



KAMUYU AYDINLATMA PLATFORMU

DK VARLIK KİRALAMA A.Ş. İhraç Tavanına İlişkin Bildirim



**MERKEZİ KAYIT
İSTANBUL**
Türkiye Sermaye Piyasası - Merkezi
Saklama ve Veri Depolama Kuruluşu

İhraç Tavanına İlişkin Bildirim

Özet Bilgi	Kira Sertifikası İhraç Tavanı Onayı Hk.
Yapılan Açıklama Güncelleme mi ?	Hayır
Yapılan Açıklama Düzeltme mi ?	Evet
Yapılan Açıklama Ertelenmiş Bir Açıklama mı ?	Hayır
Düzeltme Nedeni	Sermaye Piyasası Kurulu'nun onaylamış olduğu ihraç tavanı 500.000.000 TL'dir.

Yetkili Organ Karar Tarihi	02.03.2026
İhraç Tavanı Tutarı	500.000.000
Para Birimi	TRY
İhraç Tavanı Kıymet Türü	Kira Sertifikası
Satış Türü	Tahsisli-Nitelikli Yatırımcıya Satış
Yurt İçi / Yurt Dışı	Yurt İçi
SPK Başvuru Tarihi	16.04.2026
SPK Başvuru Sonucu	ONAY
SPK Onay Tarihi	01.07.2026
İhraç Tavanı Son Geçerlilik Tarihi	01.07.2027
Fon Kullanıcısı	Topçular Endüstriyel Üretim ve Yatırım A.Ş.

Ek Açıklamalar

Topçular Endüstriyel Üretim ve Yatırım A.Ş.'nin kaynak kuruluş / fon kullanıcısı olarak yer alacağı ve DK Varlık Kiralama A.Ş. (DK VKŞ) üzerinden yurt içinde 500.000.000-TL (Beş Yüz Milyon Türk Lirası) ile sınırlı olarak, tertipler halinde, Türk Lirası cinsinden ve Kira Sertifikaları Tebliği'nde (III-61.1) öngörülen Yönetim Sözleşmesine Dayalı kira sertifikasına dair yapının, tahsisli ve/veya nitelikli yatırımcılara satılmak üzere gerçekleştirilecek kira sertifikası ihraçlarına ilişkin 16.04.2026 tarihinde Sermaye Piyasası Kuruluna (SPK) yapılan ihraç tavanı başvurumuz 01.07.2026 tarihinde onaylanmış olup, SPK onaylı İhraç Belgesi ve yurt içinde kira sertifikası ihracı ile ihraca dayanak oluşturan işlemlerin hukuki risk taşıyıp taşımadığına ilişkin olarak hazırlanan Hukuki Durum Değerlendirme Raporu ekte yer almaktadır. Kamuoyunun bilgisine sunarız.

Eklenen Dökümanlar

EK: 1	SPK Onaylı İhraç Begesi.pdf
EK: 2	Topçular Endüstriyel_Kira Sertifikası_Hukuki Değerlendirme Raporu.pdf

Yukarıdaki açıklamalarımızın, Sermaye Piyasası Kurulu'nun yürürlükteki Özel Durumlar Tebliğinde yer alan esaslara uygun olduğunu, bu konuda/konularda tarafımıza ulaşan bilgileri tam olarak yansıttığını, bilgilerin defter, kayıt ve belgelerimize uygun olduğunu, konuyla ilgili bilgileri tam ve doğru olarak elde etmek için gerekli tüm çabaları gösterdiğimizi ve yapılan bu açıklamalardan sorumlu olduğumuzu beyan ederiz.