



KAMUYU AYDINLATMA PLATFORMU

DİLER YATIRIM BANKASI A.Ş. Banka Finansal Rapor Konsolide Olmayan 2025 - 4. 3 Aylık Bildirim

Finansal Tablolara ilişkin Genel Açıklama



**MERKEZİ KAYIT
İSTANBUL**
Türkiye Sermaye Piyasası - Merkezi
Saklama ve Vadi Depolama Kuruluşu

Bağımsız Denetim Kuruluşu	GÜRELİ YEMİNLİ MALİ MÜŞAVİRLİK VE BAĞIMSIZ DENETİM HİZMETLERİ A.Ş.
Denetim Türü	Sürekli
Denetim Sonucu	Olumlu

BAĞIMSIZ DENETÇİ RAPORU

Diler Yatırım Bankası A.Ş. Genel Kurulu'na

A) Konsolide Olmayan Finansal Tabloların Bağımsız Denetimi

1) Görüş

Diler Yatırım Bankası A.Ş.'nin ("Banka") Konsolide olmayan 31 Aralık 2025 tarihli finansal durum tablosu ile aynı tarihte sona eren hesap dönemine ait; konsolide olmayan kar veya zarar ve diğer kapsamlı gelir tablosu, konsolide olmayan özkaynak değişim tablosu ve konsolide olmayan nakit akış tablosu ile önemli muhasebe politikalarının özeti de dahil olmak üzere finansal tablo dipnotlarından oluşan finansal tablolarını denetlemiştir bulunuyoruz.

Görüşümüze göre ilişikteki finansal tablolar, Banka'nın 31 Aralık 2025 tarihi itibarıyla finansal durumunu ve aynı tarihte sona eren hesap dönemine ait finansal performansını ve nakit akışlarını, 1 Kasım 2006 tarihli ve 26333 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan "Bankaların Muhasebe Uygulamalarına ve Belgelerin Saklanması İlişkin Usul ve Esaslar Hakkında Yönetmelik" ve Bankacılık Düzenleme ve Denetleme Kurulu tarafından bankaların hesap ve kayıt düzenine ilişkin yayımlanan diğer düzenlemeler ile Bankacılık Düzenleme ve Denetleme Kurumu (BDDK) genelge ve açıklamaları ve bunlar ile düzenlenmeyen konularda Türkiye Finansal Raporlama Standartları (TFRS) hükümlerini içeren; "BDDK Muhasebe ve Finansal Raporlama Mevzuatı"na uygun olarak tüm önemli yönleriyle gerçeğe uygun bir biçimde sunmaktadır.

2) Görüşün Dayanağı

Yaptığımız bağımsız denetim, BDDK tarafından 2 Nisan 2015 tarihli 29314 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan "Bankaların Bağımsız Denetimi Hakkında Yönetmelik" ve Kamu Gözetimi, Muhasebe ve Denetim Standartları Kurumu (KGK) tarafından yayımlanan Türkiye Denetim Standartları'nın bir parçası olan Bağımsız Denetim Standartları'na (BDS'lere) uygun olarak yürütülmüştür. Bu Standartlar kapsamındaki sorumluluklarımız, raporumuzun Bağımsız Denetçinin Finansal Tabloların Bağımsız Denetimine İlişkin Sorumlulukları bölümünde ayrıntılı bir şekilde açıklanmıştır. KGK tarafından yayımlanan Bağımsız Denetçiler için Etik Kurallar (Etik Kurallar) ile finansal tabloların bağımsız denetimiyle ilgili mevzuatta yer alan etik hükümlere uygun olarak Banka'dan bağımsız olduğumuzu beyan ederiz. Etik Kurallar ve mevzuat kapsamındaki etiğe ilişkin diğer sorumluluklar da tarafımızca yerine getirilmiştir. Bağımsız denetim sırasında elde ettiğimiz bağımsız denetim kanıtlarının, görüşümüzün oluşturulması için yeterli ve uygun bir dayanak oluşturduğuna inanıyoruz.

3) Dikkat Çekilen Hususlar

Raporumuzu etkilememekle birlikte aşağıdaki hususlara dikkat çekilmesi gerekli görülmüştür.

i - Banka, bilanço tarihi itibarıyla nakdi ve gayrinakdi kredilerinin % 100' ünü ilişkili şirketlere kullanmıştır.

ii - Diler Yatırım Bankası A.Ş., Bankacılık Düzenleme ve Denetleme Kurumunun 21.12.2017 tarih ve 7650 sayılı kararı ile 01.01.2018 tarihi itibarıyla yürürlüğe giren TFRS 9 standardı yerine Kredilerin sınıflandırılması ve Bunlar için Ayrılacak Usul ve Esaslar Hakkında Yönetmeliğin 9 uncu maddesinin 6 numaralı fıkrası çerçevesinde karşılıkların, Yönetmeliğin 10 uncu,11 inci,13 üncü ve 15 inci maddeleri kapsamında ayrılabilirliğini konusunda muafiyet almıştır.

4) Kilit Denetim Konuları

Kilit denetim konuları, mesleki muhakememize göre cari döneme ait finansal tabloların bağımsız denetiminde en çok önem arz eden konulardır. Kilit denetim konuları, bir bütün olarak finansal tabloların bağımsız denetimi çerçevesinde ve finansal tablolara ilişkin görüşümüzün oluşturulmasında ele alınmış olup, bu konular hakkında ayrı bir görüş bildirmiyoruz.

Kilit Denetim Konusu	Denetimde bu konu nasıl ele alındı
<p>Banka'nın 31 Aralık 2025 sonu itibarıyla Krediler ve Kiralama İşlemlerinden Alacaklar (Net) (Krediler) bakiyesi 89,194 Bin TL tutarındadır. Banka'nın 1.201 Bin TL tutarında donuk alacak hesaplarında izlenen kredileri ve bunlara ilişkin 1.201 Bin TL tutarında özel karşılık tutarı bulunmaktadır.</p> <p>Banka, Krediler bakiyesini sınıflandırma ve ölçümünü " Bankalarca Kredilerin Belirlenmesi ve Bunlar İçin Ayrılacak Karşılıklara İlişkin Usul ve Esaslar Hakkında Yönetmelik'e göre muhasebeleş-tirmektedir. Banka'nın krediler bakiyesinin tahsili gecikmiş/sorunlu kredi statüsüne gelip gelmediği Banka'nın yönetiminin değerlendirmesi ve yönetmelikte belirtilen hükümlere göre yapılmaktadır. Burada yönetim değerlendirmesinin doğru yapılamaması ya da yönetmelik hükümlerinin yanlış uygulanması nedeni ile sınıflandırmada hata yapılması söz konusu olabilir. İlgili sınıflandırma hatasına ve ayrıca yönetmelikteki diğer hükümlere uyumsuzluk olmasına bağlı olarak değer düşüklüğünün yanlış ayrılması söz konusu olabilir, bu nedenle krediler kilit denetim konusu olarak belirlenmiştir.</p>	<p>Banka'nın BDDK mevzuatına uygun olarak kredilerin ve alacaklarının sınıflandırmasını ve bunlara ilişkin karşılıkların yeterliliğini kontrol etmek amacı ile uyguladığımız prosedürler aşağıda sunulmuştur:</p> <p>Krediler değer düşüklüğünün tespitine ilişkin süreçlerle ilgili olarak önemli gördüğümüz kontrollerin tasarım ve uygulaması ile işleyiş etkinliğini değerlendirerek test etmiş bulun-maktayız . Bununla beraber kredilerin değer düşüklüğüne uğrayıp uğramadığını belirlemek için Banka politikaları değerlendirilerek değer düşüklüğünün tespiti amacıyla seçtiğimiz örnekler üzerinden kredi dosya inceleme çalışması gerçekleştirilmiş ve kredi müşterilerinin ödeme kabiliyetleri gözden geçirilmiştir. Mesleki tecrübemize ve denetim metodolojisine dayanarak belirlediğimiz örneklem kümesi üzerinden testler gerçekleştirerek kredilerin sınıflandırılması kontrol edilmiş, kredilere ilişkin özel karşılıklarının yeniden hesaplamasının mevzuata uygunluğu örneklem bazında test edilmiştir. Genel kredi karşılığı hesaplamasına tabi kalemler ve bunlara uygulanan karşılık oranlarının mevzuata uygunluğu test edilmiştir. Kredilerle ilgili açıklama ve dipnotların denetlenen finansal tablolara uyumu kontrol edilmiştir.</p>

5) Yönetimin ve Üst Yönetimden Sorumlu Olanların Finansal Tablolara İlişkin Sorumlulukları

Banka yönetimi; finansal tabloların BDDK Muhasebe ve Finansal Raporlama Mevzuatı'na uygun olarak hazırlanmasından, gerçeğe uygun bir biçimde sunumundan ve hata veya hile kaynaklı önemli yanlışlık içermeyecek şekilde hazırlanması için gerekli gördüğü iç kontrolden sorumludur.

Finansal tabloları hazırlarken yönetim; Banka'nın sürekliliğini devam ettirme kabiliyetinin değerlendirilmesinden, gerektiğinde süreklilikle ilgili hususları açıklamaktan ve Banka'yı tasfiye etme ya da ticari faaliyeti sona erdirmeye niyeti ya da mecburiyeti bulunmadığı sürece işletmenin sürekliliği esasını kullanmaktan sorumludur.

Üst yönetimden sorumlu olanlar, Banka'nın finansal raporlama sürecinin gözetiminden sorumludur.

6) Bağımsız Denetçinin Finansal Tabloların Bağımsız Denetimine İlişkin Sorumlulukları

Bir bağımsız denetimde, biz bağımsız denetçilerin sorumlulukları şunlardır:

Amacımız, bir bütün olarak finansal tabloların hata veya hile kaynaklı önemli yanlışlık içerip içermediğine ilişkin makul güvence elde etmek ve görüşümüzü içeren bir bağımsız denetçi raporu düzenlemektir. BDDK tarafından 2 Nisan 2015 tarihli 29314 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan "Bankaların Bağımsız Denetimi Hakkında Yönetmelik" ve BDS'lere uygun olarak yürütülen bir bağımsız denetim sonucunda verilen makul güvence; yüksek bir güvence seviyesidir ancak, var olan önemli bir yanlışlığın her zaman tespit edileceğini garanti etmez. Yanlışlıklar hata veya hile kaynaklı olabilir. Yanlışlıkların, tek başına veya toplu olarak, finansal tablo kullanıcılarının bu tablolara istinaden alacakları ekonomik kararları etkilemesi makul ölçüde bekleniyorsa bu yanlışlıklar önemli olarak kabul edilir.

BDDK tarafından 2 Nisan 2015 tarihli 29314 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan "Bankaların Bağımsız Denetimi Hakkında Yönetmelik" ve BDS'lere uygun olarak yürütülen bir bağımsız denetimin gereği olarak, bağımsız denetim boyunca mesleki muhakememizi kullanmakta ve mesleki şüpheciliğimizi sürdürmekteyiz. Tarafımızca ayrıca:

· Finansal tablolardaki hata veya hile kaynaklı "önemli yanlışlık" riskleri belirlenmekte ve değerlendirilmekte; bu risklere karşılık veren denetim prosedürleri tasarlanmakta ve uygulanmakta ve görüşümüze dayanak teşkil edecek yeterli ve uygun denetim kanıtı elde edilmektedir. (Hile; muvazaa, sahtekarlık, kasıtlı ihmal, gerçeğe aykırı beyan veya iç kontrol ihlali fiillerini içerebildiğinden, hile kaynaklı önemli bir yanlışlığı tespit edememe riski, hata kaynaklı önemli bir yanlışlığı tespit edememe riskinden yüksektir.)

· Banka'nın iç kontrolünün etkinliğine ilişkin bir görüş bildirmek amacıyla değil ama duruma uygun denetim prosedürlerini tasarlamak amacıyla denetimle ilgili iç kontrol değerlendirilmektedir.

· Yönetim tarafından kullanılan muhasebe politikalarının uygunluğu ile yapılan muhasebe tahminlerinin ve ilgili açıklamaların makul olup olmadığı değerlendirilmektedir

· Elde edilen denetim kanıtlarına dayanarak, Banka'nın sürekliliğini devam ettirme kabiliyetine ilişkin ciddi şüphe oluşturabilecek olay veya şartlarla ilgili önemli bir belirsizliğin mevcut olup olmadığı hakkında ve yönetimin işletmenin sürekliliği esasını kullanmasının uygunluğu hakkında sonuca varılmaktadır. Önemli bir belirsizliğin mevcut olduğu sonucuna varmamız halinde, raporumuzda, finansal tablolardaki ilgili açıklamalara dikkat çekmemiz ya da bu açıklamaların yetersiz olması durumunda olumlu görüş dışında bir görüş vermemiz gerekmektedir. Vardığımız sonuçlar, bağımsız denetçi raporu tarihine kadar elde edilen denetim kanıtlarına dayanmaktadır. Bununla birlikte, gelecekteki olay veya şartlar Banka'nın sürekliliğini sona erdirebilir.

· Finansal tabloların, açıklamalar dahil olmak üzere, genel sunumu, yapısı ve içeriği ile bu tabloların, temelini oluşturan işlem ve olayları gerçeğe uygun sunumu sağlayacak şekilde yansıtıp yansıtmadığı değerlendirilmektedir.

Diğer hususların yanı sıra, denetim sırasında tespit ettiğimiz önemli iç kontrol eksiklikleri dahil olmak üzere, bağımsız denetimin planlanan kapsamı ve zamanlaması ile önemli denetim bulgularını üst yönetimden sorumlu olanlara bildirmekteyiz.

Bağımsızlığa ilişkin etik hükümlere uygunluk sağladığımızı üst yönetimden sorumlu olanlara bildirmiş bulunmaktayız. Ayrıca bağımsızlık üzerinde etkisi olduğu düşünülebilecek tüm ilişkiler ve diğer hususları ve -varsa- ilgili önlemleri üst yönetimden sorumlu olanlara iletmış bulunmaktayız.

Üst yönetimden sorumlu olanlara bildirilen konular arasından, cari döneme ait finansal tabloların bağımsız denetiminde en çok önem arz eden konuları yani kilit denetim konularını belirlemektediriz. Mevzuatın konunun kamuya açıklanmasına izin vermediği durumlarda veya konuyu kamuya açıklamanın doğuracağı olumsuz sonuçların, kamuya açıklamanın doğuracağı kamu yararını aşacağına makul şekilde beklendiği oldukça istisnai durumlarda, ilgili hususun bağımsız denetçi raporumuzda bildirilmemesine karar verebiliriz.

B) Mevzuattan Kaynaklanan Diğer Yükümlülüklerle İlişkin Rapor

TTK'nın 402'nci maddesinin dördüncü fıkrası uyarınca; Banka'nın 1 Ocak – 31 Aralık 2025 hesap döneminde defter tutma düzeninin, finansal tablolarının, TTK ile Banka esas sözleşmesinin finansal raporlamaya ilişkin hükümlerine uygun olmadığına dair önemli bir hususa rastlanmamıştır.

TTK'nın 402'nci maddesinin dördüncü fıkrası uyarınca; Yönetim Kurulu tarafımıza denetim kapsamında istenen açıklamaları yapmış ve talep edilen belgeleri vermiştir.

Bu bağımsız denetimi yürütüp sonuçlandıran sorumlu denetçi **Dr. Mustafa Özgür GÜNEL** 'dir.

AN INDEPENDENT MEMBER OF BAKER TILLY INTERNATIONAL

GÜRELİ YEMİNLİ MALİ MÜŞAVİRLİK VE BAĞIMSIZ DENETİM HİZMETLERİ A.Ş.

Dr. Mustafa Özgür GÜNEL

Sorumlu Ortak, BaşDenetçi

İstanbul, 27 Mart 2026

Bilanço (Finansal Durum Tablosu)

Sunum Para Birimi	1.000 TL
Finansal Tablo Niteliği	Konsolide Olmayan

	Dipnot Referansı	Cari Dönem 31.12.2025			Önceki Dönem 31.12.2024		
		TP	YP	Toplam	TP	YP	Toplam
Bilanço (Finansal Durum Tablosu)							
VARLIKLAR							
FİNANSAL VARLIKLAR (Net)		160.398	27.168	187.566	74.457	41.844	116.301
Nakit ve Nakit Benzerleri		113.518	27.168	140.686	51.675	41.844	93.519
Nakit Değerler ve Merkez Bankası		275	1.222	1.497	850	999	1.849
Bankalar		424	25.946	26.370	759	40.845	41.604
Para Piyasalarından Alacaklar		112.819		112.819	50.066		50.066
Gerçeğe Uygun Değer Farkı Kâr Zarara Yansıtılan Finansal Varlıklar		0		0	0	0	0
Devlet Borçlanma Senetleri		0		0	0		0
Sermayede Payı Temsil Eden Menkul Değerler							0
Diğer Finansal Varlıklar							0
Gerçeğe Uygun Değer Farkı Diğer Kapsamlı Gelire Yansıtılan Finansal Varlıklar		46.880		46.880	22.782	0	22.782
Devlet Borçlanma Senetleri							0
Sermayede Payı Temsil Eden Menkul Değerler		160		160	160		160
Diğer Finansal Varlıklar		46.720		46.720	22.622		22.622
Türev Finansal Varlıklar		0	0	0	0	0	0
Türev Finansal Varlıkların Gerçeğe Uygun Değer Farkı Kar Zarara Yansıtılan Kısmı		0	0	0	0	0	0
Türev Finansal Varlıkların Gerçeğe Uygun Değer Farkı Diğer Kapsamlı Gelire Yansıtılan Kısmı							0
İTFA EDİLMİŞ MALİYETİ İLE ÖLÇÜLEN FİNANSAL VARLIKLAR (Net)		89.194	0	89.194	164.211	30.611	194.822
Krediler		88.500		88.500	161.500		161.500
Kiralama İşlemlerinden Alacaklar		694	0	694	2.711	30.611	33.322
Factoring Alacakları							0
İtfa Edilmiş Maliyeti ile Ölçülen Finansal Varlıklar					0	0	0
Devlet Borçlanma Senetleri							0
Diğer Finansal Varlıklar							0
Donuk Alacaklar		1.201		1.201	1.201		1.201
Özel Karşılıklar (-)		-1.201		-1.201	-1.201		-1.201
SATIŞ AMAÇLI ELDE TUTULAN VE DURDURULAN FAALİYETLERE İLİŞKİN DURAN VARLIKLAR (Net)		0		0	0	0	0
Satış Amaçlı		0		0	0		0
Durdurulan Faaliyetlere İlişkin							0
ORTAKLIK YATIRIMLARI		0		0	0	0	0
İştirakler (Net)		0		0	0	0	0

Özkaynak Yöntemine Göre Değerlenenler		0		0	0		0
Konsolide Edilmeyenler							0
Bağlı Ortaklıklar (Net)					0	0	0
Konsolide Edilmeyen Mali Ortaklıklar							0
Konsolide Edilmeyen Mali Olmayan Ortaklıklar							0
Birlikte Kontrol Edilen Ortaklıklar (İş Ortaklıkları) (Net)					0	0	0
Özkaynak Yöntemine Göre Değerlenenler							0
Konsolide Edilmeyenler							0
MADDİ DURAN VARLIKLAR (Net)		7.509		7.509	1.193		1.193
MADDİ OLMAYAN DURAN VARLIKLAR (Net)		626		626	124	0	124
Şerefiye							0
Diğer		626		626	124		124
YATIRIM AMAÇLI GAYRİMENKULLER (Net)		3.471		3.471	3.471		3.471
CARİ VERGİ VARLIĞI		0		0	0		0
ERTELENMİŞ VERGİ VARLIĞI		3.121		3.121	1.684		1.684
DİĞER AKTİFLER		22.326	0	22.326	13.298	0	13.298
VARLIKLAR TOPLAMI		286.645	27.168	313.813	258.438	72.455	330.893
YÜKÜMLÜLÜKLER							
MEVDUAT		0		0	0		0
ALINAN KREDİLER		0	0	0	0	0	0
PARA PİYASALARINA BORÇLAR		0		0	0		0
İHRAÇ EDİLEN MENKUL KIYMETLER (Net)		0		0	0	0	0
Bonolar		0		0	0		0
Varlığa Dayalı Menkul Kıymetler							0
Tahviller							0
FONLAR		633	23.026	23.659	540	53.814	54.354
Müstakrizlerin Fonları		633	23.026	23.659	540	53.814	54.354
Diğer							0
GERÇEĞE UYGUN DEĞER FARKI KAR ZARARA YANSITILAN FİNANSAL YÜKÜMLÜLÜKLER		0		0	0		0
TÜREV FİNANSAL YÜKÜMLÜLÜKLER		0	0	0	0	0	0
Türev Finansal Yükümlülüklerin Gerçeğe Uygun Değer Farkı Kar Zarara Yansıtılan Kısmı		0	0	0	0	0	0
Türev Finansal Yükümlülüklerin Gerçeğe Uygun Değer Farkı Diğer Kapsamlı Gelire Yansıtılan Kısmı							0
FAKTORİNG YÜKÜMLÜLÜKLERİ		0		0	0		0
KİRALAMA İŞLEMLERİNDEN YÜKÜMLÜLÜKLER (Net)		7.001	0	7.001	0		0
KARŞILIKLAR		22.602	0	22.602	17.953	3.273	21.226
Genel Karşılıklar		12.382		12.382	11.291	3.273	14.564
Yeniden Yapılanma Karşılığı		0		0	0		0
Çalışan Hakları Karşılığı		10.220		10.220	6.662		6.662
Sigorta Teknik Karşılıkları (Net)							0
Diğer Karşılıklar							0
CARİ VERGİ BORCU		3.984		3.984	5.249		5.249
ERTELENMİŞ VERGİ BORCU		0		0	0		0
SATIŞ AMAÇLI ELDE TUTULAN VE DURDURULAN FAALİYETLERE İLİŞKİN DURAN VARLIK BORÇLARI (Net)		0		0	0	0	0
Satış Amaçlı		0		0	0		0
Durdurulan Faaliyetlere İlişkin							0
SERMAYE BENZERİ BORÇLANMA ARAÇLARI		0		0	0	0	0
Krediler		0		0	0		0

Diğer Borçlanma Araçları							0
DİĞER YÜKÜMLÜLÜKLER		3.863	536	4.399	1.041	161	1.202
ÖZKAYNAKLAR		252.168		252.168	248.862	0	248.862
Ödenmiş Sermaye		60.000		60.000	60.000		60.000
Sermaye Yedekleri		2.375		2.375	2.375	0	2.375
Hisse Senedi İhraç Primleri							0
Hisse Senedi İptal Karları							0
Diğer Sermaye Yedekleri		2.375		2.375	2.375		2.375
Kâr veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler veya Giderler							0
Kâr veya Zararda Yeniden Sınıflandırılacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler veya Giderler		-578		-578	-458		-458
Kar Yedekleri		186.945		186.945	159.484	0	159.484
Yasal Yedekler		9.602		9.602	8.229		8.229
Statü Yedekleri							0
Olağanüstü Yedekler		177.343		177.343	151.255		151.255
Diğer Kar Yedekleri							0
Kar veya Zarar		3.426		3.426	27.461	0	27.461
Geçmiş Yıllar Kar veya Zararı				0	0		0
Dönem Net Kâr veya Zararı		3.426		3.426	27.461		27.461
Azınlık Payları							0
YÜKÜMLÜLÜKLER TOPLAMI		290.251	23.562	313.813	273.645	57.248	330.893

Sunum Para Birimi	1.000 TL
Finansal Tablo Niteliği	Konsolide Olmayan

	Dipnot Referansı	Cari Dönem 31.12.2025			Önceki Dönem 31.12.2024		
		TP	YP	Toplam	TP	YP	Toplam
Nazım Hesaplar							
BİLANÇO DIŞI YÜKÜMLÜLÜKLER		964.509	61.005	1.025.514	1.001.942	255.621	1.257.563
GARANTİ VE KEFALETLER		964.509	61.005	1.025.514	1.001.942	255.621	1.257.563
Teminat Mektupları		964.509	36.742	1.001.251	1.001.942	219.711	1.221.653
Devlet İhale Kanunu Kapsamına Girenler							0
Dış Ticaret İşlemleri Dolayısıyla Verilenler							0
Diğer Teminat Mektupları		964.509	36.742	1.001.251	1.001.942	219.711	1.221.653
Banka Kredileri					0	0	0
İthalat Kabul Kredileri							0
Diğer Banka Kabulleri							0
Akreditifler					0	0	0
Belgeli Akreditifler							0
Diğer Akreditifler							0
Garanti Verilen Prefinansmanlar							0
Ciolar					0	0	0
T.C. Merkez Bankasına Ciolar							0
Diğer Ciolar							0
Menkul Kıymet İhraçlarında Satın Alma Garantilerimizden							0
Faktoring Garantilerinden							0
Diğer Garantilerimizden			24.263	24.263		35.910	35.910
Diğer Kefaletlerimizden			0	0		0	0
TAAHHÜTLER		0	0	0	0	0	0
Cayılamaz Taahhütler		0	0	0	0	0	0
Vadeli Aktif Değerler Alım Satım Taahhütleri			0	0		0	0
Vadeli Mevduat Alım Satım Taahhütleri		0		0	0		0
İştirak ve Bağlı Ortaklık Sermayesine İştirak Taahhütleri							0
Kullandırma Garantili Kredi Tahsis Taahhütleri							0
Menkul Kıymet İhracına Aracılık Taahhütleri							0
Zorunlu Karşılık Ödeme Taahhüdü							0
Çekler İçin Ödeme Taahhütleri							0
İhracat Taahhütlerinden Kaynaklanan Vergi ve Fon Yükümlülükleri							0
Kredi Kartı Harcama Limit Taahhütleri							0
Kredi Kartları ve Bankacılık Hizmetlerine İlişkin Promosyon Uygulama Taahhütleri							0
Açığa Menkul Kıymet Satış Taahhütlerinden Alacaklar							0

Açığa Menkul Kıymet Satış Taahhütlerinden Borçlar							0
Diğer Cayılamaz Taahhütler							0
Cayılabılır Taahhütler					0	0	0
Cayılabılır Kredi Tahsis Taahhütleri							0
Diğer Cayılabılır Taahhütler							0
TÜREV FİNANSAL ARAÇLAR		0	0	0	0	0	0
Riskten Korunma Amaçlı Türev Finansal Araçlar		0		0	0	0	0
Gerçeğe Uygun Değer Riskinden Korunma Amaçlı İşlemler		0		0	0		0
Nakit Akış Riskinden Korunma Amaçlı İşlemler							0
Yurtdışındaki Net Yatırım Riskinden Korunma Amaçlı İşlemler							0
Alım Satım Amaçlı İşlemler		0	0	0	0	0	0
Vadeli Döviz Alım-Satım İşlemleri			0	0	0	0	0
Vadeli Döviz Alım İşlemleri			0	0		0	0
Vadeli Döviz Satım İşlemleri			0	0		0	0
Para ve Faiz Swap İşlemleri		0	0	0	0	0	0
Swap Para Alım İşlemleri		0	0	0	0	0	0
Swap Para Satım İşlemleri			0	0		0	0
Swap Faiz Alım İşlemleri							0
Swap Faiz Satım İşlemleri							0
Para, Faiz ve Menkul Değer Opsiyonları					0	0	0
Para Alım Opsiyonları							0
Para Satım Opsiyonları							0
Faiz Alım Opsiyonları							0
Faiz Satım Opsiyonları							0
Menkul Değerler Alım Opsiyonları							0
Menkul Değerler Satım Opsiyonları							0
Futures Para İşlemleri					0	0	0
Futures Para Alım İşlemleri							0
Futures Para Satım İşlemleri							0
Futures Faiz Alım-Satım İşlemleri					0	0	0
Futures Faiz Alım İşlemleri							0
Futures Faiz Satım İşlemleri							0
Diğer							0
EMANET VE REHİNLİ KIYMETLER		850		850	850	0	850
EMANET KIYMETLER		0		0	0	0	0
Müşteri Fon ve Portföy Mevcutları							0
Emanete Alınan Menkul Değerler							0
Tahsile Alınan Çekler				0			0
Tahsile Alınan Ticari Senetler							0
Tahsile Alınan Diğer Kıymetler							0
İhracına Aracı Olunan Kıymetler							0
Diğer Emanet Kıymetler							0
Emanet Kıymet Alanlar							0
REHİNLİ KIYMETLER		850		850	850	0	850
Menkul Kıymetler							0
Teminat Senetleri		850		850	850		850
Emtia							0
Varant							0
Gayrimenkul				0			0

Diğer Rehinli Kıymetler							0
Rehinli Kıymet Alanlar							0
KABUL EDİLEN AVALLER VE KEFALETLER		0		0	0		0
BİLANÇO DIŞI HESAPLAR TOPLAMI		965.359	61.005	1.026.364	1.002.792	255.621	1.258.413

Kar veya Zarar Tablosu

Sunum Para Birimi	1.000 TL
Finansal Tablo Niteliği	Konsolide Olmayan

	Dipnot Referansı	Cari Dönem 01.01.2025 - 31.12.2025	Önceki Dönem 01.01.2024 - 31.12.2024
Kar veya Zarar Tablosu			
GELİR VE GİDER KALEMLERİ			
FAİZ GELİRLERİ		110.555	110.202
Kredilerden Alınan Faizler		61.487	82.297
Zorunlu Karşılıklardan Alınan Faizler		0	30
Bankalardan Alınan Faizler		3.519	2.282
Para Piyasası İşlemlerinden Alınan Faizler		27.586	12.110
Menkul Değerlerden Alınan Faizler		16.439	8.769
Gerçeğe Uygun Değer Farkı Diğer Kapsamlı Gelire Yansıtılanlar		16.439	8.769
Finansal Kiralama Faiz Gelirleri		1.503	4.258
Diğer Faiz Gelirleri		21	456
FAİZ GİDERLERİ (-)		-3.157	-73
Kullanılan Kredilere Verilen Faizler		-12	-73
Diğer Faiz Giderleri		-3.145	0
NET FAİZ GELİRİ VEYA GİDERİ		107.398	110.129
NET ÜCRET VE KOMİSYON GELİRLERİ VEYA GİDERLERİ		2.304	5.641
Alınan Ücret ve Komisyonlar		9.096	9.289
Gayri Nakdi Kredilerden		9.094	9.177
Diğer		2	112
Verilen Ücret ve Komisyonlar (-)		-6.792	-3.648
Diğer		-6.792	-3.648
TEMETTÜ GELİRLERİ		934	551
TİCARİ KAR VEYA ZARAR (Net)		2.594	4.826
Sermaye Piyasası İşlemleri Karı (Zararı)		-1.424	
Türev Finansal İşlemlerden Kar (Zarar)		46	2.594
Kambiyo İşlemleri Karı (Zararı)		3.972	2.232
DİĞER FAALİYET GELİRLERİ		2.666	2.113
FAALİYET BRÜT KÂRI		115.896	123.260
KREDİ KARŞILIKLARI (-)		0	-775
PERSONEL GİDERLERİ (-)		-45.645	-33.565
DİĞER FAALİYET GİDERLERİ (-)		-66.532	-49.317
NET FAALİYET KARI (ZARARI)		3.719	39.603
BİRLEŞME İŞLEMİ SONRASINDA GELİR OLARAK KAYDEDİLEN FAZLALIK TUTARI		0	0
ÖZKAYNAK YÖNTEMİ UYGULANAN ORTAKLIKLARDAN KAR (ZARAR)		0	0
NET PARASAL POZİSYON KARI (ZARARI)		0	0
SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER VERGİ ÖNCESİ KARI (ZARARI)		3.719	39.603
SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER VERGİ KARŞILIĞI (+/-)		-293	-12.142
Cari Vergi Karşılığı		-1.730	-12.948
Ertelenmiş Vergi Gider Etkisi		0	0
Ertelenmiş Vergi Gelir Etkisi		1.437	806
SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER DÖNEM NET KARI (ZARARI)		3.426	27.461
DURDURULAN FAALİYETLERDEN GELİRLER		0	0
Satış Amaçlı Elde Tutulan Duran Varlık Gelirleri		0	0
DURDURULAN FAALİYETLERDEN GİDERLER (-)		0	0
Satış Amaçlı Elde Tutulan Duran Varlık Giderleri		0	0
DURDURULAN FAALİYETLER VERGİ ÖNCESİ KARI (ZARARI)		0	0
DURDURULAN FAALİYETLER VERGİ KARŞILIĞI (+/-)		0	0
Cari Vergi Karşılığı		0	0
DURDURULAN FAALİYETLER DÖNEM NET KARI (ZARARI)		0	0
DÖNEM NET KARI VEYA ZARARI		3.426	27.461
Grubun Karı (Zararı)		3.426	27.461
Azınlık Payları Karı (Zararı)		0	0
Hisse Başına Kar (Zarar)			
Hisse Başına Kar (Zarar)			

Kar veya Zarar ve Diğer Kapsamlı Gelir Tablosu

Sunum Para Birimi	1.000 TL
Finansal Tablo Niteliği	Konsolide Olmayan

	Dipnot Referansı	Cari Dönem 01.01.2025 - 31.12.2025	Önceki Dönem 01.01.2024 - 31.12.2024
Kar veya Zarar ve Diğer Kapsamlı Gelir Tablosu			
DÖNEM KARI (ZARARI)		3.426	27.461
DİĞER KAPSAMLI GELİRLER		-120	180
Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacaklar		0	0
Maddi Duran Varlıklar Yeniden Değerleme Artışları (Azalışları)		0	0
Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılacaklar		-120	180
Nakit Akış Riskinden Korunma Gelirleri (Giderleri)		0	0
Diğer Kar veya Zarar Olarak Yeniden Sınıflandırılacak Diğer Kapsamlı Gelir Unsurları		-120	180
TOPLAM KAPSAMLI GELİR (GİDER)		3.306	27.641

Nakit Akış Tablosu

Sunum Para Birimi	1.000 TL
Finansal Tablo Niteliği	Konsolide Olmayan

	Dipnot Referansı	Cari Dönem 01.01.2025 - 31.12.2025	Önceki Dönem 01.01.2024 - 31.12.2024
Nakit Akış Tablosu			
BANKACILIK FAALİYETLERİNE İLİŞKİN NAKİT AKIŞLARI			
Bankacılık Faaliyet Konusu Varlık ve Yükümlülüklerdeki Değişim Öncesi Faaliyet Kârı		-10.842	27.961
Alınan Faizler		107.945	110.668
Ödenen Faizler		-3.157	-73
Alınan Temettümler		934	551
Alınan Ücret ve Komisyonlar		9.096	9.289
Elde Edilen Diğer Kazançlar		5.260	6.939
Zarar Olarak Muhasebeleştirilen Donuk Alacaklardan Tahsilatlar		0	0
Personele ve Hizmet Tedarik Edenlere Yapılan Nakit Ödemeler		-45.645	-33.565
Ödenen Vergiler		-9.650	-15.578
Diğer		-75.625	-50.270
Bankacılık Faaliyetleri Konusu Varlık ve Yükümlülüklerdeki Değişim		52.802	21.646
Gerçeğe Uygun Değer Farkı Kar veya Zarara Yansıtılan Finansal Varlıklarda Net (Artış) Azalış		-21.488	-8.274
Kredilerdeki Net (Artış) Azalış		73.000	4.587
Diğer Varlıklarda Net (Artış) Azalış		15.228	35.457
Diğer Mevduatlarda Net Artış (Azalış)		-30.695	-12.621
Gerçeğe Uygun Değer Farkı Kar veya Zarara Yansıtılan Finansal Yükümlülüklerde Net Artış (Azalış)		0	0
Alınan Kredilerdeki Net Artış (Azalış)		0	0
Vadesi Gelmiş Borçlarda Net Artış (Azalış)		0	0
Diğer Borçlarda Net Artış (Azalış)		16.757	2.497
Bankacılık Faaliyetlerinden Kaynaklanan Net Nakit Akışı		41.960	49.607
YATIRIM FAALİYETLERİNE İLİŞKİN NAKİT AKIŞLARI			
Yatırım Faaliyetlerinden Kaynaklanan Net Nakit Akışları		-2.804	-518
Satın Alınan Menkul ve Gayrimenkuller		-1.869	-518
Elde Edilen Gerçeğe Uygun Değer Farkı Diğer Kapsamlı Gelire Yansıtılan Finansal Varlıklar		0	0
Diğer		-935	
FİNANSMAN FAALİYETLERİNE İLİŞKİN NAKİT AKIŞLARI			
Finansman Faaliyetlerinden Sağlanan Net Nakit		-120	0
Krediler ve İhraç Edilen Menkul Değerlerden Kaynaklanan Nakit Çıkışı		-120	0
Yabancı Para Çevrim Farklarının Nakit ve Nakde Eşdeğer Varlıklar Üzerindeki Etkisi		8.131	4.676
Nakit ve Nakde Eşdeğer Varlıklardaki Net Artış (Azalış)		47.167	53.765
Dönem Başındaki Nakit ve Nakde Eşdeğer Varlıklar		93.519	39.754
Dönem Sonundaki Nakit ve Nakde Eşdeğer Varlıklar		140.686	93.519

Özkaynaklar Değişim Tablosu

Sunum Para Birimi	1.000 TL
Finansal Tablo Niteliği	Konsolide Olmayan

	Dipnot Referansı	Ödenmiş Sermaye	Diğer Sermaye Yedekleri	Kâr veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler ve Giderler	Kâr veya Zararda Yeniden Sınıflandırılacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler ve Giderler	Kar Yedekleri	Geçmiş Dönem Karı / (Zararı)	Dönem Net Kar veya Zararı	Azınlık Payları Hariç Toplam Özkaynak	Azınlık Payları	Toplam Özkaynak
Özkaynaklar Değişim Tablosu											
ÖZKAYNAK KALEMLERİNDEKİ DEĞİŞİKLİKLER											
Önceki Dönem 01.01.2024 - 31.12.2024	Dönem Başı Bakiyeler	60.000	2.375			-638	139.111	0	20.373	221.221	221.221
	TMS 8 Uyarınca Yapılan Düzeltmeler										0
	Hataların Düzeltilmesinin Etkisi										0
	Muhasebe Politikasında Yapılan Değişikliklerin Etkisi										0
	Yeni Bakiye	60.000	2.375			-638	139.111	0	20.373	221.221	221.221
	Toplam Kapsamlı Gelir (Gider)					180			27.461	27.641	27.641
	Nakden Gerçekleştirilen Sermaye Artırımı										0
	İç Kaynaklardan Gerçekleştirilen Sermaye Artırımı										0
	Ödenmiş Sermaye Enflasyon Düzeltme Farkı										0
	Hisse Senedine Dönüştürülebilir Tahviller										0
	Sermaye Benzeri Borçlanma Araçları										0
	Diğer Değişiklikler Nedeni İle Artış (Azalış)										0
	Kar Dağıtımı						20.373		-20.373		0
	Dağıtılan Temettü										0
	Yedeklere Aktarılan Tutarlar						20.373		-20.373		0
	Diğer										0
	Dönem Sonu Bakiyeler		60.000	2.375			-458	159.484	0	27.461	248.862
Özkaynaklar Değişim Tablosu											
ÖZKAYNAK KALEMLERİNDEKİ DEĞİŞİKLİKLER											
Cari Dönem 01.01.2025 - 31.12.2025	Dönem Başı Bakiyeler	60.000	2.375			-458	159.484	0	27.461	248.862	248.862
	TMS 8 Uyarınca Yapılan Düzeltmeler										
	Hataların Düzeltilmesinin Etkisi										
	Muhasebe Politikasında Yapılan Değişikliklerin Etkisi										
	Yeni Bakiye	60.000	2.375			-458	159.484	0	27.461	248.862	248.862
	Toplam Kapsamlı Gelir (Gider)					-120			3.426	3.306	3.306
	Nakden Gerçekleştirilen Sermaye Artırımı										
	İç Kaynaklardan Gerçekleştirilen Sermaye Artırımı										
	Ödenmiş Sermaye Enflasyon Düzeltme Farkı										
	Hisse Senedine Dönüştürülebilir Tahviller										
	Sermaye Benzeri Borçlanma Araçları										
	Diğer Değişiklikler Nedeni İle Artış (Azalış)										
	Kar Dağıtımı						27.461		-27.461		
	Dağıtılan Temettü										
	Yedeklere Aktarılan Tutarlar						27.461		-27.461		
	Diğer										
	Dönem Sonu Bakiyeler		60.000	2.375			-578	186.945	0	3.426	252.168