



KAMUYU AYDINLATMA PLATFORMU

HAYAT VARLIK KİRALAMA A.Ş. Pay Dışında Sermaye Piyasası Aracı İşlemlerine İlişkin Bildirim (Faizsiz)



**MERKEZİ KAYIT
İSTANBUL**
Türkiye Sermaye Piyasası - Merkezi
Saklama ve Veri Depolama Kuruluşu

Pay Dışında Sermaye Piyasası Aracı İşlemlerine İlişkin Bildirim (Faizsiz)

Özet Bilgi	Kira Sertifikası İhracı Satışının Tamamlanması Hk.
Yapılan Açıklama Güncelleme mi ?	Hayır
Yapılan Açıklama Düzeltme mi ?	Hayır
Yapılan Açıklama Ertelenmiş Bir Açıklama mı ?	Hayır
İlgili Şirketler	HFK
Bildirim Konusu	Satışın Tamamlanması

Yönetim Kurulu Karar Tarihi	31.12.2025
-----------------------------	------------

İlgili İhraç Tavanı Bilgileri

Tutar	20.000.000.000
Para Birimi	TRY
İhraç Tavanı Kıymet Türü	Kira Sertifikası
Satış Türü	Tahsisli-Nitelikli Yatırımcıya Satış
Yurt İçi / Yurt Dışı	Yurt İçi
Kurul Onay Tarihi	12.02.2026

İhraç Edilecek Kira Sertifikası Bilgileri

Türü	Yönetim Sözleşmesine Dayalı Kira Sertifikası
Vade Tarihi	14.10.2026
Vade (Gün Sayısı)	92
Satış Şekli	Nitelikli Yatırımcıya Satış
Planlanan Nominal Tutar	1.000.000.000
Planlanan Maksimum Nominal Tutar	1.500.000.000
İhracın Gerçekleşeceği / Gerçekleştiği Ülke	Türkiye
Tertip İhraç Belgesi Onay Tarihi	15.06.2026
Aracılık Hizmeti Alınan Yatırım Kuruluşu	HAYAT FİNANS KATILIM BANKASI A.Ş.
Merkezi Saklamacı Kuruluş	Merkezi Kayıt Kuruluşu A.Ş.
Satışa Başlanma Tarihi	10.07.2026
Satışın Tamamlanma Tarihi	14.07.2026
Satışı Gerçekleştirilen Nominal Tutar	1.500.000.000

Vade Başlangıç Tarihi

14.07.2026

İhraç Fiyatı

1

Kar Payı/Getiri Oranı Türü

Sabit

Kar Payı/Getiri Oranı - Yıllık Basit (%)

40,50

Kar Payı/Getiri Oranı - Yıllık Bileşik (%)

47,05

Borsada İşlem Görme Durumu

Evet

Ödeme Türü

TL Ödemeli

ISIN Kodu

TRDHYTKE2617

Fon Kullanıcısı

HAYAT FİNANS KATILIM BANKASI A.Ş.

Kaynak Kuruluş

HAYAT FİNANS KATILIM BANKASI A.Ş.

Garantör

Yok

Kurucu

HAYAT FİNANS KATILIM BANKASI A.Ş.

Kupon Sayısı

1

Döviz Cinsi

TRY

Kupon Ödeme Sıklığı

Tek Kupon

Kira Sertifikası İtfâ Planı

Kupon Sıra No	Ödeme Tarihi	Kayıt Tarihi *	Yatırımcı Hesaplarına Ödenme Tarihi	Kar Payı/Getiri Oranı - Dönemsel (%)	Ödeme Tutarı	Döviz Kuru	Ödemesi Gerçekleştirildi mi?
1	14.10.2026	13.10.2026	14.10.2026	10,2082			
Anapara / Vadesonu Ödeme Tutarı	14.10.2026	13.10.2026	14.10.2026				

* Hak sahiplerinin belirlendiği tarih.

Derecelendirme**İhraççının Derecelendirme Notu var mı?**

Hayır

Sermaye Piyasası Aracının Derecelendirme Notu Var mı?

Hayır

Kaynak Kuruluş'un Derecelendirme Notu Var mı?

Evet

Kaynak Kuruluş Derecelendirme Notu

Derecelendirme Notunu Veren Kuruluş	Derecelendirme Notu	Notun Verilme Tarihi	Yatırım Yapılabilir Seviyede mi?
JCR Eurasia Rating	A-	30.04.2026	Evet

Fon Kullanıcısı'nın Derecelendirme Notu Var mı?

Evet

Fon Kullanıcı Notu

Derecelendirme Notunu Veren Kuruluş	Derecelendirme Notu	Notun Verilme Tarihi	Yatırım Yapılabilir Seviyede mi?
JCR Eurasia Rating	A-	30.04.2026	Evet

Ek Açıklamalar

Şirketimiz tarafından, yönetim sözleşmesine dayalı olarak ve Nitelikli Yatırımcılara satılmak üzere 92 gün vadeli 1.500.000.000,00 TL tutarında kira sertifikası ihracı gerçekleştirilmiştir.

Yukarıdaki açıklamalarımızın, Sermaye Piyasası Kurulu'nun yürürlükteki Özel Durumlar Tebliğinde yer alan esaslara uygun olduğunu, bu konuda/konularda tarafımıza ulaşan bilgileri tam olarak yansıttığını, bilgilerin defter, kayıt ve belgelerimize uygun olduğunu, konuyla ilgili bilgileri tam ve doğru olarak elde etmek için gerekli tüm çabaları gösterdiğimizi ve yapılan bu açıklamalardan sorumlu olduğumuzu beyan ederiz.