



## KAMUYU AYDINLATMA PLATFORMU

# ŐEKER GAYRİMENKUL YATIRIM ORTAKLIĐI A.Ő. Değerleme Raporu

### Özet Bilgi

İstanbul İli, Beşiktaş İlçesi, Cihannüma Mahallesi Haziran 2026 Değerleme Raporu Hk.



**MERKEZİ KAYIT  
İSTANBUL**  
Türkiye Sermaye Piyasaları - Merkezi  
Saklanması ve Veri Depolama Kuruluşu

## Değerleme Raporu

İlgili Şirketler □

İlgili Fonlar □

|   |  |
|---|--|
| <b>Değerleme Raporu</b>                             |  |
| Yapılan Açıklama Güncelleme mi?                     | Hayır (No)                                     |
| Yapılan Açıklama Düzeltme mi?                       | Hayır (No)                                     |
| Konuya İlişkin Daha Önce Yapılan Açıklamanın Tarihi | -  |
| <b>Bildirim İçeriği</b>                             |  |
| Değerlemeyi Yapan Kuruluş                           | Vera Gayrimenkul Değerleme ve Danışmanlık A.Ş. |
| Değerleme Raporunun İçeriği                         | Haziran 2026                                   |
| Rapor Tarihi  | 30.06.2026                                     |
| <b>Açıklamalar</b>                                  |  |

Sermaye Piyasası Kurulu'nun Gayrimenkul Yatırım Ortaklıklarına İlişkin (III-48.1) Tebliği'nin 34. maddesinin 1. Fıkrası uyarınca Şirket'imiz portföyünde yer alan ve İstanbul ili, Beşiktaş İlçesi, Cihannüma Mahallesi adresinde bulunan gayrimenkulün değerlemesine ilişkin 2026 yılı için yetkilendirilmiş Vera Gayrimenkul Değerleme ve Danışmanlık A.Ş. tarafından hazırlanan 30 Haziran 2026 tarih ve 2026\_869 nolu değerlendirme raporu Ek'de yer almaktadır.