



KAMUYU AYDINLATMA PLATFORMU

İŞ GAYRİMENKUL YATIRIM ORTAKLIĞI A.Ş. Finansal Rapor Konsolide Olmayan 2026 - 1. 3 Aylık Bildirim

Finansal Tablolara ilişkin Genel Açıklama

31 Mart 2026 Tarihinde Sona Eren Ara Hesap Dönemine ait Finansal Tablolar



**MERKEZİ KAYIT
İSTANBUL**
Türkiye Sermaye Piyasası - Merkezi
Saklama ve Vadi Depolama Kuruluşu

Finansal Durum Tablosu (Bilanço)

Sunum Para Birimi	TL
Finansal Tablo Niteliği	Konsolide Olmayan

	Dipnot Referansı	Cari Dönem 31.03.2026	Önceki Dönem 31.12.2025
Finansal Durum Tablosu (Bilanço)			
Varlıklar			
DÖNEN VARLIKLAR			
Nakit ve Nakit Benzerleri	5	547.238.400	261.589.309
Ticari Alacaklar	8	373.333.903	109.189.728
İlişkili Taraflardan Ticari Alacaklar	26	25.602.140	27.829.461
İlişkili Olmayan Taraflardan Ticari Alacaklar		347.731.763	81.360.267
Diğer Alacaklar	9	11.552.239	12.688.489
İlişkili Olmayan Taraflardan Diğer Alacaklar		11.552.239	12.688.489
Stoklar	11	5.300.546.682	2.786.759.105
Peşin Ödenmiş Giderler	16	1.105.388.101	723.216.347
İlişkili Taraflara Peşin Ödenmiş Giderler	26	906.704.221	475.274.050
İlişkili Olmayan Taraflara Peşin Ödenmiş Giderler		198.683.880	247.942.297
Diğer Dönen Varlıklar	16	27.868.730	21.001.484
ARA TOPLAM		7.365.928.055	3.914.444.462
TOPLAM DÖNEN VARLIKLAR		7.365.928.055	3.914.444.462
DURAN VARLIKLAR			
Finansal Yatırımlar	6	2.310.149.149	2.375.594.796
Stoklar	11	6.056.830.074	8.393.006.153
Özkaynak Yöntemiyle Değerlenen Yatırımlar	3	63.856.435	61.470.535
Yatırım Amaçlı Gayrimenkuller	10	49.049.827.609	48.481.216.866
Maddi Duran Varlıklar	12	554.645.382	560.163.560
Maddi Olmayan Duran Varlıklar	13	17.863.626	18.581.787
Peşin Ödenmiş Giderler	16	203.270.976	232.129.024
İlişkili Olmayan Taraflara Peşin Ödenmiş Giderler		203.270.976	232.129.024
TOPLAM DURAN VARLIKLAR		58.256.443.251	60.122.162.721
TOPLAM VARLIKLAR		65.622.371.306	64.036.607.183
KAYNAKLAR			
KISA VADELİ YÜKÜMLÜLÜKLER			
Kısa Vadeli Borçlanmalar	7	1.384.757.931	1.113.291.697
İlişkili Taraflardan Kısa Vadeli Borçlanmalar	26	387.933.922	117.757.363
İlişkili Olmayan Taraflardan Kısa Vadeli Borçlanmalar		996.824.009	995.534.334
Ticari Borçlar	8	231.914.194	137.892.206
İlişkili Taraflara Ticari Borçlar	26	67.385.062	84.041.719
İlişkili Olmayan Taraflara Ticari Borçlar		164.529.132	53.850.487
Diğer Borçlar	9	15.622.144	47.405.535
İlişkili Olmayan Taraflara Diğer Borçlar		15.622.144	47.405.535
Müşteri Sözleşmelerinden Doğan Yükümlülükler	17	2.132.270.647	1.017.396.861
Mal ve Hizmet Satışlarından Doğan Sözleşme Yükümlülükleri		2.132.270.647	1.017.396.861
Ertelenmiş Gelirler (Müşteri Sözleşmelerinden Doğan Yükümlülüklerin Dışında Kalanlar)	16	13.161.775	6.395.741
İlişkili Taraflardan Ertelenmiş Gelirler (Müşteri Sözleşmelerinden Doğan Yükümlülüklerin Dışında Kalanlar)	26	1.567.972	795.162
İlişkili Olmayan Taraflardan Ertelenmiş Gelirler (Müşteri Sözleşmelerinden Doğan Yükümlülüklerin Dışında Kalanlar)		11.593.803	5.600.579
Dönem Karı Vergi Yükümlülüğü	24	62.923.197	8.419.894
Kısa Vadeli Karşılıklar		75.130.543	17.922.153
Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Kısa Vadeli Karşılıklar	15	10.935.493	8.353.979
Diğer Kısa Vadeli Karşılıklar	14	64.195.050	9.568.174
Diğer Kısa Vadeli Yükümlülükler	16	88.554.090	19.793.716
ARA TOPLAM		4.004.334.521	2.368.517.803
TOPLAM KISA VADELİ YÜKÜMLÜLÜKLER		4.004.334.521	2.368.517.803
UZUN VADELİ YÜKÜMLÜLÜKLER			
Uzun Vadeli Karşılıklar		19.126.993	19.998.588
Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Uzun Vadeli Karşılıklar	15	19.126.993	19.998.588
Ertelenmiş Vergi Yükümlülüğü	24	7.005.165.098	6.351.692.917
TOPLAM UZUN VADELİ YÜKÜMLÜLÜKLER		7.024.292.091	6.371.691.505

TOPLAM YÜKÜMLÜLÜKLER		11.028.626.612	8.740.209.308
ÖZKAYNAKLAR			
Ana Ortaklığa Ait Özkaynaklar		54.593.744.694	55.296.397.875
Ödenmiş Sermaye	18	958.750.000	958.750.000
Sermaye Düzeltme Farkları	18	29.787.714.256	29.787.714.256
Paylara İlişkin Primler (İskontolar)	18	14.052.728	14.052.728
Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler (Giderler)		166.155.561	177.779.137
Yeniden Değerleme ve Ölçüm Kazançları (Kayıpları)		186.185.052	197.808.628
Diğer Kazançlar (Kayıplar)		-20.029.491	-20.029.491
Kardan Ayrılan Kısıtlanmış Yedekler	18	1.302.539.655	1.238.294.170
Geçmiş Yıllar Karları veya Zararları	18	22.975.562.099	24.174.363.756
Net Dönem Karı veya Zararı		-611.029.605	-1.054.556.172
TOPLAM ÖZKAYNAKLAR		54.593.744.694	55.296.397.875
TOPLAM KAYNAKLAR		65.622.371.306	64.036.607.183

Kar veya Zarar ve Diğer Kapsamlı Gelir Tablosu

Sunum Para Birimi	TL
Finansal Tablo Niteliği	Konsolide Olmayan

	Dipnot Referansı	Cari Dönem 01.01.2026 - 31.03.2026	Önceki Dönem 01.01.2025 - 31.03.2025
Kar veya Zarar ve Diğer Kapsamlı Gelir Tablosu			
KAR VEYA ZARAR KISMI			
Hasılat	19	685.652.864	968.657.230
Satışların Maliyeti	19	-254.957.304	-498.333.906
TİCARİ FAALİYETLERDEN BRÜT KAR (ZARAR)		430.695.560	470.323.324
BRÜT KAR (ZARAR)		430.695.560	470.323.324
Genel Yönetim Giderleri	20	-147.780.050	-88.328.460
Pazarlama Giderleri	20	-11.063.699	-35.255.504
Esas Faaliyetlerden Diğer Gelirler	21	2.649.565	8.419.247
Esas Faaliyetlerden Diğer Giderler	21	-67.991.072	-668.748.279
ESAS FAALİYET KARI (ZARARI)		206.510.304	-313.589.672
Özkaynak Yöntemiyle Değerlenen Yatırımların Karlarından (Zararlarından) Paylar	3	15.846.903	9.630.575
FİNANSMAN GELİRİ (GİDERİ) ÖNCESİ FAALİYET KARI (ZARARI)		222.357.207	-303.959.097
Finansman Gelirleri	22	64.151.350	260.664.653
Finansman Giderleri	22	-172.493.869	-673.349.074
Net Parasal Pozisyon Kazançları (Kayıpları)	23	-19.964.255	-793.533.861
SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER VERGİ ÖNCESİ KARI (ZARARI)		94.050.433	-1.510.177.379
Sürdürülen Faaliyetler Vergi (Gideri) Geliri	24	-705.080.038	360.872.086
Dönem Vergi (Gideri) Geliri		-63.231.433	-159.821.718
Ertelenmiş Vergi (Gideri) Geliri		-641.848.605	520.693.804
SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER DÖNEM KARI (ZARARI)		-611.029.605	-1.149.305.293
DÖNEM KARI (ZARARI)		-611.029.605	-1.149.305.293
Dönem Karının (Zararının) Dağılımı			
Kontrol Gücü Olmayan Paylar		0	0
Ana Ortaklık Payları		-611.029.605	-1.149.305.293
Pay Başına Kazanç			
Pay Başına Kazanç			
Pay Başına Kazanç (Zarar)			
Sürdürülen Faaliyetlerden Pay Başına Kazanç (Zarar)			
Sürdürülen Faaliyetlerden Pay Başına Kazanç	25	-0,00640000	-0,01200000
Sulandırılmış Pay Başına Kazanç (Zarar)			
DİĞER KAPSAMLI GELİR KISMI			
Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacaklar		-11.623.576	1.768.321
Maddi Duran Varlıklar Yeniden Değerleme Artışları (Azalışları)		-11.623.576	1.768.321
Kar veya Zarar Olarak Yeniden Sınıflandırılacaklar		0	0
DİĞER KAPSAMLI GELİR (GİDER)		-11.623.576	1.768.321
TOPLAM KAPSAMLI GELİR (GİDER)		-622.653.181	-1.147.536.972
Toplam Kapsamlı Gelirin Dağılımı			
Kontrol Gücü Olmayan Paylar		0	0
Ana Ortaklık Payları		-622.653.181	-1.147.536.972

Nakit Akış Tablosu (Dolaylı Yöntem)

Sunum Para Birimi	TL
Finansal Tablo Niteliği	Konsolide Olmayan

	Dipnot Referansı	Cari Dönem 01.01.2026 - 31.03.2026	Önceki Dönem 01.01.2025 - 31.03.2025
Nakit Akış Tablosu (Dolaylı Yöntem)			
İŞLETME FAALİYETLERİNDEN NAKİT AKIŞLARI		622.421.075	573.245.707
Dönem Karı (Zararı)		-611.029.605	-1.149.305.293
Dönem Net Karı (Zararı) Mutabakatı İle İlgili Düzeltmeler		672.881.872	83.687.585
Amortisman ve İtfa Gideri İle İlgili Düzeltmeler	12,13	7.635.815	5.609.935
Değer Düşüklüğü (İptali) İle İlgili Düzeltmeler		1.497.789	138.036.306
Alacaklarda Değer Düşüklüğü (İptali) İle İlgili Düzeltmeler	8	1.497.789	277.963
Stok Değer Düşüklüğü (İptali) İle İlgili Düzeltmeler		0	137.758.343
Karşılıklar İle İlgili Düzeltmeler		3.503.608	1.552.596
Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Karşılıklar (İptali) İle İlgili Düzeltmeler	15	3.503.608	1.552.596
Faiz (Gelirleri) ve Giderleri İle İlgili Düzeltmeler		30.046.779	481.720.082
Faiz Gelirleri İle İlgili Düzeltmeler	5,22	-75.231.801	-186.759.734
Faiz Giderleri İle İlgili Düzeltmeler	22	105.278.580	668.479.816
Gerçekleşmemiş Yabancı Para Çevrim Farkları İle İlgili Düzeltmeler		-344.387	-10.950.389
Gerçeğe Uygun Değer Kayıpları (Kazançları) İle İlgili Düzeltmeler		65.445.647	143.649.593
Finansal Varlıkların Gerçeğe Uygun Değer Kayıpları (Kazançları) İle İlgili Düzeltmeler	21	65.445.647	143.649.593
Özkaynak Yöntemiyle Değerlenen Yatırımların Dağıtılmamış Karları İle İlgili Düzeltmeler		-15.846.903	-9.630.575
İştiraklerin Dağıtılmamış Karları İle İlgili Düzeltmeler	3	-15.846.903	-9.630.575
Vergi (Geliri) Gideri İle İlgili Düzeltmeler		705.080.038	-360.872.086
Duran Varlıkların Elden Çıkarılmasından Kaynaklanan Kayıplar (Kazançlar) İle İlgili Düzeltmeler		0	372.366.503
Yatırım Amaçlı Gayrimenkullerin Elden Çıkarılmasından Kaynaklanan Kayıplar (Kazançlar) İle İlgili Düzeltmeler		0	372.366.503
Parasal Pozisyon Kazanç ve Kayıplarıyla İlgili Düzeltmeler		-124.136.514	-677.794.380
İşletme Sermayesinde Gerçekleşen Değişimler		497.436.224	1.469.312.782
Ticari Alacaklardaki Azalış (Artış) İle İlgili Düzeltmeler		-264.753.349	61.561.022
İlişkili Taraflardan Ticari Alacaklardaki Azalış (Artış)		2.227.321	7.071.316
İlişkili Olmayan Taraflardan Ticari Alacaklardaki Azalış (Artış)		-266.980.670	54.489.706
Faaliyetlerle İlgili Diğer Alacaklardaki Azalış (Artış) İle İlgili Düzeltmeler		1.136.250	3.960.102
İlişkili Olmayan Taraflardan Faaliyetlerle İlgili Diğer Alacaklardaki Azalış (Artış)		1.136.250	3.960.102
Stoklardaki Azalışlar (Artışlar) İle İlgili Düzeltmeler		-177.611.498	91.189.627
Peşin Ödenmiş Giderlerdeki Azalış (Artış)		-353.313.706	-226.167.838
Ticari Borçlardaki Artış (Azalış) İle İlgili Düzeltmeler		94.021.988	-90.016.860
İlişkili Taraflara Ticari Borçlardaki Artış (Azalış)		-16.656.657	-51.049.702
İlişkili Olmayan Taraflara Ticari Borçlardaki Artış (Azalış)		110.678.645	-38.967.158
Müşteri Sözleşmelerinden Doğan Yükümlülüklerdeki Artış (Azalış) İle İlgili Düzeltmeler		1.114.873.786	153.142.810
Mal Ve Hizmet Satışlarından Doğan Sözleşme Yükümlülüklerindeki Artış (Azalış)		1.114.873.786	153.142.810
Faaliyetler İle İlgili Diğer Borçlardaki Artış (Azalış) İle İlgili Düzeltmeler		-31.783.391	4.413.956
İlişkili Olmayan Taraflara Faaliyetlerle İlgili Diğer Borçlardaki Artış (Azalış)		-31.783.391	4.413.956
Ertelenmiş Gelirlerdeki (Müşteri Sözleşmelerinden Doğan Yükümlülüklerin Dışında Kalanlar) Artış (Azalış)		6.766.034	-961.866
İşletme Sermayesinde Gerçekleşen Diğer Artış (Azalış) İle İlgili Düzeltmeler		108.100.110	1.472.191.829
Faaliyetlerle İlgili Diğer Varlıklardaki Azalış (Artış)		-6.867.246	1.768.762
Faaliyetlerle İlgili Diğer Yükümlülüklerdeki Artış (Azalış)		114.967.356	1.470.423.067
Faaliyetlerden Elde Edilen Nakit Akışları		559.288.491	403.695.074
Alınan Faiz	5,22	64.151.350	186.817.037
Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Karşılıklar Kapsamında Yapılan Ödemeler		-710.530	0
Vergi İadeleri (Ödemeleri)		-308.236	-17.266.404

YATIRIM FAALİYETLERİNDEN KAYNAKLANAN NAKİT AKIŞLARI		-570.010.219	4.862.546.637
Maddi ve Maddi Olmayan Duran Varlıkların Satışından Kaynaklanan Nakit Girişleri		0	69.402
Maddi Duran Varlıkların Satışından Kaynaklanan Nakit Girişleri		0	69.402
Maddi ve Maddi Olmayan Duran Varlıkların Alımından Kaynaklanan Nakit Çıktıları	12,13	-1.399.476	-4.229.355
Maddi Duran Varlık Alımından Kaynaklanan Nakit Çıktıları		-1.399.476	-4.229.355
Yatırım Amaçlı Gayrimenkul Satımından Kaynaklanan Nakit Girişleri	10	0	7.931.206.885
Yatırım Amaçlı Gayrimenkul Alımından Kaynaklanan Nakit Çıktıları		-568.610.743	-3.064.500.295
FİNANSMAN FAALİYETLERİNDEN NAKİT AKIŞLARI		195.805.000	-887.588.587
Borçlanmadan Kaynaklanan Nakit Girişleri	7	275.805.000	1.139.256.550
Borç Ödemelerine İlişkin Nakit Çıktıları	7	0	-1.375.458.187
Ödenen Temettüleri		-80.000.000	0
Ödenen Faiz	7	0	-651.386.950
YABANCI PARA ÇEVİRİM FARKLARININ ETKİSİNDEN ÖNCE NAKİT VE NAKİT BENZERLERİNDEKİ NET ARTIŞ (AZALIŞ)		248.215.856	4.548.203.757
Yabancı Para Çevrim Farklarının Nakit ve Nakit Benzerleri Üzerindeki Etkisi		344.387	10.950.389
NAKİT VE NAKİT BENZERLERİNDEKİ NET ARTIŞ (AZALIŞ)		248.560.243	4.559.154.146
DÖNEM BAŞI NAKİT VE NAKİT BENZERLERİ	5	261.308.365	489.261.956
NAKİT VE NAKİT BENZERLERİNE İLİŞKİN ENFLASYON ETKİSİ		26.008.397	125.011.360
DÖNEM SONU NAKİT VE NAKİT BENZERLERİ	5	535.877.005	5.173.427.462

Sunum Para Birimi	TL
Finansal Tablo Niteliği	Konsolide Olmayan

Dipnot Referansı	Özkaynaklar											
	Ana Ortaklığa Ait Özkaynaklar										Kontrol Gücü Olmayan Paylar	
	Ödenmiş Sermaye	Sermaye Düzeltme Farkları	Pay İhraç Primi / Likorizoları	Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırmayacak Birlikte Diğer Kapsamlı Gelirler veya Giderler		Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılacak Birlikte Diğer Kapsamlı Gelirler veya Giderler		Kardarı Ayrılan Kullanılmamış Yedekler	Birlikte Karlar			
				Yeniden Değerleme ve Ölçüm Kazanç / Kayıplar	Diğer Kazanç / Kayıplar	Riskten Korunma Kazanç / Kayıplar	Yeniden Değerleme ve Sınıflandırma Kazanç / Kayıplar		Geçmiş Yıllar Kar / Zararları	Net Dönem Kar Zararı		
Özkaynaklar Değişim Tablosu												
Özkaynaklar Değişim Tablosu												
Dönem Başı Bakımlar	958.750.000	29.787.714.256	14.052.728	180.299.657	-20.610.134			1.238.294.170	22.889.512.710	1.284.851.046	56.332.864.433	56.332.864.433
Muhasebe Politikalarındaki Değişikliklere İlişkin Düzeltmeler												
Muhasebe Politikalarındaki Zorunlu Değişikliklere İlişkin Düzeltmeler												
Muhasebe Politikalarındaki Gönüllü Değişikliklere İlişkin Düzeltmeler												
Hatalara İlişkin Düzeltmeler												
Diğer Düzeltmeler												
Düzeltmelerden Sonraki Tutar												
Transferler								1.284.851.046	-1.284.851.046	0		0
Toplam Kapsamlı Gelir (Gider)				1.768.321						-1.149.305.293	-1.147.536.972	-1.147.536.972
Dönem Kar (Zararı)												
Diğer Kapsamlı Gelir (Gider)												
Sermaye Artırımı												
Sermaye Azaltımı												
Sermaye Avansı												
Birleşme/Bölünme/Tasfiye Etkisi												
Ortak Kontrolde Tabii Teşebbüs veya İşletmeleri İçeren Birleşmelerin Etkisi												
Dönemde Ödenen Kar Payı Avansları												
Kar Payları												
Kar Payı Hariç Pay Sahiplerine Yapılan Diğer Ödemeler												
Payları Geri Alım İşlemleri Nedeniyle Meydana Gelen Artış (Azalış)												
Pay Bazı İşlemler Nedeniyle Meydana Gelen Artış (Azalış)												
Bağlı Ortaklık Edinimi veya Elden Çıkarılması												
Bağlı Ortaklıklarda Kontrol Kaybı ile Sonuçlanmayan Pay Oranı Değişikliklerine Bağlı Artış/Azalış												
Kontrol Gücü Olmayan Pay Sahiplerine Yapılan İşlemler												
Pay Sahiplerinin Diğer Katkıları												
Nakit Akış Riskinden Korunma Kazançları (Kayıplar) Kaleminden Çıkarılan ve Finansal Olmayan Varlığın (Yükümlülüğün) veya Gerçeğe Uygun Değer Riskinden Korunma Muhasebesi Uygulanması Kesin Taahhüdün Başlangıç Maliyetine veya Defter Değerine Dahil Edilen Tutar												
Operasyonların Zaman Değerindeki Değişiklikler Kaleminden Çıkarılan ve Finansal Olmayan Varlığın (Yükümlülüğün) veya Gerçeğe Uygun Değer Riskinden Korunma Muhasebesi Uygulanması Kesin Taahhüdün Başlangıç Maliyetine veya Defter Değerine Dahil Edilen Tutar												
Forward Sözleşmesinin Forward Bileşeninin Değerindeki Değişiklikler Kaleminden Çıkarılan ve Finansal Olmayan Varlığın (Yükümlülüğün) veya Gerçeğe Uygun Değer Riskinden Korunma Muhasebesi Uygulanması Kesin Taahhüdün Başlangıç Maliyetine veya Defter Değerine Dahil Edilen Tutar												
Yabancı Para Alım Satım Marjlarındaki Değişiklikler Kaleminden Çıkarılan ve Finansal Olmayan Varlığın (Yükümlülüğün) veya Gerçeğe Uygun Değer Riskinden Korunma Muhasebesi Uygulanması Kesin Taahhüdün Başlangıç Maliyetine veya Defter Değerine Dahil Edilen Tutar												
Diğer Değişiklikler Nedeniyle Artış (Azalış)												
Dönem Sonu Bakımlar	18	958.750.000	29.787.714.256	14.052.728	182.067.978	-20.610.134		1.238.294.170	24.174.363.756	-1.149.305.293	55.185.327.461	55.185.327.461
Özkaynaklar Değişim Tablosu												
Özkaynaklar Değişim Tablosu												
Dönem Başı Bakımlar	958.750.000	29.787.714.256	14.052.728	197.808.628	-20.029.491			1.238.294.170	24.174.363.756	-1.054.556.172	55.296.397.875	55.296.397.875
Muhasebe Politikalarındaki Değişikliklere İlişkin Düzeltmeler												
Muhasebe Politikalarındaki Zorunlu Değişikliklere İlişkin Düzeltmeler												
Muhasebe Politikalarındaki Gönüllü Değişikliklere İlişkin Düzeltmeler												
Hatalara İlişkin Düzeltmeler												
Diğer Düzeltmeler												
Düzeltmelerden Sonraki Tutar												
Transferler								64.245.485	-1.118.801.657	1.054.556.172	0	0
Toplam Kapsamlı Gelir (Gider)					-11.623.576					-611.029.605	-622.653.181	-622.653.181
Dönem Kar (Zararı)												
Diğer Kapsamlı Gelir (Gider)												
Sermaye Artırımı												
Sermaye Azaltımı												
Sermaye Avansı												
Birleşme/Bölünme/Tasfiye Etkisi												
Ortak Kontrolde Tabii Teşebbüs veya İşletmeleri İçeren Birleşmelerin Etkisi												
Dönemde Ödenen Kar Payı Avansları												
Kar Payları									-80.000.000		-80.000.000	-80.000.000

Cari Dönem															
01.01.2026 - 31.03.2026	Kar Payı Hariç Pay Sahiplerine Yapılan Diğer Ödemeler														
	Payların Geri Alım İşlemleri Nedeniyle Meydana Gelen Artış (Azalış)														
	Pay Bazlı İşlemler Nedeniyle Meydana Gelen Artış (Azalış)														
	Bağlı Ortaklık Edinimi veya Elden Çıkarılması														
	Bağlı Ortaklıklarda Kontrol Kaybı ile Sonuçlanmayan Pay Oranı Değişikliklerine Bağlı Artış/Azalış														
	Kontrol Görecü Olmayan Pay Sahiplerine Yapılan İşlemler														
	Pay Sahiplerinin Diğer Katkıları														
	Nakit Akış Riskinden Korunma Kazançları (Kayıplar) Kaleminden Çıkarılan ve Finansal Olmayan Varlığın (Yükümlülüğün) veya Gerçeğe Uygun Değer Riskinden Korunma Muhasebesi Uygulanan Kesin Taahhüden Başlangıç Maliyetine veya Defter Değerine Dahil Edilen Tutar														
	Opsiyonların Zaman Değerindeki Değişiklikler Kaleminden Çıkarılan ve Finansal Olmayan Varlığın (Yükümlülüğün) veya Gerçeğe Uygun Değer Riskinden Korunma Muhasebesi Uygulanan Kesin Taahhüden Başlangıç Maliyetine veya Defter Değerine Dahil Edilen Tutar														
	Forward Sözleşmelerinin Forward Bileşeninin Değerindeki Değişiklikler Kaleminden Çıkarılan ve Finansal Olmayan Varlığın (Yükümlülüğün) veya Gerçeğe Uygun Değer Riskinden Korunma Muhasebesi Uygulanan Kesin Taahhüden Başlangıç Maliyetine veya Defter Değerine Dahil Edilen Tutar														
	Yabancı Para Alım Satım Marjlarındaki Değişiklikler Kaleminden Çıkarılan ve Finansal Olmayan Varlığın (Yükümlülüğün) veya Gerçeğe Uygun Değer Riskinden Korunma Muhasebesi Uygulanan Kesin Taahhüden Başlangıç Maliyetine veya Defter Değerine Dahil Edilen Tutar														
	Diğer Değişiklikler Nedeni İle Artış (Azalış)														
	Dönem Sonu Bakıyalar	18	958.750.000	29.787.714.256	14.052.728	186.185.052	-20.029.491			1.302.539.655	22.975.562.099	-611.029.605	54.593.744.694		54.593.744.694