



## KAMUYU AYDINLATMA PLATFORMU

# BAŞKENT MENKUL DEĞERLER A.Ş. Finansal Rapor Konsolide Olmayan 2026 - 1. 3 Aylık Bildirim

### Finansal Tablolara ilişkin Genel Açıklama

BAŞKENT MENKUL DEĞERLER A.Ş. 2026 YILI 1.3 AYLIK BİLDİRİM



**MERKEZİ KAYIT  
İSTANBUL**

Türkiye Sermaye Piyasası - Merkezi  
Saklama ve Veri Depolama Kuruluşu

## Finansal Durum Tablosu (Bilanço)

Sunum Para Birimi	TL
Finansal Tablo Niteliği	Konsolide Olmayan

	Dipnot Referansı	Cari Dönem 31.03.2026	Önceki Dönem 31.12.2025
<b>Finansal Durum Tablosu (Bilanço)</b>			
<b>Varlıklar</b>			
<b>DÖNEN VARLIKLAR</b>			
Nakit ve Nakit Benzerleri	4	6.336	4.708
Finansal Yatırımlar	5	262.181.621	320.751.586
Diğer Alacaklar		28.918.184	13.273.053
İlişkili Olmayan Taraflardan Diğer Alacaklar		28.918.184	13.273.053
Müşteri Sözleşmelerinden Doğan Varlıklar			0
Türev Araçlar		0	
Peşin Ödenmiş Giderler	9	5.667.087	2.713.762
Cari Dönem Vergisiyle İlgili Varlıklar		16.857	
<b>ARA TOPLAM</b>		<b>296.790.085</b>	<b>336.743.109</b>
<b>TOPLAM DÖNEN VARLIKLAR</b>		<b>296.790.085</b>	<b>336.743.109</b>
<b>DURAN VARLIKLAR</b>			
Finansal Yatırımlar		37.026.321	37.026.321
Satılmaya Hazır Finansal Yatırımlar	5	37.026.321	37.026.321
Diğer Alacaklar		0	0
Maddi Duran Varlıklar	6	3.216.631	3.233.031
Tesis, Makine ve Cihazlar	6	4	4
Mobilya ve Demirbaşlar	6	3.216.627	3.233.027
Maddi Olmayan Duran Varlıklar	7	1.775.775	1.227.942
Bilgisayar Yazılımları	7	1.775.775	1.227.942
Peşin Ödenmiş Giderler	9	19.085	915.794
İlişkili Olmayan Taraflara Peşin Ödenmiş Giderler	9	19.085	915.794
Diğer Duran Varlıklar	8	14.030.122	12.908.100
İlişkili Olmayan Taraflara İlişkin Diğer Duran Varlıklar	8	14.030.122	12.908.100
<b>TOPLAM DURAN VARLIKLAR</b>		<b>56.067.934</b>	<b>55.311.188</b>
<b>TOPLAM VARLIKLAR</b>		<b>352.858.019</b>	<b>392.054.297</b>
<b>KAYNAKLAR</b>			
<b>KISA VADELİ YÜKÜMLÜLÜKLER</b>			
Kısa Vadeli Borçlanmalar		6.989.407	6.841.512
Ticari Borçlar		3.442.220	2.370.457
İlişkili Taraflara Ticari Borçlar	3	4.562	6.289
İlişkili Olmayan Taraflara Ticari Borçlar		3.437.658	2.364.168
Diğer Borçlar		5.064.240	3.113.809
İlişkili Taraflara Diğer Borçlar		4.259.324	2.376.456
İlişkili Olmayan Taraflara Diğer Borçlar		804.916	737.353
Dönem Karı Vergi Yükümlülüğü			5.511.498
Kısa Vadeli Karşılıklar		1.512.111	906.422
Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Kısa Vadeli Karşılıklar		1.101.111	454.158
Diğer Kısa Vadeli Karşılıklar		411.000	452.264
Diğer Kısa Vadeli Yükümlülükler		0	0
<b>ARA TOPLAM</b>		<b>17.007.978</b>	<b>18.743.698</b>
<b>TOPLAM KISA VADELİ YÜKÜMLÜLÜKLER</b>		<b>17.007.978</b>	<b>18.743.698</b>
<b>UZUN VADELİ YÜKÜMLÜLÜKLER</b>			
Uzun Vadeli Borçlanmalar		6.537.353	6.162.740
Uzun Vadeli Karşılıklar	10	1.809.978	1.165.561
Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Uzun Vadeli Karşılıklar	10	1.809.978	1.165.561
Ertelenmiş Vergi Yükümlülüğü		5.626.029	5.506.296
Diğer Uzun Vadeli Yükümlülükler			0
<b>TOPLAM UZUN VADELİ YÜKÜMLÜLÜKLER</b>		<b>13.973.360</b>	<b>12.834.597</b>
<b>TOPLAM YÜKÜMLÜLÜKLER</b>		<b>30.981.338</b>	<b>31.578.295</b>
<b>ÖZKAYNAKLAR</b>			
Ana Ortaklığa Ait Özkaynaklar		321.876.681	360.476.002
Ödenmiş Sermaye	11	220.000.000	220.000.000
Sermaye Düzeltme Farkları	11	121.915.858	121.915.858
Paylara İlişkin Primler (İskontolar)	11	87.996.466	87.996.466
Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler (Giderler)		16.241.687	16.241.687

Yeniden Değerleme ve Sınıflandırma Kazançları ( Kayıpları)		16.241.687	16.241.687
Gerçeğe Uygun Değer Farkı Diğer Kapsamlı Gelire Yansıtılan Finansal Varlıklardan Kazançlar (Kayıplar)		16.241.687	16.241.687
Kardan Ayrılan Kısıtlanmış Yedekler	11	2.743.338	2.743.338
Geçmiş Yıllar Karları veya Zararları	11	-88.421.347	-51.931.721
Net Dönem Karı veya Zararı		-38.599.321	-36.489.626
<b>TOPLAM ÖZKAYNAKLAR</b>		<b>321.876.681</b>	<b>360.476.002</b>
<b>TOPLAM KAYNAKLAR</b>		<b>352.858.019</b>	<b>392.054.297</b>

## Kar veya Zarar ve Diğer Kapsamlı Gelir Tablosu

Sunum Para Birimi	TL
Finansal Tablo Niteliği	Konsolide Olmayan

Kar veya Zarar ve Diğer Kapsamlı Gelir Tablosu	Dipnot Referansı	Cari Dönem	Önceki Dönem
		01.01.2026 - 31.03.2026	01.01.2025 - 31.03.2025
<b>KAR VEYA ZARAR KISMI</b>			
Hasılat	12	3.388.709	1.490.112
TİCARİ FAALİYETLERDEN BRÜT KAR (ZARAR)		3.388.709	1.490.112
Finans Sektörü Faaliyetleri Hasılatı		0	0
Finans Sektörü Faaliyetleri Maliyeti		0	0
FİNANS SEKTÖRÜ FAALİYETLERİNDEN BRÜT KAR (ZARAR)		0	0
BRÜT KAR (ZARAR)		3.388.709	1.490.112
Genel Yönetim Giderleri		-33.606.375	-22.449.977
Esas Faaliyetlerden Diğer Gelirler	14	2.474.628	9.062.146
Esas Faaliyetlerden Diğer Giderler		-26.140	
ESAS FAALİYET KARI (ZARARI)		-27.769.178	-11.897.719
Yatırım Faaliyetlerinden Gelirler	15	18.113.192	12.515.964
FİNANSMAN GELİRİ (GİDERİ) ÖNCESİ FAALİYET KARI (ZARARI)		-9.655.986	618.245
Finansman Giderleri	16	-918.633	-35.382
Net Parasal Pozisyon Kazançları (Kayıpları)	18	-27.402.577	-19.091.845
SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER VERGİ ÖNCESİ KARI (ZARARI)		-37.977.196	-18.508.982
Sürdürülen Faaliyetler Vergi (Gideri) Geliri	17	-622.125	-961.997
Ertelenmiş Vergi (Gideri) Geliri	17	-622.125	-961.997
SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER DÖNEM KARI (ZARARI)		-38.599.321	-19.470.979
DÖNEM KARI (ZARARI)		-38.599.321	-19.470.979
<b>Dönem Karının (Zararının) Dağılımı</b>			
Kontrol Gücü Olmayan Paylar		0	0
Ana Ortaklık Payları		-38.599.321	-19.470.979
<b>Pay Başına Kazanç</b>			
<b>Pay Başına Kazanç</b>			
<b>Pay Başına Kazanç (Zarar)</b>			
Sürdürülen Faaliyetlerden Pay Başına Kazanç (Zarar)			
Pay Başına Kayıp	19	-0,17550000	-0,18450000
<b>Sulandırılmış Pay Başına Kazanç (Zarar)</b>			
<b>DİĞER KAPSAMLI GELİR KISMI</b>			
Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacaklar		0	0
Özkaynak Yöntemiyle Değerlenen Yatırımların Diğer Kapsamlı Gelirinden Kar veya Zararda Sınıflandırılmayacak Paylar			0
Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Diğer Kapsamlı Gelire İlişkin Vergiler		0	0
Kar veya Zarar Olarak Yeniden Sınıflandırılacaklar		0	0
Yurtdışındaki İşletmelerin Çevrimine İlişkin Yabancı Para Çevrim Farkları			0
Satılmaya Hazır Finansal Varlıkların Yeniden Değerleme ve/veya Sınıflandırma Kazançları (Kayıpları)			0
Gerçeğe Uygun Değer Farkı Diğer Kapsamlı Gelire Yansıtılan Finansal Varlıklara İlişkin Diğer Kapsamlı Gelir (Gider)			0
Nakit Akış Riskinden Korunmaya İlişkin Diğer Kapsamlı Gelir (Gider)			0
Yurtdışındaki İşletmeye İlişkin Net Yatırım Riskinden Korunma ile İlgili Diğer Kapsamlı Gelir (Gider)			0
Opsiyonların Zaman Değerindeki Değişikliklere İlişkin Diğer Kapsamlı Gelir (Gider)			0
Forward Sözleşmesinin Forward Bileşeninin Değerindeki Değişikliklere İlişkin Diğer Kapsamlı Gelir (Gider)			0
Yabancı Para Alım Satım Marjlarındaki Değişikliklere İlişkin Diğer Kapsamlı Gelir (Gider)			0
Özkaynak Yöntemiyle Değerlenen Yatırımların Diğer Kapsamlı Gelirinden Kar veya Zararda Sınıflandırılacak Paylar			0
Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılacak Diğer Kapsamlı Gelire İlişkin Vergiler			0
<b>DİĞER KAPSAMLI GELİR (GİDER)</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>TOPLAM KAPSAMLI GELİR (GİDER)</b>		<b>-38.599.321</b>	<b>-19.470.979</b>

Toplam Kapsamlı Gelirin Dağılımı			
Kontrol Gücü Olmayan Paylar		0	0
Ana Ortaklık Payları		-38.599.321	-19.470.979

## Nakit Akış Tablosu (Dolaylı Yöntem)

Sunum Para Birimi	TL
Finansal Tablo Niteliği	Konsolide Olmayan

	Dipnot Referansı	Cari Dönem 01.01.2026 - 31.03.2026	Önceki Dönem 01.01.2025 - 31.03.2025
<b>Nakit Akış Tablosu (Dolaylı Yöntem)</b>			
<b>İŞLETME FAALİYETLERİNDEN NAKİT AKIŞLARI</b>		<b>-26.543.994</b>	<b>-1.867.119</b>
Dönem Karı (Zararı)		-38.599.321	-19.470.979
<b>Dönem Net Karı (Zararı) Mutabakatı İle İlgili Düzeltmeler</b>		<b>32.263.235</b>	<b>9.253.461</b>
Amortisman ve İtfa Gideri İle İlgili Düzeltmeler	6-7-8-13	1.838.045	121.475
Karşılıklar İle İlgili Düzeltmeler	10	1.061.060	369.749
Faiz (Gelirleri) ve Giderleri İle İlgili Düzeltmeler		-1.505.129	-8.645.405
Faiz Gelirleri İle İlgili Düzeltmeler	14	-2.423.762	-8.680.787
Faiz Giderleri İle İlgili Düzeltmeler	16	918.633	35.382
Özkaynak Yöntemiyle Değerlenen Yatırımların Dağıtılmamış Karları İle İlgili Düzeltmeler		0	0
Vergi (Geliri) Gideri İle İlgili Düzeltmeler	17	622.125	961.997
Parasal Pozisyon Kazanç ve Kayıplarıyla İlgili Düzeltmeler		30.247.134	16.445.645
<b>İşletme Sermayesinde Gerçekleşen Değişimler</b>		<b>-14.679.553</b>	<b>9.565.949</b>
Faaliyetlerle İlgili Diğer Alacaklardaki Azalış (Artış) İle İlgili Düzeltmeler		-15.645.131	14.940.363
İlişkili Olmayan Taraflardan Faaliyetlerle İlgili Diğer Alacaklardaki Azalış (Artış)		-15.645.131	14.940.363
Peşin Ödenmiş Giderlerdeki Azalış (Artış)	9	-2.056.616	-4.419.234
Ticari Borçlardaki Artış (Azalış) İle İlgili Düzeltmeler		1.071.763	-515.027
İlişkili Olmayan Taraflara Ticari Borçlardaki Artış (Azalış)		1.071.763	-515.027
Faaliyetler İle İlgili Diğer Borçlardaki Artış (Azalış) İle İlgili Düzeltmeler		67.563	-411.512
İşletme Sermayesinde Gerçekleşen Diğer Artış (Azalış) İle İlgili Düzeltmeler		1.882.868	-28.641
Faaliyetlerle İlgili Diğer Varlıklardaki Azalış (Artış)		1.882.868	-28.641
<b>Faaliyetlerden Elde Edilen Nakit Akışları</b>		<b>-21.015.639</b>	<b>-651.569</b>
Vergi İadeleri (Ödemeleri)	17	-5.528.355	-1.215.550
<b>YATIRIM FAALİYETLERİNDEN KAYNAKLANAN NAKİT AKIŞLARI</b>		<b>28.264.914</b>	<b>155.863.109</b>
Başka İşletmelerin veya Fonların Paylarının veya Borçlanma Araçlarının Satılması Sonucu Elde Edilen Nakit Girişleri	5	26.611.264	148.210.583
Maddi ve Maddi Olmayan Duran Varlıkların Satışından Kaynaklanan Nakit Girişleri		0	0
Maddi ve Maddi Olmayan Duran Varlıkların Alımından Kaynaklanan Nakit Çıkışları	6-7	-770.112	-1.028.261
Alınan Faiz	14	2.423.762	8.680.787
<b>FİNANSMAN FAALİYETLERİNDEN NAKİT AKIŞLARI</b>		<b>-1.718.580</b>	<b>65.397.618</b>
İşletmenin Kendi Paylarını ve Diğer Özkaynağa Dayalı Araçlarını Almasıyla İlgili Nakit Çıkışları		0	0
İşletmenin Kendi Paylarını ve Diğer Özkaynağa Dayalı Araçlarını Satmasından Kaynaklanan Nakit Girişleri	11		65.433.000
Borçlanmadan Kaynaklanan Nakit Girişleri		-102.597	
Kira Sözleşmelerinden Kaynaklanan Borç Ödemelerine İlişkin Nakit Çıkışları	8	-1.492.787	
Ödenen Faiz	16	-123.196	-35.382
<b>YABANCI PARA ÇEVİRİM FARKLARININ ETKİSİNDEN ÖNCE NAKİT VE NAKİT BENZERLERİNDEKİ NET ARTIŞ (AZALIŞ)</b>		<b>2.340</b>	<b>219.393.608</b>
<b>NAKİT VE NAKİT BENZERLERİNDEKİ NET ARTIŞ (AZALIŞ)</b>		<b>2.340</b>	<b>219.393.608</b>
<b>DÖNEM BAŞI NAKİT VE NAKİT BENZERLERİ</b>	<b>4</b>	<b>4.708</b>	<b>55.642</b>
NAKİT VE NAKİT BENZERLERİNE İLİŞKİN ENFLASYON ETKİSİ		-712	-977.625
<b>DÖNEM SONU NAKİT VE NAKİT BENZERLERİ</b>	<b>4</b>	<b>6.336</b>	<b>218.471.625</b>



