



KAMUYU AYDINLATMA PLATFORMU

VAKIF MENKUL KIYMET YATIRIM ORTAKLIĞI A.Ş. Finansal Rapor Konsolide Olmayan 2026 - 1. 3 Aylık Bildirim

Finansal Tablolara ilişkin Genel Açıklama

Finansal Rapor 01.01.2026-31.03.2026



**MERKEZİ KAYIT
İSTANBUL**
Türkiye Sermaye Piyasası - Merkezi
Saklama ve Vadi Depolama Kuruluşu

Bağımsız Denetçi Görüşü

Bağımsız Denetim Kuruluşu	GÜNEY BAĞIMSIZ DENETİM VE SERBEST MUHASEBECİ MALİ MÜŞAVİRLİK A.Ş.
Denetim Türü	Sınırlı
Denetim Sonucu	Olumlu

Ara Dönem Özet Finansal Tablolara İlişkin Sınırlı Denetim Raporu

Vakıf Menkul Kıymet Yatırım Ortaklığı Anonim Şirketi Yönetim Kurulu'na

Giriş

Vakıf Menkul Kıymet Yatırım Ortaklığı Anonim Şirketinin ("Şirket") 31 Mart 2026 tarihli ilişikteki ara dönem özet finansal durum tablosunun ve aynı tarihte sona eren üç aylık ara hesap dönemine ait özet kâr veya zarar ve diğer kapsamlı gelir tablosunun, özkaynak değişim tablosunun ve nakit akış tablosu ile açıklayıcı dipnotlarının sınırlı denetimini yürütmüş bulunuyoruz. Şirket yönetimi, söz konusu ara dönem özet finansal tabloların Türkiye Muhasebe Standardı 34, Ara Dönem Finansal Raporlama Standardı'na (TMS 34) uygun olarak hazırlanmasından ve sunumundan sorumludur. Sorumluluğumuz, yaptığımız sınırlı denetime dayanarak söz konusu ara dönem özet finansal tablolara ilişkin bir sonuç bildirmektir.

Sınırlı Denetimin Kapsamı

Yaptığımız sınırlı denetim, Sınırlı Bağımsız Denetim Standardı (SBDS) 2410 "Ara Dönem Finansal Bilgilerin, İşletmenin Yıllık Finansal Tablolarının Bağımsız Denetimini Yürüten Denetçi Tarafından Sınırlı Bağımsız Denetimi"ne uygun olarak yürütülmüştür. Ara dönem finansal bilgilere ilişkin sınırlı denetim, başta finans ve muhasebe konularından sorumlu kişiler olmak üzere ilgili kişilerin sorgulanması ve analitik prosedürler ile diğer sınırlı denetim prosedürlerinin uygulanmasından oluşur. Ara dönem finansal bilgilerin sınırlı denetiminin kapsamı; Bağımsız Denetim Standartlarına uygun olarak yapılan ve amacı finansal tablolar hakkında bir görüş bildirmek olan bağımsız denetimin kapsamına kıyasla önemli ölçüde dardır. Sonuç olarak ara dönem finansal bilgilerin sınırlı denetimi, denetim şirketinin, bir bağımsız denetimde belirlenebilecek tüm önemli hususlara vâkıf olabileceğine ilişkin bir güvence sağlamamaktadır. Bu sebeple, bir bağımsız denetim görüşü bildirmemekteyiz.

Sonuç

Sınırlı denetimimize göre ilişikteki ara dönem özet finansal tabloların, tüm önemli yönleriyle, TMS 34'e uygun olarak hazırlanmadığı kanaatine varmamıza sebep olacak herhangi bir husus dikkatimizi çekmemiştir.

Güney Bağımsız Denetim ve Serbest Muhasebeci Mali Müşavirlik Anonim Şirketi

A member firm of Ernst & Young Global Limited

Hayrettin Ergül, SMMM

Sorumlu Denetçi

30 Nisan 2026

İstanbul, Türkiye

Finansal Durum Tablosu (Bilanço)

Sunum Para Birimi	TL
Finansal Tablo Niteliği	Konsolide Olmayan

	Dipnot Referansı	Cari Dönem 31.03.2026	Önceki Dönem 31.12.2025
Finansal Durum Tablosu (Bilanço)			
Varlıklar			
DÖNEN VARLIKLAR			
Nakit ve Nakit Benzerleri	5	2.244.862	13.673.784
Finansal Yatırımlar		53.715.577	44.929.977
Gerçeğe Uygun Değer Farkı Kar/Zarara Yansıtılan Finansal Varlıklar		53.379.195	44.489.327
Gerçeğe Uygun Değer Farkı Kar/Zarara Yansıtılan Olarak Sınıflandırılan Finansal Varlıklar	6	53.379.195	44.489.327
İtfa Edilmiş Maliyetiyle Ölçülen Finansal Varlıklar		336.382	440.650
Ticari Alacaklar		0	29.517.736
İlişkili Olmayan Taraflardan Ticari Alacaklar	7	0	29.517.736
Diğer Alacaklar		6.167	3.122
İlişkili Olmayan Taraflardan Diğer Alacaklar	8	6.167	3.122
Peşin Ödenmiş Giderler		341.987	0
İlişkili Olmayan Taraflara Peşin Ödenmiş Giderler	13	341.987	0
ARA TOPLAM		56.308.593	88.124.619
TOPLAM DÖNEN VARLIKLAR		56.308.593	88.124.619
DURAN VARLIKLAR			
Maddi Duran Varlıklar	9	266.090	153.435
Kullanım Hakkı Varlıkları	14	595.536	936.716
Maddi Olmayan Duran Varlıklar	10	19.091	24.162
TOPLAM DURAN VARLIKLAR		880.717	1.114.313
TOPLAM VARLIKLAR		57.189.310	89.238.932
KAYNAKLAR			
KISA VADELİ YÜKÜMLÜLÜKLER			
Kısa Vadeli Borçlanmalar		453.621	693.184
İlişkili Taraflardan Kısa Vadeli Borçlanmalar		225.833	327.680
Kiralama İşlemlerinden Borçlar	4,15	225.833	327.680
İlişkili Olmayan Taraflardan Kısa Vadeli Borçlanmalar		227.788	365.504
Kiralama İşlemlerinden Borçlar	15	227.788	365.504
Ticari Borçlar		44.523	26.308.689
İlişkili Taraflara Ticari Borçlar	4,7	3.556	24.145
İlişkili Olmayan Taraflara Ticari Borçlar	7	40.967	26.284.544
Kısa Vadeli Karşılıklar		222.961	162.351
Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Kısa Vadeli Karşılıklar	12	222.961	162.351
Diğer Kısa Vadeli Yükümlülükler		524.155	660.138
İlişkili Taraflara Diğer Kısa Vadeli Yükümlülükler		0	222.497
İlişkili Olmayan Taraflara Diğer Kısa Vadeli Yükümlülükler	13	524.155	437.641
ARA TOPLAM		1.245.260	27.824.362
TOPLAM KISA VADELİ YÜKÜMLÜLÜKLER		1.245.260	27.824.362
UZUN VADELİ YÜKÜMLÜLÜKLER			
Uzun Vadeli Borçlanmalar		0	0
İlişkili Olmayan Taraflardan Uzun Vadeli Borçlanmalar	15	0	0
Kiralama İşlemlerinden Borçlar	15	0	0
Uzun Vadeli Karşılıklar		606.072	524.412
Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Uzun Vadeli Karşılıklar	12	606.072	524.412
TOPLAM UZUN VADELİ YÜKÜMLÜLÜKLER		606.072	524.412
TOPLAM YÜKÜMLÜLÜKLER		1.851.332	28.348.774
ÖZKAYNAKLAR			
Ana Ortaklığa Ait Özkaynaklar		55.337.978	60.890.158
Ödenmiş Sermaye	16	30.000.000	30.000.000
Sermaye Düzeltme Farkları	16	39.488.975	39.488.975
Paylara İlişkin Primler (İskontolar)		230.988	230.988
Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler (Giderler)		46.591	-89.516
Kardan Ayrılan Kısıtlanmış Yedekler	16	11.897.936	11.897.936
Geçmiş Yıllar Karları veya Zararları	16	-20.638.225	0

Net Dönem Karı veya Zararı	16	-5.688.287	-20.638.225
TOPLAM ÖZKAYNAKLAR		55.337.978	60.890.158
TOPLAM KAYNAKLAR		57.189.310	89.238.932

Kar veya Zarar ve Diğer Kapsamlı Gelir Tablosu

Sunum Para Birimi	TL
Finansal Tablo Niteliği	Konsolide Olmayan

	Dipnot Referansı	Cari Dönem 01.01.2026 - 31.03.2026	Önceki Dönem 01.01.2025 - 31.03.2025
Kar veya Zarar ve Diğer Kapsamlı Gelir Tablosu			
KAR VEYA ZARAR KISMI			
TİCARİ FAALİYETLERDEN BRÜT KAR (ZARAR)		0	0
Finans Sektörü Faaliyetleri Hasılatı	17	50.877.639	26.777.618
Finans Sektörü Faaliyetleri Maliyeti	17	-50.463.168	-41.123.605
FİNANS SEKTÖRÜ FAALİYETLERİNDEN BRÜT KAR (ZARAR)		414.471	-14.345.987
BRÜT KAR (ZARAR)		414.471	-14.345.987
Genel Yönetim Giderleri	18	-5.224.374	-5.074.805
Esas Faaliyetlerden Diğer Gelirler	19	2.735	20.108
Esas Faaliyetlerden Diğer Giderler	19	-110.197	-42.119
ESAS FAALİYET KARI (ZARARI)		-4.917.365	-19.442.803
FİNANSMAN GELİRİ (GİDERİ) ÖNCESİ FAALİYET KARI (ZARARI)		-4.917.365	-19.442.803
Finansman Giderleri	20	-53.417	-75.639
Net Parasal Pozisyon Kazançları (Kayıpları)	25	-717.505	5.665.484
SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER VERGİ ÖNCESİ KARI (ZARARI)		-5.688.287	-13.852.958
Sürdürülen Faaliyetler Vergi (Gideri) Geliri		0	0
Dönem Vergi (Gideri) Geliri		0	0
Ertelenmiş Vergi (Gideri) Geliri		0	0
SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER DÖNEM KARI (ZARARI)		-5.688.287	-13.852.958
DÖNEM KARI (ZARARI)		-5.688.287	-13.852.958
Dönem Karının (Zararının) Dağılımı			
Kontrol Gücü Olmayan Paylar		0	0
Ana Ortaklık Payları		-5.688.287	-13.852.958
Pay Başına Kazanç			
Pay Başına Kazanç			
Pay Başına Kazanç (Zarar)			
Sulandırılmış Pay Başına Kazanç (Zarar)			
DİĞER KAPSAMLI GELİR KISMI			
Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacaklar		136.107	269.452
Tanımlanmış Fayda Planları Yeniden Ölçüm Kazançları (Kayıpları)	12	136.107	269.452
Kar veya Zarar Olarak Yeniden Sınıflandırılacaklar		0	0
DİĞER KAPSAMLI GELİR (GİDER)		136.107	269.452
TOPLAM KAPSAMLI GELİR (GİDER)		-5.552.180	-13.583.506
Toplam Kapsamlı Gelirin Dağılımı			
Kontrol Gücü Olmayan Paylar		0	0
Ana Ortaklık Payları		-5.552.180	-13.583.506

Nakit Akış Tablosu (Dolaylı Yöntem)

Sunum Para Birimi	TL
Finansal Tablo Niteliği	Konsolide Olmayan

	Dipnot Referansı	Cari Dönem 01.01.2026 - 31.03.2026	Önceki Dönem 01.01.2025 - 31.03.2025
Nakit Akış Tablosu (Dolaylı Yöntem)			
İŞLETME FAALİYETLERİNDEN NAKİT AKIŞLARI			
Dönem Karı (Zararı)		-5.688.287	-13.852.958
Dönem Net Karı (Zararı) Mutabakatı İle İlgili Düzeltmeler		8.172.991	16.211.135
Amortisman ve İtfa Gideri İle İlgili Düzeltmeler	18	359.757	499.319
Karşılıklar İle İlgili Düzeltmeler		413.159	298.095
Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Karşılıklar (İptali) İle İlgili Düzeltmeler	12	413.159	298.095
Faiz (Gelirleri) ve Giderleri İle İlgili Düzeltmeler		-1.596.440	-2.851.747
Faiz Gelirleri İle İlgili Düzeltmeler	17	-1.649.857	-2.927.386
Faiz Giderleri İle İlgili Düzeltmeler	20	53.417	75.639
Gerçeğe Uygun Değer Kayıpları (Kazançları) İle İlgili Düzeltmeler		6.159.418	15.076.747
Finansal Varlıkların Gerçeğe Uygun Değer Kayıpları (Kazançları) İle İlgili Düzeltmeler		6.159.418	15.076.747
Parasal Pozisyon Kazanç ve Kayıplarıyla İlgili Düzeltmeler		2.837.097	3.188.721
İşletme Sermayesinde Gerçekleşen Değişimler		-12.172.463	-8.426.355
Finansal Yatırımlardaki Azalış (Artış)		-14.945.018	-11.128.439
Ticari Alacaklardaki Azalış (Artış) İle İlgili Düzeltmeler		29.517.736	3.829.600
İlişkili Olmayan Taraflardan Ticari Alacaklardaki Azalış (Artış)		29.517.736	3.829.600
Faaliyetlerle İlgili Diğer Alacaklardaki Azalış (Artış) İle İlgili Düzeltmeler		-3.045	-8.211
İlişkili Olmayan Taraflardan Faaliyetlerle İlgili Diğer Alacaklardaki Azalış (Artış)		-3.045	-8.211
Peşin Ödenmiş Giderlerdeki Azalış (Artış)		-341.987	-335.646
Ticari Borçlardaki Artış (Azalış) İle İlgili Düzeltmeler		-26.264.166	-65.109
İlişkili Taraflara Ticari Borçlardaki Artış (Azalış)		-20.589	1.906
İlişkili Olmayan Taraflara Ticari Borçlardaki Artış (Azalış)		-26.243.577	-67.015
İşletme Sermayesinde Gerçekleşen Diğer Artış (Azalış) İle İlgili Düzeltmeler		-135.983	-718.550
Faaliyetlerle İlgili Diğer Yükümlülüklerdeki Artış (Azalış)		-135.983	-718.550
Faaliyetlerden Elde Edilen Nakit Akışları		-9.687.759	-6.068.178
Alınan Faiz		1.649.857	2.927.386
YATIRIM FAALİYETLERİNDEN KAYNAKLANAN NAKİT AKIŞLARI		-126.161	0
Maddi ve Maddi Olmayan Duran Varlıkların Alımından Kaynaklanan Nakit Çıkışları	9	-126.161	0
Maddi Duran Varlık Alımından Kaynaklanan Nakit Çıkışları		-126.161	0
FİNANSMAN FAALİYETLERİNDEN NAKİT AKIŞLARI		-228.519	-257.409
Kira Sözleşmelerinden Kaynaklanan Borç Ödemelerine İlişkin Nakit Çıkışları	15	-228.519	-257.409
YABANCI PARA ÇEVİRİM FARKLARININ ETKİSİNDEN ÖNCE NAKİT VE NAKİT BENZERLERİNDEKİ NET ARTIŞ (AZALIŞ)		-8.392.582	-3.398.201
NAKİT VE NAKİT BENZERLERİNDEKİ NET ARTIŞ (AZALIŞ)		-8.392.582	-3.398.201
DÖNEM BAŞI NAKİT VE NAKİT BENZERLERİ	5	13.673.784	20.553.366
NAKİT VE NAKİT BENZERLERİNE İLİŞKİN ENFLASYON ETKİSİ		-3.036.340	1.898.219
DÖNEM SONU NAKİT VE NAKİT BENZERLERİ	5	2.244.862	19.053.384

Sunum Para Birimi	TL
Finansal Tablo Niteliği	Konsolide Olmayan

Dipnot Referansı	Özkaynaklar											
	Ana Ortaklığa Ait Özkaynaklar										Kontrol Gücü Olmayan Paylar	
	Ödenmiş Sermaye	Sermaye Düzeltme Farkları	Pay İhraç Primi / İskontoları	Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Birlikte Diğer Kapsamlı Gelirler veya Giderler		Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılacak Birlikte Diğer Kapsamlı Gelirler veya Giderler		Kardan Ayrılan Kusulanmış Yedekler	Birikmiş Karlar			
				Yeniden Değerleme ve Ölçüm Kazanç / Kayıplar		Riskten Korunma Kazanç / Kayıpları			Yeniden Değerleme ve Sınıflandırma Kazanç / Kayıpları			Geçmiş Yıllar Kar / Zararları
Tanımlanmış Fayda Planları Yeniden Ölçüm Kazançları/Kayıpları												

Özkaynaklar Değişim Tablosu													
Özkaynaklar Değişim Tablosu													
Dönem Başı Bakımları	16	30.000.000	49.326.884	230.988	-541.187				11.897.936	-688.947	-9.148.959	81.076.715	81.076.715
Muhasebe Politikalarındaki Değişikliklere İlişkin Düzeltmeler													
Muhasebe Politikalarındaki Zorunlu Değişikliklere İlişkin Düzeltmeler													
Muhasebe Politikalarındaki Gönüllü Değişikliklere İlişkin Düzeltmeler													
Hatalara İlişkin Düzeltmeler													
Diğer Düzeltmeler													
Düzeltmelerden Sonraki Tutar													
Transferler										-9.148.959	9.148.959		
Toplam Kapsamlı Gelir (Gider)					269.452						-13.852.959	-13.583.507	-13.583.507
Dönem Karı (Zararı)													
Diğer Kapsamlı Gelir (Gider)													
Sermaye Artırımı													
Sermaye Azaltımı													
Sermaye Avansı													
Birleşme/Bölünme/Tasfiye Etkisi													
Ortak Kontrolde Tabii Teşebbüs veya İşletmeler İçeren Birleşmelerin Etkisi													
Dönemde Ödenen Kar Payı Avansları													
Kar Payları													
Kar Payı Hariç Pay Sahiplerine Yapılan Diğer Ödemeler													
Payların Geri Alım İşlemleri Nedeniyle Meydana Gelen Artış (Azalış)													
Pay Bazlı İşlemler Nedeniyle Meydana Gelen Artış (Azalış)													
Bağlı Ortaklık Edinimi veya Elden Çıkartılması													
Bağlı Ortaklıklarda Kontrol Kaybı ile Sonuçlanmayan Pay Oranı Değişikliklerine Bağlı Artış/Azalış													
Kontrol Gücü Olmayan Pay Sahipleriyle Yapılan İşlemler													
Pay Sahiplerinin Diğer Katkıları													
Nakit Akış Riskinden Korunma Kazançları (Kayıpları) Kaleminden Çıkarılan ve Finansal Olmayan Varlığın (Yükümlülüğün) veya Gerçeğe Uygun Değer Riskinden Korunma Muhasebesi Uygulanan Kesin Tahhüdün Başlangıç Maliyetine veya Defter Değerine Dahil Edilen Tutar													
Opsiyonlanın Zaman Değerindeki Değişiklikler Kaleminden Çıkarılan ve Finansal Olmayan Varlığın (Yükümlülüğün) veya Gerçeğe Uygun Değer Riskinden Korunma Muhasebesi Uygulanan Kesin Tahhüdün Başlangıç Maliyetine veya Defter Değerine Dahil Edilen Tutar													
Forward Süleşmesinin Forward Bileşenin Değerindeki Değişiklikler Kaleminden Çıkarılan ve Finansal Olmayan Varlığın (Yükümlülüğün) veya Gerçeğe Uygun Değer Riskinden Korunma Muhasebesi Uygulanan Kesin Tahhüdün Başlangıç Maliyetine veya Defter Değerine Dahil Edilen Tutar													
Yabancı Para Alım Satım Marjlarındaki Değişiklikler Kaleminden Çıkarılan ve Finansal Olmayan Varlığın (Yükümlülüğün) veya Gerçeğe Uygun Değer Riskinden Korunma Muhasebesi Uygulanan Kesin Tahhüdün Başlangıç Maliyetine veya Defter Değerine Dahil Edilen Tutar													
Diğer Değişiklikler Nedeniyle Artış (Azalış)													
Dönem Sonu Bakımları	16	30.000.000	49.326.884	230.988	-271.735				11.897.936	-9.837.906	-13.852.959	67.493.208	67.493.208

Özkaynaklar Değişim Tablosu													
Özkaynaklar Değişim Tablosu													
Dönem Başı Bakımları	16	30.000.000	39.488.975	230.988	-89.516				11.897.936	-20.638.225	60.890.158	60.890.158	
Muhasebe Politikalarındaki Değişikliklere İlişkin Düzeltmeler													
Muhasebe Politikalarındaki Zorunlu Değişikliklere İlişkin Düzeltmeler													
Muhasebe Politikalarındaki Gönüllü Değişikliklere İlişkin Düzeltmeler													
Hatalara İlişkin Düzeltmeler													
Diğer Düzeltmeler													
Düzeltmelerden Sonraki Tutar													
Transferler										-20.638.225	20.638.225		
Toplam Kapsamlı Gelir (Gider)					136.107						-5.688.287	-5.552.180	-5.552.180
Dönem Karı (Zararı)													
Diğer Kapsamlı Gelir (Gider)													
Sermaye Artırımı													
Sermaye Azaltımı													
Sermaye Avansı													
Birleşme/Bölünme/Tasfiye Etkisi													
Ortak Kontrolde Tabii Teşebbüs veya İşletmeler İçeren Birleşmelerin Etkisi													

Cari Dönem 01.01.2026 - 31.03.2026	Dönemde Ödenen Kar Payı Avantları													
	Kar Payları													
	Kar Payı Harcı, Pay Sahiplerine Yapılan Diğer Ödemeler													
	Payların Geri Alım İşlemleri Nedeniyle Meydana Gelen Artış (Azalış)													
	Pay Bazlı İşlemler Nedeniyle Meydana Gelen Artış (Azalış)													
	Bağı Ortaklık Edinimi veya Elden Çıkarılması													
	Bağı Ortaklıklarda Kontrol Kaybı ile Sonuçlanmayan Pay Oranı Değişikliklerine Bağlı Artış/Azalış													
	Kontrol Gücü Olmayan Pay Sahiplerine Yapılan İşlemler													
	Pay Sahiplerinin Diğer Katkıları													
	Nakit Akış Riskinden Korunma Kazançları (Kayıplar) Kaleminden Çıkarılan ve Finansal Olmayan Varlığın (Yükümlülüğün) veya Gerçeğe Uygun Değer Riskinden Korunma Muhasebesi Uygulanan Kesin Taahhüden Başlangıç Maliyetine veya Defter Değerine Dahil Edilen Tutar													
	Opsiyonların Zaman Değerindeki Değişiklikler Kaleminden Çıkarılan ve Finansal Olmayan Varlığın (Yükümlülüğün) veya Gerçeğe Uygun Değer Riskinden Korunma Muhasebesi Uygulanan Kesin Taahhüden Başlangıç Maliyetine veya Defter Değerine Dahil Edilen Tutar													
	Forward Süleymesinin Forward Bileşiminin Değerindeki Değişiklikler Kaleminden Çıkarılan ve Finansal Olmayan Varlığın (Yükümlülüğün) veya Gerçeğe Uygun Değer Riskinden Korunma Muhasebesi Uygulanan Kesin Taahhüden Başlangıç Maliyetine veya Defter Değerine Dahil Edilen Tutar													
	Yabancı Para Alım Satım Marjlarındaki Değişiklikler Kaleminden Çıkarılan ve Finansal Olmayan Varlığın (Yükümlülüğün) veya Gerçeğe Uygun Değer Riskinden Korunma Muhasebesi Uygulanan Kesin Taahhüden Başlangıç Maliyetine veya Defter Değerine Dahil Edilen Tutar													
	Diğer Değişiklikler Nedeniyle Artış (Azalış)													
Dönem Sonu Bakiyeler	16	30.000.000	39.488.975	230.988	46.591					11.897.936	-20.638.225	-5.688.287	55.337.978	55.337.978