



KAMUYU AYDINLATMA PLATFORMU

MARTI OTEL İŞLETMELERİ A.Ş. Sermaye Artırımı İşlemlerine İlişkin Bildirim



**MERKEZİ KAYIT
İSTANBUL**
Türkiye Sermaye Piyasası - Merkezi
Saklama ve Veri Depolama Kuruluşu

Sermaye Artırımı İşlemlerine İlişkin Bildirim

Özet Bilgi	Bedelli Sermaye Artırımı Kapsamında Rüçhan Hakkı Kullanım Tarihleri
Yapılan Açıklama Güncelleme mi ?	Hayır
Yapılan Açıklama Düzeltme mi ?	Evet
Yapılan Açıklama Ertelemiş Bir Açıklama mı ?	Hayır
Düzeltme Nedeni	Bedelli Sermaye Artırımı Kapsamında Rüçhan Hakkı Kullanım Tarihlerinin belirlenmesi

Yönetim Kurulu Karar Tarihi	21.11.2025
Kayıtlı Sermaye Tavanı (TL)	3.000.000.000
Mevcut Sermaye (TL)	600.000.000
Ulaşılabilecek Sermaye (TL)	1.500.000.000

Bedelli Sermaye Artırımı (Rüçhan hakkı kullanılarak)

Pay Grup Bilgileri	Mevcut Sermaye (TL)	Rüçhan Hakkı Kullanım Tutarı (TL)	Rüçhan Hakkı Kullanım Oranı (%)	Rüçhan Hakkı Kullanım Fiyatı (TL)	Verilecek Menkul Grubu	Verilecek Menkul Kıymet	Nevi	Rüçhan ISIN Kodu	Kullanılmayan Rüçhan Hakkı Tutarı (TL)	İptal Edilen Pay Tutarı (TL)
A Grubu, İşlem Görmüyor, TREMMRT00011	9.000.000	13.500.000,000	150,00000	1,00	A Grubu	A Grubu, İşlem Görmüyor, TREMMRT00011	Nâma	A Grubu, MART2(İMTİYAZLI RÜÇHAN), TRMMRT00047		
B Grubu, MARTI, TRAMMART91K7	591.000.000	886.500.000,000	150,00000	1,00	B Grubu	B Grubu, MARTI, TRAMMART91K7	Hamiline	B Grubu, MARTI(RÜÇHAN), TRMMRT00054		

	Mevcut Sermaye (TL)	Rüçhan Hakkı Kullanım Tutarı (TL)	Rüçhan Hakkı Kullanım Oranı (%)	Kullanılmayan Rüçhan Hakkı Tutarı (TL)	İptal Edilen Pay Tutarı (TL)
TOPLAM	600.000.000	900.000.000,000	150,00000		

Rüçhan Hakkı Kullanımı Başlangıç Tarihi	26.02.2026
Rüçhan Hakkı Kullanımı Bitiş Tarihi	12.03.2026
Para Birimi	TRY

Bildirilmesi Gereken Diğer Hususlar

SPK Başvuru Tarihi	10.12.2025
SPK Başvuru Sonucu	Onay
SPK Onay Tarihi	18.02.2026
Artırılan Sermayeyi Temsil Eden Payların Niteliği	Kaydi Pay

Ödeme Tarihi

02.03.2026 * Sermaye artırımı varsa yeni payların, payları Borsa'da işlem gören pay sahiplerinin hesaplarına gireceği, sermaye azaltımı varsa hesaplarından çıkacağı tarih.

Kayıt Tarihi

27.02.2026 * Borsada işlem gören tipteki payların hak sahiplerinin belirlendiği tarih.

Ek Açıklamalar

Şirketimizin 3.000.000.000 TL tutarındaki kayıtlı sermaye tavanı içerisinde, 600.000.000 TL olan çıkarılmış sermayesinin, bedelli sermaye artırımı yoluyla 900.000.000 TL (%150,00 oranında) nakden artırılarak 1.500.000.000 TL'ye çıkarılması kapsamında ihraç edilecek 900.000.000 TL nominal değerli payların halka arzına ilişkin olarak Sermaye Piyasası Kurulu (SPK)'na yapılan başvurumuz, SPK'nın 18.02.2026 tarih ve 2026/9 sayılı bülteninde onaylanmıştır.

SPK tarafından onaylı izahname, Kamuyu Aydınlatma Platformu (KAP)'ta 24.02.2026 tarihinde yayımlanmıştır.

-Pay sahiplerimizin yeni pay alma hakları kullanılacak olup, mevcut paylarının %150'si oranında yeni pay alma hakları bulunmaktadır.

-Yeni pay alma hakları, izahnamede belirtilen esaslara uygun olarak 26.02.2026 – 12.03.2026 tarihleri arasında 15 gün süreyle kullanılacaktır.

-Yeni pay alma hakları, 1 kuruş nominal değerli 100 adet pay (1 lot) için 1,00 TL üzerinden kullanılacaktır.

-Sermaye artırımına ilişkin izahnameye ayrıca Kamuyu Aydınlatma Platformu'nun www.kap.org.tr, Şirketimizin www.martigyo.com.tr ve sermaye artırımına aracılık eden İfo Yatırım Menkul Değerler A.Ş.'nin www.foyatirim.com adreslerindeki internet sitelerinden de ulaşılması mümkündür.

-Yeni pay alma haklarının (rüçhan hakkı) kullanılmasından sonra kalan paylar, 2 iş günü süreyle nominal değerinin altında olmamak kaydıyla Borsa Birincil Piyasa'da oluşacak fiyattan halka arz edilecektir.

Kamuoyunun ve yatırımcımızın bilgisine saygılarımızla sunarız.

Yukarıdaki açıklamalarımızın, Sermaye Piyasası Kurulu'nun yürürlükteki Özel Durumlar Tebliğinde yer alan esaslara uygun olduğunu, bu konuda/konularda tarafımıza ulaşan bilgileri tam olarak yansıttığını, bilgilerin defter, kayıt ve belgelerimize uygun olduğunu, konuyla ilgili bilgileri tam ve doğru olarak elde etmek için gerekli tüm çabaları gösterdiğimizi ve yapılan bu açıklamalardan sorumlu olduğumuzu beyan ederiz.