



## KAMUYU AYDINLATMA PLATFORMU

# EKİZ KİMYA SANAYİ VE TİCARET A.Ş. Finansal Rapor Konsolide Olmayan 2026 - 1. 3 Aylık Bildirim

Finansal Tablolara ilişkin Genel Açıklama

Finansal Rapor 31 03 2026



**MERKEZİ KAYIT  
İSTANBUL**

Türkiye Sermaye Piyasası - Merkezi  
Saklama ve Veri Depolama Kuruluşu

## Finansal Durum Tablosu (Bilanço)

Sunum Para Birimi	TL
Finansal Tablo Niteliği	Konsolide Olmayan

	Dipnot Referansı	Cari Dönem 31.03.2026	Önceki Dönem 31.12.2025
<b>Finansal Durum Tablosu (Bilanço)</b>			
<b>Varlıklar</b>			
<b>DÖNEN VARLIKLAR</b>			
Nakit ve Nakit Benzerleri	4	42.479	46.210
Ticari Alacaklar		18.756.203	16.932.291
İlişkili Olmayan Taraflardan Ticari Alacaklar	5	18.756.203	16.932.291
Diğer Alacaklar		55.517	61.095
İlişkili Olmayan Taraflardan Diğer Alacaklar	6	55.517	61.095
Peşin Ödenmiş Giderler		142.353	47.520
İlişkili Olmayan Taraflara Peşin Ödenmiş Giderler	7	142.353	47.520
Diğer Dönen Varlıklar		1.186.285	1.134.263
İlişkili Olmayan Taraflardan Diğer Dönen Varlıklar	12	1.186.285	1.134.263
<b>ARA TOPLAM</b>		<b>20.182.837</b>	<b>18.221.379</b>
<b>TOPLAM DÖNEN VARLIKLAR</b>		<b>20.182.837</b>	<b>18.221.379</b>
<b>DURAN VARLIKLAR</b>			
Yatırım Amaçlı Gayrimenkuller	9	440.160.674	440.160.674
Maddi Duran Varlıklar		23.904	30.962
Mobilya ve Demirbaşlar	8	23.904	30.962
<b>TOPLAM DURAN VARLIKLAR</b>		<b>440.184.578</b>	<b>440.191.636</b>
<b>TOPLAM VARLIKLAR</b>		<b>460.367.415</b>	<b>458.413.015</b>
<b>KAYNAKLAR</b>			
<b>KISA VADELİ YÜKÜMLÜLÜKLER</b>			
Ticari Borçlar		2.459.648	2.244.682
İlişkili Olmayan Taraflara Ticari Borçlar	5	2.459.648	2.244.682
Çalışanlara Sağlanan Faydalar Kapsamında Borçlar	10	632.193	503.858
Diğer Borçlar		36.599.420	38.023.208
İlişkili Taraflara Diğer Borçlar	3,6	36.594.924	38.023.175
İlişkili Olmayan Taraflara Diğer Borçlar	6	4.496	33
Kısa Vadeli Karşılıklar		11.486.334	10.097.322
Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Kısa Vadeli Karşılıklar	11	846.653	530.638
Diğer Kısa Vadeli Karşılıklar	11	10.639.681	9.566.684
Diğer Kısa Vadeli Yükümlülükler		8.931.646	9.023.915
İlişkili Olmayan Taraflara Diğer Kısa Vadeli Yükümlülükler	12	8.931.646	9.023.915
<b>ARA TOPLAM</b>		<b>60.109.241</b>	<b>59.892.985</b>
<b>TOPLAM KISA VADELİ YÜKÜMLÜLÜKLER</b>		<b>60.109.241</b>	<b>59.892.985</b>
<b>UZUN VADELİ YÜKÜMLÜLÜKLER</b>			
Uzun Vadeli Karşılıklar		1.388.294	1.461.414
Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Uzun Vadeli Karşılıklar	11	1.388.294	1.461.414
Ertelenmiş Vergi Yükümlülüğü	19	39.977.084	35.070.712
<b>TOPLAM UZUN VADELİ YÜKÜMLÜLÜKLER</b>		<b>41.365.378</b>	<b>36.532.126</b>
<b>TOPLAM YÜKÜMLÜLÜKLER</b>		<b>101.474.619</b>	<b>96.425.111</b>
<b>ÖZKAYNAKLAR</b>			
Ana Ortaklığa Ait Özkaynaklar		358.892.796	361.987.904
Ödenmiş Sermaye	13	9.284.470	9.284.470
Sermaye Düzeltme Farkları	13	198.942.757	198.942.757
Paylara İlişkin Primler (İskontolar)	13	247.235.258	247.235.258
Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler (Giderler)		582.570	296.568
Yeniden Değerleme ve Ölçüm Kazançları (Kayıpları)		582.570	296.568
Tanımlanmış Fayda Planları Yeniden Ölçüm Kazançları (Kayıpları)		582.570	296.568
Kardan Ayrılan Kısıtlanmış Yedekler	13	29.268.080	29.268.080
Yasal Yedekler		7.840.694	7.840.694
Diğer Kısıtlanmış Yedekler		21.427.386	21.427.386
Geçmiş Yıllar Karları veya Zararları		-123.039.229	-63.817.788
Net Dönem Karı veya Zararı		-3.381.110	-59.221.441
<b>TOPLAM ÖZKAYNAKLAR</b>		<b>358.892.796</b>	<b>361.987.904</b>
<b>TOPLAM KAYNAKLAR</b>		<b>460.367.415</b>	<b>458.413.015</b>



## Kar veya Zarar ve Diğer Kapsamlı Gelir Tablosu

Sunum Para Birimi	TL
Finansal Tablo Niteliği	Konsolide Olmayan

	Dipnot Referansı	Cari Dönem 01.01.2026 - 31.03.2026	Önceki Dönem 01.01.2025 - 31.03.2025
<b>Kar veya Zarar ve Diğer Kapsamlı Gelir Tablosu</b>			
<b>KAR VEYA ZARAR KISMI</b>			
Hasılat	14	112.166.381	164.196.452
Satışların Maliyeti	14	-108.798.791	-159.635.440
TİCARİ FAALİYETLERDEN BRÜT KAR (ZARAR)		3.367.590	4.561.012
BRÜT KAR (ZARAR)		3.367.590	4.561.012
Genel Yönetim Giderleri	15	-3.893.741	-4.387.598
Esas Faaliyetlerden Diğer Gelirler	16		132.067
Esas Faaliyetlerden Diğer Giderler	16	-1.998.511	-46.247
ESAS FAALİYET KARI (ZARARI)		-2.524.662	259.234
Yatırım Faaliyetlerinden Gelirler	18		104.692.363
FİNANSMAN GELİRİ (GİDERİ) ÖNCESİ FAALİYET KARI (ZARARI)		-2.524.662	104.951.597
Finansman Gelirleri	17		901.213
Finansman Giderleri	17	-713	-8.962
Net Parasal Pozisyon Kazançları (Kayıpları)	22	3.955.303	-101.744.159
SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER VERGİ ÖNCESİ KARI (ZARARI)		1.429.928	4.099.689
Sürdürülen Faaliyetler Vergi (Gideri) Geliri		-4.811.038	-54.430
Ertelenmiş Vergi (Gideri) Geliri	19	-4.811.038	-54.430
SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER DÖNEM KARI (ZARARI)		-3.381.110	4.045.259
DÖNEM KARI (ZARARI)		-3.381.110	4.045.259
<b>Dönem Karının (Zararının) Dağılımı</b>			
Kontrol Gücü Olmayan Paylar		0	
Ana Ortaklık Payları		-3.381.110	4.045.259
<b>Pay Başına Kazanç</b>			
<b>Pay Başına Kazanç</b>			
<b>Pay Başına Kazanç (Zarar)</b>			
Sürdürülen Faaliyetlerden Pay Başına Kazanç (Zarar)			
Sürdürülen Faaliyetlerden Pay Başına Kazanç (Zarar)		-0,33000000	0,48000000
Toplam Kapsamlı Gelirden Pay Başına Kazanç (Zarar)		-0,33000000	0,48000000
<b>Sulandırılmış Pay Başına Kazanç (Zarar)</b>			
<b>DİĞER KAPSAMLI GELİR KISMI</b>			
Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacaklar		286.002	388.046
Tanımlanmış Fayda Planları Yeniden Ölçüm Kazançları (Kayıpları)		381.336	504.460
Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Diğer Kapsamlı Gelire İlişkin Vergiler		-95.334	-116.414
Ertelenmiş Vergi (Gideri) Geliri		-95.334	-116.414
Kar veya Zarar Olarak Yeniden Sınıflandırılacaklar		0	
<b>DİĞER KAPSAMLI GELİR (GİDER)</b>		<b>286.002</b>	<b>388.046</b>
<b>TOPLAM KAPSAMLI GELİR (GİDER)</b>		<b>-3.095.108</b>	<b>4.433.305</b>
<b>Toplam Kapsamlı Gelirin Dağılımı</b>			
Kontrol Gücü Olmayan Paylar		0	
Ana Ortaklık Payları		-3.095.108	4.433.305

## Nakit Akış Tablosu (Dolaylı Yöntem)

Sunum Para Birimi	TL
Finansal Tablo Niteliği	Konsolide Olmayan

	Dipnot Referansı	Cari Dönem 01.01.2026 - 31.03.2026	Önceki Dönem 01.01.2025 - 31.03.2025
<b>Nakit Akış Tablosu (Dolaylı Yöntem)</b>			
<b>İŞLETME FAALİYETLERİNDEN NAKİT AKIŞLARI</b>		<b>554</b>	<b>10.197</b>
Dönem Karı (Zararı)		-3.381.110	4.045.259
Sürdürülen Faaliyetlerden Dönem Karı (Zararı)		-3.381.110	4.045.259
<b>Dönem Net Karı (Zararı) Mutabakatı İle İlgili Düzeltmeler</b>		<b>7.359.727</b>	<b>-102.406</b>
Amortisman ve İtfa Gideri İle İlgili Düzeltmeler	8	7.058	9.579
Değer Düşüklüğü (İptali) İle İlgili Düzeltmeler		0	1.097.163
Alacaklarda Değer Düşüklüğü (İptali) İle İlgili Düzeltmeler	5	0	1.097.163
Karşılıklar İle İlgili Düzeltmeler		2.101.847	4.838.227
Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Karşılıklar (İptali) İle İlgili Düzeltmeler	11	647.514	1.401.666
Dava ve/veya Ceza Karşılıkları (İptali) İle İlgili Düzeltmeler	11	1.454.333	3.436.561
Faiz (Gelirleri) ve Giderleri İle İlgili Düzeltmeler		0	0
Gerçeğe Uygun Değer Kayıpları (Kazançları) İle İlgili Düzeltmeler		0	104.692.363
Yatırım Amaçlı Gayrimenkullerin Gerçeğe Uygun Değer Kayıpları (Kazançları) İle İlgili Düzeltmeler	9	0	104.692.363
Özkaynak Yöntemiyle Değerlenen Yatırımların Dağıtılmamış Karları İle İlgili Düzeltmeler		0	0
Vergi (Geliri) Gideri İle İlgili Düzeltmeler		4.811.038	-54.430
Duran Varlıkların Elden Çıkarılmasından Kaynaklanan Kayıplar (Kazançlar) İle İlgili Düzeltmeler		0	0
Parasal Pozisyon Kazanç ve Kayıplarıyla İlgili Düzeltmeler		439.784	-110.685.308
<b>İşletme Sermayesinde Gerçekleşen Değişimler</b>		<b>-3.978.063</b>	<b>-3.932.656</b>
Ticari Alacaklardaki Azalış (Artış) İle İlgili Düzeltmeler		-2.664.030	-3.696.378
İlişkili Taraflardan Ticari Alacaklardaki Azalış (Artış)		0	0
İlişkili Olmayan Taraflardan Ticari Alacaklardaki Azalış (Artış)	5	-2.664.030	-3.696.378
Faaliyetlerle İlgili Diğer Alacaklardaki Azalış (Artış) İle İlgili Düzeltmeler	6	-46.444	-814.732
İlişkili Taraflardan Faaliyetlerle İlgili Diğer Alacaklardaki Azalış (Artış)		0	-654.327
İlişkili Olmayan Taraflardan Faaliyetlerle İlgili Diğer Alacaklardaki Azalış (Artış)		-46.444	-160.405
Müşteri Sözleşmelerinden Doğan Varlıklardaki Azalış (Artış) İle İlgili Düzeltmeler		0	0
Peşin Ödenmiş Giderlerdeki Azalış (Artış)	7	-94.833	0
Ticari Borçlardaki Artış (Azalış) İle İlgili Düzeltmeler		214.966	2.240
İlişkili Olmayan Taraflara Ticari Borçlardaki Artış (Azalış)	5	214.966	2.240
Çalışanlara Sağlanan Faydalar Kapsamında Borçlardaki Artış (Azalış)	10	128.335	0
Müşteri Sözleşmelerinden Doğan Yükümlülüklerdeki Artış (Azalış) İle İlgili Düzeltmeler		0	0
Faaliyetler İle İlgili Diğer Borçlardaki Artış (Azalış) İle İlgili Düzeltmeler	6	-1.516.057	576.214
İlişkili Taraflara Faaliyetlerle İlgili Diğer Borçlardaki Artış (Azalış)		-1.428.251	761.299
İlişkili Olmayan Taraflara Faaliyetlerle İlgili Diğer Borçlardaki Artış (Azalış)		-87.806	-185.085
İşletme Sermayesinde Gerçekleşen Diğer Artış (Azalış) İle İlgili Düzeltmeler		0	0
<b>Faaliyetlerden Elde Edilen Nakit Akışları</b>		<b>554</b>	<b>10.197</b>
<b>YATIRIM FAALİYETLERİNDEN KAYNAKLANAN NAKİT AKIŞLARI</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
Maddi ve Maddi Olmayan Duran Varlıkların Satışından Kaynaklanan Nakit Girişleri		0	0
Maddi ve Maddi Olmayan Duran Varlıkların Alımından Kaynaklanan Nakit Çıkışları		0	0
Verilen Nakit Avans ve Borçlar		0	0
Verilen Nakit Avans ve Borçlardan Geri Ödemeler		0	0
<b>FİNANSMAN FAALİYETLERİNDEN NAKİT AKIŞLARI</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
Pay ve Diğer Özkaynağa Dayalı Araçların İhracından Kaynaklanan Nakit Girişleri		0	0

İşletmenin Kendi Paylarını ve Diğer Özkaynağa Dayalı Araçlarını Almasıyla İlgili Nakit Çıkışları		0	0
İşletmenin Kendi Paylarını ve Diğer Özkaynağa Dayalı Araçlarını Satmasından Kaynaklanan Nakit Girişleri		0	0
Borçlanmadan Kaynaklanan Nakit Girişleri		0	0
Borç Ödemelerine İlişkin Nakit Çıkışları		0	0
YABANCI PARA ÇEVİRİM FARKLARININ ETKİSİNDEN ÖNCE NAKİT VE NAKİT BENZERLERİNDEKİ NET ARTIŞ (AZALIŞ)		554	10.197
NAKİT VE NAKİT BENZERLERİNDEKİ NET ARTIŞ (AZALIŞ)		554	10.197
<b>DÖNEM BAŞI NAKİT VE NAKİT BENZERLERİ</b>	<b>4</b>	<b>46.210</b>	<b>33.938</b>
NAKİT VE NAKİT BENZERLERİNE İLİŞKİN ENFLASYON ETKİSİ		-4.285	10.555
<b>DÖNEM SONU NAKİT VE NAKİT BENZERLERİ</b>		<b>42.479</b>	<b>54.690</b>

Sunum Para Birimi	TL
Finansal Tablo Niteliği	Konsolide Olmayan

Dipnot Referansı	Özkaynaklar											
	Ana Ortaklığa Ait Özkaynaklar										Kontrol Gücü Olmayan Paylar	
	Ödenmiş Sermaye	Sermaye Düzeltme Farkları	Pay İhraç Primi / İskontoları	Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Birlikte Diğer Kapsamlı Gelirler veya Giderler		Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılacak Birlikte Diğer Kapsamlı Gelirler veya Giderler		Kardan Ayrılan Kusulanmış Yedekler	Diğer Yedekler	Birlikte Karlar		
				Yeniden Değerleme ve Ölçüm Kazanç / Kayıplar		Yeniden Değerleme ve Sınıflandırma Kazanç / Kayıplar				Geçmiş Yıllar Kar / Zararları		Net Dönem Karı Zararı
Tanımlanmış Fayda Planları Yeniden Ölçüm Kazançları/Kayıpları				Risikden Korunma Kazanç / Kayıpları	Yeniden Değerleme ve Sınıflandırma Kazanç / Kayıpları							

Özkaynaklar Değişim Tablosu													
Özkaynaklar Değişim Tablosu													
Dönem Başı Bakımları	9.284.470	198.942.757	247.235.784	300.089	300.089			7.840.694	21.427.386	-265.325.258	201.507.358	421.213.280	421.213.280
Muhasebe Politikalarındaki Değişikliklere İlişkin Düzeltmeler													
Muhasebe Politikalarındaki Zorunlu Değişikliklere İlişkin Düzeltmeler													
Muhasebe Politikalarındaki Gönüllü Değişikliklere İlişkin Düzeltmeler													
Hatalara İlişkin Düzeltmeler													
Diğer Düzeltmeler													
Düzeltmelerden Sonraki Tutar													
Transferler					87.957	87.957				201.419.401	-201.507.358		
Toplam Kapsamlı Gelir (Gider)											4.045.259	4.045.259	-4.045.259
Dönem Karı (Zararı)											4.045.259	4.045.259	-4.045.259
Diğer Kapsamlı Gelir (Gider)													
Sermaye Artırımı													
Sermaye Azaltımı													
Sermaye Avansı													
Birleşme/Bölünme/Tasfiye Etkisi													
Ortak Kontrolde Tabii Teşebbüs veya İşletmelerin İçeren Birleşmelerin Etkisi													
Dönemde Ödenen Kar Payı Avansları													
Kar Payları													
Kar Payı Hariç Pay Sahiplerine Yapılan Diğer Ödemeler													
Payların Geri Alım İşlemleri Nedeniyle Meydana Gelen Artış (Azalış)													
Pay Bazlı İşlemler Nedeniyle Meydana Gelen Artış (Azalış)													
Bağlı Ortaklık Edinimi veya Elden Çıkartılması													
Bağlı Ortaklıklarda Kontrol Kaybı ile Sonuçlanmayan Pay Oranı Değişikliklerine Bağlı Artış/Azalış													
Kontrol Gücü Olmayan Pay Sahipleriyle Yapılan İşlemler													
Pay Sahiplerinin Diğer Katkıları													
Nakit Akış Riskinden Korunma Kazançları (Kayıpları) Kaleminden Çıkarılan ve Finansal Olmayan Varlığın (Yükümlülüğün) veya Gerçeğe Uygun Değer Riskinden Korunma Muhasebesi Uygulanan Kesin Tahahhüdün Başlangıç Maliyetine veya Defter Değerine Dahil Edilen Tutar													
Opsiyonların Zaman Değerindeki Değişiklikler Kaleminden Çıkarılan ve Finansal Olmayan Varlığın (Yükümlülüğün) veya Gerçeğe Uygun Değer Riskinden Korunma Muhasebesi Uygulanan Kesin Tahahhüdün Başlangıç Maliyetine veya Defter Değerine Dahil Edilen Tutar													
Forward Süzleşmesinin Forward Bileşeninin Değerindeki Değişiklikler Kaleminden Çıkarılan ve Finansal Olmayan Varlığın (Yükümlülüğün) veya Gerçeğe Uygun Değer Riskinden Korunma Muhasebesi Uygulanan Kesin Tahahhüdün Başlangıç Maliyetine veya Defter Değerine Dahil Edilen Tutar													
Yabancı Para Alım Satım Marjlarındaki Değişiklikler Kaleminden Çıkarılan ve Finansal Olmayan Varlığın (Yükümlülüğün) veya Gerçeğe Uygun Değer Riskinden Korunma Muhasebesi Uygulanan Kesin Tahahhüdün Başlangıç Maliyetine veya Defter Değerine Dahil Edilen Tutar													
Diğer Değişiklikler Nedeniyle Artış (Azalış)													
<b>Dönem Sonu Bakımları</b>	<b>9.284.470</b>	<b>198.942.757</b>	<b>247.235.784</b>	<b>388.046</b>	<b>388.046</b>			<b>7.840.694</b>	<b>21.427.386</b>	<b>-63.905.857</b>	<b>4.045.259</b>	<b>425.258.539</b>	<b>425.258.539</b>

Özkaynaklar Değişim Tablosu													
Özkaynaklar Değişim Tablosu													
Dönem Başı Bakımları	9.284.470	198.942.757	247.235.784	296.568	296.568			7.840.694	21.427.386	-63.817.788	-59.221.441	361.987.904	361.987.904
Muhasebe Politikalarındaki Değişikliklere İlişkin Düzeltmeler													
Muhasebe Politikalarındaki Zorunlu Değişikliklere İlişkin Düzeltmeler													
Muhasebe Politikalarındaki Gönüllü Değişikliklere İlişkin Düzeltmeler													
Hatalara İlişkin Düzeltmeler													
Diğer Düzeltmeler													
Düzeltmelerden Sonraki Tutar													
Transferler										-59.221.441	59.221.441		
Toplam Kapsamlı Gelir (Gider)					286.002	286.002					-3.381.110	-3.095.108	-3.095.108
Dönem Karı (Zararı)											-3.381.110	-3.381.110	-3.381.110
Diğer Kapsamlı Gelir (Gider)					286.002	286.002						286.002	286.002
Sermaye Artırımı													
Sermaye Azaltımı													
Sermaye Avansı													
Birleşme/Bölünme/Tasfiye Etkisi													
Ortak Kontrolde Tabii Teşebbüs veya İşletmelerin İçeren Birleşmelerin Etkisi													

