



KAMUYU AYDINLATMA PLATFORMU

DEĞER VARLIK KİRALAMA A.Ş. Pay Dışında Sermaye Piyasası Aracı İşlemlerine İlişkin Bildirim (Faizsiz)



**MERKEZİ KAYIT
İSTANBUL**
Türkiye Sermaye Piyasaları - Merkezi
Saklama ve Veri Depolama Kuruluşu

Pay Dışında Sermaye Piyasası Aracı İşlemlerine İlişkin Bildirim (Faizsiz)

Özet Bilgi	TRDDGER72635 ISIN Kodlu Kira Sertifikası İhracının İtfa Ödemesi Hk.
Yapılan Açıklama Güncelleme mi ?	Evet
Yapılan Açıklama Düzeltme mi ?	Hayır
Yapılan Açıklama Ertelenmiş Bir Açıklama mı ?	Hayır
Bildirim Konusu	İtfa

Yönetim Kurulu Karar Tarihi	23.06.2025
-----------------------------	------------

İlgili İhraç Tavanı Bilgileri

Tutar	1.000.000.000
Para Birimi	TRY
İhraç Tavanı Kıymet Türü	Kira Sertifikası
Satış Türü	Tahsisli-Nitelikli Yatırımcıya Satış
Yurt İçi / Yurt Dışı	Yurt İçi
Kurul Onay Tarihi	14.08.2025

İhraç Edilecek Kira Sertifikası Bilgileri

Türü	Yönetim Sözleşmesine Dayalı Kira Sertifikası
Vade Tarihi	21.07.2026
Vade (Gün Sayısı)	181
Satış Şekli	Nitelikli Yatırımcıya Satış
Planlanan Nominal Tutar	250.000.000
Planlanan Maksimum Nominal Tutar	250.000.000
İhracın Gerçekleşeceği / Gerçekleştiği Ülke	Türkiye
Tertip İhraç Belgesi Onay Tarihi	15.01.2026
Aracılık Hizmeti Alınan Yatırım Kuruluşu	ALBARAKA TÜRK KATILIM BANKASI A.Ş.
Merkezi Saklamacı Kuruluş	Merkezi Kayıt Kuruluşu A.Ş.
Satışa Başlanma Tarihi	20.01.2026
Satışın Tamamlanma Tarihi	20.01.2026
Satışı Gerçekleştirilen Nominal Tutar	250.000.000
Vade Başlangıç Tarihi	21.01.2026

İhraç Fiyatı	1
Kar Payı/Getiri Oranı Türü	Sabit
Kar Payı/Getiri Oranı - Yıllık Basit (%)	48
Kar Payı/Getiri Oranı - Yıllık Bileşik (%)	53,81
Borsada İşlem Görme Durumu	Evet
Ödeme Türü	TL Ödemeli
ISIN Kodu	TRDDGER72635
Fon Kullanıcısı	VADEN OTOMOTİV SANAYİ VE TİCARET ANONİM ŞİRKETİ
Kaynak Kuruluş	VADEN OTOMOTİV SANAYİ VE TİCARET ANONİM ŞİRKETİ
Garantör	Yok
Kurucu	ALBARAKA TÜRK KATILIM BANKASI A.Ş.
Kupon Sayısı	1
Döviz Cinsi	TRY
Kupon Ödeme Sıklığı	Tek Kupon

Kira Sertifikası İtfa Planı

Kupon Sıra No	Ödeme Tarihi	Kayıt Tarihi *	Yatırımcı Hesaplarına Ödenme Tarihi	Kar Payı/Getiri Oranı - Dönemsel (%)	Ödeme Tutarı	Döviz Kuru	Ödemesi Gerçekleştirildi mi?
1	21.07.2026	20.07.2026	21.07.2026	23,8027	59.506.750		Evet
Anapara / Vadesonu Ödeme Tutarı	21.07.2026	20.07.2026	21.07.2026		250.000.000		Evet

* Hak sahiplerinin belirlendiği tarih.

Derecelendirme

İhraççının Derecelendirme Notu var mı?	Hayır
Sermaye Piyasası Aracının Derecelendirme Notu Var mı?	Hayır
Kaynak Kuruluş'un Derecelendirme Notu Var mı?	Evet

Kaynak Kuruluş Derecelendirme Notu

Derecelendirme Notunu Veren Kuruluş	Derecelendirme Notu	Notun Verilme Tarihi	Yatırım Yapılabilir Seviyede mi?
JCR Avrasya Derecelendirme A.Ş.	AA-	26.08.2025	Evet

Fon Kullanıcısı'nın Derecelendirme Notu Var mı?	Evet
--	------

Fon Kullanıcı Notu

Derecelendirme Notunu Veren Kuruluş	Derecelendirme Notu	Notun Verilme Tarihi	Yatırım Yapılabilir Seviyede mi?
JCR Avrasya Derecelendirme A.Ş.	AA-	26.08.2025	Evet

Ek Açıklamalar

Şirketimiz tarafından ihraç edilen 250.000.000 -TL nominal tutarlı, 181 gün vadeli, TRDDGER72635 ISIN kodlu kira sertifikalarının dönemsel getiri ödemesi ve itfası gerçekleştirilmiştir. Kamuoyunun bilgilerine arz ederiz.

Yukarıdaki açıklamalarımızın, Sermaye Piyasası Kurulu'nun yürürlükteki Özel Durumlar Tebliğinde yer alan esaslara uygun olduğunu, bu konuda/konularda tarafımıza ulaşan bilgileri tam olarak yansıttığını, bilgilerin defter, kayıt ve belgelerimize uygun olduğunu, konuyla ilgili bilgileri tam ve doğru olarak elde etmek için gerekli tüm çabaları gösterdiğimizi ve yapılan bu açıklamalardan sorumlu olduğumuzu beyan ederiz.