



KAMUYU AYDINLATMA PLATFORMU

D VARLIK KİRALAMA A.Ş. Pay Dışında Sermaye Piyasası Aracı İşlemlerine İlişkin Bildirim (Faizsiz)



**MERKEZİ KAYIT
İSTANBUL**
Türkiye Sermaye Piyasaları - Merkezi
Saklama ve Veri Depolama Kuruluşu

Pay Dışında Sermaye Piyasası Aracı İşlemlerine İlişkin Bildirim (Faizsiz)

Özet Bilgi	D Varlık Kiralama A.Ş. Kira Sertifikası İhracı
Yapılan Açıklama Güncelleme mi ?	Hayır
Yapılan Açıklama Düzeltme mi ?	Hayır
Yapılan Açıklama Ertelemiş Bir Açıklama mı ?	Hayır
İlgili Şirketler	DYBNK
Bildirim Konusu	Satışın Tamamlanması

Yönetim Kurulu Karar Tarihi	08.05.2025
-----------------------------	------------

İlgili İhraç Tavanı Bilgileri

Tutar	2.600.000.000
Para Birimi	TRY
İhraç Tavanı Kıymet Türü	Kira Sertifikası
Satış Türü	Tahsisli-Nitelikli Yatırımcıya Satış
Yurt İçi / Yurt Dışı	Yurt İçi
Kurul Onay Tarihi	17.07.2025

İhraç Edilecek Kira Sertifikası Bilgileri

Türü	Yönetim Sözleşmesine Dayalı Kira Sertifikası
Vade Tarihi	14.05.2026
Vade (Gün Sayısı)	91
Satış Şekli	Nitelikli Yatırımcıya Satış
Planlanan Nominal Tutar	100.000.000
Planlanan Maksimum Nominal Tutar	150.000.000
İhracın Gerçekleşeceği / Gerçekleştiği Ülke	Türkiye
Tertip İhraç Belgesi Onay Tarihi	05.02.2026
Aracılık Hizmeti Alınan Yatırım Kuruluşu	D YATIRIM BANKASI A.Ş.
Merkezi Saklamacı Kuruluş	Merkezi Kayıt Kuruluşu A.Ş.
Satışa Başlanma Tarihi	11.02.2026
Satışın Tamamlanma Tarihi	11.02.2026
Satışı Gerçekleştirilen Nominal Tutar	150.000.000

Vade Başlangıç Tarihi	12.02.2026
İhraç Fiyatı	1
Kar Payı/Getiri Oranı Türü	Sabit
Kar Payı/Getiri Oranı - Yıllık Basit (%)	36,00
Kar Payı/Getiri Oranı - Yıllık Bileşik (%)	41,16
Borsada İşlem Görme Durumu	Evet
Ödeme Türü	TL Ödemeli
ISIN Kodu	TRDDVRL52615
Fon Kullanıcısı	D YATIRIM BANKASI A.Ş.
Kaynak Kuruluş	D YATIRIM BANKASI A.Ş.
Garantör	Yok
Kurucu	D Yatırım Bankası A.Ş.
Kupon Sayısı	1
Döviz Cinsi	TRY
Kupon Ödeme Sıklığı	Tek Kupon
İhraca İlişkin Garanti ve Teminatlar (varsa)	-

Kira Sertifikası İtfa Planı

Kupon Sıra No	Ödeme Tarihi	Kayıt Tarihi *	Yatırımcı Hesaplarına Ödenme Tarihi	Kar Payı/Getiri Oranı - Dönemsel (%)	Ödeme Tutarı	Döviz Kuru	Ödemesi Gerçekleştirildi mi?
1	14.05.2026	13.05.2026	14.05.2026	8,9753			
Anapara / Vadesonu Ödeme Tutarı	14.05.2026	13.05.2026	14.05.2026				

* Hak sahiplerinin belirlendiği tarih.

Derecelendirme

İhraççının Derecelendirme Notu var mı?	Hayır
Sermaye Piyasası Aracının Derecelendirme Notu Var mı?	Hayır
Kaynak Kuruluş'un Derecelendirme Notu Var mı?	Evet

Kaynak Kuruluş Derecelendirme Notu

Derecelendirme Notunu Veren Kuruluş	Derecelendirme Notu	Notun Verilme Tarihi	Yatırım Yapılabilir Seviyede mi?
JCR Eurasia Rating	A+	23.09.2026	Evet

Fon Kullanıcısı'nın Derecelendirme Notu Var mı?	Evet
---	------

Fon Kullanıcı Notu

Derecelendirme Notunu Veren Kuruluş	Derecelendirme Notu	Notun Verilme Tarihi	Yatırım Yapılabilir Seviyede mi?

İhraca İlişkin Diğer Gelişmeler

Ek Açıklamalar

Sermaye Piyasası Kurulu'nun 17.07.2025 tarih ve 40/1254 sayılı kararı ile onaylanan ihraç tavanı kapsamında, D Yatırım Bankası A.Ş.'nin fon kullanıcısı olarak yer alacağı, yurt içinde halka arz edilmeksizin nitelikli yatırımcılara satılmak üzere, yönetim sözleşmesine dayalı, 91 gün vadeli, 150.000.000 TL tutarında kira sertifikalarının satışı tamamlanmıştır. Kamuoyunun bilgilerine arz olunur.

Yukarıdaki açıklamalarımızın, Sermaye Piyasası Kurulu'nun yürürlükteki Özel Durumlar Tebliğinde yer alan esaslara uygun olduğunu, bu konuda/konularda tarafımıza ulaşan bilgileri tam olarak yansıttığını, bilgilerin defter, kayıt ve belgelerimize uygun olduğunu, konuyla ilgili bilgileri tam ve doğru olarak elde etmek için gerekli tüm çabaları gösterdiğimizi ve yapılan bu açıklamalardan sorumlu olduğumuzu beyan ederiz.