KAP'ta yayınlanma tarihi ve saati: 05.06.2026 18:22:17
https://www.kap.org.tr/tr/Bildirim/1614026

KAMUYU AYDINLATMA PLATFORMU

BAŞKENT DOĞALGAZ DAĞITIM GAYRİMENKUL YATIRIM ORTAKLIĞI A.Ş.
Kar Payı Dağıtım İşlemlerine İlişkin Bildirim

Kar Payı Dağıtım İşlemlerine İlişkin Bildirim

Özet Bilgi	2025 Yılı Kar Dağıtım Önerisinin Genel Kurul'da onaylanması.
Yapılan Açıklama Güncelleme mi ?	Evet
Yapılan Açıklama Düzeltme mi ?	Hayır
Yapılan Açıklama Ertelenmiş Bir Açıklama mı ?	Hayır

Karar Tarihi	04.05.2026
Konunun Gündemde Yer Aldığı Genel Kurul Tarihi	05.06.2026
Kar Payı Dağıtımı Konusu Görüşüldü mü?	Görüşüldü
Nakit Kar Payı Ödeme Şekli	Peşin
Para Birimi	TRY
Pay Biçiminde Ödeme	Ödenmeyecek
Net Tutarın Hesaplanmasında Yürürlükteki Genel Kar Payı Stopaj Oranından Daha Düşük Bir Oran Uygulanmasının Nedeni	A,B Grubu paylar Tüzel Kişi payları olduğundan stopaj kesintisi yapılmamaktadır.
Genel Kar Payı Stopaj Oranından Daha Düşük Bir Oranın Nasıl Hesaplandığına İlişkin Bilgi	A,B Grubu paylar Tüzel Kişi payları olduğundan stopaj kesintisi yapılmamaktadır.

Nakit Kar Payı Ödeme Tutar ve Oranları

Pay Grup Bilgileri	Ödeme	1 TL Nominal Değerli Paya Ödenecek Nakit Kar Payı - Brüt(TL)	1 TL Nominal Değerli Paya Ödenecek Nakit Kar Payı - Brüt(%)	Stopaj Oranı(%)	1 TL Nominal Değerli Paya Ödenecek Nakit Kar Payı - Net(TL)	1 TL Nominal Değerli Paya Ödenecek Nakit Kar Payı - Net(%)
A Grubu, İşlem Görmüyor, TREBSGZ00011	Peşin	2,0000000	200	0	2,0000000	200
B Grubu, İşlem Görmüyor, TREBSGZ00029	Peşin	2,0000000	200	0	2,0000000	200
C Grubu, BASGZ, TREBSGZ00037	**Peşin**	**2,0000000**	**200**	**15**	**1,7000000**	**170**

Kar Payı Ödeme Tarihleri

Ödeme	Teklif Edilen Nakit Kar Payı Hak Kullanım Tarihi (1)	Kesinleşen Nakit Kar Payı Hak Kullanım Tarihi (2)	Ödeme Tarihi (3)	Kayıt Tarihi (4)
Peşin	20.07.2026	18.06.2026	22.06.2026	19.06.2026

(1) Kar payının şirket tarafından ödeneceği ve payın kar payı hakkı bulunmadan işlem görmeye başlayacağı tarih (teklif edilen).

(2) Kar payının şirket tarafından ödeneceği ve payın kar payı hakkı bulunmadan işlem görmeye başlayacağı tarih (kesinleşen).

(3) Payları Borsa'da işlem gören pay sahiplerinin hesaplarına giriş yapılacağı tarih.

(4) Borsada işlem gören tipteki payların hak sahiplerinin belirlendiği tarih.

Nakit Kar Payı Ödeme Zaman Aralığı

Nakit Kar Payı Hak Kullanımının Başlayabileceği İlk Tarih (Teklif Edilen)	Nakit Kar Payı Hak Kullanımının Başlayabileceği Son Tarih (Teklif Edilen)	Nakit Kar Payı Hak Kullanımının Başlayabileceği İlk Tarih (Genel Kurulca Onaylanan)	Nakit Kar Payı Hak Kullanımının Başlayabileceği Son Tarih (Genel Kurulca Onaylanan)
20.07.2026	22.07.2026	18.06.2026	22.06.2026

Pay Olarak Kar Payı Ödeme Tutar ve Oranları

Pay Grup Bilgileri	Pay Biçiminde Dağıtılacak Kar Payı Tutarı(TL)	Pay Biçiminde Dağıtılacak Kar Payı Oranı(%)
A Grubu, İşlem Görmüyor, TREBSGZ00011	0	0
B Grubu, İşlem Görmüyor, TREBSGZ00029	0	0
C Grubu, BASGZ, TREBSGZ00037	**0**	**0**

Ek Açıklamalar

Yönetim Kurulu'nun 04.05.2026 tarih ve 2026/07 sayılı Kararı ile hazırlanarak Kamuyu Aydınlatma Platformu ve şirketimiz internet sitesinde duyurulan Kar Dağıtım önerisi okundu.

31 Aralık 2025 tarihinde sona eren hesap döneminde, Şirketimizin Vergi Usul Kanunu'na göre hazırlanan Gelir Tablosuna göre Net Dönem Kârı 1.822.453.412,03 TL, TFRS' ye göre düzenlenmiş mali tablolardaki Net Dönem Kârı ise 3.401.609.611 TL'dir.

i- Sermaye Piyasası Kurulu mevzuatı ve diğer mevzuat hükümleri çerçevesinde, işbu karar ekindeki kar payı dağıtım tablosunda ayrıntılı olarak belirtildiği üzere, dağıtılacak kâr payı toplamından ödenmiş sermayenin yüzde beşi düşüldükten ve bulunan tutardan 151.666.666,67 TL genel kanuni yedek akçe ayrıldıktan sonra, VUK'a göre düzenlenmiş mali tablolardaki 2025 yılı kârının 1.400.000.000 TL'lik kısmının kâr payı olarak dağıtılması, 270.786.745,36 TL'lik kısmının ise olağanüstü yedek akçe olarak ayrılması,

ii- Kar payı olarak dağıtılacak 1.400.000.000 TL'nin; 700.000.000 TL sermayeyi temsil eden hisse senedi sahiplerine hisse başına brüt 2 TL (hisse başına brüt %200), hisse başına net 1,70 TL (hisse başına net %170) tutarında nakden kâr payının 18 Haziran 2026 tarihinde dağıtılmasına oy birliği ile karar verildi.

Kamuoyuna duyurulur.

Eklenen Dökümanlar

EK: 1	Kar Dağıtım Tablosu.pdf

KAR PAYI DAĞITIM TABLOSU

BAŞKENT DOĞALGAZ DAĞITIM GAYRİMENKUL YATIRIM ORTAKLIĞI A.Ş. 01.01.2025/31.12.2025 Dönemi Kâr Payı Dağıtım Tablosu (TL)

1. Ödenmiş/Çıkarılmış Sermaye	700.000.000
2. Genel Kanuni Yedek Akçe (Yasal Kayıtlara Göre)	140.000.000
Esas sözleşme uyarınca kâr dağıtımında imtiyaz var ise söz konusu imtiyaza ilişkin bilgi	Bulunmamaktadır.

*	SPK'ya Göre (TL)	Yasal Kayıtlara (YK) Göre (TL)
3. Dönem Kârı	4.767.870.365	3.710.750.312,54
4. Vergiler (-)	1.366.260.754	888.296.900,51
5. Net Dönem Kârı	3.401.609.611	1.822.453.412,03
6. Geçmiş Yıllar Zararları (-)	0	0
7. Genel Kanuni Yedek Akçe (-)	0	0
8. Net Dağıtılabilir Dönem Karı	3.401.609.611	1.822.453.412,03
Yıl İçinde Dağıtılan Kar Payı Avansı (-)	0	0
Kar Payı Avansı Düşülmüş Net Dağıtılabilir Dönem Karı/Zararı	3.401.609.611	1.822.453.412,03
9. Yıl İçinde Yapılan Bağışlar (+)	25.793.881,6	25.793.881,6
10. Bağışlar Eklenmiş Net Dağıtılabilir Dönem Karı	3.427.403.492,6	1.848.247.293,63
11. Ortaklara Birinci Kâr Payı	35.000.000	35.000.000
* Nakit	35.000.000	35.000.000
* Bedelsiz	0	0
12. İmtiyazlı Pay Sahiplerine Dağıtılan Kâr Payı	0	0
13. Dağıtılan Diğer Kâr Payı	0	0
* Çalışanlara	0	0
* Yönetim Kurulu Üyelerine	0	0
* Pay Sahibi Dışındaki Kişilere	0	0
14. İntifa Senedi Sahiplerine Dağıtılan Kâr Payı	0	0
15. Ortaklara İkinci Kâr Payı	1.365.000.000	1.365.000.000
16. Genel Kanuni Yedek Akçe	151.666.666,67	151.666.666,67
17. Statü Yedekleri	0	0
18. Özel Yedekler	0	0
19. Olağanüstü Yedek	1.849.942.944,33	270.786.745,36
20. Dağıtılması Öngörülen Diğer Kaynaklar	0	0

Kar Payı Oranları Tablosu

Pay Grubu	TOPLAM DAĞITILAN KAR PAYI - NAKİT (TL) - NET	TOPLAM DAĞITILAN KAR PAYI - BEDELSİZ (TL)	TOPLAM DAĞITILAN KAR PAYI / NET DAĞITILABİLİR DÖNEM KARI (%)	1 TL NOMİNAL DEĞERLİ PAYA İSABET EDEN KAR PAYI - TUTARI(TL) - NET	1 TL NOMİNAL DEĞERLİ PAYA İSABET EDEN KAR PAYI - ORANI(%) - NET
A Grubu	2.000.000	0	2	2	200
B Grubu	2.000.000	0	2	2	200
C Grubu	1.396.000.000	0	1,7	1,7	170
TOPLAM	1.400.000.000	0	2	2	200

Kar Payı Dağıtım Tablosu Açıklamaları

2025 yılı dönem karından dağıtılacak olan 1.400.000.000 TL nakit temettünün 1 TL nominal değerli hisseye isabet eden kar payı tutarı 2 TL, kar payı oranı ise brüt %200, net %170'dir.

Yukarıdaki açıklamalarımızın, Sermaye Piyasası Kurulu'nun yürürlükteki Özel Durumlar Tebliğinde yer alan esaslara uygun olduğunu, bu konuda/konularda tarafımıza ulaşan bilgileri tam olarak yansıttığını, bilgilerin defter, kayıt ve belgelerimize uygun olduğunu, konuyla ilgili

bilgileri tam ve doğru olarak elde etmek için gerekli tüm çabaları gösterdiğimizi ve yapılan bu açıklamalardan sorumlu olduğumuzu beyan ederiz.