



KAMUYU AYDINLATMA PLATFORMU

GRAINTURK HOLDİNG A.Ş. Finansal Rapor Konsolide 2025 - 4. 3 Aylık Bildirim

Finansal Tablolara ilişkin Genel Açıklama

2024 4. Çeyrek Finansal Tablolar



**MERKEZİ KAYIT
İSTANBUL**

Türkiye Sermaye Piyasası - Merkezi
Saklama ve Veri Depolama Kuruluşu

Bağımsız Denetçi Görüşü

Bağımsız Denetim Kuruluşu	ANY PARTNERS BAĞIMSIZ DENETİM A.Ş.
Denetim Türü	Sürekli
Denetim Sonucu	Olumlu

BAĞIMSIZ DENETÇİ RAPORU

GRAINTURK HOLDİNG A.Ş.

Genel Kurulu'na

A. Konsolide Finansal Tabloların Bağımsız Denetimi

1) Görüş

GRAINTURK Holding Anonim Şirketi ("Şirket") ve bağlı ortaklıklarının (birlikte "Grup" olarak anılacaktır) 31 Aralık 2025 tarihli konsolide finansal durum tablosu ile aynı tarihte sona eren hesap dönemine ait; konsolide kâr veya zarar ve diğer kapsamlı gelir tablosu, konsolide özkaynaklar değişim tablosu ve konsolide nakit akış tablosu ile önemli muhasebe politikalarının özeti de dahil olmak üzere konsolide finansal tablo dipnotlarından oluşan konsolide finansal tablolarını denetlemiş bulunuyoruz.

Görüşümüze göre, ilişikteki konsolide finansal tablolar, Grup'un 31 Aralık 2025 tarihi itibarıyla konsolide finansal durumunu ve aynı tarihte sona eren hesap dönemine ait konsolide finansal performansını ve konsolide nakit akışlarını, Türkiye Finansal Raporlama Standartlarına ("TFRS"lere) uygun olarak tüm önemli yönleriyle gerçeğe uygun bir biçimde sunmaktadır.

2) Görüşün Dayanağı

Yaptığımız bağımsız denetim, Sermaye Piyasası Kurulu düzenlemeleri çerçevesinde kabul edilen ve Kamu Gözetimi, Muhasebe ve Denetim Standartları Kurumu ("KGK") tarafından yayımlanan Türkiye Denetim Standartları'nın bir parçası olan Bağımsız Denetim Standartlarına ("BDS'lere") uygun olarak yürütülmüştür. Bu Standartlar kapsamındaki sorumluluklarımız, raporumuzun Bağımsız Denetçinin Konsolide Finansal Tabloların Bağımsız Denetimine İlişkin Sorumlulukları bölümünde ayrıntılı bir şekilde açıklanmıştır. KGK tarafından yayımlanan Bağımsız Denetçiler için Etik Kurallar (Bağımsızlık Kuralları Dahil) ("Etik Kurallar") ile Sermaye Piyasası Kurulu mevzuatında ve ilgili diğer mevzuatta konsolide finansal tabloların bağımsız denetimiyle ilgili olarak yer alan etik ilkelere uygun olarak Grup'tan bağımsız olduğumuzu beyan ederiz. Etik Kurallar ve mevzuat kapsamındaki etiğe ilişkin diğer sorumluluklar da tarafımızca yerine getirilmiştir. Bağımsız denetim sırasında elde ettiğimiz bağımsız denetim kanıtlarının, görüşümüzün oluşturulması için yeterli ve uygun bir dayanak oluşturduğuna inanıyoruz.

3) Kilit Denetim Konuları

Kilit denetim konuları, mesleki muhakememize göre cari döneme ait konsolide finansal tabloların bağımsız denetiminde en çok önem arz eden konulardır. Kilit denetim konuları, bir bütün olarak konsolide finansal tabloların bağımsız denetimi çerçevesinde ve konsolide finansal tablolara ilişkin görüşümüzün oluşturulmasında ele alınmış olup, bu konular hakkında ayrı bir görüş bildirmiyoruz.

Kilit Denetim Konusu	Konunun denetimde nasıl ele alındığı
Hasılatın Denetimi	
Tarım ürünleri alım satımı sektöründe faaliyet gösteren işletmenin ana gelir kaynağı bu faaliyetlerden olup, hasılat hesap grupları finansal tablo kalemleri açısından önemli hesap grupları ve performansının ölçülmesi açısından önemli kriterlerden biridir. Hasılat kar elde amacı ile faaliyette bulunan her işletme için bir yapısal risk unsuru taşıyan bir kalemdir. Hasılat sunulan malın karşılığında alınan veya alınacak olan tutardan indirimler, iskontolara ve satışla ilgili vergilerin düşülmesi sonucu Şirketin elde etmeyi beklediği bedel üzerinden ölçülmektedir. Hasılat hesaplarının finansal tablolara önemli etkisinin olması sebebi ile denetim çalışmalarımızda kilit denetim konularından biri olarak belirlenmiştir. Grup'un Hasılat ile ilgili açıklamaları 21 numaralı dipnotta açıklamıştır.	Şirket hasılat muhasebeleştirme süreçlerinin anlaşılmasına yönelik denetim prosedürleri uygulanmış olup bu süreç kapsamında uygulanan önemli kontrollere ilişkin anlayış elde edilmiştir. Hasılat döngüsü içerisinde yer alan kişiler (yönetim, üst yönetimden sorumlu olanlar ve muhasebe personelleri) ile görüşülmüş ve sürecin işleyişine ilişkin bir anlayış ve güvence elde edilmiştir. Hasılatın muhasebeleştirilmesi ile ilgili olan ve kilit öneme sahip olan kontrollere ilişkin anlayış elde edilmiştir. Uygulanan denetim prosedürleri ile satışların tamlığı, gerçekleşip gerçekleşmediği ve dönemselliğine ilişkin güvence elde edilmiştir. Yukarıdaki hususlara ilave olarak dipnot 21'de yer verilen açıklamaların TFRS kapsamında uygunluğu da tarafımızca değerlendirilmiştir

Kilit Denetim Konusu	Konunun denetimde nasıl ele alındığı
Maddi Duran Varlıklar ve Yatırım Amaçlı Gayrimenkuller	
Maddi duran varlıkların ve yatırım amacı gayrimenkullerin aktifleştirilmesine ilişkin olarak Grup yönetiminin aşağıdaki hususlara ait yargıları bulunmaktadır:	Bu alanda uyguladığımız denetim prosedürleri aşağıdakileri içermektedir:

-Şirket yönetiminin sabit kıymetlerin maliyetleri ve aktifleştirme kriterlerinin uygunluğuna ilişkin önemli yargılarının bulunması.

-Grup'un maddi duran varlıklar ve yatırım amaçlı gayrimenkullerini SPK'dan lisans almış gayrimenkul değerleme firmasına değerlemesini yaptırıp finansal tablolarına bu tutarları yansıtmış olması.

Bu sebeplerle, maddi duran varlık ve yatırım amaçlı gayrimenkullerin gerçeğe uygun değerlerinin belirlenmesi ve finansal tablolara doğru tutarlarda alınması tarafımızca kilit denetim konusu olarak değerlendirilmiştir.

Grup Maddi duran varlıklar ve yatırım amaçlı gayrimenkuller ile ilgili açıklamaları 13 ve 16 numaralı dipnotlarda açıklamıştır.

-Aktifleştirmelerin TFRS'de yer alan kriterlere uygunluğu değerlendirilmiştir. Bu kapsamda aktifleştirilen maliyet öğelerine ve aktifleştirme tarihlerine ilişkin detay testler gerçekleştirilmiştir.

-Grup yönetimi tarafından kullanılan önemli yargıların tutarlılığı ve uygunluğu değerlendirilmiştir. Bu kapsamda, yatırım maliyetlerinin mahiyeti ve aktifleştirme kriterlerine uygunluğuna ilişkin önemli kontroller test edilmiş ve örnekleme yoluyla detay fatura testleri gerçekleştirilmiştir.

-Grup yönetimi tarafından atanan gayrimenkul değerleme uzmanlarının, yetkinlikleri ve tarafsızlıkları değerlendirilmiştir.

-Değerleme uzmanlarınca kullanılan değerleme yöntemlerinin uygunluğu değerlendirilmiştir.

-Grubun maddi duran varlıklarının değer artışları piyasa fiyatları ile de kontrol edilmek suretiyle değerlendirilmiştir.

-Yatırım amaçlı gayrimenkullerin gerçeğe uygun değerlerine ilişkin finansal tablo dipnotlarında yer alan açıklamalar incelenmiş ve bu notlarda yer verilen bilgilerin yeterliliği değerlendirilmiştir.

4) Yönetimin ve Üst Yönetimden Sorumlu Olanların Finansal Tablolara İlişkin Sorumlulukları

Grup yönetimi; konsolide finansal tabloların TFRS'lere uygun olarak hazırlanmasından, gerçeğe uygun bir biçimde sunumundan ve hata veya hile kaynaklı önemli yanlışlık içermeyecek şekilde hazırlanması için gerekli gördüğü iç kontrolden sorumludur.

Konsolide finansal tabloları hazırlarken yönetim; Grup'un sürekliliğini devam ettirme kabiliyetinin değerlendirilmesinden, gerektiğinde süreklilikle ilgili hususları açıklamaktan ve Grup'u tasfiye etme ya da ticari faaliyeti sona erdirmeye niyeti ya da mecburiyeti bulunmadığı sürece işletmenin sürekliliği esasını kullanmaktan sorumludur.

Üst yönetimden sorumlu olanlar, Grup'un finansal raporlama sürecinin gözetiminden sorumludur.

5) Bağımsız Denetçinin Finansal Tabloların Bağımsız Denetimine İlişkin Sorumlulukları

Bir bağımsız denetimde, biz bağımsız denetçilerin sorumlulukları şunlardır:

Amacımız, bir bütün olarak konsolide finansal tabloların hata veya hile kaynaklı önemli yanlışlık içerip içermediğine ilişkin makul güvence elde etmek ve görüşümüzü içeren bir bağımsız denetçi raporu düzenlemektir. Sermaye Piyasası Kurulu'nca yayımlanan bağımsız denetim standartlarına ve BDS'lere uygun olarak yürütülen bir bağımsız denetim sonucunda verilen makul güvence; yüksek bir güvence seviyesidir ancak, var olan önemli bir yanlışlığın her zaman tespit edileceğini garanti etmez. Yanlışlıklar hata veya hile kaynaklı olabilir. Yanlışlıkların, tek başına veya toplu olarak, finansal tablo kullanıcılarının bu konsolide tablolara istinaden alacakları ekonomik kararları etkilemesi makul ölçüde bekleniyorsa bu yanlışlıklar önemli olarak kabul edilir.

Sermaye Piyasası Kurulu'nca yayımlanan bağımsız denetim standartlarına ve BDS' lere uygun olarak yürütülen bağımsız denetimin gereği olarak, bağımsız denetim boyunca mesleki muhakememizi kullanmakta ve mesleki şüpheciliğimizi sürdürmekteyiz. Tarafımızca ayrıca:

- Konsolide finansal tablolardaki hata veya hile kaynaklı "önemli yanlışlık" riskleri belirlenmekte ve değerlendirilmekte; bu risklere karşılık veren denetim prosedürleri tasarlanmakta ve uygulanmakta ve görüşümüze dayanak teşkil edecek yeterli ve uygun denetim kanıtı elde edilmektedir (Hile; muvazaa, sahtekârlık, kasıtlı ihmal, gerçeğe aykırı beyan veya iç kontrol ihlali fiillerini içerebildiğinden, hile kaynaklı önemli bir yanlışlığı tespit edememe riski, hata kaynaklı önemli bir yanlışlığı tespit edememe riskinden yüksektir).

- Grup'un iç kontrolünün etkinliğine ilişkin bir görüş bildirmek amacıyla değil ama duruma uygun denetim prosedürlerini tasarlamak amacıyla denetimle ilgili iç kontrol değerlendirilmektedir.

- Yönetim tarafından kullanılan muhasebe politikalarının uygunluğu ile yapılan muhasebe tahminlerinin ve ilgili açıklamaların makul olup olmadığı değerlendirilmektedir.

- Elde edilen denetim kanıtlarına dayanarak, Grup'un sürekliliğini devam ettirme kabiliyetine ilişkin ciddi şüphe oluşturabilecek olay veya şartlarla ilgili önemli bir belirsizliğin mevcut olup olmadığı hakkında ve yönetimin işletmenin sürekliliği esasını kullanmasının uygunluğu hakkında sonuca varılmaktadır. Önemli bir belirsizliğin mevcut olduğu sonucuna varmamız hâlinde, raporumuzda, konsolide finansal tablolardaki ilgili açıklamalara dikkat çekmemiz ya da bu açıklamaların yetersiz olması durumunda olumlu görüş dışında bir görüş vermemiz gerekmektedir. Vardığımız sonuçlar, bağımsız denetçi raporu tarihine kadar elde edilen denetim kanıtlarına dayanmaktadır. Bununla birlikte, gelecekteki olay veya şartlar Grup'un sürekliliğini sona erdirebilir.

- Konsolide finansal tabloların, açıklamalar dâhil olmak üzere, genel sunumu, yapısı ve içeriği ile bu tabloların, temelini oluşturan işlem ve olayları gerçeğe uygun sunumu sağlayacak şekilde yansıtır yansıtmadığı değerlendirilmektedir.

- Konsolide finansal tablolar hakkında görüş vermek amacıyla, grup içerisindeki işletmelere veya faaliyet bölümlerine ilişkin finansal bilgiler hakkında yeterli ve uygun denetim kanıtı elde edilmektedir. Grup denetiminin yönlendirilmesinden, gözetiminden ve yürütülmesinden sorumluyuz. Verdiğimiz denetim görüşünden de tek başımıza sorumluyuz.

Diğer hususların yanı sıra, denetim sırasında tespit ettiğimiz önemli iç kontrol eksiklikleri dâhil olmak üzere, bağımsız denetimin planlanan kapsamı ve zamanlaması ile önemli denetim bulgularını üst yönetimden sorumlu olanlara bildirmektediriz.

Bağımsızlığa ilişkin etik hükümlere uygunluk sağladığımızı üst yönetimden sorumlu olanlara bildirmiş bulunmaktayız. Ayrıca bağımsızlık üzerinde etkisi olduğu düşünülebilecek tüm ilişkiler ve diğer hususlar ile varsa, ilgili önlemleri üst yönetimden sorumlu olanlara iletmış bulunmaktayız.

Üst yönetimden sorumlu olanlara bildirilen konular arasından, cari döneme ait konsolide finansal tabloların bağımsız denetiminde en çok önem arz eden konuları yani kilit denetim konularını belirlemektediriz. Mevzuatın konunun kamuya açıklanmasına izin vermediği durumlarda veya konuyu kamuya açıklamanın doğuracağı olumsuz sonuçların, kamuya açıklamanın doğuracağı kamu yararını aşacağına makul şekilde beklendiği oldukça istisnai durumlarda, ilgili hususun bağımsız denetçi raporumuzda bildirilmemesine karar verebiliriz.

B) Mevzuattan Kaynaklanan Diğer Yükümlülüklerle İlişkin Rapor

1) 6102 sayılı Türk Ticaret Kanunu'nun ("TTK") 398'inci maddesinin dördüncü fıkrası uyarınca düzenlenen Riskin Erken Saptanması Sistemi ve Komitesi Hakkında Denetçi Raporu 10 Şubat 2026 tarihinde Şirket'in Yönetim Kurulu'na sunulmuştur.

2) TTK'nın 402'nci maddesinin dördüncü fıkrası uyarınca Şirket'in 1 Ocak - 31 Aralık 2025 hesap döneminde defter tutma düzeninin, finansal tabloların, kanun ile Şirket esas sözleşmesinin finansal raporlamaya ilişkin hükümlerine uygun olmadığına dair önemli bir hususa rastlanmamıştır.

3) TTK'nın 402'nci maddesinin dördüncü fıkrası uyarınca Yönetim Kurulu tarafımıza denetim kapsamında istenen açıklamaları yapmış ve talep edilen belgeleri vermiştir.

Bu bağımsız denetimi yürütüp sonuçlandıran sorumlu denetçi Muharrem KARATAŞ' tır.

ANY Partners Bağımsız Denetim A.Ş.

Muharrem KARATAŞ, SMMM

Sorumlu Denetçi

10/02/2026

İstanbul, Türkiye

Finansal Durum Tablosu (Bilanço)

Sunum Para Birimi	TL
Finansal Tablo Niteliği	Konsolide

	Dipnot Referansı	Cari Dönem 31.12.2025	Önceki Dönem 31.12.2024
Finansal Durum Tablosu (Bilanço)			
Varlıklar			
DÖNEN VARLIKLAR			
Nakit ve Nakit Benzerleri		987.979.197	15.207.067
Gayrimenkul Projeleri Kapsamında Açılan Nakit Hesapları		640.257.971	86.404.760
Ticari Alacaklar		507.791.192	837.208.277
İlişkili Taraflardan Ticari Alacaklar		131.000	33.933.641
İlişkili Olmayan Taraflardan Ticari Alacaklar		507.660.192	803.274.636
Diğer Alacaklar		565.138.565	46.242.148
İlişkili Taraflardan Diğer Alacaklar		528.833.171	
İlişkili Olmayan Taraflardan Diğer Alacaklar		36.305.394	46.242.148
Stoklar		408.749.175	1.006.638.809
Peşin Ödenmiş Giderler		193.222.747	144.235.320
İlişkili Taraflara Peşin Ödenmiş Giderler			8.456.083
İlişkili Olmayan Taraflara Peşin Ödenmiş Giderler		193.222.747	135.779.237
Cari Dönem Vergisiyle İlgili Varlıklar		6.729.484	
Diğer Dönen Varlıklar		93.985.727	113.386.376
ARA TOPLAM		3.403.854.058	2.249.322.757
TOPLAM DÖNEN VARLIKLAR		3.403.854.058	2.249.322.757
DURAN VARLIKLAR			
Özkaynak Yöntemiyle Değerlenen Yatırımlar		1.245.694.992	568.741.625
Yatırım Amaçlı Gayrimenkuller		2.274.393.491	2.271.908.986
Maddi Duran Varlıklar		3.211.181.314	2.251.028.185
Arazi ve Arsalar		1.119.799.390	497.771.934
Binalar		902.786.760	502.061.654
Tesis, Makine ve Cihazlar		688.635.006	630.395.894
Taşıtlar		187.086.954	208.069.416
Mobilya ve Demirbaşlar		21.647.384	21.930.732
Taşıyıcı Bitkiler		69.110.789	97.065.258
Yapılmakta Olan Yatırımlar		122.237.320	248.493.916
Diğer Maddi Duran Varlıklar		99.877.711	45.239.381
Kullanım Hakkı Varlıkları		1.429.039	2.427.496
Maddi Olmayan Duran Varlıklar		414.962	621.477
Bilgisayar Yazılımları		414.962	621.477
Peşin Ödenmiş Giderler		263.746.747	449.598.310
İlişkili Taraflara Peşin Ödenmiş Giderler			319.838.148
İlişkili Olmayan Taraflara Peşin Ödenmiş Giderler		263.746.747	129.760.162
TOPLAM DURAN VARLIKLAR		6.996.860.545	5.544.326.079
TOPLAM VARLIKLAR		10.400.714.603	7.793.648.836
KAYNAKLAR			
KISA VADELİ YÜKÜMLÜLÜKLER			
Kısa Vadeli Borçlanmalar		1.475.444	204.036.370
İlişkili Taraflardan Kısa Vadeli Borçlanmalar		1.475.444	204.036.370
Banka Kredileri		275.000	202.743.891
Kiralama İşlemlerinden Borçlar		1.200.444	1.292.479
Uzun Vadeli Borçlanmaların Kısa Vadeli Kısımları		63.193.930	87.701.352
İlişkili Taraflardan Uzun Vadeli Borçlanmaların Kısa Vadeli Kısımları		63.193.930	87.701.352
Banka Kredileri		63.193.930	87.701.352
Ticari Borçlar		29.392.275	72.361.939
İlişkili Taraflara Ticari Borçlar			412.921
İlişkili Olmayan Taraflara Ticari Borçlar		29.392.275	71.949.018
Çalışanlara Sağlanan Faydalar Kapsamında Borçlar		15.779.683	20.904.128
Diğer Borçlar		448.938.629	206.968.961
İlişkili Taraflara Diğer Borçlar			139.292.959
İlişkili Olmayan Taraflara Diğer Borçlar		448.938.629	67.676.002
Ertelenmiş Gelirler (Müşteri Sözleşmelerinden Doğan Yükümlülüklerin Dışında Kalanlar)		2.301.603	39.483.523
İlişkili Taraflardan Ertelenmiş Gelirler (Müşteri Sözleşmelerinden Doğan Yükümlülüklerin Dışında Kalanlar)		2.301.603	39.483.523

Dönem Karı Vergi Yükümlülüğü		280.312.232	3.106.103
Kısa Vadeli Karşılıklar		109.125	392.187
Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Kısa Vadeli Karşılıklar		109.125	392.187
ARA TOPLAM		841.502.921	634.954.563
TOPLAM KISA VADELİ YÜKÜMLÜLÜKLER		841.502.921	634.954.563
UZUN VADELİ YÜKÜMLÜLÜKLER			
Uzun Vadeli Borçlanmalar		102.729.490	215.939.059
İlişkili Taraflardan Uzun Vadeli Borçlanmalar		102.729.490	215.939.059
Banka Kredileri		102.729.490	214.916.084
Kiralama İşlemlerinden Borçlar			1.022.975
Ticari Borçlar		0	0
Diğer Borçlar		0	0
Ertelenmiş Gelirler (Müşteri Sözleşmelerinden Doğan Yükümlülüklerin Dışında Kalanlar)		0	0
Uzun Vadeli Karşılıklar		7.644.571	5.374.736
Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Uzun Vadeli Karşılıklar		7.644.571	5.374.736
Ertelenmiş Vergi Yükümlülüğü		426.222.889	220.738.521
TOPLAM UZUN VADELİ YÜKÜMLÜLÜKLER		536.596.950	442.052.316
TOPLAM YÜKÜMLÜLÜKLER		1.378.099.871	1.077.006.879
ÖZKAYNAKLAR			
Ana Ortaklığa Ait Özkaynaklar		9.016.760.453	6.708.767.286
Ödenmiş Sermaye		125.000.000	125.000.000
Sermaye Düzeltme Farkları		565.071.198	565.071.198
Pay Sahiplerinin İlave Sermaye Katkıları		91.432.628	91.432.628
Sermaye Avansı		181.494.059	
Geri Alınmış Paylar (-)		-284.589.507	
Paylara İlişkin Primler (İskontolar)		1.076.224.005	1.076.224.005
Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler (Giderler)		790.018.823	175.415.085
Yeniden Değerleme ve Ölçüm Kazançları (Kayıpları)		753.945.382	-1.672.377
Maddi Duran Varlık Yeniden Değerleme Artışları (Azalışları)		756.625.118	
Tanımlanmış Fayda Planları Yeniden Ölçüm Kazançları (Kayıpları)		-2.679.736	-1.672.377
Özkaynak Yöntemi ile Değerlenen Yatırımların Diğer Kapsamlı Gelirinden Kar veya Zararda Sınıflandırılmayacak Paylar		36.073.441	177.087.462
Kardan Ayrılan Kısıtlanmış Yedekler		14.879.427	2.907.083
Geçmiş Yıllar Karları veya Zararları		4.660.744.942	3.581.568.256
Net Dönem Karı veya Zararı		1.796.484.878	1.091.149.031
Kontrol Gücü Olmayan Paylar		5.854.279	7.874.671
TOPLAM ÖZKAYNAKLAR		9.022.614.732	6.716.641.957
TOPLAM KAYNAKLAR		10.400.714.603	7.793.648.836

Kar veya Zarar ve Diğer Kapsamlı Gelir Tablosu

Sunum Para Birimi	TL
Finansal Tablo Niteliği	Konsolide

	Dipnot Referansı	Cari Dönem 01.01.2025 - 31.12.2025	Önceki Dönem 01.01.2024 - 31.12.2024
Kar veya Zarar ve Diğer Kapsamlı Gelir Tablosu			
KAR VEYA ZARAR KISMI			
Hasılat		7.272.336.405	4.550.132.246
Satışların Maliyeti		-6.359.494.275	-3.656.694.080
TİCARİ FAALİYETLERDEN BRÜT KAR (ZARAR)		912.842.130	893.438.166
BRÜT KAR (ZARAR)		912.842.130	893.438.166
Genel Yönetim Giderleri		-142.504.980	-161.656.486
Pazarlama Giderleri		-102.270.091	-90.929.742
Esas Faaliyetlerden Diğer Gelirler		34.035.389	65.336.921
Esas Faaliyetlerden Diğer Giderler		-49.241.009	-60.557.953
ESAS FAALİYET KARI (ZARARI)		652.861.439	645.630.906
Yatırım Faaliyetlerinden Gelirler		1.254.725.505	1.115.493.201
Yatırım Faaliyetlerinden Giderler		-14.034.161	
TFRS 9 Uyarınca Belirlenen Değer Düşüklüğü Kazançları (Zararları) ve Değer Düşüklüğü Zararlarının İptalleri			147.343
Özkaynak Yöntemiyle Değerlenen Yatırımların Karlarından (Zararlarından) Paylar		866.118.475	183.739.054
FİNANSMAN GELİRİ (GİDERİ) ÖNCESİ FAALİYET KARI (ZARARI)		2.759.671.258	1.945.010.504
Finansman Gelirleri		12.781.169	44.598.518
Finansman Giderleri		-132.233.090	-165.429.547
Net Parasal Pozisyon Kazançları (Kayıpları)		-594.607.219	-639.947.642
SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER VERGİ ÖNCESİ KARI (ZARARI)		2.045.612.118	1.184.231.833
Sürdürülen Faaliyetler Vergi (Gideri) Geliri		-249.289.105	-94.197.916
Dönem Vergi (Gideri) Geliri		-295.304.638	-3.320.721
Ertelenmiş Vergi (Gideri) Geliri		46.015.533	-90.877.195
SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER DÖNEM KARI (ZARARI)		1.796.323.013	1.090.033.917
DÖNEM KARI (ZARARI)		1.796.323.013	1.090.033.917
Dönem Karının (Zararının) Dağılımı			
Kontrol Gücü Olmayan Paylar		-161.865	-1.115.118
Ana Ortaklık Payları		1.796.484.878	1.091.149.035
Pay Başına Kazanç			
Pay Başına Kazanç			
Pay Başına Kazanç (Zarar)			
Sulandırılmış Pay Başına Kazanç (Zarar)			
DİĞER KAPSAMLI GELİR KISMI			
Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacaklar		755.990.445	-538.751
Maddi Duran Varlıklar Yeniden Değerleme Artışları (Azalışları)		1.008.833.491	
Tanımlanmış Fayda Planları Yeniden Ölçüm Kazançları (Kayıpları)		-1.343.145	-718.335
Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Diğer Kapsamlı Gelire İlişkin Vergiler		-251.499.901	179.584
Maddi Duran Varlıklar Yeniden Değerleme Artışları (Azalışları), Vergi Etkisi		-252.208.373	
Tanımlanmış Fayda Planları Yeniden Ölçüm Kazançları (Kayıpları), Vergi Etkisi		708.472	179.584
Kar veya Zarar Olarak Yeniden Sınıflandırılacaklar		-141.014.022	177.087.463
Özkaynak Yöntemiyle Değerlenen Yatırımların Diğer Kapsamlı Gelirinden Kar veya Zararda Sınıflandırılacak Paylar		-141.014.022	177.087.463
DİĞER KAPSAMLI GELİR (GİDER)		614.976.423	176.548.712
TOPLAM KAPSAMLI GELİR (GİDER)		2.411.299.436	1.266.582.629
Toplam Kapsamlı Gelirin Dağılımı			
Kontrol Gücü Olmayan Paylar		0	0
Ana Ortaklık Payları		2.411.299.436	1.266.582.629

Nakit Akış Tablosu (Dolaylı Yöntem)

Sunum Para Birimi	TL
Finansal Tablo Niteliği	Konsolide

	Dipnot Referansı	Cari Dönem 01.01.2025 - 31.12.2025	Önceki Dönem 01.01.2024 - 31.12.2024
Nakit Akış Tablosu (Dolaylı Yöntem)			
İŞLETME FAALİYETLERİNDEN NAKİT AKIŞLARI		2.520.404.328	92.432.959
Dönem Karı (Zararı)		1.796.484.878	1.090.033.913
Dönem Net Karı (Zararı) Mutabakatı İle İlgili Düzeltmeler		556.403.935	-195.413.876
Amortisman ve İtfa Gideri İle İlgili Düzeltmeler		118.028.645	119.672.690
Değer Düşüklüğü (İptali) İle İlgili Düzeltmeler			521.383
Karşılıklar İle İlgili Düzeltmeler		1.986.773	1.982.106
Faiz (Gelirleri) ve Giderleri İle İlgili Düzeltmeler		0	172.747.085
Faiz Gelirleri ile İlgili Düzeltmeler			172.747.085
Gerçeğe Uygun Değer Kayıpları (Kazançları) İle İlgili Düzeltmeler		-679.437.872	-1.073.998.850
Vergi (Geliri) Gideri İle İlgili Düzeltmeler		475.961.013	93.777.465
Nakit Dışı Kalemlere İlişkin Diğer Düzeltmeler			-3.933.790
Duran Varlıkların Elden Çıkarılmasından Kaynaklanan Kayıplar (Kazançlar) İle İlgili Düzeltmeler		0	24.442.928
Maddi Duran Varlıkların Elden Çıkarılmasından Kaynaklanan Kayıplar (Kazançlar) ile İlgili Düzeltmeler			24.442.928
Yatırım ya da Finansman Faaliyetlerinden Kaynaklanan Nakit Akışlarına Neden Olan Diğer Kalemlere İlişkin Düzeltmeler			-183.739.054
Parasal Pozisyon Kazanç ve Kayıplarıyla İlgili Düzeltmeler		639.865.376	653.021.608
Kar (Zarar) Mutabakatı İle İlgili Diğer Düzeltmeler			92.553
İşletme Sermayesinde Gerçekleşen Değişimler		167.515.515	-802.187.078
Finansal Yatırımlardaki Azalış (Artış)		-553.853.211	-77.713.591
Ticari Alacaklardaki Azalış (Artış) ile İlgili Düzeltmeler		329.417.085	-175.957.930
Faaliyetlerle İlgili Diğer Alacaklardaki Azalış (Artış) ile İlgili Düzeltmeler		-499.495.768	-605.634.977
Stoklardaki Azalışlar (Artışlar) İle İlgili Düzeltmeler		597.889.634	-388.160.221
Peşin Ödenmiş Giderlerdeki Azalış (Artış)		136.864.136	-84.548.028
Ticari Borçlardaki Artış (Azalış) ile İlgili Düzeltmeler		-42.969.664	-115.813.774
Çalışanlara Sağlanan Faydalar Kapsamında Borçlardaki Artış (Azalış)		-5.124.445	13.084.256
Müşteri Sözleşmelerinden Doğan Yükümlülüklerdeki Artış (Azalış) İle İlgili Düzeltmeler		0	
Faaliyetler ile İlgili Diğer Borçlardaki Artış (Azalış) ile İlgili Düzeltmeler		204.787.748	632.557.187
Faaliyetlerden Elde Edilen Nakit Akışları		2.520.404.328	92.432.959
YATIRIM FAALİYETLERİNDEN KAYNAKLANAN NAKİT AKIŞLARI		-1.218.361.185	-345.134.682
Maddi ve Maddi Olmayan Duran Varlıkların Satışından Kaynaklanan Nakit Girişleri		204.657.906	16.993.169
Maddi Duran Varlıkların Satışından Kaynaklanan Nakit Girişleri		204.657.906	16.993.169
Maddi ve Maddi Olmayan Duran Varlıkların Alımından Kaynaklanan Nakit Çıkışları		-1.281.574.487	-81.202.973
Maddi Duran Varlık Alımından Kaynaklanan Nakit Çıkışları		-1.280.561.834	-80.849.162
Maddi Olmayan Duran Varlık Alımından Kaynaklanan Nakit Çıkışları		-1.012.653	-353.811
Yatırım Amaçlı Gayrimenkul Alımından Kaynaklanan Nakit Çıkışları			-280.924.878
Diğer Nakit Girişleri (Çıkışları)		-141.444.604	
FİNANSMAN FAALİYETLERİNDEN NAKİT AKIŞLARI		-330.839.691	202.394.949
Pay ve Diğer Özkaynağa Dayalı Araçların İhracından Kaynaklanan Nakit Girişleri		181.494.059	
Pay İhracından Kaynaklanan Nakit Girişleri		181.494.059	
İşletmenin Kendi Paylarını ve Diğer Özkaynağa Dayalı Araçlarını Almasıyla İlgili Nakit Çıkışları		-284.589.507	
Borçlanmadan Kaynaklanan Nakit Girişleri		701.818.911	325.603.620
Borç Ödemelerine İlişkin Nakit Çıkışları		-941.105.053	-42.776.973
Kira Sözleşmelerinden Kaynaklanan Borç Ödemelerine İlişkin Nakit Çıkışları		-1.115.010	-456.690
Ödenen Temettüler			-14.198.308
Ödenen Faiz		12.656.909	-66.188.592
Vergi İadeleri (Ödemeleri)			411.892
YABANCI PARA ÇEVİRİM FARKLARININ ETKİSİNDEN ÖNCE NAKİT VE NAKİT BENZERLERİNDEKİ NET ARTIŞ (AZALIŞ)		971.203.452	-50.306.774

NAKİT VE NAKİT BENZERLERİNDEKİ NET ARTIŞ (AZALIŞ)		971.203.452	-50.306.774
DÖNEM BAŞI NAKİT VE NAKİT BENZERLERİ		15.207.067	94.588.066
NAKİT VE NAKİT BENZERLERİNE İLİŞKİN ENFLASYON ETKİSİ		1.568.678	-29.074.225
DÖNEM SONU NAKİT VE NAKİT BENZERLERİ		987.979.197	15.207.067

Önceki Dönem 01.01.2024 - 31.12.2024	Özkaynaklar Değişim Tablosu																			
	Özkaynaklar Değişim Tablosu																			
	Dönem Başı Baklıyeler		125.000.000	565.071.198	91.432.628			1.076.224.005	-1.183.004					2.907.083	2.634.411.030	964.617.124	5.458.480.064		5.458.480.064	
	Muhasebe Politikalarındaki Değişikliklere İlişkin Düzeltmeler																			
	Muhasebe Politikalarındaki Zorunlu Değişikliklere İlişkin Düzeltmeler																			
	Muhasebe Politikalarındaki Gönüllü Değişikliklere İlişkin Düzeltmeler																			
	Hatalara İlişkin Düzeltmeler																			
	Diğer Düzeltmeler														-3.261.594		-3.261.594		-3.261.594	
	Düzeltmelerden Sonraki Tutar																			
	Transferler																			
	Toplam Kapsamlı Gelir (Gider)								-489.374				177.087.462				1.091.149.031	1.267.747.120	7.874.671	1.275.621.791
	Dönem Kan (Zararı)																			
	Diğer Kapsamlı Gelir (Gider)																			
	Sermaye Artırımı																			
	Sermaye Azaltımı																			
	Sermaye Avansı																			
	Birleşme/Bölünme/Tasfiye Etkisi																			
	Ortak Kontrolde Tabi Teşebbüs veya İşletmeleri İçeren Birleşmelerin Etkisi																			
	Dönemde Ödenen Kar Payı Avansları																			
	Kar Payları																			
	Kar Payı Hariç Pay Sahiplerine Yapılan Diğer Ödemeler																			
	Payların Geri Alın İşlemleri Nedeniyle Meydana Gelen Artış (Azalış)																			
	Pay Bazlı İşlemler Nedeniyle Meydana Gelen Artış (Azalış)																			
	Bağlı Ortaklık Edinimi veya Elden Çıkartılması																			
	Bağlı Ortaklıklarda Kontrol Kaybı ile Sonuçlanmayan Pay Oranı Değişikliklerine Bağlı Artış/Azalış																			
	Kontrol Gücü Olmayan Pay Sahipleriyle Yapılan İşlemler																			
	Pay Sahiplerinin Diğer Katkıları																			
	Nakit Akış Riskinden Korunma Kazanımları (Kayıplar) Kaleminden Çıkarılan ve Finansal Olmayan Varlığın (Yükümlülüğün) veya Gerçeğe Uygun Değer Riskinden Korunma Muhasebesi Uygulanan Kesin Taahhüdün Başlangıç Maliyetine veya Defter Değerine Dahil Edilen Tutar																-14.198.304	-14.198.304		-14.198.304
	Opsiyonların Zaman Değerindeki Değişiklikler Kaleminden Çıkarılan ve Finansal Olmayan Varlığın (Yükümlülüğün) veya Gerçeğe Uygun Değer Riskinden Korunma Muhasebesi Uygulanan Kesin Taahhüdün Başlangıç Maliyetine veya Defter Değerine Dahil Edilen Tutar																			
	Forward Sözleşmesinin Forward Bileşeninin Değerindeki Değişiklikler Kaleminden Çıkarılan ve Finansal Olmayan Varlığın (Yükümlülüğün) veya Gerçeğe Uygun Değer Riskinden Korunma Muhasebesi Uygulanan Kesin Taahhüdün Başlangıç Maliyetine veya Defter Değerine Dahil Edilen Tutar																			
Yabancı Para Alın Satım Marjlarındaki Değişiklikler Kaleminden Çıkarılan ve Finansal Olmayan Varlığın (Yükümlülüğün) veya Gerçeğe Uygun Değer Riskinden Korunma Muhasebesi Uygulanan Kesin Taahhüdün Başlangıç Maliyetine veya Defter Değerine Dahil Edilen Tutar																				
Diğer Değişiklikler Nedeni ile Artış (Azalış)																				
Dönem Sonu Baklıyeler		125.000.000	565.071.198	91.432.628			1.076.224.005	-1.672.377				177.087.462	2.907.083	3.581.568.256	1.091.149.031	6.708.767.286		7.874.671	6.716.641.957	
Özkaynaklar Değişim Tablosu																				
Özkaynaklar Değişim Tablosu																				
Dönem Başı Baklıyeler		125.000.000	565.071.198	91.432.628			1.076.224.005	-1.672.377				177.087.462	2.907.083	3.581.568.256	1.091.149.031	6.708.767.286		7.874.671	6.716.641.957	
Muhasebe Politikalarındaki Değişikliklere İlişkin Düzeltmeler																				
Muhasebe Politikalarındaki Zorunlu Değişikliklere İlişkin Düzeltmeler																				
Muhasebe Politikalarındaki Gönüllü Değişikliklere İlişkin Düzeltmeler																				
Hatalara İlişkin Düzeltmeler																				
Diğer Düzeltmeler																				
Düzeltmelerden Sonraki Tutar																				
Transferler													11.972.344	1.079.176.686	-1.091.149.031					
Toplam Kapsamlı Gelir (Gider)																				
Dönem Kan (Zararı)																				
Diğer Kapsamlı Gelir (Gider)								756.625.118	-1.007.359			-141.014.021			1.796.484.877	2.411.088.615		-2.020.392	2.409.068.223	
Sermaye Artırımı																				
Sermaye Azaltımı																				
Sermaye Avansı						181.494.059												181.494.059	181.494.059	
Birleşme/Bölünme/Tasfiye Etkisi																				
Ortak Kontrolde Tabi Teşebbüs veya İşletmeleri İçeren Birleşmelerin Etkisi																				

Carı Dönem 01.01.2023 - 31.12.2023	Dönemde Ödenen Kar Payı Avantları																			
	Kar Payları																			
	Kar Payı Harıç Pay Sahiplerine Yapılan Diğer Ödemeler																			
	Payların Geri Alım İşlemleri Nedeniyle Meydana Gelen Artış (Azalış)							-284.589.507											-284.589.507	-284.589.507
	Pay Bazlı İşlemler Nedeniyle Meydana Gelen Artış (Azalış)																			
	Bağı Ortaklık Edinimi veya Elden Çıkartılması																			
	Bağı Ortaklıklarda Kontrol Kaybı ile Sonuçlanmayan Pay Oranı Değişikliklerine Bağlı Artış/Azalış																			
	Kontrol Gücü Olmayan Pay Sahipleriyle Yapılan İşlemler																			
	Pay Sahiplerinin Diğer Katkıları																			
	Nakit Akış Riskinden Korunma Kazançları (Kayıplar) Kaleminden Çıkarılan ve Finansal Olmayan Varlığın (Yükümlülüğün) veya Gerçekçe Uygun Değer Riskinden Korunma Muhasebesi Uygulanan Kesin Taahhüdü Başlangıç Maliyetine veya Defter Değerine Dahil Edilen Tutar																			
	Opsiyonların Zaman Değerindeki Değişiklikler Kaleminden Çıkarılan ve Finansal Olmayan Varlığın (Yükümlülüğün) veya Gerçekçe Uygun Değer Riskinden Korunma Muhasebesi Uygulanan Kesin Taahhüdü Başlangıç Maliyetine veya Defter Değerine Dahil Edilen Tutar																			
	Forward Sözleşmesinin Forward Bileşeninin Değerindeki Değişiklikler Kaleminden Çıkarılan ve Finansal Olmayan Varlığın (Yükümlülüğün) veya Gerçekçe Uygun Değer Riskinden Korunma Muhasebesi Uygulanan Kesin Taahhüdü Başlangıç Maliyetine veya Defter Değerine Dahil Edilen Tutar																			
	Yabancı Para Alım Satım Marjlarındaki Değişiklikler Kaleminden Çıkarılan ve Finansal Olmayan Varlığın (Yükümlülüğün) veya Gerçekçe Uygun Değer Riskinden Korunma Muhasebesi Uygulanan Kesin Taahhüdü Başlangıç Maliyetine veya Defter Değerine Dahil Edilen Tutar																			
	Diğer Değişiklikler Nedeni ile Artış (Azalış)																			
	Dönem Sonu Bakımları		125.000.000	565.071.198	91.432.628	181.494.099	-284.589.507	1.076.224.005	756.625.118	-2.679.736				36.073.441		14.879.427	4.660.744.942	1.796.484.878	9.016.760.453	5.854.279 9.022.614.732