



## KAMUYU AYDINLATMA PLATFORMU

# NUROL GAYRİMENKUL YATIRIM ORTAKLIĞI A.Ş. Değerleme Raporu

### Özet Bilgi

Nurol Rezidans Değerleme Raporu



**MERKEZİ KAYIT  
İSTANBUL**  
Türkiye Sermaye Piyasası - Merkezi  
Saklanması ve Veri Depolama Kuruluşu

## Değerleme Raporu

İlgili Şirketler □

İlgili Fonlar □

Değerleme Raporu	
Yapılan Açıklama Güncelleme mi?	Hayır (No)
Yapılan Açıklama Düzeltme mi?	Hayır (No)
Konuya İlişkin Daha Önce Yapılan Açıklamanın Tarihi	-
Bildirim İçeriği	
Değerlemeyi Yapan Kuruluş	Terra Gayrimenkul Değerleme ve Danışmanlık A.Ş.
Değerleme Raporunun İçeriği	Nurol Rezidans Değerleme Raporu
Rapor Tarihi	30.06.2026
Açıklamalar	

Ankara ili, Çankaya ilçesi, İmrahor-3 mahallesi, 26238 ada 3 parsel, 8.319 m<sup>2</sup> yüz ölçümlü taşınmaz üzerinde konumlu, A Blok 6, 8, 10, 11 ve B Blok 1, 4, 5 no.lu "Mesken" nitelikli bağımsız bölümler, "Büro" nitelikli 37 no.lu bağımsız bölüme ilişkin değerlendirme raporu ektedir.