



KAMUYU AYDINLATMA PLATFORMU

TERA YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş. Pay Alım Teklifi Yoluyla Pay Toplanmasına İlişkin Bildirim



**MERKEZİ KAYIT
İSTANBUL**
Türkiye Sermaye Piyasası - Merkezi
Saklama ve Veri Depolama Kuruluşu

Pay Alım Teklifi Yoluyla Pay Toplanmasına İlişkin Bildirim

Özet Bilgi	Kuzugrup Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı A.Ş.Pay Sahiplerine Zorunlu Pay Alım Teklifi Hk.
Yapılan Açıklama Güncelleme mi ?	Evet
Yapılan Açıklama Düzeltme mi ?	Hayır
Yapılan Açıklama Ertelemiş Bir Açıklama mı ?	Hayır
İlgili Şirketler	KZGYO

İşlem Türü	Zorunlu Pay Alım Teklifi
Pay Alım Teklifine Konu Hedef Ortaklığın Unvanı	KUZUGRUP GAYRİMENKUL YATIRIM ORTAKLIĞI A.Ş.
Pay Alım Teklifinde Bulunan Gerçek/Tüzel Kişi	ÖZEN KUZU
Pay Alım Teklifine Aracılık Edecek Yatırım Kuruluşu	TERA YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Pay Alım Teklifinde Kullanılacak Hesap	20021
Pay Alım Teklifinden Yararlanabilecek Pay Sahiplerinin ve Pay Tutarlarının Belirlenmesinde Esas Alınan Tarih	26.12.2025
Pay Alım Teklifi Bedellerinin Ödenme Zamanı	Payların teslim / virmanlanma tarihini takip eden 1. iş günü
Para Birimi	TRY
Pay Alım Teklifi Başlangıç Tarihi	26.03.2026
Pay Alım Teklifi Başlangıç Saati	09:00
Pay Alım Teklifi Bitiş Tarihi	08.04.2026
Pay Alım Teklifi Bitiş Saati	17:00

Pay Alım Teklifine Konu Pay Bilgileri

Pay Grup Bilgileri	Nevi	İmtiyazlı Olup Olmadığı	İmtiyaza İlişkin Bilgi	Pay Alım Teklifi Fiyatı
B Grubu, KZGYO, TREKZGR00014	Hamiline	Değil	-	22,89

Günlük Pay Alım Bilgileri

Pay Grup Bilgileri	Tarih	Borsa'dan Alınan Pay Adedi	Borsa'dan Alınan Nominal Pay Tutarı	Borsa Dışından Alınan Pay Adedi	Borsa Dışından Alınan Nominal Pay Tutarı	Pay Alım Teklifine Karşılık Veren Pay Sahibi Sayısı
B Grubu, KZGYO, TREKZGR00014	26.03.2026	0	0	0	0	0
B Grubu, KZGYO, TREKZGR00014	27.03.2026	0	0	0	0	0

B Grubu, KZGYO, TREKZGR00014	30.03.2026	0	0	0	0	0
B Grubu, KZGYO, TREKZGR00014	31.03.2026	0	0	400.000	9.156.000	1

Konuya İlişkin Özel Şartlar

Ek Açıklamalar

Kuzugrup Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı A.Ş.'nin ("Şirket") A grubu imtiyazlı paylarının tamamına sahip olan ve Şirket'in hâkim ortağı konumundaki Kuzu Toplu Konut İnşaat A.Ş.'nin ("Kuzu Toplu Konut") sermayesinde %33,33 oranında pay sahibi bulunan Özen Kuzu tarafından; Kuzu Toplu Konut'un diğer ortaklarına ait payların devralınması suretiyle, Şirket'in yönetim kontrolünü sağlayan A grubu imtiyazlı payların tamamının dolaylı olarak iktisap edilmesi sonucunda ortaya çıkan zorunlu pay alım teklifi yükümlülüğüne ilişkin olarak hazırlanan Pay Alım Teklifi Bilgi Formu, Sermaye Piyasası Kurulu'nun 17.03.2026 tarih ve 2026/16 sayılı haftalık bülteninde onaylanarak kamuya duyurulmuştur. Kurul tarafından onaylanan Pay Alım Teklifi Bilgi Formu ekte yer almaktadır.

Tasarruf sahiplerinin ve kamuoyunun bilgisine sunarız.

Eklene Dökümanlar

EK: 1	KZGYO - Pay Alım Teklifi Bilgilendirme Notu.pdf
EK: 2	KZGYO - Pay Alım Teklifi Talep Formu.pdf
EK: 3	KZGYO - Zorunlu Pay Alım Teklifi Bilgi Formu.pdf

Yukarıdaki açıklamalarımızın, Sermaye Piyasası Kurulu'nun yürürlükteki Özel Durumlar Tebliğinde yer alan esaslara uygun olduğunu, bu konuda/konularda tarafımıza ulaşan bilgileri tam olarak yansıttığını, bilgilerin defter, kayıt ve belgelerimize uygun olduğunu, konuyla ilgili bilgileri tam ve doğru olarak elde etmek için gerekli tüm çabaları gösterdiğimizi ve yapılan bu açıklamalardan sorumlu olduğumuzu beyan ederiz.