



KAMUYU AYDINLATMA PLATFORMU

IKON MENKUL DEĞERLER A.Ş. Finansal Rapor Konsolide Olmayan 2026 - 1. 3 Aylık Bildirim

Finansal Tablolara ilişkin Genel Açıklama

IKON MENKUL 2026-1.DONEM FİNANSAL TABLolar



**MERKEZİ KAYIT
İSTANBUL**

Türkiye Sermaye Piyasası - Merkezi
Saklama ve Veri Depolama Kuruluşu

Finansal Durum Tablosu (Bilanço)

Sunum Para Birimi	TL
Finansal Tablo Niteliği	Konsolide Olmayan

	Dipnot Referansı	Cari Dönem 31.03.2026	Önceki Dönem 31.12.2025
Finansal Durum Tablosu (Bilanço)			
Varlıklar			
DÖNEN VARLIKLAR			
Nakit ve Nakit Benzerleri	4	77.127.888	140.044.166
Ticari Alacaklar		436.839.586	680.535.622
İlişkili Olmayan Taraflardan Ticari Alacaklar	6	436.839.586	680.535.622
Diğer Alacaklar		333.029.079	259.729.914
İlişkili Olmayan Taraflardan Diğer Alacaklar	6	333.029.079	259.729.914
Peşin Ödenmiş Giderler		5.086.603	2.762.759
İlişkili Olmayan Taraflara Peşin Ödenmiş Giderler	8	5.086.603	2.762.759
Cari Dönem Vergisiyle İlgili Varlıklar	21	5.908.078	6.047.380
Diğer Dönen Varlıklar		150.881	98.788
İlişkili Olmayan Taraflardan Diğer Dönen Varlıklar		150.881	98.788
ARA TOPLAM		858.142.115	1.089.218.629
TOPLAM DÖNEN VARLIKLAR		858.142.115	1.089.218.629
DURAN VARLIKLAR			
Finansal Yatırımlar		1.517.254	1.669.620
Gerçeğe Uygun Değer Farkı Kar/Zarara Yansıtılan Finansal Varlıklar	5	1.517.254	1.669.620
Maddi Duran Varlıklar		17.026.643	17.109.499
Diğer Maddi Duran Varlıklar	10	17.026.643	17.109.499
Maddi Olmayan Duran Varlıklar		2.551.938	2.551.938
Diğer Maddi Olmayan Duran Varlıklar	11	2.551.938	2.551.938
TOPLAM DURAN VARLIKLAR		21.095.835	21.331.057
TOPLAM VARLIKLAR		879.237.950	1.110.549.686
KAYNAKLAR			
KISA VADELİ YÜKÜMLÜLÜKLER			
Ticari Borçlar		493.973.112	714.742.710
İlişkili Olmayan Taraflara Ticari Borçlar	6	493.973.112	714.742.710
Diğer Borçlar		7.175.045	9.911.475
İlişkili Olmayan Taraflara Diğer Borçlar	7	7.175.045	9.911.475
Kısa Vadeli Karşılıklar		1.537.541	1.022.123
Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Kısa Vadeli Karşılıklar	12	1.314.544	989.112
Diğer Kısa Vadeli Karşılıklar	12	222.997	33.011
ARA TOPLAM		502.685.698	725.676.308
TOPLAM KISA VADELİ YÜKÜMLÜLÜKLER		502.685.698	725.676.308
UZUN VADELİ YÜKÜMLÜLÜKLER			
Uzun Vadeli Karşılıklar		3.139.103	3.432.101
Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Uzun Vadeli Karşılıklar	13	3.139.103	3.432.101
Ertelenmiş Vergi Yükümlülüğü	21	8.521.586	7.486.086
TOPLAM UZUN VADELİ YÜKÜMLÜLÜKLER		11.660.689	10.918.187
TOPLAM YÜKÜMLÜLÜKLER		514.346.387	736.594.495
ÖZKAYNAKLAR			
Ana Ortaklığa Ait Özkaynaklar		364.891.563	373.955.191
Ödenmiş Sermaye	14	310.000.000	310.000.000
Sermaye Düzeltme Farkları	14	575.323.985	575.323.985
Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler (Giderler)		2.453.812	792.827
Yeniden Değerleme ve Ölçüm Kazançları (Kayıpları)		2.453.812	792.827
Tanımlanmış Fayda Planları Yeniden Ölçüm Kazançları (Kayıpları)	14	2.453.812	792.827
Kardan Ayrılan Kısıtlanmış Yedekler	14	6.276.654	6.208.345
Diğer Kısıtlanmış Yedekler	14	6.276.654	6.208.345
Geçmiş Yıllar Karları veya Zararları	14	-518.369.966	-435.046.522
Net Dönem Karı veya Zararı		-10.792.922	-83.323.444
TOPLAM ÖZKAYNAKLAR		364.891.563	373.955.191
TOPLAM KAYNAKLAR		879.237.950	1.110.549.686

Kar veya Zarar ve Diğer Kapsamlı Gelir Tablosu

Sunum Para Birimi	TL
Finansal Tablo Niteliği	Konsolide Olmayan

	Dipnot Referansı	Cari Dönem 01.01.2026 - 31.03.2026	Önceki Dönem 01.01.2025 - 31.03.2025
Kar veya Zarar ve Diğer Kapsamlı Gelir Tablosu			
KAR VEYA ZARAR KISMI			
Hasılat	15	23.255.648	11.090.482
Satışların Maliyeti	15	-756.075	-15.134
TİCARİ FAALİYETLERDEN BRÜT KAR (ZARAR)		22.499.573	11.075.348
BRÜT KAR (ZARAR)		22.499.573	11.075.348
Genel Yönetim Giderleri	16	-41.366.480	-33.167.997
Pazarlama Giderleri	16	-9.785.460	-4.263.690
Esas Faaliyetlerden Diğer Gelirler	18	6.543.108	752.518
ESAS FAALİYET KARI (ZARARI)		-22.109.259	-25.603.821
Yatırım Faaliyetlerinden Gelirler	19	61.738.749	6.192.932
FİNANSMAN GELİRİ (GİDERİ) ÖNCESİ FAALİYET KARI (ZARARI)		39.629.490	-19.410.889
Finansman Gelirleri	20	63.604.243	26.453.450
Finansman Giderleri	20	-63.687.015	-9.719.878
Net Parasal Pozisyon Kazançları (Kayıpları)		-49.821.890	-33.396.537
SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER VERGİ ÖNCESİ KARI (ZARARI)		-10.275.172	-36.073.854
Sürdürülen Faaliyetler Vergi (Gideri) Geliri	21	-517.750	-496.526
Ertelenmiş Vergi (Gideri) Geliri	21	-517.750	-496.526
SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER DÖNEM KARI (ZARARI)		-10.792.922	-36.570.380
DÖNEM KARI (ZARARI)		-10.792.922	-36.570.380
Dönem Karının (Zararının) Dağılımı			
Kontrol Gücü Olmayan Paylar		0	
Ana Ortaklık Payları		-10.792.922	-36.570.380
Pay Başına Kazanç			
Pay Başına Kazanç			
Pay Başına Kazanç (Zarar)			
Sulandırılmış Pay Başına Kazanç (Zarar)			
DİĞER KAPSAMLI GELİR KISMI			
Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacaklar	21	2.453.812	68.659
Tanımlanmış Fayda Planları Yeniden Ölçüm Kazançları (Kayıpları)	21	2.453.812	68.659
Kar veya Zarar Olarak Yeniden Sınıflandırılacaklar		0	
DİĞER KAPSAMLI GELİR (GİDER)		2.453.812	68.659
TOPLAM KAPSAMLI GELİR (GİDER)		-8.339.110	-36.501.721
Toplam Kapsamlı Gelirin Dağılımı			
Kontrol Gücü Olmayan Paylar		0	
Ana Ortaklık Payları		-8.339.110	-36.501.721

Nakit Akış Tablosu (Dolaylı Yöntem)

Sunum Para Birimi	TL
Finansal Tablo Niteliği	Konsolide Olmayan

	Dipnot Referansı	Cari Dönem 01.01.2026 - 31.03.2026	Önceki Dönem 01.01.2025 - 31.03.2025
Nakit Akış Tablosu (Dolaylı Yöntem)			
İŞLETME FAALİYETLERİNDEN NAKİT AKIŞLARI		-75.369.787	-69.049.495
Dönem Karı (Zararı)		-10.792.922	-36.570.378
Dönem Net Karı (Zararı) Mutabakatı İle İlgili Düzeltmeler		-10.592.005	-17.140.430
Amortisman ve İtfa Gideri İle İlgili Düzeltmeler		-499.850	1.203.685
Karşılıklar İle İlgili Düzeltmeler		-103.012	1.498.169
Diğer Karşılıklar (İptalleri) İle İlgili Düzeltmeler		-103.012	1.498.169
Kar Payı (Geliri) Gideri İle İlgili Düzeltmeler		63.604.243	2.614.862
Vergi (Geliri) Gideri İle İlgili Düzeltmeler		-517.750	-19.126.481
Parasal Pozisyon Kazanç ve Kayıplarıyla İlgili Düzeltmeler		-73.075.636	-3.330.665
İşletme Sermayesinde Gerçekleşen Değişimler		-53.984.860	-15.338.687
Ticari Alacaklardaki Azalış (Artış) İle İlgili Düzeltmeler		243.696.036	-81.349.444
İlişkili Olmayan Taraflardan Ticari Alacaklardaki Azalış (Artış)		243.696.036	-81.349.444
Faaliyetlerle İlgili Diğer Alacaklardaki Azalış (Artış) İle İlgili Düzeltmeler		-73.299.165	-970.837
İlişkili Olmayan Taraflardan Faaliyetlerle İlgili Diğer Alacaklardaki Azalış (Artış)		-73.299.165	-970.837
Peşin Ödenmiş Giderlerdeki Azalış (Artış)		-1.201.135	1.706.089
Ticari Borçlardaki Artış (Azalış) İle İlgili Düzeltmeler		-220.769.598	69.980.062
İlişkili Olmayan Taraflara Ticari Borçlardaki Artış (Azalış)		-220.769.598	69.980.062
Çalışanlara Sağlanan Faydalar Kapsamında Borçlardaki Artış (Azalış)		325.432	-2.552.973
Faaliyetler İle İlgili Diğer Borçlardaki Artış (Azalış) İle İlgili Düzeltmeler		-2.736.430	-2.151.584
İlişkili Olmayan Taraflara Faaliyetlerle İlgili Diğer Borçlardaki Artış (Azalış)		-2.736.430	-2.151.584
Faaliyetlerden Elde Edilen Nakit Akışları		-75.369.787	-69.049.495
YATIRIM FAALİYETLERİNDEN KAYNAKLANAN NAKİT AKIŞLARI		235.222	204.578
Maddi ve Maddi Olmayan Duran Varlıkların Satışından Kaynaklanan Nakit Girişleri		235.222	204.578
FİNANSMAN FAALİYETLERİNDEN NAKİT AKIŞLARI		12.218.287	163.584.843
Pay ve Diğer Özkaynağa Dayalı Araçların İhracından Kaynaklanan Nakit Girişleri		12.218.287	163.584.843
Diğer Özkaynağa Dayalı Araçların İhracından Kaynaklanan Nakit Girişleri		12.218.287	163.584.843
ENFLASYON ETKİSİ		0	990.480
YABANCI PARA ÇEVİRİM FARKLARININ ETKİSİNDEN ÖNCE NAKİT VE NAKİT BENZERLERİNDEKİ NET ARTIŞ (AZALIŞ)		-62.916.278	95.730.406
NAKİT VE NAKİT BENZERLERİNDEKİ NET ARTIŞ (AZALIŞ)		-62.916.278	95.730.406
DÖNEM BAŞI NAKİT VE NAKİT BENZERLERİ		140.044.166	88.335.419
DÖNEM SONU NAKİT VE NAKİT BENZERLERİ		77.127.888	184.065.825

[illegible]

Carı Dönem 01.01.2026 - 31.03.2026	Dönemde Ödenen Kar Payı Avantları												
	Kar Payları												
	Kar Payı Harıç Pay Sahiplerine Yapılan Diğer Ödemeler												
	Payların Geri Alım İşlemleri Nedeniyle Meydana Gelen Artış (Azalış)												
	Pay Bazlı İşlemler Nedeniyle Meydana Gelen Artış (Azalış)												
	Bağı Ortaklık Edinimi veya Elden Çıkartılması												
	Bağı Ortaklıklarda Kontrol Kaybı ile Sonuçlanmayan Pay Oranı Değişikliklerine Bağlı Artış/Azalış												
	Kontrol Gücü Olmayan Pay Sahipleriyle Yapılan İşlemler												
	Pay Sahiplerinin Diğer Katkıları												
	Nakit Akış Riskinden Korunma Kazançları (Kayıplar) Kaleminden Çıkarılan ve Finansal Olmayan Varlığın (Yükümlülüğün) veya Gerçeğe Uygun Değer Riskinden Korunma Muhasebesi Uygulanan Kesin Taahhüdün Başlangıç Maliyetine veya Değerine Dahil Edilen Tutar												
	Opsiyonların Zaman Değerindeki Değişiklikler Kaleminden Çıkarılan ve Finansal Olmayan Varlığın (Yükümlülüğün) veya Gerçeğe Uygun Değer Riskinden Korunma Muhasebesi Uygulanan Kesin Taahhüdün Başlangıç Maliyetine veya Değerine Dahil Edilen Tutar												
	Forward Sözleşmesinin Forward Bileşeninin Değerindeki Değişiklikler Kaleminden Çıkarılan ve Finansal Olmayan Varlığın (Yükümlülüğün) veya Gerçeğe Uygun Değer Riskinden Korunma Muhasebesi Uygulanan Kesin Taahhüdün Başlangıç Maliyetine veya Değerine Dahil Edilen Tutar												
	Yabancı Para Alım Satım Marjlarındaki Değişiklikler Kaleminden Çıkarılan ve Finansal Olmayan Varlığın (Yükümlülüğün) veya Gerçeğe Uygun Değer Riskinden Korunma Muhasebesi Uygulanan Kesin Taahhüdün Başlangıç Maliyetine veya Değerine Dahil Edilen Tutar												
	Diğer Değişiklikler Nedeni ile Artış (Azalış)												
	Dönem Sonu Bakiyeler		310.000.000	575.323.985	2.453.812			6.276.654	-518.369.966	-10.792.922	364.891.563	364.891.563	