



KAMUYU AYDINLATMA PLATFORMU

SİNPAŞ GAYRİMENKUL YATIRIM ORTAKLIĞI A.Ş. Değerleme Raporu

Özet Bilgi

(Düzeltilme) - SİNPAŞ BOULEVARD Projesindeki 29634 Ada, 6 Parsel Üzerinde Bulunan 1404 Adet Taşınmaz ve Bağımsız Bölümlerin Değerleme Raporu; Ankara, Çankaya, Mühye Mahallesi (İlkbahar Mahallesi)



**MERKEZİ KAYIT
İSTANBUL**
Türkiye Sermaye Piyasaları - Merkezi
Saklama ve Veri Depolama Kuruluşu

Değerleme Raporu

İlgili Şirketler

İlgili Fonlar

Değerleme Raporu	
Yapılan Açıklama Güncelleme mi?	Hayır (No)
Yapılan Açıklama Düzeltme mi?	Evet (Yes)
Konuya İlişkin Daha Önce Yapılan Açıklamanın Tarihi	13.01.2026
Bildirim İçeriği	
Değerlemeyi Yapan Kuruluş	Focus Global Gayrimenkul Değerleme ve Danışmanlık A.Ş.
Değerleme Raporunun İçeriği	Ankara İli, Çankaya İlçesi, Mühye Mahallesi (Mevcutta Ilkbahar Mahallesi), SİNPAŞ BOULEVARD projesindeki 29634 Ada, 6 Parsel üzerinde bulunan 1404 Adet taşınmaz ve bağımsız bölümlerin pazar değerinin belirlenmesi.
Rapor Tarihi	08.01.2026
Açıklamalar	

Ankara İli, Çankaya İlçesi, Mühye Mahallesi (Mevcutta Ilkbahar Mahallesi), SİNPAŞ BOULEVARD projesindeki 29634 Ada, 6 Parsel üzerinde bulunan 1404 Adet taşınmaz ve bağımsız bölümlere ait Gayrimenkul Yatırım Ortaklıklarına İlişkin Esaslar Tebliği (III-48.1) uyarınca hazırlanan revize edilmiş değerleme raporu ekte yer almaktadır.

Kamuoyuna saygıyla duyurulur.