



KAMUYU AYDINLATMA PLATFORMU

TÜRKER PROJE GAYRİMENKUL VE YATIRIM GELİŞTİRME A.Ş. Özel Durum Açıklaması (Genel)

Özet Bilgi

Şirketimiz Arazisine İlişkin İstanbul Valiliği Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği İl Müdürlüğü Tarafından Yapılan Yazılı
Bildirim



**MERKEZİ KAYIT
İSTANBUL**
Türkiye Sermaye Piyasası - Merkezi
Saklama ve Veri Depolama Kuruluşu

Özel Durum Açıklaması (Genel)

İlgili Şirketler

İlgili Fonlar

Özel Durum Açıklaması (Genel)	
Yapılan Açıklama Güncelleme mi?	Hayır (No)
Yapılan Açıklama Düzeltme mi?	Hayır (No)
Konuya İlişkin Daha Önce Yapılan Açıklamanın Tarihi	-
Yapılan Açıklama Ertelenmiş Bir Açıklama mı?	Hayır (No)
Bildirim İçeriği	
Açıklamalar	

Şirketimizin Kartal İlçesi Çavuşoğlu Mahallesi'nde yer alan arazisine ilişkin olarak İstanbul Valiliği Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği İl Müdürlüğü'nün 02.07.2026 tarihli yazısı ile;

15.04.2026 tarihli KAP açıklamamız ile tapularını teslim aldığımızı açıkladığımız, Kartal İlçesi, Çavuşoğlu Mahallesi, S9 Alt Planlama Bölgesinde kalan Şirketimize ait 12780 Ada 1 parsel ile Maliye Hazinesi'ne ait olan 12781 Ada 1 parsel üzerinde, Kartal İlçe Kurban Komisyonu tarafından kurban organizasyonu yapılabilmesi için, İstanbul Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği İl Müdürlüğü'nden toprak analizi yapılması istendiği, yapılan analiz sonucu ilgili arazide yüksek oranda kurşun ve ağır metaller tespit edildiği Şirketimize bildirilmiştir.

İlgi yazıda söz konusu kirliliğin kesin sınırlarının haritalandırılması ve sahanın temizlenmesi amacıyla Saha Örneklemesi ve Analiz Planı (SÖAP) hazırlanması ve SÖAP Raporunun İl Müdürlüğüne iletilmesi, mülkiyetimizde olan taşınmazlara insan ve hayvan girişinin engellenmesi için fiziksel güvenlik tedbirlerinin alınması, ilgili süreçte hafriyat işlemi, zemin sıyırma, sondaj, temel kazısı, toprak taşıma veya inşaat faaliyetine başlanmaması, bir kiralama, tahsis veya mülkiyet devri işleminden önce sahanın çevresel risk durumunun göz önünde bulundurulması hususlarında gerekli hassasiyetin gösterilmesi istenmiştir.

Şirketimiz söz konusu gelişmeye ilişkin gerekli çalışmaları yapacak ve gelişmeler hakkında kamuyu bilgilendirecektir.

Pay sahipleri ve kamunun bilgisine sunarız.

Yukarıdaki açıklamalarımızın, Sermaye Piyasası Kurulu'nun yürürlükteki Özel Durumlar Tebliğinde yer alan esaslara uygun olduğunu, bu konuda/konularda tarafımıza ulaşan bilgileri tam olarak yansıttığını, bilgilerin defter, kayıt ve belgelerimize uygun olduğunu, konuyla ilgili bilgileri tam ve doğru olarak elde etmek için gerekli tüm çabaları gösterdiğimizi ve yapılan bu açıklamalardan sorumlu olduğumuzu beyan ederiz.