



KAMUYU AYDINLATMA PLATFORMU

KAYSERİ ŞEKER FABRİKASI A.Ş. Özel Durum Açıklaması (Genel)

Özet Bilgi

Şirket Aktifinde Yer Alan Gayrimenkullerin Değerlemesi



**MERKEZİ KAYIT
İSTANBUL**

Türkiye Sermaye Piyasası - Merkezi
Saklama ve Veri Depolama Kuruluşu

Özel Durum Açıklaması (Genel)

İlgili Şirketler □

İlgili Fonlar □

Özel Durum Açıklaması (Genel)	
Yapılan Açıklama Güncelleme mi?	Hayır (No)
Yapılan Açıklama Düzeltme mi?	Hayır (No)
Konuya İlişkin Daha Önce Yapılan Açıklamanın Tarihi	-
Yapılan Açıklama Ertelenmiş Bir Açıklama mı?	Hayır (No)
Bildirim İçeriği	
Açıklamalar	

Şirketimizin aktifinde yer alan yatırım ve kullanım amaçlı gayrimenkullerin yeniden değerlendirilmesine yönelik TSKB Gayrimenkul Değerleme A.Ş. tarafından 30.04.2026 itibariyle değerlendirilmesi yapılan ve 03.07.2026 tarihinde tarafımıza teslim edilen değerlendirme raporlarına ilişkin sonuçlar aşağıdaki tabloda belirtilmiştir.

Değerleme sonucu oluşan tablodaki değerlerin son hali, Bağımsız Denetim sonrasında TFRS'ye göre hazırlanacak 30.04.2026 finansal tablolarımıza yansıtılacak olup, ayrıntılı açıklamalar dipnotlarda yapılacaktır.

Cinsi	Arsa	Bina	Harici Müteferrik İşler	Toplam
Yatırım Amaçlı Gayrimenkuller	16.170.586.056	-	-	16.170.586.056
Kullanım Amaçlı Gayrimenkuller	8.536.262.268	5.213.044.822	1.832.162.320	15.581.469.410
Toplam	24.706.848.324	5.213.044.822	1.832.162.320	31.752.055.466

Kamuoyunun bilgilerine sunarız.

Saygılarımızla,

Yukarıdaki açıklamalarımızın, Sermaye Piyasası Kurulu'nun yürürlükteki Özel Durumlar Tebliğinde yer alan esaslara uygun olduğunu, bu konuda/konularda tarafımıza ulaşan bilgileri tam olarak yansıttığını, bilgilerin defter, kayıt ve belgelerimize uygun olduğunu, konuyla ilgili bilgileri tam ve doğru olarak elde etmek için gerekli tüm çabaları gösterdiğimizi ve yapılan bu açıklamalardan sorumlu olduğumuzu beyan ederiz.