



## KAMUYU AYDINLATMA PLATFORMU

# AHES GAYRİMENKUL YATIRIM ORTAKLIĞI A.Ş. Değerleme Raporu

### Özet Bilgi

KOCAELİ İLİ, GEBZE İLÇESİ, SULTANORHAN MAHALLESİ, 6758 ADA 5 PARSELDE YER ALAN TAŞINMAZIN 2025 YILSONU  
DEĞERLEME RAPORU



**MERKEZİ KAYIT  
İSTANBUL**  
Türkiye Sermaye Piyasası - Merkezi  
Saklama ve Veri Depolama Kuruluşu

## Değerleme Raporu

İlgili Şirketler

İlgili Fonlar

| Değerleme Raporu                                    |                                                                                                            |
|-----------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Yapılan Açıklama Güncelleme mi?                     | Hayır (No)                                                                                                 |
| Yapılan Açıklama Düzeltme mi?                       | Hayır (No)                                                                                                 |
| Konuya İlişkin Daha Önce Yapılan Açıklamanın Tarihi | -                                                                                                          |
| Bildirim İçeriği                                    |                                                                                                            |
| Değerlemeyi Yapan Kuruluş                           | ALESTA KURUMSAL GAYRİMENKUL DEĞERLEME VE DANIŞMANLIK A.Ş.                                                  |
| Değerleme Raporunun İçeriği                         | KOCAELİ İLİ, GEBZE İLÇESİ, SULTANORHAN MAHALLESİ, 6758 ADA 5 PARSELDE YER ALAN TAŞINMAZIN DEĞERLEME RAPORU |
| Rapor Tarihi                                        | 08.01.2025                                                                                                 |
| Açıklamalar                                         |                                                                                                            |

Şirketimiz portföyünde yer alan Kocaeli İli, Gebze İlçesi, Sultanorhan Mahallesi, 6758 ADA 5 parselde yer alan taşınmazın değerlendirme raporu ekte yer almaktadır.

Yatırımcı kamuoyunun bilgisine sunarız.