



## KAMUYU AYDINLATMA PLATFORMU

# TURKLAND BANK A.Ş. Banka Finansal Rapor Konsolide Olmayan 2026 - 1. 3 Aylık Bildirim

Finansal Tablolara ilişkin Genel Açıklama



**MERKEZİ KAYIT  
İSTANBUL**  
Türkiye Sermaye Piyasası - Merkezi  
Saklama ve Vadi Depolama Kuruluşu

Bağımsız Denetim Kuruluşu	GÜNEY BAĞIMSIZ DENETİM VE SERBEST MUHASEBECİ MALİ MÜŞAVİRLİK A.Ş.
Denetim Türü	Sınırlı
Denetim Sonucu	Şartlı

## ARA DÖNEM KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL BİLGİLERE İLİŞKİN SINIRLI DENETİM RAPORU

Turkland Bank Anonim Şirketi Yönetim Kurulu'na

### Giriş

Turkland Bank A.Ş.'nin ("Banka") 31 Mart 2026 tarihli ilişikteki konsolide olmayan bilançosu ile aynı tarihte sona eren üç aylık döneme ait; konsolide olmayan kar veya zarar tablosu ve konsolide olmayan kar veya zarar ve diğer kapsamlı gelir tablosu, konsolide olmayan özkaynaklar değişim tablosu ve konsolide olmayan nakit akış tablosu ile önemli muhasebe politikalarının özetinin ve diğer açıklayıcı dipnotlarının sınırlı denetimini yürütmüş bulunuyoruz. Banka yönetimi, söz konusu ara dönem konsolide olmayan finansal bilgilerin 1 Kasım 2006 tarihli ve 26333 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan "Bankaların Muhasebe Uygulamalarına ve Belgelerin Saklanması İlişkin Usul ve Esaslar Hakkında Yönetmelik" ve Bankacılık Düzenleme ve Denetleme Kurulu tarafından bankaların hesap ve kayıt düzenine ilişkin yayımlanan diğer düzenlemeler ile Bankacılık Düzenleme ve Denetleme Kurumu ("BDDK") genelge ve açıklamaları ve bunlar ile düzenlenmeyen konularda Türkiye Muhasebe Standardı ("TMS") 34 Ara Dönem Finansal Raporlama Standardı hükümlerini içeren; "BDDK Muhasebe ve Finansal Raporlama Mevzuatı"na uygun olarak hazırlanmasından ve gerçeğe uygun bir biçimde sunumundan sorumludur. Sorumluluğumuz, yaptığımız sınırlı denetime dayanarak söz konusu ara dönem konsolide olmayan finansal bilgilere ilişkin bir sonuç bildirmektir.

### Sınırlı Denetimin Kapsamı

Yaptığımız sınırlı denetim, Sınırlı Bağımsız Denetim Standardı (SBDS) 2410 "Ara Dönem Finansal Bilgilerin, İşletmenin Yıllık Finansal Tablolarının Bağımsız Denetimini Yürüten Denetçi Tarafından Sınırlı Bağımsız Denetimi"ne uygun olarak yürütülmüştür. Ara dönem finansal bilgilere ilişkin sınırlı denetim, başta finans ve muhasebe konularından sorumlu kişiler olmak üzere ilgili kişilerin sorgulanması ve analitik prosedürler ile diğer sınırlı denetim prosedürlerinin uygulanmasından oluşur. Ara dönem finansal bilgilerin sınırlı denetiminin kapsamı; Bağımsız Denetim Standartlarına uygun olarak yapılan ve amacı finansal tablolar hakkında bir görüş bildirmek olan bağımsız denetimin kapsamına kıyasla önemli ölçüde

darıdır. Sonuç olarak ara dönem finansal bilgilerin sınırlı denetimi, denetim şirketinin, bir bağımsız denetimde belirlenebilecek tüm önemli hususlara vâkıf olabileceğine ilişkin bir güvence sağlamamaktadır. Bu sebeple, bir bağımsız denetim görüşü bildirmemekteyiz.

### *Sınırlı Olumlu Sonucun Dayanağı*

Konsolide Olmayan Finansal Tablolara İlişkin Açıklama ve Dipnotlar Beşinci Bölüm 4.5'te belirtildiği üzere; Banka'nın çoğunluk hissedarlarından olan Bankmed S.A.L. ile imzalanan yönetim ve destek hizmetleri sözleşmesi kapsamında ortaya çıkan yükümlülükler, 2026 yılı Ocak ayında imzalanan protokol ile ibra edilmiştir. Tamamı geçmiş yıllarda ayrılan yönetim ücretlerinin ibra edilmesi nedeniyle Banka'nın, 31 Mart 2026 tarihinde sona eren üç aylık döneme ilişkin konsolide olmayan kâr veya zarar tablosunda yer alan "Diğer Faaliyet Gelirleri" hesabında 86,758 Bin TL tutarında gelir, "Ertelenmiş Vergi Gider Etkisi" hesabında ise 26,027 Bin TL tutarında gider muhasebeleştirilmiştir. Söz konusu yükümlülüklerin ibra edilmesine ilişkin işlemin, bağlı ortaklık ile ana ortaklık arasında ortak kontrole tabi işletmeler kapsamında gerçekleştirilen bir işlem niteliğinde olması nedeniyle ilgili etkilerin TMS 1 "Finansal Tabloların Sunuluşu" standardı uyarınca Özkaynaklar'da "Geçmiş Yıllar Kar veya Zararı" hesabı altında muhasebeleştirilmesi gerekmektedir. Bu hususun, 31 Mart 2026 tarihi itibarıyla toplam Özkaynaklar tutarı üzerinde bir etkisi bulunmamakla birlikte, ilişikteki konsolide olmayan finansal tablolar üzerindeki etkileri nedeniyle sınırlı olumlu sonuç bildirmekteyiz.

Konsolide Olmayan Finansal Tablolara İlişkin Açıklama ve Dipnotlar Beşinci Bölüm 1.15'de belirtildiği üzere; Banka, 31 Aralık 2024 tarihi itibarıyla, geçici farkları belirlerken, TMS 12 standardına aykırı olarak, maddi ve maddi olmayan duran varlıkların enflasyona göre düzeltilmiş vergiye esas değerleri üzerinden ortaya çıkan 27,393 Bin TL tutarındaki ertelenmiş vergi varlığı ve gelir etkisini dikkate almamış ve ilgili hususu 31 Mart 2025 tarihi itibarıyla düzeltmiştir. Bu hususun, 31 Mart 2026 tarihinde sona eren ara hesap dönemine ait konsolide olmayan finansal tablolar ile karşılaştırmalı sunulan 31 Aralık 2025 tarihli konsolide olmayan bilançosundaki "Dönem Net Kar veya Zararı" ve 31 Mart 2026 tarihinde sona eren ara hesap dönemine ait konsolide olmayan kar veya zarar tablosu ile karşılaştırmalı olarak sunulan 31 Mart 2025 tarihli konsolide olmayan kar veya zarar tablosundaki "Ertelenmiş Vergi Gelir Etkisi" ve "Dönem Net Karı/Zararı" hesapları üzerindeki etkileri sebebiyle, sınırlı olumlu sonuç bildirmekteyiz.

Konsolide Olmayan Finansal Tablolara İlişkin Açıklama ve Dipnotlar Beşinci Bölüm 4.5'te belirtildiği üzere; 31 Mart 2026 tarihli ilişikteki konsolide olmayan bilançosu ile karşılaştırmalı olarak sunulan 31 Aralık 2025 tarihli konsolide olmayan bilançosundaki "Dönem Net Karı/Zararı" hesabı, tümü geçmiş yıllar içerisinde

ayrılan TMS 37 "Karşılıklar, Koşullu Borçlar ve Koşullu Varlıklar"ın muhasebeleştirme kriterlerini karşılamayan 18,000 Bin TL tutarındaki serbest

karşılığın ve serbest karşılığa ait 5,400 Bin TL ertelenmiş vergi varlığının ilgili dönemde iptal edilmesi nedeniyle 12,600 Bin TL tutarında, 31 Mart 2026 tarihinde sona eren üç aylık döneme ilişkin konsolide olmayan kar veya zarar tablosu ile karşılaştırmalı olarak sunulan 31 Mart 2025 tarihinde sona eren üç aylık döneme ilişkin konsolide olmayan kar veya zarar tablosu ise tümü geçmiş yıllar içerisinde ayrılan 4,000 Bin TL tutarındaki serbest karşılığın ve serbest karşılığa ait 1,200 Bin TL ertelenmiş vergi varlığının ilgili dönemde iptal edilmesi nedeniyle 2,800 Bin TL tutarında net dönem karı içermektedir. Bu hususların, 31 Mart 2026 tarihi itibarıyla hazırlanan ilişikteki konsolide olmayan finansal tablolar ile karşılaştırmalı olarak sunulan 31 Aralık 2025 tarihli konsolide olmayan bilançosundaki ve 31 Mart 2026 tarihinde sona eren üç aylık döneme ilişkin konsolide olmayan kar veya zarar tablosu ile karşılaştırmalı olarak sunulan 31 Mart 2025 tarihinde sona eren üç aylık döneme ilişkin konsolide olmayan kar veya zarar tablosundaki etkileri nedeniyle sınırlı olumlu sonuç bildirmekteyiz.

#### *Sınırlı Olumlu Sonuç*

Sınırlı denetimimize göre, sınırlı olumlu sonucun dayanağı paragrafında belirtilen hususların konsolide olmayan finansal tablolar üzerindeki etkileri haricinde, ilişikteki ara dönem konsolide olmayan finansal bilgilerin, Banka'nın 31 Mart 2026 tarihi itibarıyla konsolide olmayan finansal durumunun ve aynı tarihte sona eren üç aylık döneme ilişkin konsolide olmayan finansal performansının ve konsolide olmayan nakit akışlarının BDDK Muhasebe ve Finansal Raporlama Mevzuatı'na uygun olarak tüm önemli yönleriyle gerçeğe uygun bir biçimde sunulmadığı kanaatine varmamıza sebep olacak herhangi bir husus dikkatimizi çekmemiştir.

#### *Diğer Hususlar*

Banka'nın 31 Aralık 2025 ve 31 Mart 2025 tarihleri itibarıyla "BDDK Muhasebe Finansal Raporlama Mevzuatı'na" uygun olarak düzenlenen konsolide olmayan finansal tabloları başka bir bağımsız denetim firması tarafından sırasıyla denetlenmiş ve incelenmiştir.

Söz konusu bağımsız denetim firması, 12 Mart 2026 tarihli bağımsız denetim raporunda, Banka yönetimi tarafından BDDK Muhasebe ve Finansal Raporlama Mevzuatı dışında, ekonomide ve piyasalarda meydana gelebilecek olumsuz gelişmelerin olası etkileri nedeniyle tümü geçmiş yıllar içerisinde ayrılan 18,000 Bin TL tutarındaki serbest karşılığın ve serbest karşılığa ait 5,400 Bin TL tutarındaki ertelenmiş vergi varlığının cari dönemde iptal edilmesi nedeniyle sınırlı olumlu görüş bildirmiştir. Aynı bağımsız denetim firması, 14 Mayıs 2025 tarihli sınırlı denetim raporunda, Banka yönetimi tarafından BDDK Muhasebe ve Finansal Raporlama Mevzuatı dışında, ekonomide ve piyasalarda meydana gelebilecek olumsuz gelişmelerin olası etkileri nedeniyle tümü geçmiş yıllar içerisinde ayrılan

serbest karşılığın 4,000 Bin TL tutarındaki kısmı ile bu karşılık üzerinden ayrılan

1,200 Bin TL ertelenmiş vergi varlığının ilgili dönemde iptal edilmesi nedeniyle sınırlı olumlu sonuç bildirmiştir.

Söz konusu bağımsız denetim firması ayrıca, 12 Mart 2026 ve 14 Mayıs 2025 tarihli bağımsız denetim ve sınırlı denetim raporunda, Banka'nın, 31 Aralık 2024 tarihi itibarıyla ertelenmiş vergi hesaplamasında geçici farkları belirlerken, maddi ve maddi olmayan duran varlıkların enflasyona göre düzeltilmiş vergiye esas değerleri üzerinden ortaya çıkan 27,393 Bin TL tutarındaki ertelenmiş vergi gelir etkisini dikkate almaması, bu durumun, ilgili TMS 12 "Gelir Vergileri" standardının hükümlerine aykırılık teşkil etmesi ve Banka'nın bu hususu 2025 yılı itibarıyla konsolide olmayan finansal tablolarında düzeltmesi nedeniyle, sırasıyla sınırlı olumlu görüş ve sınırlı sonuç bildirmiştir.

#### *Mevzuattan Kaynaklanan Diğer Yükümlülüklerle İlişkin Rapor*

Sınırlı denetimimiz sonucunda, ilişkide yedinci bölümde yer verilen ara dönem faaliyet raporunda yer alan finansal bilgilerin sınırlı denetimden geçmiş ara dönem konsolide olmayan finansal tablolar ve açıklayıcı notlarda verilen bilgiler ile, tüm önemli yönleriyle, tutarlı olmadığına dair herhangi bir hususa rastlanmamıştır.

Güney Bağımsız Denetim ve Serbest Muhasebeci Mali Müşavirlik Anonim Şirketi

A member firm of Ernst & Young Global Limited

Fatih Polat, SMMM

Sorumlu Denetçi

15 Mayıs 2026

İstanbul, Türkiye



## Bilanço (Finansal Durum Tablosu) (TFRS 9'a Göre Karşılık Ayrılmış)

Sunum Para Birimi	1.000 TL
Finansal Tablo Niteliği	Konsolide Olmayan

	Dipnot Referansı	Cari Dönem 31.03.2026			Önceki Dönem 31.12.2025		
		TP	YP	Toplam	TP	YP	Toplam
<b>Bilanço (Finansal Durum Tablosu) (TFRS 9'a Göre Karşılık Ayrılmış)</b>							
<b>VARLIKLAR</b>							
FİNANSAL VARLIKLAR (Net)		2.536.420	5.641.678	8.178.098	2.446.892	5.255.810	7.702.702
Nakit ve Nakit Benzerleri		2.500.128	5.641.678	8.141.806	2.410.113	5.255.810	7.665.923
Nakit Değerler ve Merkez Bankası	I-1	497.206	4.621.285	5.118.491	238.000	4.269.304	4.507.304
Bankalar	I-3	1.645	1.020.393	1.022.038	681	986.506	987.187
Para Piyasalarından Alacaklar		2.002.222		2.002.222	2.172.317		2.172.317
Beklenen Zarar Karşılıkları ( - )		-945		-945	-885		-885
Gerçeğe Uygun Değer Farkı Kâr Zarara Yansıtılan Finansal Varlıklar					0	0	0
Devlet Borçlanma Senetleri							0
Sermayede Payı Temsil Eden Menkul Değerler							0
Diğer Finansal Varlıklar							0
Gerçeğe Uygun Değer Farkı Diğer Kapsamlı Gelire Yansıtılan Finansal Varlıklar	I-4	36.292		36.292	36.779	0	36.779
Devlet Borçlanma Senetleri		36.154		36.154	36.641		36.641
Sermayede Payı Temsil Eden Menkul Değerler		138		138	138		138
Diğer Finansal Varlıklar							0
Türev Finansal Varlıklar	I-2				0	0	0
Türev Finansal Varlıkların Gerçeğe Uygun Değer Farkı Kar Zarara Yansıtılan Kısmı							0
Türev Finansal Varlıkların Gerçeğe Uygun Değer Farkı Diğer Kapsamlı Gelire Yansıtılan Kısmı							0
İTFA EDİLMİŞ MALİYETİ İLE ÖLÇÜLEN FİNANSAL VARLIKLAR ( Net)	I-5	6.976.348	3.298.893	10.275.241	6.559.163	3.526.353	10.085.516
Krediler		6.127.953	3.298.893	9.426.846	5.630.626	3.526.353	9.156.979
Kiralama İşlemlerinden Alacaklar	I-10						0
Factoring Alacakları							0
İtfa Edilmiş Maliyeti ile Ölçülen Diğer Finansal Varlıklar	I-6	1.051.487		1.051.487	1.135.456	0	1.135.456
Devlet Borçlanma Senetleri		1.051.487		1.051.487	1.135.456		1.135.456
Diğer Finansal Varlıklar							0
Beklenen Zarar Karşılıkları (-)		-203.092		-203.092	-206.919		-206.919
SATIŞ AMAÇLI ELDE TUTULAN VE DURDURULAN FAALİYETLERE İLİŞKİN DURAN VARLIKLAR (Net)	I-16	25.122		25.122	25.122	0	25.122
Satış Amaçlı		25.122		25.122	25.122		25.122
Durdurulan Faaliyetlere İlişkin							0
ORTAKLIK YATIRIMLARI		7.659		7.659	7.659	0	7.659
İştirakler (Net)	I-7	7.659		7.659	7.659	0	7.659

Özkaynak Yöntemine Göre Değerlenenler				0			0
Konsolide Edilmeyenler		7.659		7.659	7.659		7.659
Bağlı Ortaklıklar (Net)	I-8				0	0	0
Konsolide Edilmeyen Mali Ortaklıklar							0
Konsolide Edilmeyen Mali Olmayan Ortaklıklar							0
Birlikte Kontrol Edilen Ortaklıklar (İş Ortaklıkları) (Net)	I-9				0	0	0
Özkaynak Yöntemine Göre Değerlenenler							0
Konsolide Edilmeyenler							0
MADDİ DURAN VARLIKLAR (Net)	I-12	154.347		154.347	151.350		151.350
MADDİ OLMAYAN DURAN VARLIKLAR (Net)	I-13	12.631		12.631	14.465	0	14.465
Şerefiye							0
Diğer		12.631		12.631	14.465		14.465
YATIRIM AMAÇLI GAYRİMENKULLER (Net)	I-14	0		0	0		0
CARİ VERGİ VARLIĞI		35.588		35.588	36.085		36.085
ERTELENMİŞ VERGİ VARLIĞI	I-15	66.367		66.367	69.440		69.440
DİĞER AKTİFLER (Net)	I-17	764.517	228	764.745	784.866	169	785.035
<b>VARLIKLAR TOPLAMI</b>		<b>10.578.999</b>	<b>8.940.799</b>	<b>19.519.798</b>	<b>10.095.042</b>	<b>8.782.332</b>	<b>18.877.374</b>
<b>YÜKÜMLÜLÜKLER</b>							
MEVDUAT	II-1	7.293.403	8.816.881	16.110.284	4.301.668	10.597.162	14.898.830
ALINAN KREDİLER	II-3	0	0	0	0		0
PARA PİYASALARINA BORÇLAR		271		271	510.692		510.692
İHRAÇ EDİLEN MENKUL KIYMETLER (Net)		0	0	0	0	0	0
Bonolar		0	0	0			0
Varlığa Dayalı Menkul Kıymetler		0	0	0			0
Tahviller		0	0	0			0
FONLAR		0	0	0	0	0	0
Müstakrizlerin Fonları		0	0	0			0
Diğer		0	0	0			0
GERÇEĞE UYGUN DEĞER FARKI KAR ZARARA YANSITILAN FİNANSAL YÜKÜMLÜLÜKLER		0	0	0	0		0
TÜREV FİNANSAL YÜKÜMLÜLÜKLER	II-2	0	0	0	0	0	0
Türev Finansal Yükümlülüklerin Gerçeğe Uygun Değer Farkı Kar Zarara Yansıtılan Kısmı							0
Türev Finansal Yükümlülüklerin Gerçeğe Uygun Değer Farkı Diğer Kapsamlı Gelire Yansıtılan Kısmı							0
FAKTORİNG YÜKÜMLÜLÜKLERİ		0	0	0	0		0
KİRALAMA İŞLEMLERİNDEN YÜKÜMLÜLÜKLER (Net)	II-6	92.247		92.247	84.197		84.197
KARŞILIKLAR	II-8	159.544	1.447	160.991	136.330	1.396	137.726
Yeniden Yapılanma Karşılığı							0
Çalışan Hakları Karşılığı		102.780		102.780	73.436		73.436
Sigorta Teknik Karşılıkları (Net)							0
Diğer Karşılıklar		56.764	1.447	58.211	62.894	1.396	64.290
CARİ VERGİ BORCU	II-9	57.349		57.349	103.275		103.275
ERTELENMİŞ VERGİ BORCU		0	0	0	0		0
SATIŞ AMAÇLI ELDE TUTULAN VE DURDURULAN FAALİYETLERE İLİŞKİN DURAN VARLIK BORÇLARI (Net)		0	0	0	0	0	0
Satış Amaçlı		0	0	0			0
Durdurulan Faaliyetlere İlişkin		0	0	0			0
SERMAYE BENZERİ BORÇLANMA ARAÇLARI		0	0	0	0	0	0
Krediler		0	0	0			0
Diğer Borçlanma Araçları		0	0	0			0

DİĞER YÜKÜMLÜLÜKLER	II-5	544.410	982.968	1.527.378	367.634	1.247.010	1.614.644
ÖZKAYNAKLAR	II-10	1.571.278	0	1.571.278	1.528.010	0	1.528.010
Ödenmiş Sermaye		1.000.000		1.000.000	1.000.000		1.000.000
Sermaye Yedekleri		25.430		25.430	25.430	0	25.430
Hisse Senedi İhraç Primleri							0
Hisse Senedi İptal Karları							0
Diğer Sermaye Yedekleri		25.430		25.430	25.430		25.430
Kâr veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler veya Giderler		-25.966		-25.966	-16.088		-16.088
Kâr veya Zararda Yeniden Sınıflandırılacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler veya Giderler		328		328	536		536
Kar Yedekleri		518.132		518.132	427.006	0	427.006
Yasal Yedekler		56.537		56.537	52.702		52.702
Statü Yedekleri		0		0			0
Olağanüstü Yedekler		427.931		427.931	355.066		355.066
Diğer Kar Yedekleri		33.664		33.664	19.238		19.238
Kar veya Zarar		53.354		53.354	91.126	0	91.126
Geçmiş Yıllar Kar veya Zararı							0
Dönem Net Kâr veya Zararı		53.354		53.354	91.126		91.126
Azınlık Payları							0
<b>YÜKÜMLÜLÜKLER TOPLAMI</b>		<b>9.718.502</b>	<b>9.801.296</b>	<b>19.519.798</b>	<b>7.031.806</b>	<b>11.845.568</b>	<b>18.877.374</b>

## NAZIM HESAPLAR (TFRS 9'a Göre Karşılık Ayrılmış)

Sunum Para Birimi	1.000 TL
Finansal Tablo Niteliği	Konsolide Olmayan

	Dipnot Referansı	Cari Dönem 31.03.2026			Önceki Dönem 31.12.2025		
		TP	YP	Toplam	TP	YP	Toplam
<b>Nazım Hesaplar (TFRS 9'a Göre Karşılık Ayrılmış)</b>							
<b>BİLANÇO DIŞI YÜKÜMLÜLÜKLER</b>		6.241.675	1.133.702	7.375.377	8.210.842	3.227.455	11.438.297
<b>GARANTİ VE KEFALETLER</b>	III-1	5.305.394	248.699	5.554.093	5.001.289	177.515	5.178.804
Teminat Mektupları		756.894	112.460	869.354	751.789	109.307	861.096
Devlet İhale Kanunu Kapsamına Girenler		2.823	1.421	4.244	2.823	1.371	4.194
Dış Ticaret İşlemleri Dolayısıyla Verilenler		7.954	17.979	25.933	7.954	17.656	25.610
Diğer Teminat Mektupları		746.117	93.060	839.177	741.012	90.280	831.292
Banka Kredileri					0	0	0
İthalat Kabul Kredileri							0
Diğer Banka Kabulleri							0
Akreditifler			136.239	136.239	0	68.208	68.208
Belgeli Akreditifler			136.239	136.239		68.208	68.208
Diğer Akreditifler							0
Garanti Verilen Prefinansmanlar							0
Ciolar		4.548.500		4.548.500	4.249.500	0	4.249.500
T.C. Merkez Bankasına Ciolar		4.548.500		4.548.500	4.249.500		4.249.500
Diğer Ciolar							0
Menkul Kıymet İhraçlarında Satın Alma Garantilerimizden							0
Faktoring Garantilerinden							0
Diğer Garantilerimizden							0
Diğer Kefaletlerimizden							0
<b>TAAHHÜTLER</b>	III-1	30.847	18.786	49.633	641.201	629.152	1.270.353
Cayılamaz Taahhütler		30.847	18.786	49.633	641.201	629.152	1.270.353
Vadeli Aktif Değerler Alım Satım Taahhütleri		18.772	18.786	37.558	630.887	629.152	1.260.039
Vadeli Mevduat Alım Satım Taahhütleri				0			0
İştirak ve Bağlı Ortaklık Sermayesine İştirak Taahhütleri							0
Kullanırma Garantili Kredi Tahsis Taahhütleri		755		755	854		854
Menkul Kıymet İhracına Aracılık Taahhütleri							0
Zorunlu Karşılık Ödeme Taahhüdü							0
Çekler İçin Ödeme Taahhütleri		11.320		11.320	9.460		9.460
İhracat Taahhütlerinden Kaynaklanan Vergi ve Fon Yükümlülükleri							0
Kredi Kartı Harcama Limit Taahhütleri							0
Kredi Kartları ve Bankacılık Hizmetlerine İlişkin Promosyon Uygulama Taahhütleri							0
Açığa Menkul Kıymet Satış Taahhütlerinden Alacaklar							0

Açığa Menkul Kıymet Satış Taahhütlerinden Borçlar								0
Diğer Cayılamaz Taahhütler								0
Cayılabılır Taahhütler					0	0		0
Cayılabılır Kredi Tahsis Taahhütleri								0
Diğer Cayılabılır Taahhütler								0
<b>TÜREV FİNANSAL ARAÇLAR</b>		905.434	866.217	1.771.651	2.568.352	2.420.788		4.989.140
Riskten Korunma Amaçlı Türev Finansal Araçlar					0	0		0
Gerçeğe Uygun Değer Riskinden Korunma Amaçlı İşlemler								0
Nakit Akış Riskinden Korunma Amaçlı İşlemler								0
Yurtdışındaki Net Yatırım Riskinden Korunma Amaçlı İşlemler								0
Alım Satım Amaçlı İşlemler		905.434	866.217	1.771.651	2.568.352	2.420.788		4.989.140
Vadeli Döviz Alım-Satım İşlemleri					0	0		0
Vadeli Döviz Alım İşlemleri								0
Vadeli Döviz Satım İşlemleri								0
Para ve Faiz Swap İşlemleri					0	0		0
Swap Para Alım İşlemleri								0
Swap Para Satım İşlemleri								0
Swap Faiz Alım İşlemleri								0
Swap Faiz Satım İşlemleri								0
Para, Faiz ve Menkul Değer Opsiyonları					0	0		0
Para Alım Opsiyonları								0
Para Satım Opsiyonları								0
Faiz Alım Opsiyonları								0
Faiz Satım Opsiyonları								0
Menkul Değerler Alım Opsiyonları								0
Menkul Değerler Satım Opsiyonları								0
Futures Para İşlemleri		905.434	866.217	1.771.651	2.568.352	2.420.788		4.989.140
Futures Para Alım İşlemleri			866.217	866.217		2.420.788		2.420.788
Futures Para Satım İşlemleri		905.434		905.434	2.568.352			2.568.352
Futures Faiz Alım-Satım İşlemleri					0	0		0
Futures Faiz Alım İşlemleri								0
Futures Faiz Satım İşlemleri								0
Diğer								0
<b>EMANET VE REHİNLİ KIYMETLER</b>		19.006.469	8.517.658	27.524.127	18.826.336	8.968.410		27.794.746
<b>EMANET KIYMETLER</b>		5.974.005	39.738	6.013.743	5.584.610	288.587		5.873.197
Müşteri Fon ve Portföy Mevcutları								0
Emanete Alınan Menkul Değerler		67.699	6.308	74.007	70.182	6.088		76.270
Tahsile Alınan Çekler		5.906.146	33.430	5.939.576	5.514.052	282.499		5.796.551
Tahsile Alınan Ticari Senetler		160		160	376			376
Tahsile Alınan Diğer Kıymetler								0
İhracına Aracı Olunan Kıymetler								0
Diğer Emanet Kıymetler								0
Emanet Kıymet Alanlar								0
<b>REHİNLİ KIYMETLER</b>		13.032.464	8.477.920	21.510.384	13.241.726	8.679.823		21.921.549
Menkul Kıymetler								0
Teminat Senetleri		62		62	62			62
Emtia		1.646		1.646	1.646			1.646
Varant								0
Gayrimenkul		840.288	48.606	888.894	892.888	46.882		939.770

Diğer Rehinli Kıymetler		12.190.468	8.429.314	20.619.782	12.347.130	8.632.941	20.980.071
Rehinli Kıymet Alanlar							0
KABUL EDİLEN AVALLER VE KEFALETLER		0	0	0	0		0
<b>BİLANÇO DIŞI HESAPLAR TOPLAMI</b>		<b>25.248.144</b>	<b>9.651.360</b>	<b>34.899.504</b>	<b>27.037.178</b>	<b>12.195.865</b>	<b>39.233.043</b>

## Kar veya Zarar Tablosu (TFRS 9'a Göre Karşılık Ayrılmış)

Sunum Para Birimi	1.000 TL
Finansal Tablo Niteliği	Konsolide Olmayan

	Dipnot Referansı	Cari Dönem 01.01.2026 - 31.03.2026	Önceki Dönem 01.01.2025 - 31.03.2025
<b>Kar veya Zarar Tablosu (TFRS 9'a Göre Karşılık Ayrılmış)</b>			
<b>GELİR VE GİDER KALEMLERİ</b>			
<b>FAİZ GELİRLERİ</b>	IV-1	940.584	1.058.341
Kredilerden Alınan Faizler		665.646	807.438
Zorunlu Karşılıklardan Alınan Faizler		29.674	57.727
Bankalardan Alınan Faizler		33.040	28.764
Para Piyasası İşlemlerinden Alınan Faizler		120.056	106.627
Menkul Değerlerden Alınan Faizler		92.167	57.785
Gerçeğe Uygun Değer Farkı Kar Zarara Yansıtılanlar			0
Gerçeğe Uygun Değer Farkı Diğer Kapsamlı Gelire Yansıtılanlar		3.217	52.181
İtfa Edilmiş Maliyeti İle Ölçülenler		88.950	5.604
Finansal Kiralama Faiz Gelirleri			0
Diğer Faiz Gelirleri		1	0
<b>FAİZ GİDERLERİ (-)</b>	IV-2	-570.497	-679.124
Mevduata Verilen Faizler		-539.726	-660.558
Kullanılan Kredilere Verilen Faizler		-2	-2
Para Piyasası İşlemlerine Verilen Faizler		-25.037	-226
İhraç Edilen Menkul Kıymetlere Verilen Faizler		0	0
Kiralama Faiz Giderleri		-5.732	-5.408
Diğer Faiz Giderleri		0	-12.930
<b>NET FAİZ GELİRİ VEYA GİDERİ</b>		370.087	379.217
<b>NET ÜCRET VE KOMİSYON GELİRLERİ VEYA GİDERLERİ</b>		11.251	2.760
Alınan Ücret ve Komisyonlar		17.530	7.188
Gayri Nakdi Kredilerden		16.247	5.428
Diğer	IV-11	1.283	1.760
Verilen Ücret ve Komisyonlar (-)		-6.279	-4.428
Gayri Nakdi Kredilere		-161	-197
Diğer	IV-11	-6.118	-4.231
<b>TEMETTÜ GELİRLERİ</b>	IV-3	0	0
<b>TİCARİ KAR VEYA ZARAR (Net)</b>	IV-4	-147.055	-104.295
Sermaye Piyasası İşlemleri Karı (Zararı)		0	-2
Türev Finansal İşlemlerden Kar (Zarar)		-67.428	-23.767
Kambiyo İşlemleri Karı (Zararı)		-79.627	-80.526
<b>DİĞER FAALİYET GELİRLERİ</b>	IV-5	93.122	7.896
<b>FAALİYET BRÜT KARI</b>		327.405	285.578
<b>BEKLENEN ZARAR KARŞILIKLARI GİDERLERİ (-)</b>	IV-6	4.705	40.410
<b>DİĞER KARŞILIK GİDERLERİ (-)</b>		0	0
<b>PERSONEL GİDERLERİ (-)</b>		-157.380	-139.146
<b>DİĞER FAALİYET GİDERLERİ (-)</b>	IV-7	-113.482	-108.343
<b>NET FAALİYET KARI (ZARARI)</b>		61.248	78.499
<b>BİRLEŞME İŞLEMİ SONRASINDA GELİR OLARAK KAYDEDİLEN FAZLALIK TUTARI</b>		0	0
<b>ÖZKAYNAK YÖNTEMİ UYGULANAN ORTAKLIKLARDAN KAR (ZARAR)</b>		0	0
<b>NET PARASAL POZİSYON KARI (ZARARI)</b>		0	0
<b>SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER VERGİ ÖNCESİ KARI (ZARARI)</b>		61.248	78.499
<b>SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER VERGİ KARŞILIĞI (+/-)</b>	IV-8	-7.894	21.625
Cari Vergi Karşılığı		-498	0
Ertelenmiş Vergi Gider Etkisi		-7.396	0
Ertelenmiş Vergi Gelir Etkisi		0	21.625
<b>SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER DÖNEM NET KARI (ZARARI)</b>	IV-9	53.354	100.124
<b>DURDURULAN FAALİYETLERDEN GELİRLER</b>		0	0
Satış Amaçlı Elde Tutulan Duran Varlık Gelirleri		0	0
İştirak, Bağlı Ortaklık ve Birlikte Kontrol Edilen Ortaklıklar (İş Ort.) Satış Karları		0	0
Diğer Durdurulan Faaliyet Gelirleri		0	0
<b>DURDURULAN FAALİYETLERDEN GİDERLER (-)</b>		0	0
Satış Amaçlı Elde Tutulan Duran Varlık Giderleri		0	0
İştirak, Bağlı Ortaklık ve Birlikte Kontrol Edilen Ortaklıklar (İş Ort.) Satış Zararları		0	0
Diğer Durdurulan Faaliyet Giderleri		0	0
<b>DURDURULAN FAALİYETLER VERGİ ÖNCESİ KARI (ZARARI)</b>		0	0

DURDURULAN FAALİYETLER VERGİ KARŞILIĞI (+/-)		0	0
Cari Vergi Karşılığı		0	0
Ertelenmiş Vergi Gider Etkisi		0	0
Ertelenmiş Vergi Gelir Etkisi		0	0
DURDURULAN FAALİYETLER DÖNEM NET KARI (ZARARI)	IV-10	0	0
DÖNEM NET KARI VEYA ZARARI	IV-11	53.354	100.124
Grubun Karı (Zararı)		53.354	100.124
Azınlık Payları Karı (Zararı)		0	0
<b>Hisse Başına Kar (Zarar)</b>			
<b>Hisse Başına Kar (Zarar)</b>			

## Kar veya Zarar ve Diğer Kapsamlı Gelir Tablosu (TFRS 9'a Göre Karşılık Ayrılmış)

Sunum Para Birimi	1.000 TL
Finansal Tablo Niteliği	Konsolide Olmayan

	Dipnot Referansı	Cari Dönem	Önceki Dönem
		01.01.2026 - 31.03.2026	01.01.2025 - 31.03.2025
<b>Kar veya Zarar ve Diğer Kapsamlı Gelir Tablosu (TFRS 9'a Göre Karşılık Ayrılmış)</b>			
DÖNEM KARI (ZARARI)		53.354	100.124
DİĞER KAPSAMLI GELİRLER		-10.086	-6.856
Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacaklar		-9.878	
Tanımlanmış Fayda Planları Yeniden Ölçüm Kazançları (Kayıpları)		-14.112	
Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Diğer Kapsamlı Gelire İlişkin Vergiler		4.234	
Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılacaklar		-208	-6.856
Gerçeğe Uygun Değer Farkı Diğer Kapsamlı Gelire Yansıtılan Finansal Varlıkların Değerleme ve/veya Sınıflandırma Gelirleri/Giderleri		-297	-9.794
Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılacak Diğer Kapsamlı Gelire İlişkin Vergiler		89	2.938
<b>TOPLAM KAPSAMLI GELİR (GİDER)</b>		<b>43.268</b>	<b>93.268</b>

## Nakit Akış Tablosu (TFRS 9'a Göre Karşılık Ayrılmış)

Sunum Para Birimi	1.000 TL
Finansal Tablo Niteliği	Konsolide Olmayan

	Dipnot Referansı	Cari Dönem 01.01.2026 - 31.03.2026	Önceki Dönem 01.01.2025 - 31.03.2025
<b>Nakit Akış Tablosu (TFRS 9'a Göre Karşılık Ayrılmış)</b>			
<b>BANKACILIK FAALİYETLERİNE İLİŞKİN NAKİT AKIŞLARI</b>			
Bankacılık Faaliyet Konusu Varlık ve Yükümlülüklerdeki Değişim Öncesi Faaliyet Kârı		152.821	309.547
Alınan Faizler		1.098.170	1.032.510
Ödenen Faizler		-629.550	-615.775
Alınan Temettüleri			0
Alınan Ücret ve Komisyonlar		14.382	10.360
Elde Edilen Diğer Kazançlar		71.612	239.670
Zarar Olarak Muhasebeleştirilen Donuk Alacaklardan Tahsilatlar		8.803	35.298
Personele ve Hizmet Tedarik Edenlere Yapılan Nakit Ödemeler		-145.679	-196.264
Ödenen Vergiler		-119.260	-10.776
Diğer		-145.657	-185.476
Bankacılık Faaliyetleri Konusu Varlık ve Yükümlülüklerdeki Değişim		347.505	-1.019.447
Gerçeğe Uygun Değer Farkı Kar veya Zarara Yansıtılan Finansal Varlıklarda Net (Artış) Azalış		0	0
Bankalar Hesabındaki Net (Artış) Azalış		101.916	-12.181
Kredilerdeki Net (Artış) Azalış		-246.519	-2.959.892
Diğer Varlıklarda Net (Artış) Azalış		59.260	269.928
Bankaların Mevduatlarında Net Artış (Azalış)		-28	-101
Diğer Mevduatlarda Net Artış (Azalış)		966.005	1.994.230
Gerçeğe Uygun Değer Farkı Kar veya Zarara Yansıtılan Finansal Yükümlülüklerde Net Artış (Azalış)		0	0
Alınan Kredilerdeki Net Artış (Azalış)		0	0
Vadesi Gelmiş Borçlarda Net Artış (Azalış)		0	0
Diğer Borçlarda Net Artış (Azalış)		-533.129	-311.431
Bankacılık Faaliyetlerinden Kaynaklanan Net Nakit Akışı		500.326	-709.900
<b>YATIRIM FAALİYETLERİNE İLİŞKİN NAKİT AKIŞLARI</b>			
Yatırım Faaliyetlerinden Kaynaklanan Net Nakit Akışları		-60.511	-11.824
İktisap Edilen İştirakler, Bağlı Ortaklıklar ve Birlikte Kontrol Edilen Ortaklıklar (İş Ortaklıkları)		0	0
Elden Çıkarılan İştirakler, Bağlı Ortaklıklar ve Birlikte Kontrol Edilen Ortaklıklar (İş Ortaklıkları)		0	0
Satın Alınan Menkul ve Gayrimenkuller		-20.475	-9.880
Elden Çıkarılan Menkul ve Gayrimenkuller			0
Elde Edilen Gerçeğe Uygun Değer Farkı Diğer Kapsamlı Gelire Yansıtılan Finansal Varlıklar			0
Elden Çıkarılan Gerçeğe Uygun Değer Farkı Diğer Kapsamlı Gelire Yansıtılan Finansal Varlıklar			36
Satın Alınan İtfa Edilmiş Maliyeti ile Ölçülen Finansal Varlıklar			0
Satılan İtfa Edilmiş Maliyeti ile Ölçülen Finansal Varlıklar		-39.820	0
Diğer		-216	-1.980
<b>FİNANSMAN FAALİYETLERİNE İLİŞKİN NAKİT AKIŞLARI</b>			
Finansman Faaliyetlerinden Sağlanan Net Nakit		-13.781	-13.583
Krediler ve İhraç Edilen Menkul Değerlerden Sağlanan Nakit			0
Krediler ve İhraç Edilen Menkul Değerlerden Kaynaklanan Nakit Çıkışı			0
İhraç Edilen Sermaye Araçları			0
Temettü Ödemeleri			0
Kiralamaya İlişkin Ödemeler		-13.781	-13.583
Diğer			0
Yabancı Para Çevrim Farklarının Nakit ve Nakde Eşdeğer Varlıklar Üzerindeki Etkisi		147.353	192.292
Nakit ve Nakde Eşdeğer Varlıklardaki Net Artış (Azalış)		573.387	-543.015
Dönem Başındaki Nakit ve Nakde Eşdeğer Varlıklar		4.657.451	3.987.843
Dönem Sonundaki Nakit ve Nakde Eşdeğer Varlıklar		5.230.838	3.444.828

