



## KAMUYU AYDINLATMA PLATFORMU

# PASİFİK GAYRİMENKUL YATIRIM ORTAKLIĞI A.Ş.

## Finansal Rapor

### Konsolide

## 2026 - 1. 3 Aylık Bildirim

### Finansal Tablolara ilişkin Genel Açıklama

2026 3 Aylık Konsolide Finansal Raporlar



**MERKEZİ KAYIT**  
**İSTANBUL**  
Türkiye Sermaye Piyasası - Merkezi  
Saklama ve Veri Depolama Kuruluşu

## Finansal Durum Tablosu (Bilanço)

Sunum Para Birimi	TL
Finansal Tablo Niteliği	Konsolide

	Dipnot Referansı	Cari Dönem 31.03.2026	Önceki Dönem 31.12.2025
<b>Finansal Durum Tablosu (Bilanço)</b>			
<b>Varlıklar</b>			
<b>DÖNEN VARLIKLAR</b>			
Nakit ve Nakit Benzerleri	3	103.090.844	2.237.958.213
Finansal Yatırımlar		2.418.239	2.447.783
Ticari Alacaklar		5.212.563.675	3.464.569.319
İlişkili Olmayan Taraplardan Ticari Alacaklar	5	5.212.563.675	3.464.569.319
Diğer Alacaklar		25.296.797	23.341.477
İlişkili Olmayan Taraplardan Diğer Alacaklar	6	25.296.797	23.341.477
Stoklar	7	27.196.473.964	25.813.577.247
Peşin Ödenmiş Giderler		6.042.496.655	4.823.476.300
İlişkili Taraplara Peşin Ödenmiş Giderler	4	4.524.444.450	3.606.348.926
İlişkili Olmayan Taraplara Peşin Ödenmiş Giderler	8	1.518.052.205	1.217.127.374
Diğer Dönen Varlıklar	11	345.765.850	391.075.961
<b>ARA TOPLAM</b>		<b>38.928.106.024</b>	<b>36.756.446.300</b>
<b>TOPLAM DÖNEN VARLIKLAR</b>			
		<b>38.928.106.024</b>	<b>36.756.446.300</b>
<b>DURAN VARLIKLAR</b>			
Diğer Alacaklar		3.223.524	2.550.093
İlişkili Olmayan Taraplardan Diğer Alacaklar	6	3.223.524	2.550.093
Stoklar	7	30.304.259.204	28.946.180.247
Maddi Duran Varlıklar	10	102.030.756	104.093.729
Kullanım Hakkı Varlıkları		9.206.972	10.522.252
Maddi Olmayan Duran Varlıklar		3.545.498	4.167.800
Peşin Ödenmiş Giderler		15.978.475.455	16.094.292.087
İlişkili Olmayan Taraplara Peşin Ödenmiş Giderler	8	15.978.475.455	16.094.292.087
Ertelenmiş Vergi Varlığı	17	185.871.244	52.241.399
Diğer Duran Varlıklar	11	1.029.954.182	1.164.574.801
<b>TOPLAM DURAN VARLIKLAR</b>		<b>47.616.566.835</b>	<b>46.378.622.408</b>
<b>TOPLAM VARLIKLAR</b>		<b>86.544.672.859</b>	<b>83.135.068.708</b>
<b>KAYNAKLAR</b>			
<b>KISA VADELİ YÜKÜMLÜLÜKLER</b>			
Kısa Vadeli Borçlanmalar		5.774.419.798	4.886.901.098
İlişkili Olmayan Taraplardan Kısa Vadeli Borçlanmalar		5.774.419.798	4.886.901.098
Banka Kredileri	12	5.772.074.294	4.884.580.976
Kiralama İşlemlerinden Borçlar	12	2.340.408	2.315.895
Diğer Kısa Vadeli Borçlanmalar	12	5.096	4.227
Ticari Borçlar		6.912.194.676	5.735.617.055
İlişkili Taraplara Ticari Borçlar	4	10.264.937	10.364.047
İlişkili Olmayan Taraplara Ticari Borçlar	5	6.901.929.739	5.725.253.008
Çalışanlara Sağlanan Faydalar Kapsamında Borçlar		27.081.552	16.463.005
Diğer Borçlar		316.566.782	605.895.136
İlişkili Taraplara Diğer Borçlar	5	278.977.900	442.476.858
İlişkili Olmayan Taraplara Diğer Borçlar	6	37.588.882	163.418.278
Ertelenmiş Gelirler (Müşteri Sözleşmelerinden Doğan Yükümlülüklerin Dışında Kalanlar)		2.007.394.772	2.175.513.221
İlişkili Olmayan Taraplardan Ertelenmiş Gelirler (Müşteri Sözleşmelerinden Doğan Yükümlülüklerin Dışında Kalanlar)	9	2.007.394.772	2.175.513.221
Kısa Vadeli Karşılıklar		8.677.410	6.467.735
<b>ARA TOPLAM</b>		<b>15.046.334.990</b>	<b>13.426.857.250</b>
<b>TOPLAM KISA VADELİ YÜKÜMLÜLÜKLER</b>		<b>15.046.334.990</b>	<b>13.426.857.250</b>
<b>UZUN VADELİ YÜKÜMLÜLÜKLER</b>			
Uzun Vadeli Borçlanmalar		8.149.848.106	9.232.027.071
İlişkili Olmayan Taraplardan Uzun Vadeli Borçlanmalar		8.149.848.106	9.232.027.071
Banka Kredileri	12	8.147.310.714	9.228.485.094
Kiralama İşlemlerinden Borçlar	12	2.537.392	3.541.977
Diğer Borçlar		2.809.207.899	2.925.411.307
İlişkili Taraplara Diğer Borçlar	4	2.672.372.434	2.779.566.094
İlişkili Olmayan Taraplara Diğer Borçlar	6	136.835.465	145.845.213
Ertelenmiş Gelirler (Müşteri Sözleşmelerinden Doğan Yükümlülüklerin Dışında Kalanlar)		16.599.590.190	15.668.751.554

İlişkili Taraflardan Ertilenmiş Gelirler (Müşteri Sözleşmelerinden Doğan Yükümlülüklerin Dışında Kalanlar)	5	479.691.250	296.307.692
İlişkili Olmayan Taraflardan Ertilenmiş Gelirler (Müşteri Sözleşmelerinden Doğan Yükümlülüklerin Dışında Kalanlar)	9	16.119.898.940	15.372.443.862
Uzun Vadeli Karşılıklar		50.181.896	92.926.834
Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Uzun Vadeli Karşılıklar		32.543.496	36.717.661
Diğer Uzun Vadeli Karşılıklar		17.638.400	56.209.173
Ertilenmiş Vergi Yükümlülüğü	17	3.273.383.478	2.810.264.943
<b>TOPLAM UZUN VADELİ YÜKÜMLÜLÜKLER</b>		<b>30.882.211.569</b>	<b>30.729.381.709</b>
<b>TOPLAM YÜKÜMLÜLÜKLER</b>		<b>45.928.546.559</b>	<b>44.156.238.959</b>
<b>ÖZKAYNAKLAR</b>			
Ana Ortaklığa Ait Özkaynaklar	13	40.615.610.982	38.978.019.150
Ödenmiş Sermaye		6.900.847.276	5.323.560.210
Sermaye Düzeltme Farkları		8.734.777.435	8.576.383.047
Pay Sahiplerinin İlave Sermaye Katkıları			5.502.110.209
Geri Alınmış Paylar (-)		-37.155.789	-37.155.789
Paylara İlişkin Primler (İskontolar)		6.429.251.539	2.662.822.784
Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler (Giderler)		-12.692.793	-17.743.703
Yeniden Değerleme ve Ölçüm Kazançları (Kayıpları)		-12.692.793	-17.743.703
Tanımlanmış Fayda Planları Yeniden Ölçüm Kazançları (Kayıpları)		-12.692.793	-17.743.703
Kardan Ayrılan Kısıtlanmış Yedekler		292.805.360	148.212.150
Geçmiş Yıllar Karları veya Zararları		16.675.237.032	13.631.067.218
Net Dönem Karı veya Zararı		1.632.540.922	3.188.763.024
Kontrol Gücü Olmayan Paylar		515.318	810.599
<b>TOPLAM ÖZKAYNAKLAR</b>		<b>40.616.126.300</b>	<b>38.978.829.749</b>
<b>TOPLAM KAYNAKLAR</b>		<b>86.544.672.859</b>	<b>83.135.068.708</b>

## Kar veya Zarar ve Diğer Kapsamlı Gelir Tablosu

Sunum Para Birimi	TL
Finansal Tablo Niteliği	Konsolide

	Dipnot Referansı	Cari Dönem 01.01.2026 - 31.03.2026	Önceki Dönem 01.01.2025 - 31.03.2025
<b>Kar veya Zarar ve Diğer Kapsamlı Gelir Tablosu</b>			
<b>KAR VEYA ZARAR KISMI</b>			
Hasılat	14	155.273.015	209.916.951
Satışların Maliyeti	14	-151.018.068	-69.217.346
TİCARİ FAALİYETLERDEN BRÜT KAR (ZARAR)		4.254.947	140.699.605
BRÜT KAR (ZARAR)		4.254.947	140.699.605
Genel Yönetim Giderleri		-103.360.607	-82.887.188
Pazarlama Giderleri		-21.083.707	-15.433.532
Esas Faaliyetlerden Diğer Gelirler		36.551.805	5.372.436
Esas Faaliyetlerden Diğer Giderler		-3.824.855	-154.734.801
ESAS FAALİYET KARI (ZARARI)		-87.462.417	-106.983.480
Yatırım Faaliyetlerinden Gelirler		194.689	11.992.532
TFRS 9 Uyarınca Belirlenen Değer Düşüklüğü Kazançları (Zararları) ve Değer Düşüklüğü Zararlarının İptalleri		17.480.885	1.736.627
FİNANSMAN GELİRİ (GİDERİ) ÖNCESİ FAALİYET KARI (ZARARI)		-69.786.843	-93.254.321
Finansman Gelirleri	15	167.646.585	371.170.452
Finansman Giderleri	15	-116.400.785	-472.463.879
Net Parasal Pozisyon Kazançları (Kayıpları)	16	1.979.714.161	1.727.786.376
SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER VERGİ ÖNCESİ KARI (ZARARI)		1.961.173.118	1.533.238.628
Sürdürülen Faaliyetler Vergi (Gideri) Geliri		-328.927.477	-896.881.265
Ertelenmiş Vergi (Gideri) Geliri	17	-328.927.477	-896.881.265
SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER DÖNEM KARI (ZARARI)		1.632.245.641	636.357.363
DÖNEM KARI (ZARARI)		1.632.245.641	636.357.363
<b>Dönem Karının (Zararının) Dağılımı</b>			
Kontrol Gücü Olmayan Paylar		-295.281	-502.946
Ana Ortaklık Payları		1.632.540.922	636.860.309
<b>Pay Başına Kazanç</b>			
<b>Pay Başına Kazanç</b>			
<b>Pay Başına Kazanç (Zarar)</b>			
Durdurulan Faaliyetlerden Pay Başına Kazanç (Zarar)			
Pay Başına Kazanç	18	0,26550000	0,13250000
<b>Sulandırılmış Pay Başına Kazanç (Zarar)</b>			
<b>DİĞER KAPSAMLI GELİR KISMI</b>			
Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacaklar		5.050.910	1.550.684
Tanımlanmış Fayda Planları Yeniden Ölçüm Kazançları (Kayıpları)		5.050.910	1.550.684
Kar veya Zarar Olarak Yeniden Sınıflandırılacaklar		0	0
<b>DİĞER KAPSAMLI GELİR (GİDER)</b>		<b>5.050.910</b>	<b>1.550.684</b>
<b>TOPLAM KAPSAMLI GELİR (GİDER)</b>		<b>1.637.296.551</b>	<b>637.908.047</b>
<b>Toplam Kapsamlı Gelirin Dağılımı</b>			
Kontrol Gücü Olmayan Paylar		-295.281	-502.946
Ana Ortaklık Payları		1.637.591.832	638.410.993

## Nakit Akış Tablosu (Dolaylı Yöntem)

Sunum Para Birimi	TL
Finansal Tablo Niteliği	Konsolide

	Dipnot Referansı	Cari Dönem 01.01.2026 - 31.03.2026	Önceki Dönem 01.01.2025 - 31.03.2025
<b>Nakit Akış Tablosu (Dolaylı Yöntem)</b>			
<b>İŞLETME FAALİYETLERİNDEN NAKİT AKIŞLARI</b>		<b>-1.700.180.310</b>	<b>-2.270.625.952</b>
Dönem Karı (Zararı)		1.632.245.641	636.357.363
<b>Dönem Net Karı (Zararı) Mutabakatı İle İlgili Düzeltmeler</b>		<b>538.885.037</b>	<b>1.066.498.434</b>
Amortisman ve İtfa Gideri İle İlgili Düzeltmeler		7.312.064	8.600.279
Karşılıklar İle İlgili Düzeltmeler		-28.839.339	29.511.575
Faiz (Gelirleri) ve Giderleri İle İlgili Düzeltmeler	15	15.470.475	77.365.400
Gerçeğe Uygun Değer Kayıpları (Kazançları) İle İlgili Düzeltmeler		-194.689	-11.992.533
Vergi (Geliri) Gideri İle İlgili Düzeltmeler	17	328.927.477	896.881.265
Parasal Pozisyon Kazanç ve Kayıplarıyla İlgili Düzeltmeler		216.209.049	66.132.448
<b>İşletme Sermayesinde Gerçekleşen Değişimler</b>		<b>-3.870.487.181</b>	<b>-3.972.979.100</b>
Ticari Alacaklardaki Azalış (Artış) İle İlgili Düzeltmeler	5	-1.747.994.356	821.630.721
Faaliyetlerle İlgili Diğer Alacaklardaki Azalış (Artış) İle İlgili Düzeltmeler	6	-2.628.751	-388.310.074
Stoklardaki Azalışlar (Artışlar) İle İlgili Düzeltmeler	7	-2.740.975.674	-2.217.324.052
Peşin Ödenmiş Giderlerdeki Azalış (Artış)	8	-1.103.203.723	-957.030.872
Ticari Borçlardaki Artış (Azalış) İle İlgili Düzeltmeler	5	1.176.577.621	-317.656.377
Çalışanlara Sağlanan Faydalar Kapsamında Borçlardaki Artış (Azalış)		10.618.547	5.427.434
Faaliyetler İle İlgili Diğer Borçlardaki Artış (Azalış) İle İlgili Düzeltmeler	6	-405.531.762	-1.193.529.449
Ertelenmiş Gelirlerdeki (Müşteri Sözleşmelerinden Doğan Yükümlülüklerin Dışında Kalanlar) Artış (Azalış)	9	762.720.187	370.889.450
İşletme Sermayesinde Gerçekleşen Diğer Artış (Azalış) İle İlgili Düzeltmeler		179.930.730	-97.075.881
<b>Faaliyetlerden Elde Edilen Nakit Akışları</b>		<b>-1.699.356.503</b>	<b>-2.270.123.303</b>
Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Karşılıklar Kapsamında Yapılan Ödemeler		-823.807	-502.649
<b>YATIRIM FAALİYETLERİNDEN KAYNAKLANAN NAKİT AKIŞLARI</b>		<b>100.352.193</b>	<b>327.430.247</b>
Başka İşletmelerin veya Fonların Paylarının veya Borçlanma Araçlarının Satılması Sonucu Elde Edilen Nakit Girişleri		224.233	15.533.662
Maddi ve Maddi Olmayan Duran Varlıkların Satışından Kaynaklanan Nakit Girişleri		1.319.956	
Maddi ve Maddi Olmayan Duran Varlıkların Alımından Kaynaklanan Nakit Çıkışları	10	-4.631.465	-424.395
Alınan Faiz		103.439.469	312.320.980
<b>FİNANSMAN FAALİYETLERİNDEN NAKİT AKIŞLARI</b>		<b>-310.344.479</b>	<b>1.811.255.970</b>
Borçlanmadan Kaynaklanan Nakit Girişleri		0	2.197.932.625
Borç Ödemelerine İlişkin Nakit Çıkışları		-194.660.265	0
Ödenen Faiz	15	-115.684.214	-386.676.655
YABANCI PARA ÇEVİRİM FARKLARININ ETKİSİNDEN ÖNCE NAKİT VE NAKİT BENZERLERİNDEKİ NET ARTIŞ (AZALIŞ)		-1.910.172.596	-131.939.735
NAKİT VE NAKİT BENZERLERİNDEKİ NET ARTIŞ (AZALIŞ)		-1.910.172.596	-131.939.735
<b>DÖNEM BAŞI NAKİT VE NAKİT BENZERLERİ</b>	3	<b>2.237.958.213</b>	<b>248.264.496</b>
NAKİT VE NAKİT BENZERLERİNE İLİŞKİN ENFLASYON ETKİSİ		-224.694.773	-69.583.228
<b>DÖNEM SONU NAKİT VE NAKİT BENZERLERİ</b>	3	<b>103.090.844</b>	<b>46.741.533</b>

Sunum Para Birimi	TL
Finansal Tablo Niteliği	Konsolide

Dipnot Referansı	Özkaynaklar												
	Ana Ortaklığa Ait Özkaynaklar											Kontrol Gücü Olmayan Paylar	
	Ödenmiş Sermaye	Sermaye Düzeltme Farkları	Pay Sahiplerinin İlave Sermaye Katkıları	Geri Alınmış Paylar	Pay İhraç Primleri / İskontoları	Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler veya Giderler		Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler veya Giderler		Kardan Ayrılan Kısıtlanmış Yedekler	Birikmiş Karlar		
						Yeniden Değerleme ve Ölçüm Kazanç / Kayıpları		Risiken Korunma Kazanç / Kayıpları	Yeniden Değerleme ve Sınıflandırma Kazanç / Kayıpları		Geçmiş Yıllar Kar / Zararları		Net Dönem Karı Zararı
Tanımlanmış Fayda Planları Yeniden Ölçüm Kazançları/Kayıpları													

Özkaynaklar Değişim Tablosu															
Özkaynaklar Değişim Tablosu															
Dönem Başy Bakiyeler	4.800.000.000	8.453.595.447		-37.155.789	2.074.646.283		-16.588.178			148.212.150	6.680.967.165	3.409.648.337	25.513.325.415	691.719	25.514.017.134
Muhasebe Politikalarındaki Değişikliklere İlişkin Düzeltmeler															
Muhasebe Politikalarındaki Zorunlu Değişikliklere İlişkin Düzeltmeler															
Muhasebe Politikalarındaki Gönüllü Değişikliklere İlişkin Düzeltmeler															
Hatalara İlişkin Düzeltmeler															
Diğer Düzeltmeler															
Düzeltmelerden Sonraki Tutar															
Transferler											3.409.648.337	-3.409.648.337			
Toplam Kapsamlı Gelir (Gider)							1.550.684					636.860.309	638.410.993	-502.946	637.908.047
Dönem Karı (Zararı)															
Diğer Kapsamlı Gelir (Gider)															
Sermaye Artırımı															
Sermaye Azaltımı															
Sermaye Avansı															
Birleşme/Bölünme/Tasfiye Etkisi															
Ortak Kontrolde Tabii Teşebbüs veya İşletmeleri İçeren Birleşmelerin Etkisi															
Dönemde Ödenen Kar Payı Avansları															
Kar Payları															
Kar Payı Hariç Pay Sahiplerine Yapılan Diğer Ödemeler															
Payların Geri Alım İşlemleri Nedeniyle Meydana Gelen Artış (Azalış)															
Pay Bazlı İşlemler Nedeniyle Meydana Gelen Artış (Azalış)															
Bağlı Ortaklık Edinimi veya Elden Çıkartılması															
Bağlı Ortaklıklarda Kontrol Kaybı ile Sonuçlanmayan Pay Oranı Değişikliklerine Bağlı Artış/Azalış															
Kontrol Gücü Olmayan Pay Sahipleriyle Yapılan İşlemler															
Pay Sahiplerinin Diğer Katkıları															
Nakit Akış Riskinden Korunma Kazançları (Kayıpları) Kaleminden Çıkarılan ve Finansal Olmayan Varlığın (Yükümlülüğün) veya Gerçeğe Uygun Değer Riskinden Korunma Muhasebesi Uygulanan Kesin Tahhüdün Başlangıç Maliyetine veya Defter Değerine Dahil Edilen Tutar															
Opisyonların Zaman Değerindeki Değişiklikler Kaleminden Çıkarılan ve Finansal Olmayan Varlığın (Yükümlülüğün) veya Gerçeğe Uygun Değer Riskinden Korunma Muhasebesi Uygulanan Kesin Tahhüdün Başlangıç Maliyetine veya Defter Değerine Dahil Edilen Tutar															
Forward Süleşmesinin Forward Bileşeninin Değerindeki Değişiklikler Kaleminden Çıkarılan ve Finansal Olmayan Varlığın (Yükümlülüğün) veya Gerçeğe Uygun Değer Riskinden Korunma Muhasebesi Uygulanan Kesin Tahhüdün Başlangıç Maliyetine veya Defter Değerine Dahil Edilen Tutar															
Yabancı Para Alım Satım Marjlarındaki Değişiklikler Kaleminden Çıkarılan ve Finansal Olmayan Varlığın (Yükümlülüğün) veya Gerçeğe Uygun Değer Riskinden Korunma Muhasebesi Uygulanan Kesin Tahhüdün Başlangıç Maliyetine veya Defter Değerine Dahil Edilen Tutar															
Diğer Değişiklikler Nedeniyle Artış (Azalış)															
<b>Dönem Sonu Bakiyeler</b>	<b>4.800.000.000</b>	<b>8.453.595.447</b>		<b>-37.155.789</b>	<b>2.074.646.283</b>		<b>-15.037.494</b>			<b>148.212.150</b>	<b>10.090.615.502</b>	<b>636.860.309</b>	<b>26.151.736.408</b>	<b>188.773</b>	<b>26.151.925.181</b>

Özkaynaklar Değişim Tablosu															
Özkaynaklar Değişim Tablosu															
Dönem Başy Bakiyeler	5.323.560.210	8.576.383.047	5.502.110.209	-37.155.789	2.662.822.784		-17.743.703			148.212.150	13.631.067.218	3.188.763.024	38.978.019.150	810.599	38.978.829.749
Muhasebe Politikalarındaki Değişikliklere İlişkin Düzeltmeler															
Muhasebe Politikalarındaki Zorunlu Değişikliklere İlişkin Düzeltmeler															
Muhasebe Politikalarındaki Gönüllü Değişikliklere İlişkin Düzeltmeler															
Hatalara İlişkin Düzeltmeler															
Diğer Düzeltmeler															
Düzeltmelerden Sonraki Tutar															
Transferler										144.593.210	3.044.169.814	-3.188.763.024			
Toplam Kapsamlı Gelir (Gider)							5.050.910					1.632.540.922	1.637.591.832	-295.281	1.637.296.551
Dönem Karı (Zararı)															
Diğer Kapsamlı Gelir (Gider)															
Sermaye Artırımı	1.577.287.066	158.394.388	-5.502.110.209		3.766.428.755										
Sermaye Azaltımı															
Sermaye Avansı															
Birleşme/Bölünme/Tasfiye Etkisi															
Ortak Kontrolde Tabii Teşebbüs veya İşletmeleri İçeren Birleşmelerin Etkisi															

Dönemde Ödenen Kar Payı Avansları																					
Cari Dönem 01.01.2026 - 31.03.2026	Kar Payları																				
	Kar Payı Harç, Pay Sahiplerine Yapılan Diğer Ödemeler																				
	Payların Geri Alım İşlemleri Nedeniyle Meydana Gelen Artış (Azalış)																				
	Pay Bazlı İşlemler Nedeniyle Meydana Gelen Artış (Azalış)																				
	Bağlı Ortaklık Edinimi veya Elden Çıkarılması																				
	Bağlı Ortaklıklarda Kontrol Kaybı ile Sonuçlanmayan Pay Oranı Değişikliklerine Bağlı Artış/Azalış																				
	Kontrol Gücü Olmayan Pay Sahiplerine Yapılan İşlemler																				
	Pay Sahiplerinin Diğer Katkıları																				
	Nakit Akış Riskinden Korunma Kazançları (Kayıpları) Kaleminden Çıkarılan ve Finansal Olmayan Varlığın (Yükümlülüğün) veya Gerçeğe Uygun Değer Riskinden Korunma Muhasebesi Uygulanan Kesin Taahhüden Başlangıç Maliyetine veya Defter Değerine Dahil Edilen Tutar																				
	Opsiyonların Zaman Değerindeki Değişiklikler Kaleminden Çıkarılan ve Finansal Olmayan Varlığın (Yükümlülüğün) veya Gerçeğe Uygun Değer Riskinden Korunma Muhasebesi Uygulanan Kesin Taahhüden Başlangıç Maliyetine veya Defter Değerine Dahil Edilen Tutar																				
	Forward Süleşmesinin Forward Bileşiminin Değerindeki Değişiklikler Kaleminden Çıkarılan ve Finansal Olmayan Varlığın (Yükümlülüğün) veya Gerçeğe Uygun Değer Riskinden Korunma Muhasebesi Uygulanan Kesin Taahhüden Başlangıç Maliyetine veya Defter Değerine Dahil Edilen Tutar																				
	Yabancı Para Alım Satım Marjlarındaki Değişiklikler Kaleminden Çıkarılan ve Finansal Olmayan Varlığın (Yükümlülüğün) veya Gerçeğe Uygun Değer Riskinden Korunma Muhasebesi Uygulanan Kesin Taahhüden Başlangıç Maliyetine veya Defter Değerine Dahil Edilen Tutar																				
	Diğer Değişiklikler Nedeniyle Artış (Azalış)																				
	<b>Dönem Sonu Bakımlar</b>			<b>6.900.847.276</b>	<b>8.734.777.435</b>	<b>-37.155.789</b>	<b>6.429.251.539</b>	<b>-12.692.793</b>					<b>292.805.360</b>	<b>16.675.237.032</b>	<b>1.632.540.922</b>	<b>40.615.610.982</b>	<b>515.318</b>	<b>40.616.126.300</b>			