



KAMUYU AYDINLATMA PLATFORMU

ZERAY GAYRİMENKUL YATIRIM ORTAKLIĞI A.Ş. Değerleme Raporu

Özet Bilgi

HARMONY CITY Projesi Değerleme Raporu



**MERKEZİ KAYIT
İSTANBUL**
Türkiye Sermaye Piyasası - Merkezi
Saklanması ve Veri Depolama Kuruluşu

Değerleme Raporu

İlgili Şirketler

İlgili Fonlar

Değerleme Raporu	
Yapılan Açıklama Güncelleme mi?	Evet (Yes)
Yapılan Açıklama Düzeltme mi?	Hayır (No)
Konuya İlişkin Daha Önce Yapılan Açıklamanın Tarihi	14.01.2026
Bildirim İçeriği	
Değerlemeyi Yapan Kuruluş	RM RİTİM GAYRİMENKUL DEĞERLEME A.Ş.
Değerleme Raporunun İçeriği	Proje Değerlemesi
Rapor Tarihi	06.05.2026
Açıklamalar	

Kocaeli İli, Kartepe İlçesi, Ş.Uzunbey Mahallesi, 677 Ada, 3 Parselde bulunan HARMONY CITY projesine yönelik hazırlanan değerlendirme raporu uyarınca; projenin **31.03.2026 (2026 1. Çeyrek)** itibarıyla KDV hariç piyasa değeri **4.001.965.000 TL** olarak takdir edilmiş olup, bu tutar **31.12.2025** tarihindeki **2.449.388.000 TL** olan piyasa değerine kıyasla güncel durumu yansıtmaktadır.

Yatırımcılarımızın ve kamuoyunun bilgisine saygıyla duyurulur.