



KAMUYU AYDINLATMA PLATFORMU

İŞ GAYRİMENKUL YATIRIM ORTAKLIĞI A.Ş. İlişkili Taraf İşlemleri

Özet Bilgi

Manzara Adalar E Blok Kiralanması Hk.



**MERKEZİ KAYIT
İSTANBUL**

Türkiye Sermaye Piyasası - Merkezi
Saklama ve Vadi Depolama Kuruluşu

İlişkili Taraf İşlemleri

İlgili Şirketler

İlgili Fonlar

İlişkili Taraf İşlemleri	
Yapılan Açıklama Güncelleme mi?	Hayır (No)
Yapılan Açıklama Düzeltme mi?	Hayır (No)
Konuya İlişkin Daha Önce Yapılan Açıklamanın Tarihi	-
Yapılan Açıklama Ertelenmiş Bir Açıklama mı?	Hayır (No)
Bildirim İçeriği	
Açıklamalar	

Şirketimizin uzun vadeli kira geliri yaratacak yatırım fırsatlarının değerlendirilmesine yönelik stratejisi kapsamında; İstanbul ili, Kartal ilçesi, Karlıktepe Mahallesi, 10047 Ada, 6 no.lu parsel üzerinde yer alan ve Softtech Yazılım Teknolojileri Araştırma Gel. ve Paz. Tic. A.Ş., İş Merkezleri Yönetim ve İşletim A.Ş. ve Miltaş Turizm İnşaat Ticaret A.Ş.'nin ortak mülkiyetinde olan, yaklaşık 17 bin m2 kiralanabilir alana sahip Kartal Manzara Adalar E Blok Ofis Binası'nın Teknoloji Geliştirme Merkezine (TEKMER) dönüştürülerek kira geliri elde etmek üzere aylık 7,3 milyon TL + KDV kira bedeli üzerinden 10 yıl süre ile kiralanmasına karar verilmiştir. Taşınmazın Şirketimizce kiralanmasını müteakip, TEKMER'e dönüşüm ve kiralama sürecinde Proplaces Gayrimenkul Geliştirme Yönetim A.Ş.'ye alt kiralama işlemi yapılacaktır.

İlgili gayrimenkule ait kira değerlendirme raporu ekte yer almaktadır.

Yukarıdaki açıklamalarımızın, Sermaye Piyasası Kurulu'nun yürürlükteki Özel Durumlar Tebliğinde yer alan esaslara uygun olduğunu, bu konuda/konularda tarafımıza ulaşan bilgileri tam olarak yansıttığını, bilgilerin defter, kayıt ve belgelerimize uygun olduğunu, konuyla ilgili bilgileri tam ve doğru olarak elde etmek için gerekli tüm çabaları gösterdiğimizi ve yapılan bu açıklamalardan sorumlu olduğumuzu beyan ederiz.