



KAMUYU AYDINLATMA PLATFORMU

TERA YATIRIM TEKNOLOJİ HOLDİNG A.Ş. Finansal Duran Varlık Edinimi

Özet Bilgi

Manas Enerji Yönetimi Sanayi ve Ticaret A.Ş. Paylarının Satın Alınması



**MERKEZİ KAYIT
İSTANBUL**
Türkiye Sermaye Piyasası - Merkezi
Saklama ve Veri Depolama Kuruluşu

Finansal Duran Varlık Edinimi

İlgili Şirketler [MANAS]

İlgili Fonlar []

Finansal Duran Varlık Edinimi	
Yapılan Açıklama Güncelleme mi?	Hayır (No)
Yapılan Açıklama Düzeltme mi?	Hayır (No)
Konuya İlişkin Daha Önce Yapılan Açıklamanın Tarihi	.
Yapılan Açıklama Ertelenmiş Bir Açıklama mı?	Hayır (No)
Bildirim İçeriği	
Edinime İlişkin Yönetim Kurulu Karar Tarihi	20/02/2026
Alıma İlişkin Yönetim Kurulu Kararında Bağımsız Üyelerin Çoğunluğunun Onayı Var mı?	Evet
Edinilen Finansal Duran Varlığın Ünvanı	Manas Enerji Yönetimi Sanayi ve Ticaret A.Ş.
Edinilen Finansal Duran Varlığın Faaliyet Konusu	Enerji Yönetimi, Enerji ve Su kaynakları yönetimi konusunda ürün, hizmet ve yazılım çözümleri
Edinilen Finansal Duran Varlığın Sermayesi	331.056.000 TL
Edinim Yöntemi	Satın Alma (Purchase)
İşlemin Tamamlandığı/Tamamlanacağı Tarih	20/02/2026
Edinme Koşulları	Vadeli (Timed)
Vadeli ise Koşulları	Ödemenin 149.226.000 TL tutarındaki kısmı pay devir gününde, kalan kısmı ise pay devrini takip eden 6. ayın sonunda ödenecektir.
Edinilen Payların Nominal Tutarı	71.352.000 TL
Beher Payın Alış Fiyatı	4,49 TL
Toplam Tutar	320.128.000 TL
Edinilen Payların Finansal Duran Varlığın Sermayesine Oranı (%)	%21,55
Edinim Sonrasında Sahip Olunan Payların Finansal Duran Varlık Sermayesine Oranı (%)	%21,55
Edinimden Sonra Finansal Varlıkta Sahip Olunan Oy Haklarının Oranı (%)	%36,86
Edinilen Finansal Duran Varlığın Ortaklığın Kamuya Açıklanan Son Finansal Tablosundaki Aktif Toplamına Oranı (%)	%3,45
İşlem Bedelinin Ortaklığın Kamuya Açıklanan Son Yıllık Finansal Tablolara Göre Oluşan Hasılat Tutarına Oranı (%)	%1.036,96
Ortaklığın Faaliyetlerine Etkisi	Olumlu
Pay Alım Teklifinde Bulunma Yükümlülüğünün Doğup Doğmadığı	Hayır (No)

Pay Alım Teklifinde Bulunma Yükümlülüğü Doğuyorsa Muafiyet Başvurusu Yapılıp Yapılmayacağı	Hayır (No)
Satan/Devreden Kişinin Adı/Ünvanı	-
Karşı Taraf SPK Düzenlemelerine Göre İlişkili Taraf mıdır?	Hayır (No)
Ortaklığın Satan/Devreden Tarafla İlişkinin Niteliği	Bulunmamaktadır.
Varsa İşleme İlişkin Sözleşme Tarihi	20/02/2026
Finansal Duran Varlığın Değerinin Belirlenme Yöntemi	Pazarlık usulü
Değerleme Raporu Düzenlendi mi?	Düzenlenmedi (Not Prepared)
Değerleme Raporu Düzenlenmediyse Nedeni	Zorunlu değildir
Değerleme Raporu Düzenlendiyse Tarih ve Numarası	-
Değerleme Raporunu Hazırlayan Değerleme Kuruluşunun Ünvanı	-
Değerleme Raporu Sonucu Bulunan Tutar	-
İşlem Değerleme Raporundaki Sonuçlara Uygun Gerçekleştirilmemişse/Gerçekleştirilmeyecekse Gerekçesi	-
Açıklamalar	

Şirketimiz Tera Yatırım Teknoloji Holding A.Ş. tarafından, payları Borsa İstanbul A.Ş.'de işlem görmekte olan ve enerji yönetimi, akıllı sayaç sistemleri ile uzaktan okuma teknolojileri alanında faaliyet gösteren Manas Enerji Yönetimi Sanayi ve Ticaret A.Ş.'nin ("Manas") paylarının devralınmasına ilişkin olarak, pay sahipleri ile 20.02.2026 tarihinde Pay Alım ve Satım Sözleşmesi imzalanmıştır. Söz konusu sözleşme kapsamında;

20.064.000 adet A grubu imtiyazlı payın tamamı ile

51.288.000 adet B grubu pay,

Bugün (20.02.2026) itibarıyla Şirketimiz tarafından devralınmış olup, pay devri işlemleri 20.02.2026 tarihinde tamamlanmıştır.

Devralınan söz konusu A ve B grubu payların toplamı, Manas'ın çıkarılmış sermayesinin %21,55'ini ve oy haklarının % 36,86'sını temsil etmektedir.

Manas; elektrik, su ve doğalgaz sayaçları ile bu sayaçlara entegre uzaktan okuma, veri toplama ve enerji yönetim sistemleri geliştiren, Ar-Ge ve yerli üretim kabiliyeti bulunan teknoloji odaklı bir şirkettir. Şirket, enerji verimliliği ve dijital altyapı çözümleri alanında faaliyet göstermektedir. Bu yatırım ile birlikte, Şirketimizin teknoloji yatırımları portföyü ile Manas'ın üretim, Ar-Ge ve saha uygulama kabiliyetleri arasında önemli sinerji yaratılması hedeflenmektedir.

Tasarruf sahiplerinin ve kamuoyunun bilgisine saygıyla duyurulur.

Yukarıdaki açıklamalarımızın, Sermaye Piyasası Kurulu'nun yürürlükteki Özel Durumlar Tebliğinde yer alan esaslara uygun olduğunu, bu konuda/konularda tarafımıza ulaşan bilgileri tam olarak yansıttığını, bilgilerin defter, kayıt ve belgelerimize uygun olduğunu, konuyla ilgili bilgileri tam ve doğru olarak elde etmek için gerekli tüm çabaları gösterdiğimizi ve yapılan bu açıklamalardan sorumlu olduğumuzu beyan ederiz.