



KAMUYU AYDINLATMA PLATFORMU

FADE GIDA YATIRIM SANAYİ TİCARET A.Ş. Finansal Rapor Konsolide 2025 - 4. 3 Aylık Bildirim

Finansal Tablolara ilişkin Genel Açıklama

31.12.2025 Tarihli "FİNANSAL TABLOLAR ve DİPNOTLARI"



**MERKEZİ KAYIT
İSTANBUL**
Türkiye Sermaye Piyasası - Merkezi
Saklama ve Veri Depolama Kuruluşu

Bağımsız Denetçi Görüşü

Bağımsız Denetim Kuruluşu	ARTI DEĞER ULUSLARARASI BAĞIMSIZ DENETİM VE YMM A.Ş.
Denetim Türü	Sürekli
Denetim Sonucu	Olumlu

FADE GIDA YATIRIM SANAYİ TİCARET ANONİM ŞİRKETİ

1 OCAK - 31 ARALIK 2025 HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARI HAKKINDA

BAĞIMSIZ DENETÇİ RAPORU

Fade Gıda Yatırım Sanayi Ticaret Anonim Şirketi

Genel Kurulu'na

Görüş

Fade Gıda Yatırım Sanayi Ticaret Anonim Şirketi'nin ("Grup"), 31 Aralık 2025 tarihli konsolide finansal durum tabloları ile aynı tarihte sona eren hesap dönemine ait; konsolide kar veya zarar ve diğer kapsamlı gelir tablosu, konsolide özkaynak değişim tablosu ve konsolide nakit akış tablosu ile önemli muhasebe politikalarının özeti de dahil olmak üzere finansal tablo dipnotlarından oluşan finansal tablolarını denetlemiş bulunuyoruz.

Görüşümüze göre, ilişikteki konsolide finansal tablolar, Grup'un 31 Aralık 2025 tarihi itibarıyla finansal durumunu ve aynı tarihte sona eren hesap dönemine ait finansal performansını ve nakit akışlarını Türkiye Muhasebe Standartları'na ("TMS'lere") uygun olarak tüm önemli yönleriyle gerçeğe uygun bir biçimde sunmaktadır.

Görüşün Dayanağı

Yaptığımız bağımsız denetim, Sermaye Piyasası Kurulu'nca yayımlanan Bağımsız Denetim Standartları'na ve Kamu Gözetimi, Muhasebe ve Denetim Standartları Kurumu ("KGK") tarafından yayımlanan Türkiye Denetim Standartları'nın bir parçası olan Bağımsız Denetim Standartları'na ("BDS'lere") uygun olarak yürütülmüştür. Bu Standartlar kapsamındaki sorumluluklarımız, raporumuzun Bağımsız Denetçinin Finansal Tabloların Bağımsız Denetimine İlişkin Sorumlulukları bölümünde ayrıntılı bir şekilde açıklanmıştır. KGK tarafından yayımlanan Bağımsız Denetçiler için Etik Kurallar ("Etik Kurallar") ile finansal tabloların bağımsız denetimiyle ilgili mevzuatta yer alan etik hükümlere uygun olarak Şirketten bağımsız olduğumuzu beyan ederiz. Etik Kurallar ve mevzuat kapsamındaki etiğe ilişkin diğer sorumluluklar da tarafımızca yerine getirilmiştir. Bağımsız denetim sırasında elde ettiğimiz bağımsız denetim kanıtlarının, görüşümüzün oluşturulması için yeterli ve uygun bir dayanak oluşturduğuna inanıyoruz.

Dikkat Çekilen Hususlar

KGK tarafından yayımlanan 23 Kasım 2023 tarihli " Bağımsız Denetime Tabi Şirketlerin Finansal Tablolarının Enflasyona Göre Düzeltilmesi Hakkında Duyuru " kapsamında 31 Aralık 2025 tarihli konsolide finansal tablolar TMS 29 "Yüksek Enflasyonlu Ekonomilerde Finansal Raporlama " standardı kapsamında enflasyon düzeltmesine tabi tutulmuştur. Bu kapsamda enflasyon muhasebesine geçişle ilgili açıklamaların yer aldığı 2 No'lu dipnota dikkat çekeriz. Bu husus tarafımızca verilen görüşü etkilememektedir.

Kilit Denetim Konuları

Kilit denetim konuları, mesleki muhakememize göre cari döneme ait finansal tabloların bağımsız denetiminde en çok önem arz eden konulardır. Kilit denetim konuları, bir bütün olarak finansal tabloların bağımsız denetimi çerçevesinde ve finansal tablolara ilişkin görüşümüzün oluşturulmasında ele alınmış olup, bu konular hakkında ayrı bir görüş bildirmiyoruz.

- Enflasyon muhasebesinin uygulanması

2.1 numaraları dipnotta açıklandığı üzere, Grup'un fonksiyonel para biriminin (Türk Lirası) 31 Aralık 2023 tarihli itibari ile yüksek enflasyonlu ekonomi para birimi olarak değerlendirilmesi sebebi ile Grup, "TMS 29 Yüksek Enflasyonlu Ekonomilerde Finansal Raporlama" standardını uygulamaya başlamıştır.

TMS 29'a uygun olarak, finansal tablolar ve önceki dönemlere ait finansal bilgiler, Türk Lirası'nın satın alma gücü cinsinden sunulmuştur.

TMS 29'un yönergelerine uygun olarak, Grup enflasyona duyarlı finansal tabloları hazırlamak için Türkiye tüketici fiyat endekslerini kullanmıştır. Enflasyon düzeltmesi için uygulanan prensipler 2.1 numaralı dipnotta açıklanmıştır.

TMS 29'un Grup'un raporlanan sonuçları ve finansal durumu üzerindeki önemli etkisi göz önüne alındığında, yüksek enflasyon muhasebesi bir kilit denetim konusu olarak değerlendirilmiştir.

- Kilit denetim çalışmalarının belirlenmesindeki hususlar

Uygulanan denetim prosedürleri aşağıda açıklanmıştır;

- Finansal raporlamadan sorumlu yönetimle görüşüp, TMS 29'un uygulaması sırasında dikkate alınan prensipler, parasal olmayan hesapların belirlenmesi ve tasarlanan TMS 29 modelleri üzerinde yapılan testler hakkında incelemeler yapılmıştır,

- Hesaplamaların tamliğini ve doğruluğunu sağlamak amacıyla kullanılan girişler ve endeksler test edilmiştir,

- TMS 29 uyarınca yeniden düzenlenen finansal tablo ve ilgili finansal bilgiler kontrol edilmiştir.

Enflasyon muhasebesi uygulanmış finansal tablolarda ve ilgili dipnot açıklamalarında verilen bilgilerin TMS 29 açısından yeterliliği değerlendirilmiştir.

- Hasılatın muhasebeleştirilmesi

Grup 01 Ocak - 31 Aralık 2025 dönemi içerisinde 1.033.295.610 TL tutarında satış hasılatı elde etmiştir. Not 2.5 "Önemli Muhasebe Politikaları"nın özetinde belirtildiği üzere; satış gelirleri malın verilmesi, gelir tutarının güvenilir bir şekilde ölçülebilmesi ve işlemle ilgili ekonomik faydaların Grup tarafından elde edileceğinin kuvvetle muhtemel olması üzerine alınan veya alınabilecek bedellerin makul değeri üzerinden tahakkuk esasına göre kayıtlara alınır. Bunun yanı sıra Müşterilerle yapılan her bir sözleşmede taahhüt edilen mal veya hizmetler değerlendirilmekte ve söz konusu mal veya hizmetleri devretmeye yönelik verilen her bir taahhüdü ayrı bir edim yükümlülüğü olarak belirlenmektedir. Sonrasında ise edim yükümlülüklerinin zamana yayılı olarak mı yoksa belirli bir anda mı yerine getirileceği tespit edilmektedir. Grup, bir mal veya hizmetin kontrolünü zamanla devreder ve dolayısıyla ilgili satışlara ilişkin edim yükümlülüklerini zamana yayılı olarak yerine getirirse, söz konusu edim yükümlülüklerinin tamamen yerine getirilmesine yönelik ilerlemeyi ölçerek hasılatı zamana yayılı olarak konsolide finansal tablolara alır.

Denetimde konunun nasıl ele alındığı

Denetimimiz sırasında, hasılatın muhasebeleştirilmesi ile ilgili aşağıdaki denetim prosedürleri uygulanmıştır:

-Mal ve hizmet satışlarına ilişkin imzalanmış olan sözleşmelerin incelenmesi.

-Mal ve hizmet satış gelirinin muhasebeleştirilmesi ile ilgili hizmetin verilip verilmediği konusunda denetim kanıtlarının alınması.

-Yükümlülükler içerisinde gösterilen ertelenmiş gelirlerin müteakip dönemde malın teslim edildiğine ve mala ilişkin tahsilatın gerçekleştirildiğine ilişkin denetim kanıtlarının alınması.

Mal satışlarının dönemsel olarak muhasebeleştirilmesine ilişkin gerçekleştirdiğimiz bu çalışmalar neticesinde önemli bir bulgumuz olmamıştır.

- Yatırım Amaçlı Gayrimenkullerin Gerçeğe Uygun Değer Ölçümleri

31 Aralık 2025 tarihi itibarıyla Grup'un finansal tablolarında 1.295.004.787 TL tutarında yatırım amaçlı gayrimenkulleri bulunmaktadır. TMS 40 kapsamında yatırım amaçlı gayrimenkuller gerçeğe uygun değeri ile gösterilmekte olup, gerçeğe uygun değerindeki değişikliklerden kaynaklanan kazanç veya zararlar oluştukları dönemde gelir tablosuna dahil edilmektedir. Söz konusu gayrimenkuller Grup'un finansal durum tabloları açısından önemli olmasından dolayı yatırım amaçlı gayrimenkullerin gerçeğe uygun değer ölçümü denetimimiz bakımından önemli bir konudur. Grup'un yatırım amaçlı gayrimenkullere ilişkin muhasebe politikaları ve ilgili açıklamalar Not 2 ve Not 13 ve Not 49'da yer almaktadır.

Denetimde konunun nasıl ele alındığı

Denetimimiz sırasında, söz konusu yatırım amaçlı gayrimenkullerin gerçeğe uygun değerleri ile sunulmasına ilişkin aşağıdaki denetim prosedürleri uygulanmıştır.

Denetim çalışmalarımız dahilinde, Grup'un atamış olduğu değerlendirme uzmanı tarafından hazırlanan değerlendirme raporları kilit kontrollerinin tasarımı ve uygulaması değerlendirilmiştir. Yönetim tarafından atanan gayrimenkul değerlendirme uzmanlarının ehliyetleri, yetkinlikleri ve tarafsızlığı değerlendirilmiştir. Yatırım amaçlı gayrimenkullere ait değerlendirme raporlarında Grup'un değerlendirme uzmanlarınca kullanılan yöntemlerin uygunluğu test edilmiştir. Değerleme raporlarında gayrimenkuller için değerlendirme uzmanlarınca takdir edilen değerlerin Not 13'de açıklanan tutarlara mutabakatı kontrol edilmiştir.

Bağımsız değerlendirme uzmanlarının değerlemelerinde kullandıkları varsayımların karşısında piyasa verilerinin tetkiki bulunmaktadır. Bu tetkikin değerlendirilmesi için tarafımızca başka bir bağımsız dış uzman (gayrimenkul değerlendirme uzmanı) örneklem bazında çalışmalara dahil edilmiştir. Değerleme raporlarında kullanılan üst seviye muhakemelerin ve bununla birlikte alternatif tahminlerin ve değerlendirme yöntemlerinin varlığı dolayısı ile, değerlendirme uzmanlarınca takdir edilen değerlerin kabul edilebilir bir aralıkta olup olmadığı yukarıda uygulandığı belirtilen prosedürler çerçevesinde tarafımızca değerlendirilmiştir.

Ayrıca, finansal tablolarda ve açıklayıcı dipnotlarda yer alan bilgilerin uygunluğu, açıklanan bilgilerin finansal tablo okuyucuları için önemi dikkate alınıp kontrol edilmiştir.

Yönetimin ve Üst Yönetimden Sorumlu Olanların Finansal Tablolara İlişkin Sorumlulukları

Grup Yönetimi; finansal tabloların TMS'lere uygun olarak hazırlanmasından, gerçeğe uygun bir biçimde sunumundan ve hata veya hile kaynaklı önemli yanlışlık içermeyecek şekilde hazırlanması için gerekli gördüğü iç kontrolden sorumludur. Finansal tabloları hazırlarken Grup Yönetimi; Grup'un sürekliliğini devam ettirme kabiliyetinin değerlendirilmesinden, gerektiğinde süreklilikle ilgili hususları açıklamaktan ve Grup'u tasfiye etme ya da ticari faaliyeti sona erdirmeye niyeti ya da mecburiyeti bulunmadığı sürece işletmenin sürekliliği esasını kullanmaktan sorumludur. Üst yönetimden sorumlu olanlar, Grup'un finansal raporlama sürecinin gözetiminden sorumludur.

Bağımsız Denetçinin Finansal Tabloların Bağımsız Denetimine İlişkin Sorumlulukları

Bir bağımsız denetimde, biz bağımsız denetçilerin sorumlulukları şunlardır: Amacımız, bir bütün olarak finansal tabloların hata veya hile kaynaklı önemli yanlışlık içerip içermediğine ilişkin makul güvence elde etmek ve görüşümüzü içeren bir bağımsız denetçi raporu düzenlemektir. BDS'lere uygun olarak yürütülen bir bağımsız denetim sonucunda verilen makul güvence; yüksek bir güvence seviyesidir ancak, var olan önemli bir yanlışlığın her zaman tespit edileceğini garanti etmez. Yanlışlıklar hata veya hile kaynaklı olabilir. Yanlışlıkların, tek başına veya toplu olarak, finansal tablo kullanıcılarının bu tablolara istinaden alacakları ekonomik kararları etkilemesi makul ölçüde bekleniyorsa bu yanlışlıklar önemli olarak kabul edilir. BDS'lere uygun olarak yürütülen bir bağımsız denetimin gereği olarak, bağımsız denetim boyunca mesleki muhakememizi kullanmakta ve mesleki şüpheciliğimizi sürdürmekteyiz. Tarafımızca ayrıca:

- Finansal tablolardaki hata veya hile kaynaklı "önemli yanlışlık" riskleri belirlenmekte ve değerlendirilmekte; bu risklere karşılık veren denetim prosedürleri tasarlanmakta ve uygulanmakta ve görüşümüze dayanak teşkil edecek yeterli ve uygun denetim kanıtı elde edilmektedir. (Hile; muvazaa, sahtekârlık, kasıtlı ihmal, gerçeğe aykırı beyan veya iç kontrol ihlali fiillerini içerebildiğinden, hile kaynaklı önemli bir yanlışlığı tespit edememe riski, hata kaynaklı önemli bir yanlışlığı tespit edememe riskinden yüksektir.)

- Grup'un iç kontrolünün etkinliğine ilişkin bir görüş bildirmek amacıyla değil ama duruma uygun denetim prosedürlerini tasarlamak amacıyla denetimle ilgili iç kontrol değerlendirilmektedir.

- Yönetim tarafından kullanılan muhasebe politikalarının uygunluğu ile yapılan muhasebe tahminlerinin ve ilgili açıklamaların makul olup olmadığı değerlendirilmektedir.

- Elde edilen denetim kanıtlarına dayanarak, Grup'un sürekliliğini devam ettirme kabiliyetine ilişkin ciddi şüphe oluşturabilecek olay veya şartlarla ilgili önemli bir belirsizliğin mevcut olup olmadığı hakkında ve yönetimin işletmenin sürekliliği esasını kullanmasının uygunluğu hakkında sonuca varılmaktadır. Önemli bir belirsizliğin mevcut olduğu sonucuna varmamız hâlinde, raporumuzda, finansal tablolardaki ilgili açıklamalara dikkat çekmemiz ya da bu açıklamaların yetersiz olması durumunda olumlu görüş dışında bir görüş vermemiz gerekmektedir. Vardığımız sonuçlar, bağımsız denetçi raporu tarihine kadar elde edilen denetim kanıtlarına dayanmaktadır. Bununla birlikte, gelecekteki olay veya şartlar Grup'un sürekliliğini sona erdirebilir.

- Finansal tabloların, açıklamalar dâhil olmak üzere, genel sunumu, yapısı ve içeriği ile bu tabloların, temelini oluşturan işlem ve olayları gerçeğe uygun sunumu sağlayacak şekilde yansıtmayı yansıtmadığı değerlendirilmektedir.

Diğer hususların yanı sıra, denetim sırasında tespit ettiğimiz önemli iç kontrol eksiklikleri dâhil olmak üzere, bağımsız denetimin planlanan kapsamı ve zamanlaması ile önemli denetim bulgularını üst yönetimden sorumlu olanlara bildirmekteyiz.

Bağımsızlığa ilişkin etik hükümlere uygunluk sağladığımızı üst yönetimden sorumlu olanlara bildirmiş bulunmaktayız. Ayrıca bağımsızlık üzerinde etkisi olduğu düşünülebilecek tüm ilişkiler ve diğer hususları ve -varsa- ilgili önlemleri üst yönetimden sorumlu olanlara iletmış bulunmaktayız.

Üst yönetimden sorumlu olanlara bildirilen konular arasından, cari döneme ait finansal tabloların bağımsız denetiminde en çok önem arz eden konuları yani kilit denetim konularını belirlemekteyiz. Mevzuatın konunun kamuya açıklanmasına izin vermediği durumlarda veya konuyu kamuya açıklamanın doğuracağı olumsuz sonuçların, kamuya açıklamanın doğuracağı kamu yararını aşacağına makul şekilde beklendiği oldukça istisnai durumlarda, ilgili hususun bağımsız denetçi raporumuzda bildirilmesine karar verebiliriz.

Mevzuattan Kaynaklanan Diğer Yükümlülüklere İlişkin Rapor

TTK'nın 402'nci Maddesi'nin dördüncü fıkrası uyarınca; Grup'un 1 Ocak – 31 Aralık 2025 hesap döneminde defter tutma düzeninin, finansal tablolarının, TTK ile Şirket esas sözleşmesinin finansal raporlamaya ilişkin hükümlerine uygun olmadığına dair önemli bir hususa rastlanmamıştır.

TTK'nın 402'nci Maddesi'nin dördüncü fıkrası uyarınca; Yönetim Kurulu tarafımıza denetim kapsamında istenen açıklamaları yapmış ve talep edilen belgeleri vermiştir.

İstanbul, 13 Şubat 2026

Artı Değer Uluslararası Bağımsız Denetim ve YMM A.Ş.

Mimar Sinan Mah. Mimar Sinan Cad. Birlik İş Merkezi No:15 Kat:2 D:6 Çekmeköy/İSTANBUL

Süleyman Taf, YMM

Sorumlu Denetçi,

Finansal Durum Tablosu (Bilanço)

Sunum Para Birimi	TL
Finansal Tablo Niteliği	Konsolide

	Dipnot Referansı	Cari Dönem 31.12.2025	Önceki Dönem 31.12.2024
Finansal Durum Tablosu (Bilanço)			
Varlıklar			
DÖNEN VARLIKLAR			
Nakit ve Nakit Benzerleri	53	10.235.706	24.273.874
Finansal Yatırımlar	47	16.410.146	18.559.901
Ticari Alacaklar	7	162.007.181	120.348.698
İlişkili Taraflardan Ticari Alacaklar	6	2.157	2.823
İlişkili Olmayan Taraflardan Ticari Alacaklar	7	162.005.024	120.345.875
Diğer Alacaklar	9	1.500.112	2.581.694
İlişkili Olmayan Taraflardan Diğer Alacaklar	9	1.500.112	2.581.694
Stoklar	10	288.860.680	199.701.057
Canlı Varlıklar	11	4.708.879	3.970.860
Peşin Ödenmiş Giderler	12	58.277.830	60.842.811
İlişkili Olmayan Taraplara Peşin Ödenmiş Giderler	12	58.277.830	60.842.811
Diğer Dönen Varlıklar	29	10.795.302	11.295.655
ARA TOPLAM		552.795.836	441.574.550
TOPLAM DÖNEN VARLIKLAR		552.795.836	441.574.550
DURAN VARLIKLAR			
Canlı Varlıklar	11	28.792.968	24.406.170
Yatırım Amaçlı Gayrimenkuller	13	1.295.004.787	1.292.771.171
Maddi Duran Varlıklar	14	559.571.935	565.418.949
Maddi Olmayan Duran Varlıklar	17	92.228	173.631
Diğer Maddi Olmayan Duran Varlıklar	17	92.228	173.631
TOPLAM DURAN VARLIKLAR		1.883.461.918	1.882.769.921
TOPLAM VARLIKLAR		2.436.257.754	2.324.344.471
KAYNAKLAR			
KISA VADELİ YÜKÜMLÜLÜKLER			
Kısa Vadeli Borçlanmalar	47	167.280.382	96.694.922
İlişkili Olmayan Taraflardan Kısa Vadeli Borçlanmalar	47	167.280.382	96.694.922
Uzun Vadeli Borçlanmaların Kısa Vadeli Kısımları	47	6.126.667	5.192.063
İlişkili Olmayan Taraflardan Uzun Vadeli Borçlanmaların Kısa Vadeli Kısımları	47	6.126.667	5.192.063
Ticari Borçlar	7	95.735.709	87.570.126
İlişkili Olmayan Taraplara Ticari Borçlar	7	95.735.709	87.570.126
Çalışanlara Sağlanan Faydalar Kapsamında Borçlar	27	6.581.018	7.789.478
Diğer Borçlar	9	1.342.458	834.914
İlişkili Olmayan Taraplara Diğer Borçlar	9	1.342.458	834.914
Ertelenmiş Gelirler (Müşteri Sözleşmelerinden Doğan Yükümlülüklerin Dışında Kalanlar)	12	37.388.139	51.865.656
İlişkili Olmayan Taraflardan Ertelenmiş Gelirler (Müşteri Sözleşmelerinden Doğan Yükümlülüklerin Dışında Kalanlar)	12	37.388.139	51.865.656
Dönem Karı Vergi Yükümlülüğü	40	5.944.920	5.584.484
Kısa Vadeli Karşılıklar	25	705.112	519.999
Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Kısa Vadeli Karşılıklar	25	700.312	437.799
Diğer Kısa Vadeli Karşılıklar	25	4.800	82.200
ARA TOPLAM		321.104.405	256.051.642
TOPLAM KISA VADELİ YÜKÜMLÜLÜKLER		321.104.405	256.051.642
UZUN VADELİ YÜKÜMLÜLÜKLER			
Uzun Vadeli Borçlanmalar	47	4.325.000	16.514.249
İlişkili Olmayan Taraflardan Uzun Vadeli Borçlanmalar	47	4.325.000	16.514.249
Diğer Borçlar	9	213.683	246.123
İlişkili Olmayan Taraplara Diğer Borçlar	9	213.683	246.123
Uzun Vadeli Karşılıklar	25	7.285.260	7.394.998
Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Uzun Vadeli Karşılıklar	25	7.285.260	7.394.998
Ertelenmiş Vergi Yükümlülüğü	40	295.544.361	267.984.647
TOPLAM UZUN VADELİ YÜKÜMLÜLÜKLER		307.368.304	292.140.017
TOPLAM YÜKÜMLÜLÜKLER		628.472.709	548.191.659
ÖZKAYNAKLAR			

Ana Ortaklığa Ait Özkaynaklar		1.807.785.045	1.776.152.812
Ödenmiş Sermaye	30	83.895.000	83.895.000
Sermaye Düzeltme Farkları	30	629.646.699	629.646.699
Paylara İlişkin Primler (İskontolar)	30	191.461.418	191.461.418
Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler (Giderler)	30	154.191	-77.936
Yeniden Değerleme ve Ölçüm Kazançları (Kayıpları)	30	154.191	-77.936
Tanımlanmış Fayda Planları Yeniden Ölçüm Kazançları (Kayıpları)	30	154.191	-77.936
Kardan Ayrılan Kısıtlanmış Yedekler	30	9.481.513	6.373.246
Geçmiş Yıllar Karları veya Zararları	30	861.746.118	925.669.042
Net Dönem Karı veya Zararı	30	31.400.106	-60.814.657
TOPLAM ÖZKAYNAKLAR		1.807.785.045	1.776.152.812
TOPLAM KAYNAKLAR		2.436.257.754	2.324.344.471

Kar veya Zarar ve Diğer Kapsamlı Gelir Tablosu

Sunum Para Birimi	TL
Finansal Tablo Niteliği	Konsolide

	Dipnot Referansı	Cari Dönem 01.01.2025 - 31.12.2025	Önceki Dönem 01.01.2024 - 31.12.2024
Kar veya Zarar ve Diğer Kapsamlı Gelir Tablosu			
KAR VEYA ZARAR KISMI			
Hasılat	31	1.033.295.610	678.606.344
Satışların Maliyeti	31	-870.198.255	-473.210.299
TİCARİ FAALİYETLERDEN BRÜT KAR (ZARAR)		163.097.355	205.396.045
Canlı Varlıklar Gerçeğe Uygun Değer Farkları	31	15.324.989	9.846.373
BRÜT KAR (ZARAR)		178.422.344	215.242.418
Genel Yönetim Giderleri	28	-47.551.953	-47.457.067
Pazarlama Giderleri	28	-13.764.378	-16.142.756
Esas Faaliyetlerden Diğer Gelirler	34	56.276.891	26.706.479
Esas Faaliyetlerden Diğer Giderler	34	-37.296.194	-26.505.490
ESAS FAALİYET KARI (ZARARI)		136.086.710	151.843.584
Yatırım Faaliyetlerinden Gelirler	35	8.542.987	7.290.300
Yatırım Faaliyetlerinden Giderler	35	0	-103.427.038
TFRS 9 Uyarınca Belirlenen Değer Düşüklüğü Kazançları (Zararları) ve Değer Düşüklüğü Zararlarının İptalleri	35	-406.479	-594.002
FİNANSMAN GELİRİ (GİDERİ) ÖNCESİ FAALİYET KARI (ZARARI)		144.223.218	55.112.844
Finansman Gelirleri	37	5.988.815	4.436.097
Finansman Giderleri	37	-30.541.602	-16.600.189
Net Parasal Pozisyon Kazançları (Kayıpları)	50	-40.346.293	-3.686.959
SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER VERGİ ÖNCESİ KARI (ZARARI)		79.324.138	39.261.793
Sürdürülen Faaliyetler Vergi (Gideri) Geliri		-47.924.032	-100.076.450
Dönem Vergi (Gideri) Geliri	40	-20.364.318	-17.681.245
Ertelenmiş Vergi (Gideri) Geliri	40	-27.559.714	-82.395.205
SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER DÖNEM KARI (ZARARI)		31.400.106	-60.814.657
DÖNEM KARI (ZARARI)		31.400.106	-60.814.657
Dönem Karının (Zararının) Dağılımı			
Kontrol Gücü Olmayan Paylar		0	0
Ana Ortaklık Payları	41	31.400.106	-60.814.657
Pay Başına Kazanç			
Pay Başına Kazanç			
Pay Başına Kazanç (Zarar)			
Sulandırılmış Pay Başına Kazanç (Zarar)			
DİĞER KAPSAMLI GELİR KISMI			
Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacaklar		232.127	30.506
Tanımlanmış Fayda Planları Yeniden Ölçüm Kazançları (Kayıpları)	38	309.502	40.675
Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Diğer Kapsamlı Gelire İlişkin Vergiler	38	-77.375	-10.169
Tanımlanmış Fayda Planları Yeniden Ölçüm Kazançları (Kayıpları), Vergi Etkisi	38	-77.375	-10.169
Kar veya Zarar Olarak Yeniden Sınıflandırılacaklar		0	0
DİĞER KAPSAMLI GELİR (GİDER)		232.127	30.506
TOPLAM KAPSAMLI GELİR (GİDER)		31.632.233	-60.784.151
Toplam Kapsamlı Gelirin Dağılımı			
Kontrol Gücü Olmayan Paylar		0	0
Ana Ortaklık Payları		31.632.233	-60.784.151

Nakit Akış Tablosu (Dolaylı Yöntem)

Sunum Para Birimi	TL
Finansal Tablo Niteliği	Konsolide

		Dipnot Referansı	Cari Dönem 01.01.2025 - 31.12.2025	Önceki Dönem 01.01.2024 - 31.12.2024
Nakit Akış Tablosu (Dolaylı Yöntem)				
İŞLETME FAALİYETLERİNDEN NAKİT AKIŞLARI			-35.511.175	50.701.247
Dönem Karı (Zararı)			31.400.106	-60.814.657
Sürdürülen Faaliyetlerden Dönem Karı (Zararı)			31.400.106	-60.814.657
Dönem Net Karı (Zararı) Mutabakatı İle İlgili Düzeltmeler			85.712.297	247.998.924
Amortisman ve İtfa Gideri İle İlgili Düzeltmeler	14,17		29.369.995	27.628.383
Değer Düşüklüğü (İptali) İle İlgili Düzeltmeler	7		4.955.830	14.963.144
Alacaklarda Değer Düşüklüğü (İptali) ile İlgili Düzeltmeler	7		4.955.830	14.963.144
Karşılıklar İle İlgili Düzeltmeler	25		363.228	-197.093
Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Karşılıklar (İptali) ile İlgili Düzeltmeler	25		460.029	-25.306
Dava ve/veya Ceza Karşılıkları (İptali) ile İlgili Düzeltmeler	25		-96.801	0
Diğer Karşılıklar (İptalleri) ile İlgili Düzeltmeler	25		0	-171.787
Faiz (Gelirleri) ve Giderleri İle İlgili Düzeltmeler	34,37		26.967.187	11.947.375
Faiz Giderleri ile İlgili Düzeltmeler	37		24.445.223	13.778.073
Vadeli Alımlardan Kaynaklanan Ertelenmiş Finansman Gideri	34		9.470.752	4.702.660
Vadeli Satışlardan Kaynaklanan Kazanılmamış Finansman Geliri	34		-6.948.788	-6.533.358
Gerçeğe Uygun Değer Kayıpları (Kazançları) İle İlgili Düzeltmeler	35		-18.331.620	93.533.923
Yatırım Amaçlı Gayrimenkullerin Gerçeğe Uygun Değer Kayıpları (Kazançları) ile İlgili Düzeltmeler	13		-776.003	95.371.261
Finansal Varlıkların Gerçeğe Uygun Değer Kayıpları (Kazançları) ile İlgili Düzeltmeler	35		-2.230.628	8.009.035
Canlı Varlıklar veya Tarımsal Ürünlerin Gerçeğe Uygun Değer Kayıpları (Kazançları) ile İlgili Düzeltmeler	11		-15.324.989	-9.846.373
Vergi (Geliri) Gideri İle İlgili Düzeltmeler	40		47.924.032	100.076.450
Duran Varlıkların Elden Çıkarılmasından Kaynaklanan Kayıplar (Kazançlar) İle İlgili Düzeltmeler	14		-5.536.355	46.742
Maddi Duran Varlıkların Elden Çıkarılmasından Kaynaklanan Kayıplar (Kazançlar) ile İlgili Düzeltmeler	14		-5.536.355	0
Maddi Olmayan Duran Varlıkların Elden Çıkarılmasından Kaynaklanan Kayıplar (Kazançlar) ile İlgili Düzeltmeler	14		0	46.742
İşletme Sermayesinde Gerçekleşen Değişimler			-89.594.208	47.953.999
Finansal Yatırımlardaki Azalış (Artış)	47		8.760.768	19.223.182
Ticari Alacaklardaki Azalış (Artış) ile İlgili Düzeltmeler	6,7		-27.681.173	-17.058.678
İlişkili Taraflardan Ticari Alacaklardaki Azalış (Artış)	6		1.333	2.506
İlişkili Olmayan Taraflardan Ticari Alacaklardaki Azalış (Artış)	7		-27.682.506	-17.061.184
Faaliyetlerle İlgili Diğer Alacaklardaki Azalış (Artış) ile İlgili Düzeltmeler	9		1.690.896	2.428.465
İlişkili Olmayan Taraflardan Faaliyetlerle İlgili Diğer Alacaklardaki Azalış (Artış)	9		1.690.896	2.428.465
Stoklardaki Azalışlar (Artışlar) İle İlgili Düzeltmeler	10		-59.246.788	-61.712.850
Canlı Varlıklardaki Azalış (Artış)	11		8.134.842	22.102.653
Peşin Ödenmiş Giderlerdeki Azalış (Artış)	12		16.488.832	26.861.175
Ticari Borçlardaki Artış (Azalış) ile İlgili Düzeltmeler	6,7		-5.553.342	44.449.349
İlişkili Taraflara Ticari Borçlardaki Artış (Azalış)	6		0	-65.903
İlişkili Olmayan Taraflara Ticari Borçlardaki Artış (Azalış)	7		-5.553.342	44.515.252
Çalışanlara Sağlanan Faydalar Kapsamında Borçlardaki Artış (Azalış)	27		-3.046.881	-704.109
Faaliyetler ile İlgili Diğer Borçlardaki Artış (Azalış) ile İlgili Düzeltmeler	9		-5.544.884	-1.008.476
İlişkili Olmayan Taraflara Faaliyetlerle İlgili Diğer Borçlardaki Artış (Azalış)	9		-5.544.884	-1.008.476
Ertelenmiş Gelirlerdeki (Müşteri Sözleşmelerinden Doğan Yükümlülüklerin Dışında Kalanlar) Artış (Azalış)	12		-26.762.755	-2.056.207
İşletme Sermayesinde Gerçekleşen Diğer Artış (Azalış) ile İlgili Düzeltmeler	30		3.166.277	15.429.495
Faaliyetlerle İlgili Diğer Varlıklardaki Azalış (Artış)	30		3.166.277	15.429.495
Faaliyetlerden Elde Edilen Nakit Akışları			27.518.195	235.138.266

Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Karşılıklar Kapsamında Yapılan Ödemeler	25	-1.923.771	-351.920
Vergi İadeleri (Ödemeleri)	39	5.764.849	0
İşletme Faaliyetlerine İlişkin Enflasyon Etkisi	-	-66.870.448	-184.085.099
YATIRIM FAALİYETLERİNDEN KAYNAKLANAN NAKİT AKIŞLARI		427.998.382	593.494.827
Maddi ve Maddi Olmayan Duran Varlıkların Satışından Kaynaklanan Nakit Girişleri	14	20.977.467	1.305.162
Maddi Duran Varlıkların Satışından Kaynaklanan Nakit Girişleri	14	20.977.467	1.305.162
Maddi ve Maddi Olmayan Duran Varlıkların Alımından Kaynaklanan Nakit Çıkışları	14,17	-38.882.690	-11.610.075
Maddi Duran Varlık Alımından Kaynaklanan Nakit Çıkışları	14	-38.882.690	-11.483.743
Maddi Olmayan Duran Varlık Alımından Kaynaklanan Nakit Çıkışları	17	0	-126.332
Yatırım Amaçlı Gayrimenkul Satımından Kaynaklanan Nakit Girişleri	13	50.000	0
Yatırım Amaçlı Gayrimenkul Alımından Kaynaklanan Nakit Çıkışları	13	-1.483.333	-78.928
Canlı Varlık Satışından Kaynaklanan Nakit Girişleri	11	9.078.331	2.200.846
Canlı Varlık Alımından Kaynaklanan Nakit Çıkışları	11	-315.645	-4.171.117
Yatırım Faaliyetlerine İlişkin Enflasyon Etkisi	-	438.574.252	605.848.939
FİNANSMAN FAALİYETLERİNDEN NAKİT AKIŞLARI		-38.246.111	-159.306.334
Borçlanmadan Kaynaklanan Nakit Girişleri	47	166.563.300	1.264.448
Kredilerden Nakit Girişleri	47	166.563.300	1.264.448
Borç Ödemelerine İlişkin Nakit Çıkışları	47	-135.176.749	-87.941.797
Kredi Geri Ödemelerine İlişkin Nakit Çıkışları	47	-135.176.749	-87.941.797
Ödenen Faiz	37	-24.445.223	-13.778.073
Finansman Faaliyetlerine İlişkin Enflasyon Etkisi	-	-45.187.439	-58.850.912
ENFLASYON ETKİSİ		-374.008.221	-505.843.009
YABANCI PARA ÇEVİRİM FARKLARININ ETKİSİNDEN ÖNCE NAKİT VE NAKİT BENZERLERİNDEKİ NET ARTIŞ (AZALIŞ)		-19.767.125	-20.953.269
NAKİT VE NAKİT BENZERLERİNDEKİ NET ARTIŞ (AZALIŞ)		-19.767.125	-20.953.269
DÖNEM BAŞI NAKİT VE NAKİT BENZERLERİ	54	24.273.874	34.593.793
NAKİT VE NAKİT BENZERLERİNE İLİŞKİN ENFLASYON ETKİSİ		5.728.957	10.633.350
DÖNEM SONU NAKİT VE NAKİT BENZERLERİ	54	10.235.706	24.273.874

[illegible]

Carı Dönem 01.01.2023 - 31.12.2023	Dönemde Ödenen Kar Payı Avantları														
	Kar Payları														
	Kar Payı Hariç Pay Sahiplerine Yapılan Diğer Ödemeler														
	Payların Geri Alım İşlemleri Nedeniyle Meydana Gelen Artış (Azalış)														
	Pay Bazlı İşlemler Nedeniyle Meydana Gelen Artış (Azalış)														
	Bağı Ortaklık Edinimi veya Elden Çıkarılması														
	Bağı Ortaklıklarda Kontrol Kaybı ile Sonuçlanmayan Pay Oranı Değişikliklerine Bağlı Artış/Azalış														
	Kontrol Gücü Olmayan Pay Sahipleriyle Yapılan İşlemler														
	Pay Sahiplerinin Diğer Katkıları														
	Nakit Akış Riskinden Korunma Kazançları (Kayıplar) Kaleminden Çıkarılan ve Finansal Olmayan Varlığın (Yükümlülüğün) veya Gerçekçe Uygun Değer Riskinden Korunma Muhasebesi Uygulanan Kesin Taahhüden Başlangıç Maliyetine veya Defter Değerine Dahil Edilen Tutar														
	Opsiyonların Zaman Değerindeki Değişiklikler Kaleminden Çıkarılan ve Finansal Olmayan Varlığın (Yükümlülüğün) veya Gerçekçe Uygun Değer Riskinden Korunma Muhasebesi Uygulanan Kesin Taahhüden Başlangıç Maliyetine veya Defter Değerine Dahil Edilen Tutar														
	Forward Sözleşmesinin Forward Bileşeninin Değerindeki Değişiklikler Kaleminden Çıkarılan ve Finansal Olmayan Varlığın (Yükümlülüğün) veya Gerçekçe Uygun Değer Riskinden Korunma Muhasebesi Uygulanan Kesin Taahhüden Başlangıç Maliyetine veya Defter Değerine Dahil Edilen Tutar														
	Yabancı Para Alım Satım Marjlarındaki Değişiklikler Kaleminden Çıkarılan ve Finansal Olmayan Varlığın (Yükümlülüğün) veya Gerçekçe Uygun Değer Riskinden Korunma Muhasebesi Uygulanan Kesin Taahhüden Başlangıç Maliyetine veya Defter Değerine Dahil Edilen Tutar														
	Diğer Değişiklikler Nedeni ile Artış (Azalış)														
Dönem Sonu Bakiyeler			83.896.000	629.646.699	191.461.418	154.191			9.481.513	861.746.118	31.400.106	1.807.785.045		1.807.785.045	