



## KAMUYU AYDINLATMA PLATFORMU

# ZERAY GAYRİMENKUL YATIRIM ORTAKLIĞI A.Ş. Değerleme Raporu

### Özet Bilgi

Kocaeli İli, İzmit İlçesi, Ş.Çayırköy Mahallesi, 146 Ada, 11 Parselde bulunan GAZANİA LİFE - 1 projesi değerleme raporu



**MERKEZİ KAYIT  
İSTANBUL**  
Türkiye Sermaye Piyasası - Merkezi  
Saklama ve Veri Depolama Kuruluşu

## Değerleme Raporu

İlgili Şirketler □

İlgili Fonlar □

|                                                     |                                                                                                                             |
|-----------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Değerleme Raporu                                    |                                                                                                                             |
| Yapılan Açıklama Güncelleme mi?                     | Hayır (No)                                                                                                                  |
| Yapılan Açıklama Düzeltme mi?                       | Hayır (No)                                                                                                                  |
| Konuya İlişkin Daha Önce Yapılan Açıklamanın Tarihi | -                                                                                                                           |
| Bildirim İçeriği                                    |                                                                                                                             |
| Değerlemeyi Yapan Kuruluş                           | RM RİTİM GAYRİMENKUL DEĞERLEME A.Ş.                                                                                         |
| Değerleme Raporunun İçeriği                         | Kocaeli İli, İzmit İlçesi, Ş.Çayırköy Mahallesi, 146 Ada, 11 Parselde bulunan GAZANİA LİFE - 1 projesi değerlendirme raporu |
| Rapor Tarihi                                        | 08.01.2026                                                                                                                  |
| Açıklamalar                                         |                                                                                                                             |

Kocaeli İli, İzmit İlçesi, Ş.Çayırköy Mahallesi, 146 Ada, 11 Parselde bulunan GAZANİA LİFE - 1 projesine ait Gayrimenkul Yatırım Ortaklıklarına İlişkin Esaslar Tebliği (III-48.1) uyarınca hazırlanan değerlendirme raporu ekte yer almaktadır.

Yatırımcılarımızın ve kamuoyunun bilgisine saygıyla duyurulur.