



KAMUYU AYDINLATMA PLATFORMU

TEB FİNANSMAN A.Ş. Finansal Kurumlar Finansal Rapor Konsolide Olmayan 2025 - 4. 3 Aylık Bildirim

Finansal Tablolara ilişkin Genel Açıklama



**MERKEZİ KAYIT
İSTANBUL**
Türkiye Sermaye Piyasası - Merkezi
Saklama ve Veri Depolama Kuruluşu

Bağımsız Denetçi Görüşü

Bağımsız Denetim Kuruluşu	GÜNEY BAĞIMSIZ DENETİM VE SERBEST MUHASEBECİ MALİ MÜŞAVİRLİK A.Ş.
Denetim Türü	Sürekli
Denetim Sonucu	Olumlu

BAĞIMSIZ DENETÇİ RAPORU

TEB Finansman A.Ş. Genel Kurulu'na

Görüş

TEB Finansman A.Ş. ("Şirket")'nin 31 Aralık 2025 tarihli finansal durum tablosu ile aynı tarihte sona eren hesap dönemine ait; kâr veya zarar ve diğer kapsamlı gelir tablosu, özkaynak değişim tablosu ve nakit akış tablosu ile önemli muhasebe politikalarının özeti de dâhil olmak üzere finansal tablo dipnotlarından oluşan finansal tablolarını denetlemiş bulunuyoruz.

Görüşümüze göre ilişikteki finansal tablolar, Şirket'in 31 Aralık 2025 tarihi itibarıyla finansal durumunu ve aynı tarihte sona eren hesap dönemine ait finansal performansını ve nakit akışlarını, 24 Aralık 2013 tarih ve 28861 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan Finansal Kiralama, Faktoring ve Finansman Şirketlerince Uygulanacak Tekdüzen Hesap Planı ve İzahnamesi Hakkında Tebliğ ile Finansal Kiralama, Faktoring ve Finansman Şirketlerinin Muhasebe Uygulamaları ile Finansal Tabloları Hakkında Yönetmelik, tebliğ ve genelgeleri ile Bankacılık Düzenleme ve Denetleme Kurumu ("BDDK") tarafından yapılan açıklamaları ve bunlar ile düzenlenmeyen konularda Türkiye Finansal Raporlama Standartları ("TFRS") hükümlerini içeren; "BDDK Muhasebe ve Finansal Raporlama Mevzuatı"na uygun olarak tüm önemli yönleriyle gerçeğe uygun bir biçimde sunmaktadır.

Görüşün Dayanağı

Yaptığımız bağımsız denetim, Sermaye Piyasası Kurulu'na yayımlanan bağımsız denetim standartlarına ve Kamu Gözetimi, Muhasebe ve Denetim Standartları Kurumu ("KGK") tarafından yayımlanan Türkiye Denetim Standartlarının bir parçası olan Bağımsız Denetim Standartlarına ("BDS") uygun olarak yürütülmüştür. Bu Standartlar kapsamındaki sorumluluklarımız, raporumuzun Bağımsız Denetçinin Finansal Tabloların Bağımsız Denetimine İlişkin Sorumlulukları bölümünde ayrıntılı bir şekilde açıklanmıştır. KGK tarafından yayımlanan Bağımsız Denetçiler için Etik Kurallar ("Etik Kurallar") ile Sermaye Piyasası Kurulu mevzuatında ve ilgili diğer mevzuatta finansal tabloların bağımsız denetimiyle ilgili olarak yer alan etik ilkelere uygun olarak Şirket'ten bağımsız olduğumuzu beyan ederiz. Etik Kurallar ve mevzuat kapsamındaki etiğe ilişkin diğer sorumluluklar da tarafımızca yerine getirilmiştir. Bağımsız denetim sırasında elde ettiğimiz bağımsız denetim kanıtlarının, görüşümüzün oluşturulması için yeterli ve uygun bir dayanak oluşturduğuna inanıyoruz.

Kilit denetim konuları, mesleki muhakememize göre cari döneme ait finansal tabloların bağımsız denetiminde en çok önem arz eden konulardır. Kilit denetim konuları, bir bütün olarak finansal tabloların bağımsız denetimi çerçevesinde ve finansal tablolara ilişkin görüşümüzün oluşturulmasında ele alınmış olup, bu konular hakkında ayrı bir görüş bildirmiyoruz.

Kilit Denetim Konusu	Kilit denetim konusunun denetimde nasıl ele alındığı
<i>Finansman Kredilerine İlişkin Değer Düşüklüğü</i>	
Şirket'in 31 Aralık 2025 finansal durum tablosunda takipteki alacaklar dahil olmak üzere toplam 4.560.964 TL finansman kredisi bulunmakta olup; Şirket tarafından BDDK Muhasebe ve Finansal Raporlama Mevzuatı çerçevesinde finansman kredileri ile ilgili ayırmış olduğu değer düşüklüğü karşılıklarına ilişkin açıklamalar 31 Aralık 2025 tarihi itibarıyla düzenlenmiş olan finansal tabloların 3, 6, 20 no'lu dipnotlarında yer almaktadır. Denetimimiz kapsamında bu alana odaklanmamızın nedeni; finansal durum tablosunda yer alan finansman kredilerinin ve ilgili değer düşüklüğü karşılıklarının tutarsal büyüklüğü ile, söz konusu finansman kredilerinin ilgili mevzuata göre sınıflandırılarak değer düşüklüğü karşılıklarının bu sınıflandırmalara uygun olacak şekilde belirlenmesinin önemidir. Söz konusu finansman kredilerinin temerrüt halinin zamanında belirlenmesinde ve uygun değer düşüklüğü karşılıklarının ayrılmasında yönetim tarafından yapılan yargı ve tahminler finansal durum tablosunda taşınan karşılık tutarını önemli derecede etkileyebileceğinden, söz konusu alan kilit denetim konusu olarak ele alınmıştır.	Yürütmüş olduğumuz denetim çalışmalarımız çerçevesinde, finansman kredilerine ilişkin değer düşüklüğünün tespiti ve değer düşüklüğü karşılığı hesaplamalarının ilgili mevzuat çerçevesinde yapılmasına ilişkin olarak uygulanmakta olduğu kontrollerden önemli gördüklerimiz için söz konusu kontrollerin tasarım ve işleyiş etkinliğini değerlendirdik ve test ettik. Denetim çalışmalarımız kapsamında finansman kredilerinin değer düşüklüğüne uğrayıp uğramadığının tespiti ve finansman kredilerinin değer düşüklüğü karşılığının zamanında ve mevzuata uygun olarak tesis edilip edilmediğini belirlemek için finansman kredileri için seçtiğimiz bir örneklem kümesini test ettik. Değer düşüklüğüne uğramış finansman kredileri için ayrılan özel karşılıkların BDDK Muhasebe ve Finansal Raporlama Mevzuatı'na uygun olarak hesaplanıp hesaplanmadığını test ettik. İlgili mevzuat çerçevesinde genel kredi karşılık hesaplamasına tabi finansman kredileri için ayrılan genel karşılıkların ilgili hükümlere uygunluğunu test ettik. Şirket'in finansal tablolarında, finansman kredileri ile değer düşüklüğüne ilişkin dipnotların tutarlılığını ve yeterliliğini kontrol ettik.

Şirket yönetimi; finansal tabloların BDDK Muhasebe ve Finansal Raporlama Mevzuatı'na uygun olarak hazırlanmasından, gerçeğe uygun bir biçimde sunumundan ve hata veya hile kaynaklı önemli yanlışlık içermeyecek şekilde hazırlanması için gerekli gördüğü iç kontrolden sorumludur.

Finansal tabloları hazırlarken yönetim; Şirketin sürekliliğini devam ettirme kabiliyetinin değerlendirilmesinden, gerektiğinde süreklilikle ilgili hususları açıklamaktan ve Şirketi tasfiye etme ya da ticari faaliyeti sona erdirmeye niyeti ya da mecburiyeti bulunmadığı sürece işletmenin sürekliliği esasını kullanmaktan sorumludur.

Üst yönetimden sorumlu olanlar, Şirketin finansal raporlama sürecinin gözetiminden sorumludur.

Bağımsız Denetçinin Finansal Tabloların Bağımsız Denetimine İlişkin Sorumlulukları

Bir bağımsız denetimde, biz bağımsız denetçilerin sorumlulukları şunlardır:

Amacımız, bir bütün olarak finansal tabloların hata veya hile kaynaklı önemli yanlışlık içerip içermediğine ilişkin makul güvence elde etmek ve görüşümüzü içeren bir bağımsız denetçi raporu düzenlemektir. Sermaye Piyasası Kurulu'nca yayımlanan bağımsız denetim standartlarına ve BDS'lere uygun olarak yürütülen bir bağımsız denetim sonucunda verilen makul güvence; yüksek bir güvence seviyesidir ancak, var olan önemli bir yanlışlığın her zaman tespit edileceğini garanti etmez. Yanlışlıklar hata veya hile kaynaklı olabilir. Yanlışlıkların, tek başına veya toplu olarak, finansal tablo kullanıcılarının bu tablolara istinaden alacakları ekonomik kararları etkilemesi makul ölçüde bekleniyorsa bu yanlışlıklar önemli olarak kabul edilir.

Sermaye Piyasası Kurulu'nca yayımlanan bağımsız denetim standartlarına ve BDS'lere uygun olarak yürütülen bağımsız denetimin gereği olarak, bağımsız denetim boyunca mesleki muhakememizi kullanmakta ve mesleki şüphecililiğimizi sürdürmekteyiz. Tarafımızca ayrıca:

§ Finansal tablolardaki hata veya hile kaynaklı "önemli yanlışlık" riskleri belirlenmekte ve değerlendirilmekte; bu risklere karşılık veren denetim prosedürleri tasarlanmakta ve uygulanmakta ve görüşümüze dayanak teşkil edecek yeterli ve uygun denetim kanıtı elde edilmektedir. (Hile; muvazaa, sahtekârlık, kasıtlı ihmal, gerçeğe aykırı beyan veya iç kontrol ihlali fiillerini içerebildiğinden, hile kaynaklı önemli bir yanlışlığı tespit edememe riski, hata kaynaklı önemli bir yanlışlığı tespit edememe riskinden yüksektir.)

§ Şirketin iç kontrolünün etkinliğine ilişkin bir görüş bildirmek amacıyla değil ama duruma uygun denetim prosedürlerini tasarlamak amacıyla denetimle ilgili iç kontrol değerlendirilmektedir.

§ Yönetim tarafından kullanılan muhasebe politikalarının uygunluğu ile yapılan muhasebe tahminlerinin ve ilgili açıklamaların makul olup olmadığı değerlendirilmektedir.

§ Elde edilen denetim kanıtlarına dayanarak, Şirketin sürekliliğini devam ettirme kabiliyetine ilişkin ciddi şüphe oluşturabilecek olay veya şartlarla ilgili önemli bir belirsizliğin mevcut olup olmadığı hakkında ve yönetimin işletmenin sürekliliği esasını kullanmasının uygunluğu hakkında sonuca varılmaktadır. Önemli bir belirsizliğin mevcut olduğu sonucuna varmamız hâlinde, raporumuzda, finansal tablolardaki ilgili açıklamalara dikkat çekmemiz ya da bu açıklamaların yetersiz olması durumunda olumlu görüş dışında bir görüş vermemiz gerekmektedir. Vardığımız sonuçlar, bağımsız denetçi raporu tarihine kadar elde edilen denetim kanıtlarına dayanmaktadır. Bununla birlikte, gelecekteki olay veya şartlar Şirketin sürekliliğini sona erdirebilir.

§ Finansal tabloların, açıklamalar dâhil olmak üzere, genel sunumu, yapısı ve içeriği ile bu tabloların, temelini oluşturan işlem ve olayları gerçeğe uygun sunumu sağlayacak şekilde yansıtmayı yansıtmadığı değerlendirilmektedir.

Diğer hususların yanı sıra, denetim sırasında tespit ettiğimiz önemli iç kontrol eksiklikleri dâhil olmak üzere, bağımsız denetimin planlanan kapsamı ve zamanlaması ile önemli denetim bulgularını üst yönetimden sorumlu olanlara bildirmekteyiz.

Bağımsızlığa ilişkin etik hükümlere uygunluk sağladığımızı üst yönetimden sorumlu olanlara bildirmiş bulunmaktayız. Ayrıca bağımsızlık üzerinde etkisi olduğu düşünülebilecek tüm ilişkiler ve diğer hususlar ile varsa, ilgili önlemleri üst yönetimden sorumlu olanlara iletmış bulunmaktayız.

Üst yönetimden sorumlu olanlara bildirilen konular arasından, cari döneme ait finansal tabloların bağımsız denetiminde en çok önem arz eden konuları yani kilit denetim konularını belirlemekteyiz. Mevzuatın konunun kamuya açıklanmasına izin vermediği durumlarda veya konuyu kamuya açıklamanın doğuracağı olumsuz sonuçların, kamuya açıklamanın doğuracağı kamu yararını aşacağına makul şekilde beklendiği oldukça istisnai durumlarda, ilgili hususun bağımsız denetçi raporumuzda bildirilmemesine karar verebiliriz.

Mevzuattan Kaynaklanan Diğer Yükümlülükler

1) Türk Ticaret Kanunu'nun ("TTK") 402'nci maddesinin dördüncü fıkrası uyarınca Şirket'in 1 Ocak - 31 Aralık 2025 hesap döneminde defter tutma düzeninin, finansal tabloların, kanun ile Şirket esas sözleşmesinin finansal raporlamaya ilişkin hükümlerine uygun olmadığına dair önemli bir hususa rastlanmamıştır.

2) TTK'nın 402'nci maddesinin dördüncü fıkrası uyarınca Yönetim Kurulu tarafımıza denetim kapsamında istenen açıklamaları yapmış ve talep edilen belgeleri vermiştir.

Bu bağımsız denetimi yürütüp sonuçlandıran sorumlu denetçi Hayrettin Ergül'dür.

Güney Bağımsız Denetim ve Serbest Muhasebeci Mali Müşavirlik Anonim Şirketi

A member firm of Ernst & Young Global Limited

Sorumlu Denetçi

4 Şubat 2026

İstanbul, Türkiye

Finansal Durum Tablosu (Bilanço)

Sunum Para Birimi	1.000 TL
Finansal Tablo Niteliği	Konsolide Olmayan

	Dipnot Referansı	Cari Dönem 31.12.2025			Önceki Dönem 31.12.2024		
		TP	YP	Toplam	TP	YP	Toplam
Finansal Durum Tablosu (Bilanço)							
VARLIKLAR							
NAKİT, NAKİT BENZERLERİ ve MERKEZ BANKASI	4	298.439	6.245	304.684	542.289	5.522	547.811
GERÇEĞE UYGUN DEĞER FARKI KAR/ZARARA YANSITILAN FİNANSAL VARLIKLAR (Net)		0	0	0	0	0	0
TÜREV FİNANSAL VARLIKLAR		0	0	0	0	0	0
GERÇEĞE UYGUN DEĞER FARKI DİĞER KAPSAMLI GELİRE YANSITILAN FİNANSAL VARLIKLAR (Net)		0	0	0	0	0	0
İTFA EDİLMİŞ MALİYETİ İLE ÖLÇÜLEN FİNANSAL VARLIKLAR (Net)	6	4.560.964	0	4.560.964	5.069.665	0	5.069.665
Factoring Alacakları		0	0	0	0	0	0
İskontolu Factoring Alacakları (Net)		0	0	0	0	0	0
Diğer Factoring Alacakları		0	0	0	0	0	0
Finansman Kredileri	6	4.478.017	0	4.478.017	5.012.046	0	5.012.046
Tüketici Kredileri		515.940	0	515.940	1.373.940	0	1.373.940
Kredi Kartları		0	0	0	0	0	0
Taksitli Ticari Krediler		3.962.077	0	3.962.077	3.638.106	0	3.638.106
Kiralama İşlemleri (Net)		0	0	0	0	0	0
Finansal Kiralama Alacakları		0	0	0	0	0	0
Faaliyet Kiralaması Alacakları		0	0	0	0	0	0
Kazanılmamış Gelirler (-)		0	0	0	0	0	0
İtfa Edilmiş Maliyeti ile Ölçülen Diğer Finansal Varlıklar		0	0	0	0	0	0
Takipteki Alacaklar	6	107.095	0	107.095	74.279	0	74.279
Beklenen Zarar Karşılıkları / Özel Karşılıklar (-)	6	-24.148	0	-24.148	-16.660	0	-16.660
ORTAKLIK YATIRIMLARI		0	0	0	0	0	0
İştirakler (Net)		0	0	0	0	0	0
Bağlı Ortaklıklar (Net)		0	0	0	0	0	0
Birlikte Kontrol Edilen Ortaklıklar (İş Ortaklıkları) (Net)		0	0	0	0	0	0
MADDİ DURAN VARLIKLAR (Net)	10	10.427	0	10.427	9.335	0	9.335
MADDİ OLMAYAN DURAN VARLIKLAR (Net)	11	17.039	0	17.039	9.218	0	9.218
YATIRIM AMAÇLI GAYRİMENKULLER (Net)		0	0	0	0	0	0
CARİ DÖNEM VERGİ VARLIĞI		0	0	0	0	0	0
ERTELENMİŞ VERGİ VARLIĞI	32	79.455	0	79.455	151.238	0	151.238
DİĞER AKTİFLER	14	76.566	0	76.566	312.235	0	312.235
ARA TOPLAM		5.042.890	6.245	5.049.135	6.093.980	5.522	6.099.502
SATIŞ AMAÇLI ELDE TUTULAN VE DURDURULAN FAALİYETLERE İLİŞKİN VARLIKLAR (Net)		0	0	0	0	0	0
Satış Amaçlı		0	0	0	0	0	0

Durdurulan Faaliyetlere İlişkin		0	0	0	0	0	0
VARLIKLAR TOPLAMI		5.042.890	6.245	5.049.135	6.093.980	5.522	6.099.502
YÜKÜMLÜLÜKLER							
ALINAN KREDİLER	15	3.177.358	0	3.177.358	2.846.108	0	2.846.108
FAKTORİNG BORÇLARI	16	0	0	0	0	0	0
TASARRUF FON HAVUZUNDAN BORÇLAR		0	0	0	0	0	0
KİRALAMA İŞLEMLERİNDEN BORÇLAR	12	7.170	0	7.170	7.010	0	7.010
İHRAÇ EDİLEN MENKUL KIYMETLER (Net)	17	0	0	0	1.360.708	0	1.360.708
GERÇEĞE UYGUN DEĞER FARKI KAR ZARARA YANSITILAN FİNANSAL YÜKÜMLÜLÜKLER		0	0	0	0	0	0
TÜREV FİNANSAL YÜKÜMLÜLÜKLER	19	0	0	0	0	0	0
KARŞILIKLAR	20	141.615	0	141.615	132.964	0	132.964
Yeniden Yapılanma Karşılığı		0	0	0	0	0	0
Çalışan Hakları Yükümlülüğü Karşılığı		34.858	0	34.858	24.000	0	24.000
Genel Karşılıklar		43.859	0	43.859	51.248	0	51.248
Diğer Karşılıklar		62.898	0	62.898	57.716	0	57.716
CARİ VERGİ BORCU	32	3.502	0	3.502	107.379	0	107.379
ERTELENMİŞ VERGİ BORCU		0	0	0	0	0	0
SERMAYE BENZERİ BORÇLANMA ARAÇLARI		0	0	0	0	0	0
DİĞER YÜKÜMLÜLÜKLER	18	348.013	0	348.013	716.476	0	716.476
ARA TOPLAM		3.677.658	0	3.677.658	5.170.645	0	5.170.645
SATIŞ AMAÇLI ELDE TUTULAN VE DURDURULAN FAALİYETLERE İLİŞKİN DURAN VARLIK BORÇLARI (Net)		0	0	0	0	0	0
Satış Amaçlı		0	0	0	0	0	0
Durdurulan Faaliyetlere İlişkin		0	0	0	0	0	0
ÖZKAYNAKLAR		1.371.477	0	1.371.477	928.857	0	928.857
Ödenmiş Sermaye	23	71.626	0	71.626	71.626	0	71.626
Sermaye Yedekleri		0	0	0	0	0	0
Hisse Senedi İhraç Primleri		0	0	0	0	0	0
Hisse Senedi İptal Karları		0	0	0	0	0	0
Diğer Sermaye Yedekleri		0	0	0	0	0	0
Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler veya Giderler	23	-9.237	0	-9.237	-9.918	0	-9.918
Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler veya Giderler		0	0	0	0	0	0
Kar Yedekleri		867.645	0	867.645	660.187	0	660.187
Yasal Yedekler		14.325	0	14.325	14.325	0	14.325
Statü Yedekleri		0	0	0	0	0	0
Olağanüstü Yedekler		853.320	0	853.320	645.862	0	645.862
Diğer Kar Yedekleri		0	0	0	0	0	0
Kar veya Zarar		441.443	0	441.443	206.962	0	206.962
Geçmiş Yıllar Kar veya Zararı		-496	0	-496	-496	0	-496
Dönem Net Kâr veya Zararı		441.939	0	441.939	207.458	0	207.458
YÜKÜMLÜLÜKLER TOPLAMI		5.049.135	0	5.049.135	6.099.502	0	6.099.502

NAZIM HESAP TABLOSU

Sunum Para Birimi	1.000 TL
Finansal Tablo Niteliği	Konsolide Olmayan

	Dipnot Referansı	Cari Dönem 31.12.2025			Önceki Dönem 31.12.2024		
		TP	YP	Toplam	TP	YP	Toplam
NAZIM HESAPLAR							
NAZIM HESAP KALEMLERİ							
RİSKİ ÜSTLENİLEN FAKTORİNG İŞLEMLERİ		0	0	0			
RİSKİ ÜSTLENİLMEYEN FAKTORİNG İŞLEMLERİ		0	0	0			
TASARRUF FİNANSMAN SÖZLEŞMELERİ İŞLEMLERİ		0	0	0			
ALINAN TEMİNATLAR		14.321.192	0	14.321.192	13.279.645		13.279.645
VERİLEN TEMİNATLAR		1.299	0	1.299	1.916		1.916
TAAHHÜTLER		14.117	0	14.117	54.220		54.220
Cayılamaz Taahhütler		0	0	0			
Cayılabilir Taahhütler		14.117	0	14.117	54.220		54.220
Kiralama Taahhütleri		0	0	0			
Finansal Kiralama Taahhütleri		0	0	0			
Faaliyet Kiralama Taahhütleri		0	0	0			
Diğer Cayılabilir Taahhütler		14.117	0	14.117	54.220		54.220
TÜREV FİNANSAL ARAÇLAR		0	0	0			
Riskten Korunma Amaçlı Türev Finansal Araçlar		0	0	0			
Gerçeğe Uygun Değer Riskinden Korunma Amaçlı İşlemler		0	0	0			
Nakit Akış Riskinden Korunma Amaçlı İşlemler		0	0	0			
Yurtdışındaki Net Yatırım Riskinden Korunma Amaçlı İşlemler		0	0	0			
Alım Satım Amaçlı İşlemler		0	0	0			
Vadeli Alım Satım İşlemleri		0	0	0			
Swap Alım Satım İşlemleri		0	0	0			
Alım Satım Opsiyon İşlemleri		0	0	0			
Futures Alım Satım İşlemleri		0	0	0			
Diğer		0	0	0			
EMANET KIYMETLER		4.353.557	0	4.353.557	4.147.970		4.147.970
NAZIM HESAPLAR TOPLAMI		18.690.165	0	18.690.165	17.483.751		17.483.751

Kar veya Zarar Tablosu

Sunum Para Birimi	1.000 TL
Finansal Tablo Niteliği	Konsolide Olmayan

	Dipnot Referansı	Cari Dönem 01.01.2025 - 31.12.2025	Önceki Dönem 01.01.2024 - 31.12.2024
Kar veya Zarar Tablosu			
GELİR VE GİDER KALEMLERİ			
ESAS FAALİYET GELİRLERİ	26	2.374.729	1.587.353
FAKTORİNG GELİRLERİ		0	0
Factoring Alacaklarından Alınan Faizler		0	0
İskontolu		0	0
Diğer		0	0
Factoring Alacaklarından Alınan Ücret ve Komisyonlar		0	0
İskontolu		0	0
Diğer		0	0
FİNANSMAN KREDİLERİNDEN GELİRLER	26	2.374.729	1.587.353
Finansman Kredilerinden Alınan Faizler		2.267.113	1.530.748
Finansman Kredilerinden Alınan Ücret ve Komisyonlar		107.616	56.605
KİRALAMA GELİRLERİ		0	0
Finansal Kiralama Gelirleri		0	0
Faaliyet Kiralaması Gelirleri		0	0
Kiralama İşlemlerinden Alınan Ücret ve Komisyonlar		0	0
TASARRUF FİNANSMAN GELİRLERİ		0	0
Tasarruf Finansman Alacaklarından Alınan Kâr Payları		0	0
Tasarruf Finansman Faaliyetlerinden Alınan Ücret ve Komisyonlar		0	0
FİNANSMAN GİDERLERİ (-)	29	-1.662.668	-1.212.356
Tasarruf Fon Havuzuna Verilen Kâr Payları		0	0
Kullanılan Kredilere Verilen Faizler		-1.272.870	-780.781
Factoring İşlemlerinden Borçlara Verilen Faizler		0	0
Kiralama İşlemlerine İlişkin Faiz Giderleri		-2.012	-1.221
İhraç Edilen Menkul Kıymetlere Verilen Faizler		-275.170	-319.273
Diğer Faiz Giderleri		0	0
Verilen Ücret ve Komisyonlar		-112.616	-111.081
BRÜT KAR (ZARAR)		712.061	374.997
ESAS FAALİYET GİDERLERİ (-)	27	-253.151	-158.365
Personel Giderleri	27	-120.684	-78.100
Kıdem Tazminatı Karşılığı Gideri		-12.656	-5.670
Araştırma ve Geliştirme Giderleri		0	0
Genel İşletme Giderleri	27	-85.010	-51.593
Diğer		-34.801	-23.002
BRÜT FAALİYET KARI (ZARARI)		458.910	216.632
DİĞER FAALİYET GELİRLERİ	28	166.719	141.685
Bankalardan Alınan Faizler		94.030	93.204
Menkul Değerlerden Alınan Faizler		0	0
Temettü Gelirleri		0	0
Sermaye Piyasası İşlemleri Karı		0	0
Türev Finansal İşlemler Karı		0	0
Kambiyo İşlemleri Karı		3.845	6.298
Diğer		68.844	42.183
KARŞILIK GİDERLERİ	30	-7.488	-34.054
Özel Karşılıklar		-7.488	-11.296
Beklenen Zarar Karşılıkları		0	0
Genel Karşılıklar		0	-22.758
Diğer		0	0
DİĞER FAALİYET GİDERLERİ (-)	31	-10.550	-11.945
Menkul Değerler Değer Düşüş Gideri		0	0
Duran Varlıklar Değer Düşüş Giderleri		0	0
Sermaye Piyasası İşlemleri Zararı		0	0
Türev Finansal İşlemlerden Zarar		0	0
Kambiyo İşlemleri Zararı		-1.928	-5.369
Diğer		-8.622	-6.576
NET FAALİYET KARI (ZARARI)		607.591	312.318
BİRLEŞME İŞLEMİ SONRASINDA GELİR OLARAK KAYDEDİLEN FAZLALIK TUTARI		0	0
ÖZKAYNAK YÖNTEMİ UYGULANAN ORTAKLIKLARDAN KAR (ZARAR)		0	0
NET PARASAL POZİSYON KARI (ZARARI)		0	0

SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER VERGİ ÖNCESİ KARI (ZARARI)		607.591	312.318
SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER VERGİ KARŞILIĞI (+/-)	32	-165.652	-104.860
Cari Vergi Karşılığı		-94.161	-200.894
Ertelenmiş Vergi Gider Etkisi		-94.916	0
Ertelenmiş Vergi Gelir Etkisi		23.425	96.034
SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER DÖNEM NET KARI (ZARARI)		441.939	207.458
DURDURULAN FAALİYETLERDEN GELİRLER		0	0
Satış Amaçlı Elde Tutulan Duran Varlık Gelirleri		0	0
İştirak, Bağlı Ortaklık ve Birlikte Kontrol Edilen Ortaklıklar (İş Ort.) Satış Karları		0	0
Diğer Durdurulan Faaliyet Gelirleri		0	0
DURDURULAN FAALİYETLERDEN GİDERLER (-)		0	0
Satış Amaçlı Elde Tutulan Duran Varlık Giderleri		0	0
İştirak, Bağlı Ortaklık ve Birlikte Kontrol Edilen Ortaklıklar (İş Ort.) Satış Zararları		0	0
Diğer Durdurulan Faaliyet Giderleri		0	0
DURDURULAN FAALİYETLER VERGİ ÖNCESİ KARI (ZARARI)		0	0
DURDURULAN FAALİYETLER VERGİ KARŞILIĞI (+/-)		0	0
Cari Vergi Karşılığı		0	0
Ertelenmiş Vergi Gider Etkisi		0	0
Ertelenmiş Vergi Gelir Etkisi		0	0
DURDURULAN FAALİYETLER DÖNEM NET KARI (ZARARI)		0	0
DÖNEM NET KARI VEYA ZARARI		441.939	207.458
Dönem Karının (Zararının) Dağılımı			
Kontrol Gücü Olmayan Paylar		0	0
Ana Ortaklık Payları		441.939	207.458
Hisse Başına Kar (Zarar)			
Hisse Başına Kar (Zarar)			
HİSSE BAŞINA KAZANÇ (ZARAR)			
SEYRELTİLMİŞ HİSSE BAŞINA KAZANÇ (ZARAR)			

Kar veya Zarar ve Diğer Kapsamlı Gelir Tablosu

Sunum Para Birimi	1.000 TL
Finansal Tablo Niteliği	Konsolide Olmayan

	Dipnot Referansı	Cari Dönem 01.01.2025 - 31.12.2025	Önceki Dönem 01.01.2024 - 31.12.2024
Kar veya Zarar ve Diğer Kapsamlı Gelir Tablosu			
DÖNEM KARI (ZARARI)		441.939	207.458
DİĞER KAPSAMLI GELİRLER		681	-2.659
Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacaklar		681	-2.659
Maddi Duran Varlıklar Yeniden Değerleme Artışları (Azalışları)		0	0
Maddi Olmayan Duran Varlıklar Yeniden Değerleme Artışları (Azalışları)		0	0
Tanımlanmış Fayda Planları Yeniden Ölçüm Kazançları (Kayıpları)		973	-3.799
Diğer Kar veya Zarar Olarak Yeniden Sınıflandırılmayacak Diğer Kapsamlı Gelir Unsurları		0	0
Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Diğer Kapsamlı Gelire İlişkin Vergiler		-292	1.140
Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılacaklar		0	0
Yabancı Para Çevrim Farkları		0	0
Gerçeğe Uygun Değer Farkı Diğer Kapsamlı Gelire Yansıtılan Finansal Varlıkların Değerleme ve/veya Sınıflandırma Gelirleri/Giderleri		0	0
Nakit Akış Riskinden Korunma Gelirleri (Giderleri)		0	0
Yurtdışındaki İşletmeye İlişkin Yatırım Riskinden Korunma Gelirleri (Giderleri)		0	0
Diğer Kar veya Zarar Olarak Yeniden Sınıflandırılacak Diğer Kapsamlı Gelir Unsurları		0	0
Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılacak Diğer Kapsamlı Gelire İlişkin Vergiler		0	0
TOPLAM KAPSAMLI GELİR (GİDER)		442.620	204.799

Nakit Akış Tablosu

Sunum Para Birimi	1.000 TL
Finansal Tablo Niteliği	Konsolide Olmayan

	Dipnot Referansı	Cari Dönem 01.01.2025 - 31.12.2025	Önceki Dönem 01.01.2024 - 31.12.2024
Nakit Akış Tablosu			
ESAS FAALİYETLERDEN KAYNAKLANAN NAKİT AKIŞLARI			
Esas Faaliyet Konusu Varlık ve Yükümlülüklerdeki Değişim Öncesi Faaliyet Kârı / Zararı		347.698	917.564
Alınan Faizler/ Alınan Kâr Payları / Kiralama Gelirleri		2.676.094	1.888.798
Ödenen Faizler / Ödenen Kâr Payları / Kiralama Giderleri		-1.692.617	-956.722
Alınan Temettüler		0	0
Alınan Ücret ve Komisyonlar		-193.963	450.522
Elde Edilen Diğer Kazançlar		38.477	37.203
Zarar Olarak Muhasebeleştirilen Takipteki Alacaklardan Tahsilatlar		14.643	29.378
Personele ve Hizmet Tedarik Edenlere Yapılan Nakit Ödemeler		-131.465	-90.375
Ödenen Vergiler		-171.783	-90.573
Diğer		-191.688	-350.667
Esas Faaliyet Konusu Varlık ve Yükümlülüklerdeki Değişim		701.598	-1.330.368
Factoring Alacaklarındaki Net (Artış) Azalış		0	0
Finansman Kredilerindeki Net (Artış) Azalış		193.750	-2.455.490
Kiralama İşlemlerinden Alacaklarda Net (Artış) Azalış		0	0
Tasarruf Finansman Alacaklarındaki Net (Artış) Azalış		0	0
Diğer Varlıklarda Net (Artış) Azalış		205.669	-188.437
Factoring Borçlarındaki Net Artış (Azalış)		0	0
Tasarruf Fon Havuzundaki Net Artış (Azalış)		0	0
Kiralama İşlemlerinden Borçlarda Net Artış (Azalış)		160	592
Alınan Kredilerdeki Net Artış (Azalış)		363.107	1.260.819
Vadesi Gelmiş Borçlarda Net Artış (Azalış)		0	0
Diğer Borçlarda Net Artış (Azalış)		-61.088	52.148
Esas Faaliyetlerinden Kaynaklanan Net Nakit Akışı		1.049.296	-412.804
YATIRIM FAALİYETLERİNDEN KAYNAKLANAN NAKİT AKIŞLARI			
İktisap Edilen İştirakler, Bağlı Ortaklıklar ve Birlikte Kontrol Edilen Ortaklıklar (İş Ortaklıkları)		0	0
Elden Çıkarılan İştirakler, Bağlı Ortaklıklar ve Birlikte Kontrol Edilen Ortaklıklar (İş Ortaklıkları)		0	0
Satın Alınan Menkuller ve Gayrimenkuller		-4.610	-15.845
Elden Çıkarılan Menkul ve Gayrimenkuller		0	0
Elde Edilen Gerçeğe Uygun Değer Farkı Diğer Kapsamlı Gelire Yansıtılan Finansal Varlıklar		0	0
Elden Çıkarılan Gerçeğe Uygun Değer Farkı Diğer Kapsamlı Gelire Yansıtılan Finansal Varlıklar		0	0
Satın Alınan İtfa Edilmiş Maliyeti ile Ölçülen Finansal Varlıklar		0	0
Satılan İtfa Edilmiş Maliyeti ile Ölçülen Finansal Varlıklar		0	0
Diğer		0	0
Yatırım Faaliyetlerinden Kaynaklanan Net Nakit Akışları		-4.610	-15.845
FİNANSMAN FAALİYETLERİNDEN KAYNAKLANAN NAKİT AKIŞLARI			
Krediler ve İhraç Edilen Menkul Değerlerden Sağlanan Nakit		0	716.847
Krediler ve İhraç Edilen Menkul Değerlerden Kaynaklanan Nakit Çıkışı		-1.250.000	-65.397
İhraç Edilen Sermaye Araçları		0	0
Temettü Ödemeleri		0	0
Kiralamaya İlişkin Ödemeler		0	0
Diğer		0	0
Finansman Faaliyetlerinden Sağlanan Net Nakit		-1.250.000	651.450
Yabancı Para Çevrim Farklarının Nakit ve Nakde Eşdeğer Varlıklar Üzerindeki Etkisi		0	0
Nakit ve Nakde Eşdeğer Varlıklardaki Net Artış (Azalış)		-205.314	222.801
Dönem Başındaki Nakit ve Nakde Eşdeğer Varlıklar	4	333.993	111.192
Dönem Sonundaki Nakit ve Nakde Eşdeğer Varlıklar	4	128.679	333.993

Özkaynaklar Değişim Tablosu

Sunum Para Birimi	1.000 TL
Finansal Tablo Niteliği	Konsolide Olmayan

		Dipnot Referansı	Ödenmiş Sermaye	Hisse Senedi İhraç Primleri	Hisse Senedi İptal Karları	Diğer Sermaye Yedekleri	Kâr veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler ve Giderler			Kâr veya Zararda Yeniden Sınıflandırılacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler ve Giderler						Kar Yedekleri	Geçmiş Dönem Karı / (Zararı)	Dönem Net Kar veya Zararı	Kontrol Gücü Olmayan Paylar	Toplam Özkaynak
							Duran Varlıklar Birikmiş Yeniden Değerleme Artışları/ Azalışları	Tanımlanmış Fayda Planlarının Birikmiş Yeniden Ölçüm Kazançları/Kayıpları	Diğer (Özkaynak Yöntemiyle Değerlenen Yatırımların Diğer Kapsamlı Gelirinden Kar/Zararda Sınıflandırılmayacak Payları ile Diğer Kar veya Zarar Olarak Yeniden Sınıflandırılmayacak Diğer Kapsamlı Gelir Unsurlarının Birikmiş Tutarları)	Yabancı Para Çevirim Farkları	Gerçeğe Uygun Değer Farkı Diğer Kapsamlı Gelire Yansıtılan Finansal Varlıkların Birikmiş Yeniden Değerleme ve/veya Sınıflandırma Kazançları/ Kayıpları	Diğer (Nakit Akış Riskinden Korunma Kazançları/Kayıpları, Özkaynak Yöntemiyle Değerlenen Yatırımların Diğer Kapsamlı Gelirinden Kar/ zararda Sınıflandırılacak Payları ve Diğer Kar veya Zarar Olarak Yeniden Sınıflandırılacak Diğer Kapsamlı Gelir Unsurlarının Birikmiş Tutarları)								
Önceki Dönem 01.01.2024 - 31.12.2024	Özkaynaklar Değişim Tablosu																			
	ÖZKAYNAK KALEMLERİNDEKİ DEĞİŞİKLİKLER																			
	Dönem Başı Bakiyeler		71.626	0	0	0	-7.259	0	0	0	0	0	0	0	0	469.120	-496	191.067		724.058
	TMS 8 Uyarınca Yapılan Düzeltmeler		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0		0
	Hataların Düzeltilmesinin Etkisi		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0		0
	Muhasebe Politikasında Yapılan Değişikliklerin Etkisi		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0		0
	Yeni Bakiye		71.626	0	0	0	-7.259	0	0	0	0	0	0	0	469.120	-496	191.067		724.058	
	Toplam Kapsamlı Gelir (Gider)		0	0	0	0	-2.659	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	207.458		204.799
	Nakden Gerçekleştirilen Sermaye Artırımı		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0		0
	İç Kaynaklardan Gerçekleştirilen Sermaye Artırımı		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0		0
	Ödenmiş Sermaye Enflasyon Düzeltme Farkı		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0		0
	Hisse Senedine Dönüştürülebilir Tahviller		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0		0
	Sermaye Benzeri Borçlanma Araçları		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0		0
	Diğer Değişiklikler Nedeni ile Artış (Azalış)		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0		0
	Kar Dağıtımı		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	191.067	0	-191.067		0	
	Dağıtılan Temettü		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0		0	0		0	
	Yedeklere Aktarılan Tutarlar		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	191.067	0	-191.067		0	
	Diğer		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0		0	
	Dönem Sonu Bakiyeler		71.626	0	0	0	-9.918	0	0	0	0	0	0	0	660.187	-496	207.458		928.857	
Cari Dönem 01.01.2025 - 31.12.2025	Özkaynaklar Değişim Tablosu																			
	ÖZKAYNAK KALEMLERİNDEKİ DEĞİŞİKLİKLER																			
	Dönem Başı Bakiyeler		71.626	0	0	0	-9.918	0	0	0	0	0	0	0	660.187	-496	207.458		928.857	
	TMS 8 Uyarınca Yapılan Düzeltmeler		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0		0	
	Hataların Düzeltilmesinin Etkisi		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0		0	
	Muhasebe Politikasında Yapılan Değişikliklerin Etkisi		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0		0	
	Yeni Bakiye		71.626	0	0	0	-9.918	0	0	0	0	0	0	660.187	-496	207.458		928.857		
	Toplam Kapsamlı Gelir (Gider)		0	0	0	0	681	0	0	0	0	0	0	0	0	0	441.939		442.620	
	Nakden Gerçekleştirilen Sermaye Artırımı		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0		0	
	İç Kaynaklardan Gerçekleştirilen Sermaye Artırımı		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0		0	
	Ödenmiş Sermaye Enflasyon Düzeltme Farkı		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0		0	
	Hisse Senedine Dönüştürülebilir Tahviller		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0		0	
	Sermaye Benzeri Borçlanma Araçları		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0		0	
	Diğer Değişiklikler Nedeni ile Artış (Azalış)		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0		0	
	Kar Dağıtımı		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	207.458	0	-207.458		0	
	Dağıtılan Temettü		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0		0	
	Yedeklere Aktarılan Tutarlar		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	207.458		-207.458		0	
	Diğer		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0		0	
	Dönem Sonu Bakiyeler		71.626	0	0	0	-9.237	0	0	0	0	0	0	0	867.645	-496	441.939		1.371.477	