



KAMUYU AYDINLATMA PLATFORMU

MİSYON YATIRIM BANKASI A.Ş. Banka Finansal Rapor Konsolide Olmayan 2025 - 4. 3 Aylık Bildirim

Finansal Tablolara ilişkin Genel Açıklama
Finansal Rapor



**MERKEZİ KAYIT
İSTANBUL**
Türkiye Sermaye Piyasası - Merkezi
Saklama ve Veri Depolama Kuruluşu

Bağımsız Denetçi Görüşü

Bağımsız Denetim Kuruluşu	GÜRELİ YEMİNLİ MALİ MÜŞAVİRLİK VE BAĞIMSIZ DENETİM HİZMETLERİ A.Ş.
Denetim Türü	Sürekli
Denetim Sonucu	Olumlu

BAĞIMSIZ DENETİM RAPORU

Misyon Yatırım Bankası Anonim Şirketi Genel Kurulu'na:

A) Konsolide Olmayan Finansal Tabloların Bağımsız Denetimi

1) Görüş

Misyon Yatırım Bankası Anonim Şirketi ("Banka") 31 Aralık 2025 tarihli konsolide olmayan bilançosu ile aynı tarihte sona eren hesap dönemine ait; konsolide olmayan kar veya zarar tablosu, konsolide olmayan kar veya zarar ve diğer kapsamlı gelir tablosu, konsolide olmayan özkaynaklar değişim tablosu ve konsolide olmayan nakit akış tablosu ile önemli muhasebe politikalarının özeti de dahil olmak üzere konsolide olmayan finansal tablo dipnotlarından oluşan konsolide olmayan finansal tablolarını denetlemiş bulunuyoruz.

Görüşümüze göre, ilişikteki konsolide olmayan finansal tablolar, Misyon Yatırım Bankası Anonim Şirketi'nin 31 Aralık 2025 tarihi itibarıyla konsolide olmayan finansal durumunu ve aynı tarihte sona eren hesap dönemine ait konsolide olmayan finansal performansını ve konsolide olmayan nakit akışlarını; 1 Kasım 2006 tarihli ve 26333 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan "Bankaların Muhasebe Uygulamalarına ve Belgelerin Saklanması İlişkin Usul ve Esaslar Hakkında Yönetmelik" ve Bankacılık Düzenleme ve Denetleme Kurulu tarafından bankaların hesap ve kayıt düzenine ilişkin yayımlanan diğer düzenlemeler ile Bankacılık Düzenleme ve Denetleme Kurumu ("BDDK") genelge ve açıklamaları ve bunlar ile düzenlenmeyen konularda Türkiye Finansal Raporlama Standartları ("TFRS"ler) hükümlerini içeren; "BDDK Muhasebe ve Finansal Raporlama Mevzuatı"na uygun olarak tüm önemli yönleriyle gerçeğe uygun bir biçimde sunmaktadır.

2) Görüşün Dayanağı

Yaptığımız bağımsız denetim BDDK tarafından 2 Nisan 2015 tarihli 29314 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan "Bankaların Bağımsız Denetimi Hakkında Yönetmelik" ("BDDK Denetim Yönetmeliği") ve Kamu Gözetimi, Muhasebe ve Denetim Standartları Kurumu ("KGK") tarafından yayımlanan Türkiye Denetim Standartları'nın bir parçası olan Bağımsız Denetim Standartları'na ("BDS"lere) uygun olarak yürütülmüştür. Bu standartlar kapsamındaki sorumluluklarımız, raporumuzun Bağımsız Denetçinin Konsolide Olmayan Finansal Tabloların Bağımsız Denetimine İlişkin Sorumlulukları bölümünde ayrıntılı bir şekilde açıklanmıştır. KGK tarafından yayımlanan Bağımsız Denetçiler için Etik Kurallar (Bağımsızlık Standartları Dâhil) ("Etik Kurallar") ile konsolide olmayan finansal tabloların bağımsız denetimiyle ilgili mevzuatta yer alan etik hükümlere uygun olarak Banka'dan bağımsız olduğumuzu beyan ederiz. Etik Kurallar ve mevzuat kapsamındaki etige ilişkin diğer sorumluluklar da tarafımızca yerine getirilmiştir. Bağımsız denetim sırasında elde ettiğimiz bağımsız denetim kanıtlarının, görüşümüzün oluşturulması için yeterli ve uygun bir dayanak oluşturduğuna inanıyoruz.

3) Kilit Denetim Konuları

Kilit denetim konuları, mesleki muhakememize göre cari döneme ait finansal tabloların bağımsız denetiminde en çok önem arz eden konulardır. Kilit denetim konuları, bir bütün olarak finansal tabloların bağımsız denetimi çerçevesinde ve finansal tablolara ilişkin görüşümüzün oluşturulmasında ele alınmış olup, bu konular hakkında ayrı bir görüş bildirmiyoruz.

Kilit Denetim Konusu	Konunun denetimde nasıl ele alındığı
Kredilere ilişkin TFRS 9 Finansal Araçlar Standardı ("TFRS 9") çerçevesinde belirlenen değer düşüklüğü	Denetim çalışmalarımızın bir parçası olarak aşağıdaki prosedürler gerçekleştirilmiştir:
Kredilere ilişkin değer düşüklüğü yönetim için önemli bir yargı alanıdır. Banka'nın 31 Aralık 2025 tarihli konsolide olmayan finansal tablolarında aktifte %69 paya sahip olan krediler toplam 6.235.071 bin TL'dir ve buna istinaden ayrılmış olan toplam 4.052 bin TL karşılık bulunmaktadır.	Kredilerin sınıflandırılması ile değer düşüklüğüne uğradığının tespiti ve değer düşüklüğü hesaplamalarına ilişkin Banka'nın uyguladığı kilit kontrollerin tasarımı ve uygulanması ile faaliyet etkinliği değerlendirilerek test edilmiştir. Bu çalışmalarımıza bilgi sistemleri uzmanlarımız da katılmıştır.

Banka, itfa edilmiş maliyetiyle ölçülen kredilere ilişkin değer düşüklüğü karşılıklarını 22 Haziran 2016 tarih ve 29750 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanmış ve 1 Ocak 2018 tarihi itibarıyla yürürlüğe girmiş olan " Kredilerin Sınıflandırılması ve Bunlar İçin Ayrılacak Karşılıklara İlişkin Usul ve Esaslar Hakkında Yönetmelik" ve TFRS 9 hükümlerine uygun olarak muhasebeleştirmektedir.

Üçüncü Bölüm VII no'lu muhasebe politikasında detaylı açıklanan BDDK'nın ilgili mevzuatı kapsamında beklenen kredi zararları tahmini tarafsız, olasılıklara göre ağırlıklandırılmış ve geçmiş olaylar, mevcut şartlar ve gelecekteki ekonomik şartlara ilişkin tahminler hakkında desteklenebilir bilgiler içermelidir.

Banka, kredi değer düşüklüğü tutarının hesaplanması sırasında önemli yargı , yorum ve varsayımlar kullanarak kararlar alır. Bu yargı, yorum ve varsayımlar, kredilerdeki beklenen kredi zararlarını ölçmek için uygulanan finansal modellerin geliştirilmesinde kilit öneme sahiptir.

Örneklem finansal araçlar için, yönetimin muhasebe politikasını ve finansal aracın sınıflandırmasını değerlendirmek için ilgili sözleşme şartları değerlendirilmiş ve analiz edilmiştir.

Kredilerin değer düşüklüğüne uğrayıp uğramadığının tespiti ve alacağın değer düşüklüğü karşılığının zamanında ve standarda uygun olarak tesis edilip edilmediğini saptamak için kredi ve alacaklardan seçtiğimiz örnekleri denetim testlerine tabi tutarak kredi inceleme çalışmaları yapılmıştır.

Girdilerin ve varsayımların makul olup olmadığını, varsayımlar arasındaki ilişkiyi ve varsayımların birbirine bağlı ve içlerinde tutarlı olup olmadığını, piyasa bilgileri ve tahsisatların tüm muhasebe tahminleri dahil olmak üzere diğer varsayımlarla birlikte toplu olarak değerlendirildiğinde makul görünüp görünmediğini dikkate alarak beklenen kredi zararı hesaplamasının her aşaması için yönetim tarafından kullanılan ilgili girdiler ve varsayımlar test edilmiştir.

Önemli parametrelerin tamlığını ve doğruluğunu görebilmek için geçmiş zarar verileri test edilmiştir.

<i>Kilit Denetim Konusu</i>	Denetimde bu konu nasıl ele alındı
TFRS 9'da belirtilen gereklilikleri yerine getirmeme durumu Banka için muhtemel bir risk oluşturmaktadır. Söz konusu risk, değer düşüklüğüne uğrayan kredilerin tespit edilememesi ve ilgili kredi ve alacaklara ilişkin makul değer düşüklüğü karşılığı ayrılmasıdır. Dolayısıyla, söz konusu krediler ve alacaklara ilişkin değer düşüklüğü kilit denetim konusu olarak değerlendirilmektedir.	Modelin, kredi riski özelliklerini paylaşan uygun varlık gruplarına uygulanıp uygulanmadığını ve tarihsel zarar oranlarının, varlıkların maruz kalma dönemlerinde var olabilecekleri temsil eden ekonomik şartlar altında gerçekleştiği test edilmiştir. Finansal tablolardaki krediler ve alacaklar için ayrılan karşılıklara ilişkin bilgiler <i>beşinci bölümünün 1.2.</i> dipnotunda açıklanmıştır. Modelin uygulanmasını sağlayan ilgili girdileri ve beklenen kredi zararı hesaplamasının her aşamasının matematiksel bütünlüğü test edilmiştir. Banka yönetimi ile yapılan görüşmeler çerçevesinde değer düşüklüğü hesaplamalarına dayanak oluşturan temel varsayım ve tüm diğer yargıların makul olup olmadığı değerlendirilmiştir. Model ve varsayımlarla ilgili tüm çalışmalara uzmanlarımız dahil edilmiştir. Banka'nın finansal tablolarında, krediler ve alacaklara ve ilgili değer düşüklüğüne ilişkin TFRS 9 çerçevesinde yer alan dipnotları kontrol edilmiştir.

4) Yönetimin ve Üst Yönetimden Sorumlu Olanların Konsolide Olmayan Finansal Tablolara İlişkin Sorumlulukları

Banka yönetimi; konsolide olmayan finansal tabloların BDDK Muhasebe ve Finansal Raporlama Mevzuatı'na uygun olarak hazırlanmasından, gerçeğe uygun bir biçimde sunumundan ve hata veya hile kaynaklı önemli yanlışlık içermeyecek şekilde hazırlanması için gerekli gördüğü iç kontrolden sorumludur.

Konsolide olmayan finansal tabloları hazırlarken yönetim; Banka'nın sürekliliğini devam ettirme kabiliyetinin değerlendirilmesinden, gerektiğinde süreklilikle ilgili hususları açıklamaktan ve Banka'yı tasfiye etme ya da ticari faaliyeti sona erdirmeye niyeti ya da mecburiyeti bulunmadığı süreçte işletmenin sürekliliği esasını kullanmaktan sorumludur.

Üst yönetimden sorumlu olanlar, Banka'nın finansal raporlama sürecinin gözetiminden sorumludur.

5) Bağımsız Denetçinin Konsolide Olmayan Finansal Tabloların Bağımsız Denetimine İlişkin Sorumlulukları

Bir bağımsız denetimde, biz bağımsız denetçilerin sorumlulukları şunlardır:

Amacımız, bir bütün olarak finansal tabloların hata veya hile kaynaklı önemli yanlışlık içerip içermediğine ilişkin makul güvence elde etmek ve görüşümüzü içeren bir bağımsız denetçi raporu düzenlemektir. BDDK tarafından 2 Nisan 2015 tarihli 29314 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan "Bankaların Bağımsız Denetimi Hakkında Yönetmelik" ve BDS'lere uygun olarak yürütülen bir bağımsız denetim sonucunda verilen makul güvence; yüksek bir güvence seviyesidir ancak, var olan önemli bir yanlışlığın her zaman tespit edileceğini garanti etmez. Yanlışlıklar hata veya hile kaynaklı olabilir. Yanlışlıkların, tek başına veya toplu olarak, finansal tablo kullanıcılarının bu tablolara istinaden alacakları ekonomik kararları etkilemesi makul ölçüde bekleniyorsa bu yanlışlıklar önemli olarak kabul edilir.

BDDK tarafından 2 Nisan 2015 tarihli 29314 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan "Bankaların Bağımsız Denetimi Hakkında Yönetmelik" ve BDS'lere uygun olarak yürütülen bir bağımsız denetimin gereği olarak, bağımsız denetim boyunca mesleki muhakememizi kullanmakta ve mesleki şüpheciliğimizi sürdürmekteyiz. Tarafımızca ayrıca:

· Finansal tablolardaki hata veya hile kaynaklı "önemli yanlışlık" riskleri belirlenmekte ve değerlendirilmekte; bu risklere karşılık veren denetim prosedürleri tasarlanmakta ve uygulanmakta ve görüşümüze dayanak teşkil edecek yeterli ve uygun denetim kanıtı elde edilmektedir. (Hile; muvazaa, sahtekarlık, kasıtlı ihmal, gerçeğe aykırı beyan veya iç kontrol ihlali fiillerini içerebildiğinden, hile kaynaklı önemli bir yanlışlığı tespit edememe riski, hata kaynaklı önemli bir yanlışlığı tespit edememe riskinden yüksektir.)

· Banka'nın iç kontrolünün etkinliğine ilişkin bir görüş bildirmek amacıyla değil ama duruma uygun denetim prosedürlerini tasarlamak amacıyla denetimle ilgili iç kontrol değerlendirilmektedir.

· Yönetim tarafından kullanılan muhasebe politikalarının uygunluğu ile yapılan muhasebe tahminlerinin ve ilgili açıklamaların makul olup olmadığı değerlendirilmektedir.

· Elde edilen denetim kanıtlarına dayanarak, Banka'nın sürekliliğini devam ettirme kabiliyetine ilişkin ciddi şüphe oluşturabilecek olay veya şartlarla ilgili önemli bir belirsizliğin mevcut olup olmadığı hakkında ve yönetimin işletmenin sürekliliği esasını kullanmasının uygunluğu hakkında sonuca varılmaktadır. Önemli bir belirsizliğin mevcut olduğu sonucuna varmamız halinde, raporumuzda, finansal tablolardaki ilgili açıklamalara dikkat çekmemiz ya da bu açıklamaların yetersiz olması durumunda olumlu görüş dışında bir görüş vermemiz gerekmektedir. Vardığımız sonuçlar, bağımsız denetçi raporu tarihine kadar elde edilen denetim kanıtlarına dayanmaktadır. Bununla birlikte, gelecekteki olay veya şartlar Banka'nın sürekliliğini sona erdirebilir.

· Finansal tabloların, açıklamalar dahil olmak üzere, genel sunumu, yapısı ve içeriği ile bu tabloların, temelini oluşturan işlem ve olayları gerçeğe uygun sunumu sağlayacak şekilde yansıtır yansıtmadığı değerlendirilmektedir.

Diğer hususların yanı sıra, denetim sırasında tespit ettiğimiz önemli iç kontrol eksiklikleri dahil olmak üzere, bağımsız denetimin planlanan kapsamı ve zamanlaması ile önemli denetim bulgularını üst yönetimden sorumlu olanlara bildirmekteyiz.

Bağımsızlığa ilişkin etik hükümlere uygunluk sağladığımızı üst yönetimden sorumlu olanlara bildirmiş bulunmaktayız. Ayrıca bağımsızlık üzerinde etkisi olduğu düşünülebilecek tüm ilişkiler ve diğer hususları ve - varsa - ilgili önlemleri üst yönetimden sorumlu olanlara iletmış bulunmaktayız.

Üst yönetimden sorumlu olanlara bildirilen konular arasından, cari döneme ait finansal tabloların bağımsız denetiminde en çok önem arz eden konuları yani kilit denetim konularını belirlemekteyiz. Mevzuatın konunun kamuya açıklanmasına izin vermediği durumlarda veya konuyu kamuya açıklamanın doğuracağı olumsuz sonuçların, kamuya açıklamanın doğuracağı kamu yararını açığının makul şekilde beklendiği oldukça istisnai durumlarda, ilgili hususun bağımsız denetçi raporumuzda bildirilmemesine karar verebiliriz.

B) Mevzuattan Kaynaklanan Diğer Yükümlülükler

1) 6102 sayılı Türk Ticaret Kanunu'nun ("TTK") 402 nci maddesinin dördüncü fıkrası uyarınca; Banka'nın 1 Ocak – 31 Aralık 2025 hesap döneminde defter tutma düzeninin TTK ile Banka esas sözleşmesinin finansal raporlamaya ilişkin hükümlerine uygun olmadığına dair önemli bir hususa rastlanmamıştır.

2) TTK'nın 402 nci maddesinin dördüncü fıkrası uyarınca; Yönetim Kurulu tarafımıza denetim kapsamında istenen açıklamaları yapmış ve talep edilen belgeleri vermiştir.

Bu bağımsız denetimi yürütüp sonuçlandıran sorumlu denetçi **METİN ETKİN**'dir.

Gürelî Yeminli Mali Müşavirlik ve Bağımsız Denetim Hizmetleri A.Ş.

An Independent Member of BAKER TILLY INTERNATIONAL

Metin ETKİN,

Sorumlu Denetçi

İstanbul, 17 Şubat 2026

	Dipnot Referansı	Cari Dönem 31.12.2025			Önceki Dönem 31.12.2024		
		TP	YP	Toplam	TP	YP	Toplam
Bilanço (Finansal Durum Tablosu) (TFRS 9'a Göre Karşılık Ayrılmış)							
VARLIKLAR							
FİNANSAL VARLIKLAR (Net)		1.097.924	367.215	1.465.139	234.525	61.575	296.100
Nakit ve Nakit Benzerleri		647.284	357.921	1.005.205	3.378	56.696	60.074
Nakit Değerler ve Merkez Bankası		4.019	256.496	260.515	97	10.531	10.628
Bankalar		614.830	101.679	716.509	731	46.165	46.896
Para Piyasalarından Alacaklar		30.029		30.029	2.550		2.550
Beklenen Zarar Karşılıkları (-)		-1.594	-254	-1.848			
Gerçeğe Uygun Değer Farkı Kâr Zarara Yansıtılan Finansal Varlıklar		5.033		5.033	36.069		36.069
Diğer Finansal Varlıklar		5.033		5.033	36.069		36.069
Gerçeğe Uygun Değer Farkı Diğer Kapsamlı Gelire Yansıtılan Finansal Varlıklar		433.593	3.433	437.026	195.078	4.879	199.957
Diğer Finansal Varlıklar		433.593	3.433	437.026	195.078	4.879	199.957
Türev Finansal Varlıklar		12.014	5.861	17.875			
Türev Finansal Varlıkların Gerçeğe Uygun Değer Farkı Kar Zarara Yansıtılan Kısım		12.014	5.861	17.875			
İTFA EDİLMİŞ MALİYETİ İLE ÖLÇÜLEN FİNANSAL VARLIKLAR (Net)		5.860.213	414.807	6.275.020		36.072	36.072
Krediler		5.863.978	371.093	6.235.071			
İtfa Edilmiş Maliyeti ile Ölçülen Diğer Finansal Varlıklar			44.001	44.001		36.072	36.072
Diğer Finansal Varlıklar			44.001	44.001		36.072	36.072
Beklenen Zarar Karşılıkları (-)		-3.765	-287	-4.052			
SATIŞ AMAÇLI ELDE TUTULAN VE DURDURULAN FAALİYETLERE İLİŞKİN DURAN VARLIKLAR (Net)		0		0			
ORTAKLIK YATIRIMLARI		85.000		85.000	50.250		50.250
Bağlı Ortaklıklar (Net)		85.000		85.000	50.250		50.250
Konsolide Edilmeyen Mali Olmayan Ortaklıklar		85.000		85.000	50.250		50.250
MADDİ DURAN VARLIKLAR (Net)		59.581		59.581	91.880		91.880
MADDİ OLMAYAN DURAN VARLIKLAR (Net)		116.815		116.815	180.491		180.491
Şerefiye					0		0
Diğer		116.815		116.815	180.491		180.491
YATIRIM AMAÇLI GAYRİMENKULLER (Net)		0	0	0	0		0
CARİ VERGİ VARLIĞI		0	0	0	1.283		1.283
ERTELENMİŞ VERGİ VARLIĞI		295.591		295.591	174.428		174.428
DİĞER AKTİFLER (Net)		760.978	12.862	773.840	188.114		188.114
VARLIKLAR TOPLAMI		8.276.102	794.884	9.070.986	920.971	97.647	1.018.618
YÜKÜMLÜLÜKLER							

MEVDUAT		0	0	0			
ALINAN KREDİLER		0	0	0			
PARA PİYASALARINA BORÇLAR		4.782.400	1.163.580	5.945.980	126.592	88.210	214.802
İHRAÇ EDİLEN MENKUL KIYMETLER (Net)		452.994	0	452.994			
Varlığa Dayalı Menkul Kıymetler		452.994		452.994			
FONLAR		105.509	181.685	287.194			
Müstakrizlerin Fonları		105.321	181.685	287.006			
Diğer		188		188			
GERÇEĞE UYGUN DEĞER FARKI KAR ZARARA YANSITILAN FİNANSAL YÜKÜMLÜLÜKLER		0	0	0			
TÜREV FİNANSAL YÜKÜMLÜLÜKLER		3.467	218	3.685	346		346
Türev Finansal Yükümlülüklerin Gerçeğe Uygun Değer Farkı Kar Zarara Yansıtılan Kısım		3.467	218	3.685	346		346
FAKTORİNG YÜKÜMLÜLÜKLERİ		0		0			
KİRALAMA İŞLEMLERİNDEN YÜKÜMLÜLÜKLER (Net)		24.991	0	24.991	45.591		45.591
KARŞILIKLAR		22.036	287	22.323	12.080	1.294	13.374
Yeniden Yapılanma Karşılığı					0		0
Çalışan Hakları Karşılığı		4.779		4.779	4.402		4.402
Sigorta Teknik Karşılıkları (Net)					0		0
Diğer Karşılıklar		17.257	287	17.544	7.678	1.294	8.972
CARİ VERGİ BORCU		32.960		32.960	18.251		18.251
ERTELENMİŞ VERGİ BORCU		0		0			
SATIŞ AMAÇLI ELDE TUTULAN VE DURDURULAN FAALİYETLERE İLİŞKİN DURAN VARLIK BORÇLARI (Net)		0		0			
SERMAYE BENZERİ BORÇLANMA ARAÇLARI		0		0			
DİĞER YÜKÜMLÜLÜKLER		71.003	859.892	930.895	34.376	9.161	43.537
ÖZKAYNAKLAR		1.369.774	190	1.369.964	682.680	37	682.717
Ödenmiş Sermaye		2.000.000		2.000.000	1.000.000		1.000.000
Kâr veya Zararda Yeniden Sınıflandırılacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler veya Giderler		-2.258	190	-2.068	-2.289	37	-2.252
Kar Yedekleri		3.194		3.194	3.194		3.194
Yasal Yedekler		160		160	160		160
Olağanüstü Yedekler		3.034		3.034	3.034		3.034
Kar veya Zarar		-631.162		-631.162	-318.225		-318.225
Geçmiş Yıllar Kar veya Zararı		-315.404		-315.404	-49.987		-49.987
Dönem Net Kâr veya Zararı		-315.758		-315.758	-268.238		-268.238
YÜKÜMLÜLÜKLER TOPLAMI		6.865.134	2.205.852	9.070.986	919.916	98.702	1.018.618

NAZIM HESAPLAR (TFRS 9'a Göre Karşılık Ayrılmış)

Sunum Para Birimi	1.000 TL
Finansal Tablo Niteliği	Konsolide Olmayan

	Dipnot Referansı	Cari Dönem 31.12.2025			Önceki Dönem 31.12.2024		
		TP	YP	Toplam	TP	YP	Toplam
Nazım Hesaplar (TFRS 9'a Göre Karşılık Ayrılmış)							
BİLANÇO DIŞI YÜKÜMLÜLÜKLER		3.538.509	3.699.033	7.237.542	255.039	35.223	290.262
GARANTİ VE KEFALETLER		1.265.621	42.862	1.308.483	219.500		219.500
Teminat Mektupları		1.265.621	42.862	1.308.483	219.500		219.500
Diğer Teminat Mektupları		1.265.621	42.862	1.308.483	219.500		219.500
TAAHHÜTLER		1.058.669	1.147.314	2.205.983			
Cayılamaz Taahhütler		1.058.669	1.147.314	2.205.983			
Vadeli Aktif Değerler Alım Satım Taahhütleri		1.056.669	1.147.314	2.203.983			
Vadeli Mevduat Alım Satım Taahhütleri		0		0			
Açığa Menkul Kıymet Satış Taahhütlerinden Borçlar		2.000		2.000			
TÜREV FİNANSAL ARAÇLAR		1.214.219	2.508.857	3.723.076	35.539	35.223	70.762
Alım Satım Amaçlı İşlemler		1.214.219	2.508.857	3.723.076	35.539	35.223	70.762
Vadeli Döviz Alım-Satım İşlemleri		8.065	8.044	16.109			
Vadeli Döviz Alım İşlemleri		8.065	0	8.065			
Vadeli Döviz Satım İşlemleri		0	8.044	8.044			
Para ve Faiz Swap İşlemleri		1.206.154	2.500.813	3.706.967	35.539	35.223	70.762
Swap Para Alım İşlemleri		414.000	1.453.041	1.867.041		35.223	35.223
Swap Para Satım İşlemleri		792.154	1.047.772	1.839.926	35.539		35.539
Swap Faiz Alım İşlemleri				0			
EMANET VE REHİNLİ KIYMETLER		124.839.346	359.478	125.198.824	1.154.553	5.812	1.160.365
EMANET KIYMETLER		22.319.402	359.478	22.678.880	147.134	5.812	152.946
Müşteri Fon ve Portföy Mevcutları		438.353		438.353	432		432
Emanete Alınan Menkul Değerler		21.663.178	359.478	22.022.656	146.702	5.812	152.514
Tahsile Alınan Çekler		217.871		217.871			
REHİNLİ KIYMETLER		102.519.944	0	102.519.944	1.007.419		1.007.419
Menkul Kıymetler		1.259.386	0	1.259.386			
Diğer Rehinli Kıymetler		101.260.558		101.260.558			
Rehinli Kıymet Alanlar					1.007.419		1.007.419
KABUL EDİLEN AVALLER VE KEFALETLER		0		0			
BİLANÇO DIŞI HESAPLAR TOPLAMI		128.377.855	4.058.511	132.436.366	1.409.592	41.035	1.450.627

Kar veya Zarar Tablosu (TFRS 9'a Göre Karşılık Ayrılmış)

Sunum Para Birimi	1.000 TL
Finansal Tablo Niteliği	Konsolide Olmayan

	Dipnot Referansı	Cari Dönem 01.01.2025 - 31.12.2025	Önceki Dönem 01.01.2024 - 31.12.2024
Kar veya Zarar Tablosu (TFRS 9'a Göre Karşılık Ayrılmış)			
GELİR VE GİDER KALEMLERİ			
FAİZ GELİRLERİ		1.155.600	114.160
Kredilerden Alınan Faizler		852.954	8.848
Bankalardan Alınan Faizler		186.298	28.249
Para Piyasası İşlemlerinden Alınan Faizler		7.619	22.994
Menkul Değerlerden Alınan Faizler		106.226	53.593
Gerçeğe Uygun Değer Farkı Kar Zarara Yansıtılanlar		1	1
Gerçeğe Uygun Değer Farkı Diğer Kapsamlı Gelire Yansıtılanlar		103.754	52.927
İtfa Edilmiş Maliyeti İle Ölçülenler		2.471	665
Diğer Faiz Gelirleri		2.503	476
FAİZ GİDERLERİ (-)		-893.073	-30.119
Para Piyasası İşlemlerine Verilen Faizler		-653.094	-14.531
İhraç Edilen Menkul Kıymetlere Verilen Faizler		-214.858	
Kiralama Faiz Giderleri		-13.273	-15.577
Diğer Faiz Giderleri		-11.848	-11
NET FAİZ GELİRİ VEYA GİDERİ		262.527	84.041
NET ÜCRET VE KOMİSYON GELİRLERİ VEYA GİDERLERİ		101.174	2.585
Alınan Ücret ve Komisyonlar		109.913	3.715
Gayri Nakdi Kredilerden		14.743	3.250
Diğer		95.170	465
Verilen Ücret ve Komisyonlar (-)		-8.739	-1.130
Diğer		-8.739	-1.130
TEMETTÜ GELİRLERİ		0	
TİCARİ KAR VEYA ZARAR (Net)		-128.913	59.536
Sermaye Piyasası İşlemleri Karı (Zararı)		30.134	59.046
Türev Finansal İşlemlerden Kar (Zarar)		-68.749	-5.004
Kambiyo İşlemleri Karı (Zararı)		-90.298	5.494
DİĞER FAALİYET GELİRLERİ		17.017	614
FAALİYET BRÜT KÂRI		251.805	146.776
BEKLENEN ZARAR KARŞILIKLARI GİDERLERİ (-)		-18.519	-3.962
DİĞER KARŞILIK GİDERLERİ (-)		0	0
PERSONEL GİDERLERİ (-)		-403.356	-335.986
DİĞER FAALİYET GİDERLERİ (-)		-266.930	-198.454
NET FAALİYET KARI (ZARARI)		-437.000	-391.626
BİRLEŞME İŞLEMİ SONRASINDA GELİR OLARAK KAYDEDİLEN FAZLALIK TUTARI		0	
ÖZKAYNAK YÖNTEMİ UYGULANAN ORTAKLIKLARDAN KAR (ZARAR)		0	
NET PARASAL POZİSYON KARI (ZARARI)		0	
SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER VERGİ ÖNCESİ KARI (ZARARI)		-437.000	-391.626
SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER VERGİ KARŞILIĞI (+/-)		121.242	123.388
Ertelenmiş Vergi Gelir Etkisi		121.242	123.388
SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER DÖNEM NET KARI (ZARARI)		-315.758	-268.238
DURDURULAN FAALİYETLERDEN GELİRLER		0	
DURDURULAN FAALİYETLERDEN GİDERLER (-)		0	
DURDURULAN FAALİYETLER VERGİ ÖNCESİ KARI (ZARARI)		0	
DURDURULAN FAALİYETLER VERGİ KARŞILIĞI (+/-)		0	
DURDURULAN FAALİYETLER DÖNEM NET KARI (ZARARI)		0	
DÖNEM NET KARI VEYA ZARARI		-315.758	-268.238
Grubun Karı (Zararı)		-315.758	-268.238
Azınlık Payları Karı (Zararı)		0	
Hisse Başına Kar (Zarar)			
Hisse Başına Kar (Zarar)			

Kar veya Zarar ve Diğer Kapsamlı Gelir Tablosu (TFRS 9'a Göre Karşılık Ayrılmış)

Sunum Para Birimi	1.000 TL
Finansal Tablo Niteliği	Konsolide Olmayan

	Dipnot Referansı	Cari Dönem 01.01.2025 - 31.12.2025	Önceki Dönem 01.01.2024 - 31.12.2024
Kar veya Zarar ve Diğer Kapsamlı Gelir Tablosu (TFRS 9'a Göre Karşılık Ayrılmış)			
DÖNEM KARI (ZARARI)		-315.758	-268.238
DİĞER KAPSAMLI GELİRLER		184	-1.867
Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacaklar		0	
Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılacaklar		184	-1.867
Gerçeğe Uygun Değer Farkı Diğer Kapsamlı Gelire Yansıtılan Finansal Varlıkların Değerleme ve/veya Sınıflandırma Gelirleri/Giderleri		263	-2.667
Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılacak Diğer Kapsamlı Gelire İlişkin Vergiler		-79	800
TOPLAM KAPSAMLI GELİR (GİDER)		-315.574	-270.105

Nakit Akış Tablosu (TFRS 9'a Göre Karşılık Ayrılmış)

Sunum Para Birimi	1.000 TL
Finansal Tablo Niteliği	Konsolide Olmayan

	Dipnot Referansı	Cari Dönem 01.01.2025 - 31.12.2025	Önceki Dönem 01.01.2024 - 31.12.2024
Nakit Akış Tablosu (TFRS 9'a Göre Karşılık Ayrılmış)			
BANKACILIK FAALİYETLERİNE İLİŞKİN NAKİT AKIŞLARI			
Bankacılık Faaliyet Konusu Varlık ve Yükümlülüklerdeki Değişim Öncesi Faaliyet Kârı		-134.176	-95.747
Alınan Faizler		1.037.474	113.186
Ödenen Faizler		-783.199	-28.110
Alınan Ücret ve Komisyonlar		109.913	3.715
Elde Edilen Diğer Kazançlar		17.017	614
Personele ve Hizmet Tedarik Edenlere Yapılan Nakit Ödemeler		-403.356	-335.986
Ödenen Vergiler		-14.709	-4.474
Diğer		-97.316	155.308
Bankacılık Faaliyetleri Konusu Varlık ve Yükümlülüklerdeki Değişim		-116.792	-107.463
Gerçeğe Uygun Değer Farkı Kar veya Zarara Yansıtılan Finansal Varlıklarda Net (Artış) Azalış		12.129	43.933
Bankalar Hesabındaki Net (Artış) Azalış		-598	4.009
Kredilerdeki Net (Artış) Azalış		-6.127.984	
Diğer Varlıklarda Net (Artış) Azalış		-819.139	-418.838
Diğer Mevduatlarda Net Artış (Azalış)		180.682	-1.622
Alınan Kredilerdeki Net Artış (Azalış)		5.731.178	214.802
Diğer Borçlarda Net Artış (Azalış)		906.940	50.253
Bankacılık Faaliyetlerinden Kaynaklanan Net Nakit Akışı		-250.968	-203.210
YATIRIM FAALİYETLERİNE İLİŞKİN NAKİT AKIŞLARI			
Yatırım Faaliyetlerinden Kaynaklanan Net Nakit Akışları		-227.142	-398.988
İktisap Edilen İştirakler, Bağlı Ortaklıklar ve Birlikte Kontrol Edilen Ortaklıklar (İş Ortaklıkları)		-34.750	-50.250
Satın Alınan Menkul ve Gayrimenkuller		1.653	-40.012
Elden Çıkarılan Gerçeğe Uygun Değer Farkı Diğer Kapsamlı Gelire Yansıtılan Finansal Varlıklar		-237.069	-143.885
Satın Alınan İtfa Edilmiş Maliyeti ile Ölçülen Finansal Varlıklar			-36.072
Diğer		43.024	-128.769
FİNANSMAN FAALİYETLERİNE İLİŞKİN NAKİT AKIŞLARI			
Finansman Faaliyetlerinden Sağlanan Net Nakit		1.410.721	469.886
Krediler ve İhraç Edilen Menkul Değerlerden Sağlanan Nakit		452.994	
Kiralamaya İlişkin Ödemeler		-42.273	-30.114
Diğer		1.000.000	500.000
Yabancı Para Çevrim Farklarının Nakit ve Nakde Eşdeğer Varlıklar Üzerindeki Etkisi		13.769	6.958
Nakit ve Nakde Eşdeğer Varlıklardaki Net Artış (Azalış)		946.380	-125.354
Dönem Başındaki Nakit ve Nakde Eşdeğer Varlıklar		60.071	185.425
Dönem Sonundaki Nakit ve Nakde Eşdeğer Varlıklar		1.006.451	60.071

Özkaynaklar Değişim Tablosu (TFRS 9'a Göre Karşılık Ayrılmış)

Sunum Para Birimi	1.000 TL
Finansal Tablo Niteliği	Konsolide Olmayan

		Dipnot Referansı	Ödenmiş Sermaye	Kâr veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler ve Giderler	Kâr veya Zararda Yeniden Sınıflandırılacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler ve Giderler	Kar Yedekleri	Geçmiş Dönem Karı / (Zararı)	Dönem Net Kar veya Zararı	Azınlık Payları Hariç Toplam Özkaynak	Azınlık Payları	Toplam Özkaynak	
		Gerçeğe Uygun Değer Farkı Diğer Kapsamlı Gelire Yansıtılan Finansal Varlıkların Birikmiş Yeniden Değerleme ve/ veya Sınıflandırma Kazançları/Kayıpları										
Önceki Dönem 01.01.2024 - 31.12.2024	Özkaynaklar Değişim Tablosu (TFRS 9'a Göre Karşılık Ayrılmış)											
	ÖZKAYNAK KALEMLERİNDEKİ DEĞİŞİKLİKLER											
	Dönem Başı Bakiyeler		500.000		-385	3.194	3.655	-53.642	452.822		452.822	
	TMS 8 Uyarınca Yapılan Düzeltmeler										0	
	Hataların Düzeltilmesinin Etkisi											
	Muhasebe Politikasında Yapılan Değişikliklerin Etkisi											
	Yeni Bakiye		500.000		-385	3.194	3.655	-53.642	-452.822		-452.822	
	Toplam Kapsamlı Gelir (Gider)				-1.867				-270.105		-270.105	
	Nakden Gerçekleştirilen Sermaye Artırımı		500.000						500.000		500.000	
	İç Kaynaklardan Gerçekleştirilen Sermaye Artırımı											
	Ödenmiş Sermaye Enflasyon Düzeltme Farkı											
	Hisse Senedine Dönüştürülebilir Tahviller											
	Sermaye Benzeri Borçlanma Araçları											
	Diğer Değişiklikler Nedeni İle Artış (Azalış)											
	Kar Dağıtımı							-53.642	53.642			
	Dağıtılan Temettü											
Yedeklere Aktarılan Tutarlar												
Diğer							-53.642	53.642				
Dönem Sonu Bakiyeler		1.000.000		-2.252	3.194	-49.987	-268.238	682.717		682.717		
Cari Dönem 01.01.2025 - 31.12.2025	Özkaynaklar Değişim Tablosu (TFRS 9'a Göre Karşılık Ayrılmış)											
	ÖZKAYNAK KALEMLERİNDEKİ DEĞİŞİKLİKLER											
	Dönem Başı Bakiyeler		1.000.000		-2.252	3.194	-49.987	-268.238	682.717		682.717	
	TMS 8 Uyarınca Yapılan Düzeltmeler							2.821	2.821		2.821	
	Hataların Düzeltilmesinin Etkisi											
	Muhasebe Politikasında Yapılan Değişikliklerin Etkisi							2.821	2.821		2.821	
	Yeni Bakiye		1.000.000		-2.252	3.194	-49.987	-265.417	685.538		685.538	
	Toplam Kapsamlı Gelir (Gider)				184			-315.758	-315.574		-315.574	
	Nakden Gerçekleştirilen Sermaye Artırımı		1.000.000						1.000.000		1.000.000	
	İç Kaynaklardan Gerçekleştirilen Sermaye Artırımı											
	Ödenmiş Sermaye Enflasyon Düzeltme Farkı											
	Hisse Senedine Dönüştürülebilir Tahviller											
	Sermaye Benzeri Borçlanma Araçları											
	Diğer Değişiklikler Nedeni İle Artış (Azalış)											
	Kar Dağıtımı							-265.417	265.417			
	Dağıtılan Temettü											
Yedeklere Aktarılan Tutarlar												
Diğer							-265.417	265.417				
Dönem Sonu Bakiyeler		2.000.000		-2.068	3.194	-315.404	-315.758	1.369.964		1.369.964		