



KAMUYU AYDINLATMA PLATFORMU

DAP GAYRİMENKUL GELİŞTİRME A.Ş. Finansal Rapor Konsolide Olmayan 2026 - 2. 3 Aylık Bildirim

Finansal Tablolara ilişkin Genel Açıklama
Finansal Rapor



**MERKEZİ KAYIT
İSTANBUL**
Türkiye Sermaye Piyasası - Merkezi
Saklama ve Veri Depolama Kuruluşu

Bağımsız Denetçi Görüşü

Bağımsız Denetim Kuruluşu	ATA ULUSLARARASI BAĞIMSIZ DENETİM VE SMMM A.Ş.
Denetim Türü	Sınırlı
Denetim Sonucu	Olumlu

1 OCAK – 30 HAZİRAN 2026 ARA HESAP DÖNEMİNE AİT

FINANSAL BİLGİLERE İLİŞKİN SINIRLI DENETİM RAPORU

Dap Gayrimenkul Geliştirme A.Ş.

Yönetim Kurulu'na,

Giriş

Dap Gayrimenkul Geliştirme A.Ş.'nin ve Müşterek Faaliyeti'nin ("Şirket") 30 Haziran 2026 tarihli ilişikteki finansal durum tablosunun ve aynı tarihte sona eren altı aylık hesap dönemine ait ilgili kar veya zarar ve diğer kapsamlı gelir tablosunun, özkaynak değişim tablosunun ve nakit akış tablosu ile önemli muhasebe politikalarının özetinin ve diğer açıklayıcı dipnotlarının sınırlı denetimini yürütmüş bulunuyoruz. Şirket yönetimi, söz konusu ara dönem finansal bilgilerin Türkiye Muhasebe Standardı 34'e ("TMS 34") "Ara Dönem Finansal Raporlama" uygun olarak hazırlanmasından ve gerçeğe uygun bir biçimde sunumundan sorumludur. Sorumluluğumuz, yaptığımız sınırlı denetime dayanarak söz konusu ara dönem finansal bilgilere ilişkin bir sonuç bildirmektir.

Sınırlı Denetimin Kapsamı

Yaptığımız sınırlı denetim, Sınırlı Bağımsız Denetim Standardı ("SBDS") 2410 "Ara Dönem Finansal Bilgilerin, İşletmenin Yıllık Finansal Tablolarının Bağımsız Denetimini Yürüten Denetçi Tarafından Sınırlı Bağımsız Denetimi"ne uygun olarak yürütülmüştür. Ara dönem finansal bilgilere ilişkin sınırlı denetim, başta finans ve muhasebe konularından sorumlu kişiler olmak üzere ilgili kişilerin sorgulanması ve analitik prosedürler ile diğer sınırlı denetim prosedürlerinin uygulanmasından oluşur. Ara dönem finansal bilgilerin sınırlı denetiminin kapsamı; Bağımsız Denetim Standartlarına uygun olarak yapılan ve amacı finansal tablolar hakkında bir görüş bildirmek olan bağımsız denetimin kapsamına kıyasla önemli ölçüde dardır. Sonuç olarak ara dönem finansal bilgilerin sınırlı denetimi, denetim şirketinin, bir bağımsız denetimde belirlenebilecek tüm önemli hususlara vakıf olabileceğine ilişkin bir güvence sağlamamaktadır. Bu sebeple, bir bağımsız denetim görüşü bildirmemekteyiz.

Diğer Husus

Şirket'in 01 Ocak – 31 Aralık 2025 hesap dönemine ait finansal tablolarının denetimi başka bir bağımsız denetim firması tarafından yapılmış olup söz konusu bağımsız denetim firması tarafından hazırlanan 02 Mart 2026 tarihli bağımsız denetim raporunda olumlu görüş bildirilmiştir.

Şirket'in 01 Ocak – 30 Haziran 2025 ara hesap dönemine ait finansal tablolarının denetimi başka bir bağımsız denetim firması tarafından yapılmış olup söz konusu bağımsız denetim firması tarafından hazırlanan 11 Ağustos 2025 tarihli sınırlı denetim raporunda olumlu sonuç bildirilmiştir.

Sonuç

Sınırlı denetimimize göre, ilişikteki ara dönem finansal bilgilerin, tüm önemli yönleriyle TMS 34'e uygun olarak hazırlanmadığı kanaatine varmamıza sebep olacak herhangi bir husus dikkatimizi çekmemiştir.

İstanbul, 24 Temmuz 2026

ATA Uluslararası Bağımsız Denetim ve Serbest Muhasebeci Mali Müşavirlik A.Ş.

Member Firm of Kreston Global

Seyfettin Erol

Sorumlu Denetçi

Finansal Durum Tablosu (Bilanço)

Sunum Para Birimi	TL
Finansal Tablo Niteliği	Konsolide Olmayan

		Dipnot Referansı	Cari Dönem 30.06.2026	Önceki Dönem 31.12.2025
Finansal Durum Tablosu (Bilanço)				
Varlıklar				
DÖNEN VARLIKLAR				
Nakit ve Nakit Benzerleri	4		1.462.233.507	1.659.185.377
Diğer Alacaklar	8		412.488.926	436.346.873
İlişkili Taraflardan Diğer Alacaklar	5		2.484.311	19.026.362
İlişkili Olmayan Taraflardan Diğer Alacaklar	8		410.004.615	417.320.511
Müşteri Sözleşmelerinden Doğan Varlıklar	9		4.772.606.204	5.658.260.259
Devam Eden İnşaat ve Taahhüt İşlerinden Doğan Sözleşme Varlıkları	9		4.772.606.204	5.658.260.259
Stoklar	10		2.084.712.459	1.732.144.348
Peşin Ödenmiş Giderler	11		2.931.532.588	2.775.335.363
İlişkili Taraflara Peşin Ödenmiş Giderler	5		2.788.151.478	2.630.931.991
İlişkili Olmayan Taraflara Peşin Ödenmiş Giderler	11		143.381.110	144.403.372
Cari Dönem Vergisiyle İlgili Varlıklar	12		7.740.801	15.865.212
Diğer Dönen Varlıklar	20		201.537.509	838.947.465
İlişkili Olmayan Taraflardan Diğer Dönen Varlıklar	20		201.537.509	838.947.465
ARA TOPLAM			11.872.851.994	13.116.084.897
TOPLAM DÖNEN VARLIKLAR			11.872.851.994	13.116.084.897
DURAN VARLIKLAR				
Diğer Alacaklar	8		326.374.144	580.697.856
İlişkili Olmayan Taraflardan Diğer Alacaklar	8		326.374.144	580.697.856
Müşteri Sözleşmelerinden Doğan Varlıklar	9		23.545.177.226	22.361.819.007
Devam Eden İnşaat ve Taahhüt İşlerinden Doğan Sözleşme Varlıkları	9		23.545.177.226	22.361.819.007
Yatırım Amaçlı Gayrimenkuller	14		342.719.559	344.525.056
Maddi Duran Varlıklar	15		57.431.744	65.025.018
Tesis, Makine ve Cihazlar	15		3.539	4.224
Taşıtlar	15		31.412.797	33.827.386
Mobilya ve Demirbaşlar	15		24.451.946	30.862.977
Yapılmakta Olan Yatırımlar	15		1.563.462	330.431
Kullanım Hakkı Varlıkları	13		18.372.207	23.724.167
Maddi Olmayan Duran Varlıklar	16		21.285.261	24.131.985
Şerefiye	16.1		14.813.824	14.813.824
Diğer Maddi Olmayan Duran Varlıklar	16.2		6.471.437	9.318.161
Peşin Ödenmiş Giderler	11		32.390.498	32.003.469
İlişkili Olmayan Taraflara Peşin Ödenmiş Giderler	11		32.390.498	32.003.469
Ertelenmiş Vergi Varlığı	28		445.053.755	494.917.820
TOPLAM DURAN VARLIKLAR			24.788.804.394	23.926.844.378
TOPLAM VARLIKLAR			36.661.656.388	37.042.929.275
KAYNAKLAR				
KISA VADELİ YÜKÜMLÜLÜKLER				
Kısa Vadeli Borçlanmalar	7		8.253.267	11.530.431
İlişkili Olmayan Taraflardan Kısa Vadeli Borçlanmalar	8		8.253.267	11.530.431
Banka Kredileri	8		8.253.267	11.530.431
Uzun Vadeli Borçlanmaların Kısa Vadeli Kısımları	7		1.474.576.626	1.722.433.024
İlişkili Olmayan Taraflardan Uzun Vadeli Borçlanmaların Kısa Vadeli Kısımları	8		1.474.576.626	1.722.433.024
Banka Kredileri	8		1.474.576.626	1.722.433.024
Ticari Borçlar	6		94.507.054	77.111.651
İlişkili Olmayan Taraflara Ticari Borçlar	6		94.507.054	77.111.651
Çalışanlara Sağlanan Faydalar Kapsamında Borçlar	19		13.869.785	12.345.744
Diğer Borçlar	8		103.396.063	55.972.870
İlişkili Taraflara Diğer Borçlar	5		46.486.422	38.602.693
İlişkili Olmayan Taraflara Diğer Borçlar	8		56.909.641	17.370.177
Ertelenmiş Gelirler (Müşteri Sözleşmelerinden Doğan Yükümlülüklerin Dışında Kalanlar)	11		3.222.014.456	3.790.029.534
İlişkili Olmayan Taraflardan Ertelenmiş Gelirler (Müşteri Sözleşmelerinden Doğan Yükümlülüklerin Dışında Kalanlar)	11		3.222.014.456	3.790.029.534
Kısa Vadeli Karşılıklar			91.001.691	115.599.825
Diğer Kısa Vadeli Karşılıklar			91.001.691	115.599.825

ARA TOPLAM		5.007.618.942	5.785.023.079
TOPLAM KISA VADELİ YÜKÜMLÜLÜKLER		5.007.618.942	5.785.023.079
UZUN VADELİ YÜKÜMLÜLÜKLER			
Uzun Vadeli Borçlanmalar	7	1.268.582.923	1.713.974.401
İlişkili Olmayan Taraflardan Uzun Vadeli Borçlanmalar	7	1.268.582.923	1.713.974.401
Banka Kredileri	7	1.268.582.923	1.713.974.401
Diğer Borçlar	8	1.828.377.052	1.467.911.908
İlişkili Taraflara Diğer Borçlar	5	1.824.347.600	1.463.166.829
İlişkili Olmayan Taraflara Diğer Borçlar	8	4.029.452	4.745.079
Ertelenmiş Gelirler (Müşteri Sözleşmelerinden Doğan Yükümlülüklerin Dışında Kalanlar)	11	5.990.013.013	6.330.196.795
İlişkili Olmayan Taraflardan Ertelenmiş Gelirler (Müşteri Sözleşmelerinden Doğan Yükümlülüklerin Dışında Kalanlar)	11	5.990.013.013	6.330.196.795
Uzun Vadeli Karşılıklar		11.289.265	7.800.603
Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Uzun Vadeli Karşılıklar	18	11.289.265	7.800.603
Ertelenmiş Vergi Yükümlülüğü	28	4.869.213.767	4.453.602.435
TOPLAM UZUN VADELİ YÜKÜMLÜLÜKLER		13.967.476.020	13.973.486.142
TOPLAM YÜKÜMLÜLÜKLER		18.975.094.962	19.758.509.221
ÖZKAYNAKLAR			
Ana Ortaklığa Ait Özkaynaklar		17.686.561.426	17.284.420.054
Ödenmiş Sermaye	21.1	2.650.000.000	2.650.000.000
Sermaye Düzeltme Farkları	21.2	3.603.936.057	3.603.936.057
Geri Alınmış Paylar (-)	21.3	-23.776.645	-23.776.645
Paylara İlişkin Primler (İskontolar)	21.4	765.697.951	765.697.951
Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler (Giderler)	21.5	-334.548	-219.668
Yeniden Değerleme ve Ölçüm Kazançları (Kayıpları)	21.5.1	-334.548	-219.668
Kardan Ayrılan Kısıtlanmış Yedekler		174.420.862	174.420.862
Yasal Yedekler	21.6	174.420.862	174.420.862
Geçmiş Yıllar Karları veya Zararları	21.7	10.114.361.497	8.885.407.428
Net Dönem Karı veya Zararı		402.256.252	1.228.954.069
TOPLAM ÖZKAYNAKLAR		17.686.561.426	17.284.420.054
TOPLAM KAYNAKLAR		36.661.656.388	37.042.929.275

Kar veya Zarar ve Diğer Kapsamlı Gelir Tablosu

Sunum Para Birimi	TL
Finansal Tablo Niteliği	Konsolide Olmayan

	Dipnot Referansı	Cari Dönem 01.01.2026 - 30.06.2026	Önceki Dönem 01.01.2025 - 30.06.2025	Cari Dönem 3 Aylık 01.04.2026 - 30.06.2026	Önceki Dönem 3 Aylık 01.04.2025 - 30.06.2025
Kar veya Zarar ve Diğer Kapsamlı Gelir Tablosu					
KAR VEYA ZARAR KISMI					
Hasılat	22.1	4.773.006.612	4.449.320.500	2.257.228.656	2.555.809.901
Satışların Maliyeti	22.2	-930.967.767	-1.013.388.056	-322.171.346	-569.237.117
TİCARİ FAALİYETLERDEN BRÜT KAR (ZARAR)		3.842.038.845	3.435.932.444	1.935.057.310	1.986.572.784
BRÜT KAR (ZARAR)		3.842.038.845	3.435.932.444	1.935.057.310	1.986.572.784
Genel Yönetim Giderleri	23.1	-108.332.304	-114.046.361	-58.351.786	-62.352.675
Pazarlama Giderleri	23.2	-154.516.678	-104.909.347	-48.808.960	-49.505.793
Esas Faaliyetlerden Diğer Gelirler	25.1	18.747.238	17.792.547	1.745.025	3.012.872
Esas Faaliyetlerden Diğer Giderler	25.2	-7.783.571	-79.204.904	408.254	-71.331.215
ESAS FAALİYET KARI (ZARARI)		3.590.153.530	3.155.564.379	1.830.049.843	1.806.395.973
Yatırım Faaliyetlerinden Gelirler	26.1	4.675.854	4.462.859	2.173.959	1.654.350
Yatırım Faaliyetlerinden Giderler	26.2	-2.068.182	-1.805.498	-1.165.433	-902.749
FİNANSMAN GELİRİ (GİDERİ) ÖNCESİ FAALİYET KARI (ZARARI)		3.592.761.202	3.158.221.740	1.831.058.369	1.807.147.574
Finansman Gelirleri	27.1	322.783.092	374.901.511	163.509.516	148.830.019
Finansman Giderleri	27.2	-378.522.284	-375.800.736	-159.173.067	-203.039.137
Net Parasal Pozisyon Kazançları (Kayıpları)		-2.669.252.068	-2.102.432.890	-1.205.234.478	-870.032.685
SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER VERGİ ÖNCESİ KARI (ZARARI)		867.769.942	1.054.889.625	630.160.340	882.905.771
Sürdürülen Faaliyetler Vergi (Gideri) Geliri		-465.513.690	-255.160.351	-282.643.347	-105.406.013
Ertelenmiş Vergi (Gideri) Geliri	28	-465.513.690	-255.160.351	-282.643.347	-105.406.013
SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER DÖNEM KARI (ZARARI)		402.256.252	799.729.274	347.516.993	777.499.758
DÖNEM KARI (ZARARI)		402.256.252	799.729.274	347.516.993	777.499.758
Dönem Karının (Zararının) Dağılımı					
Kontrol Gücü Olmayan Paylar		0	0	0	0
Ana Ortaklık Payları		402.256.252	799.729.274	347.516.993	777.499.758
Pay Başına Kazanç					
Pay Başına Kazanç					
Pay Başına Kazanç (Zarar)					
Sürdürülen Faaliyetlerden Pay Başına Kazanç (Zarar)					
Sürdürülen Faaliyetlerden Pay Başına Kazanç	29	0,15000000	0,30000000		
Sulandırılmış Pay Başına Kazanç (Zarar)					
DİĞER KAPSAMLI GELİR KISMI					
Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacaklar		-114.880	-164.538	-98.701	-452.116
Tanımlanmış Fayda Planları Yeniden Ölçüm Kazançları (Kayıpları)	18	-153.173	-219.384	-131.602	-602.821
Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Diğer Kapsamlı Gelire İlişkin Vergiler		38.293	54.846	32.901	150.705
Ertelenmiş Vergi (Gideri) Geliri	28	38.293	54.846	32.901	150.705
Kar veya Zarar Olarak Yeniden Sınıflandırılacaklar		0			
DİĞER KAPSAMLI GELİR (GİDER)		-114.880	-164.538	-98.701	-452.116
TOPLAM KAPSAMLI GELİR (GİDER)		402.141.372	799.564.736	347.418.292	777.047.642
Toplam Kapsamlı Gelirin Dağılımı					
Kontrol Gücü Olmayan Paylar		0	0	0	0
Ana Ortaklık Payları		402.141.372	799.564.736	347.418.292	777.047.642

Nakit Akış Tablosu (Dolaylı Yöntem)

Sunum Para Birimi	TL
Finansal Tablo Niteliği	Konsolide Olmayan

		Dipnot Referansı	Cari Dönem 01.01.2026 - 30.06.2026	Önceki Dönem 01.01.2025 - 30.06.2025
Nakit Akış Tablosu (Dolaylı Yöntem)				
İŞLETME FAALİYETLERİNDEN NAKİT AKIŞLARI			237.857.309	-917.982.031
Dönem Karı (Zararı)			402.256.252	799.729.274
Sürdürülen Faaliyetlerden Dönem Karı (Zararı)			402.256.252	799.729.274
Dönem Net Karı (Zararı) Mutabakatı İle İlgili Düzeltmeler			3.603.845.698	1.974.224.019
Amortisman ve İtfa Gideri İle İlgili Düzeltmeler	23		25.651.472	27.556.505
Karşılıklar İle İlgili Düzeltmeler			-21.224.352	-87.977.659
Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Karşılıklar (İptali) ile İlgili Düzeltmeler	18-23		3.373.782	-36.882
Diğer Karşılıklar (İptalleri) ile İlgili Düzeltmeler	18		-24.598.134	-87.940.777
Faiz (Gelirleri) ve Giderleri İle İlgili Düzeltmeler			-2.018.772	879.135
Vadeli Alımlardan Kaynaklanan Ertelenmiş Finansman Gideri	25.2		5.148.519	5.934.029
Vadeli Satışlardan Kaynaklanan Kazanılmamış Finansman Geliri	25.1		-7.167.291	-5.054.894
Vergi (Geliri) Gideri İle İlgili Düzeltmeler	28		465.475.397	255.105.503
Parasal Pozisyon Kazanç ve Kayıplarıyla İlgili Düzeltmeler			3.135.961.953	1.778.660.535
İşletme Sermayesinde Gerçekleşen Değişimler			-3.768.244.641	-3.691.935.324
Faaliyetlerle İlgili Diğer Alacaklardaki Azalış (Artış) ile İlgili Düzeltmeler			61.440.954	-1.081.941.873
İlişkili Taraflardan Faaliyetlerle İlgili Diğer Alacaklardaki Azalış (Artış)	6		-540.329.680	-1.330.981.496
İlişkili Olmayan Taraflardan Faaliyetlerle İlgili Diğer Alacaklardaki Azalış (Artış)	8-11-20		601.770.634	249.039.623
Stoklardaki Azalışlar (Artışlar) İle İlgili Düzeltmeler	10		-613.800.660	-1.167.699.940
Ticari Borçlardaki Artış (Azalış) ile İlgili Düzeltmeler	6		31.043.733	18.406.928
İlişkili Olmayan Taraflara Ticari Borçlardaki Artış (Azalış)	6		31.043.733	18.406.928
Çalışanlara Sağlanan Faydalar Kapsamında Borçlardaki Artış (Azalış)	19		3.385.959	1.890.929
Müşteri Sözleşmelerinden Doğan Yükümlülüklerdeki Artış (Azalış) İle İlgili Düzeltmeler	9		-4.523.539.465	-2.104.534.118
Devam Eden İnşaat Ve Taahhüt İşlerinden Doğan Sözleşme Yükümlülüklerindeki Artış (Azalış)	9		-4.523.539.465	-2.104.534.118
Faaliyetler ile İlgili Diğer Borçlardaki Artış (Azalış) ile İlgili Düzeltmeler			1.273.224.838	641.942.750
İlişkili Taraflara Faaliyetlerle İlgili Diğer Borçlardaki Artış (Azalış)	5		595.553.176	6.821.480
İlişkili Olmayan Taraflara Faaliyetlerle İlgili Diğer Borçlardaki Artış (Azalış)	8-11		677.671.662	635.121.270
Faaliyetlerden Elde Edilen Nakit Akışları			237.857.309	-917.982.031
YATIRIM FAALİYETLERİNDEN KAYNAKLANAN NAKİT AKIŞLARI			-8.054.017	-17.174.566
Maddi ve Maddi Olmayan Duran Varlıkların Satışından Kaynaklanan Nakit Girişleri			262.685	192.814
Maddi Duran Varlıkların Satışından Kaynaklanan Nakit Girişleri	15		261.584	192.814
Maddi Olmayan Duran Varlıkların Satışından Kaynaklanan Nakit Girişleri	17		1.101	0
Maddi ve Maddi Olmayan Duran Varlıkların Alımından Kaynaklanan Nakit Çıkışları			-1.499.686	-7.524.623
Maddi Duran Varlık Alımından Kaynaklanan Nakit Çıkışları	15		-1.499.686	-16.514
Maddi Olmayan Duran Varlık Alımından Kaynaklanan Nakit Çıkışları	17			-7.508.109
Diğer Uzun Vadeli Varlık Alımından Kaynaklanan Nakit Çıkışları	14-15		-6.817.016	-9.842.757
FİNANSMAN FAALİYETLERİNDEN NAKİT AKIŞLARI			-176.525.886	581.312.201
İşletmenin Kendi Paylarını ve Diğer Özkaynağa Dayalı Araçlarını Almasıyla İlgili Nakit Çıkışları	7			-13.692.343
İşletmenin Kendi Paylarını Almasından Kaynaklanan Nakit Çıkışları	7			-13.692.343
Borçlanmadan Kaynaklanan Nakit Girişleri	7		-176.525.886	595.004.544
Diğer Finansal Borçlanmalardan Nakit Girişleri	7		-176.525.886	595.004.544
YABANCI PARA ÇEVİRİM FARKLARININ ETKİSİNDEN ÖNCE NAKİT VE NAKİT BENZERLERİNDEKİ NET ARTIŞ (AZALIŞ)			53.277.406	-353.844.396
NAKİT VE NAKİT BENZERLERİNDEKİ NET ARTIŞ (AZALIŞ)			53.277.406	-353.844.396

DÖNEM BAŞI NAKİT VE NAKİT BENZERLERİ		1.659.185.377	2.577.342.923
NAKİT VE NAKİT BENZERLERİNE İLİŞKİN ENFLASYON ETKİSİ	4	-250.229.276	-481.951.101
DÖNEM SONU NAKİT VE NAKİT BENZERLERİ	4	1.462.233.507	1.741.547.426

Önceki Dönem
01.01.2025 - 30.06.2025

Özetaynaktar Değişim Tablosu																		
Özetaynaktar Değişim Tablosu																		
Dönem Başı Baklıyeler	21.1	2.650.000.000	3.603.936.057	-11.571.655	765.697.951	-201.015					162.215.872	7.621.330.210	1.276.282.206	16.067.689.626		16.067.689.626		
Muhasebe Politikalarındaki Değişikliklere İlişkin Düzeltmeler																		
Muhasebe Politikalarındaki Zorunlu Değişikliklere İlişkin Düzeltmeler																		
Muhasebe Politikalarındaki Gönüllü Değişikliklere İlişkin Düzeltmeler																		
Hatalara İlişkin Düzeltmeler																		
Diğer Düzeltmeler																		
Düzeltmelerden Sonraki Tutar																		
Transferler												1.276.282.206	-1.276.282.206					
Toplam Kapsamlı Gelir (Gider)						-164.538							799.729.274	799.564.736		799.564.736		
Dönem Karı (Zararı)													799.729.274	799.729.274		799.729.274		
Diğer Kapsamlı Gelir (Gider)						-164.538								-164.538		-164.538		
Sermaye Artırımı																		
Sermaye Azaltımı																		
Sermaye Avansı																		
Birleşme/Bölünme/Tasfiye Etkisi																		
Ortak Kontrolde Tabi Teşebbüs veya İşletmeleri İçeren Birleşmelerin Etkisi																		
Dönemde Ödenen Kar Payı Avansları																		
Kar Payları																		
Kar Payı Hariç Pay Sahiplerine Yapılan Diğer Ödemeler																		
Payların Geri Alım İşlemleri Nedeniyle Meydana Gelen Artış (Azalış)				-13.692.343							13.692.343	-13.692.343		-13.692.343		-13.692.343		
Pay Bazılı İşlemler Nedeniyle Meydana Gelen Artış (Azalış)																		
Bağlı Ortaklık Edinimi veya Elden Çıkartması																		
Bağlı Ortaklıklarda Kontrol Kaybı ile Sonuçlanmayan Pay Oranı Değişikliklerine Bağlı Artış/Azalış																		
Kontrol Gücü Olmayan Pay Sahipleriyle Yapılan İşlemler																		
Pay Sahiplerinin Diğer Katkıları																		
Nakit Akışı Riskinden Korunma Kazançları (Kayıplar)) Kaleminden Çıkarılan ve Finansal Olmayan Varlığın Yokumülüğüne veya Gerçeğe Uygun Değer Riskinden Korunma Muhasebesi Uygulanana Kesin Taahhüdün Başlangıç Maliyetine veya Defter Değerine Dahil Edilen Tutar																		
Opsiyonların Zaman Değerindeki Değişiklikler Kaleminden Çıkarılan ve Finansal Olmayan Varlığın Yokumülüğüne veya Gerçeğe Uygun Değer Riskinden Korunma Muhasebesi Uygulanana Kesin Taahhüdün Başlangıç Maliyetine veya Defter Değerine Dahil Edilen Tutar																		
Forward Sözleşmesinin Forward Bileşenin Değerindeki Değişiklikler Kaleminden Çıkarılan ve Finansal Olmayan Varlığın Yokumülüğüne veya Gerçeğe Uygun Değer Riskinden Korunma Muhasebesi Uygulanana Kesin Taahhüdün Başlangıç Maliyetine veya Defter Değerine Dahil Edilen Tutar																		
Yabancı Para Alım Satım Marjlarındaki Değişiklikler Kaleminden Çıkarılan ve Finansal Olmayan Varlığın Yokumülüğüne veya Gerçeğe Uygun Değer Riskinden Korunma Muhasebesi Uygulanana Kesin Taahhüdün Başlangıç Maliyetine veya Defter Değerine Dahil Edilen Tutar																		
Diğer Değişiklikler Nedeni ile Artış (Azalış)																		
Dönem Sonu Baklıyeler		2.650.000.000	3.603.936.057	-25.263.998	765.697.951	-365.553					175.908.215	8.883.920.073	799.729.274	16.863.562.019		16.863.562.019		
Özetaynaktar Değişim Tablosu																		
Özetaynaktar Değişim Tablosu																		
Dönem Başı Baklıyeler	21.1	2.650.000.000	3.603.936.057	-23.776.645	765.697.951	-219.668					174.420.862	8.885.407.428	1.228.954.069	17.284.420.054		17.284.420.054		
Muhasebe Politikalarındaki Değişikliklere İlişkin Düzeltmeler																		
Muhasebe Politikalarındaki Zorunlu Değişikliklere İlişkin Düzeltmeler																		
Muhasebe Politikalarındaki Gönüllü Değişikliklere İlişkin Düzeltmeler																		
Hatalara İlişkin Düzeltmeler																		
Diğer Düzeltmeler																		
Düzeltmelerden Sonraki Tutar																		
Transferler												1.228.954.069	-1.228.954.069					
Toplam Kapsamlı Gelir (Gider)						-114.880							402.256.252	402.141.372		402.141.372		
Dönem Karı (Zararı)													402.256.252	402.256.252		402.256.252		
Diğer Kapsamlı Gelir (Gider)						-114.880								-114.880		-114.880		
Sermaye Artırımı																		
Sermaye Azaltımı																		
Sermaye Avansı																		
Birleşme/Bölünme/Tasfiye Etkisi																		
Ortak Kontrolde Tabi Teşebbüs veya İşletmeleri İçeren Birleşmelerin Etkisi																		

Carı Dönem 01.01.2026 - 30.06.2026	Dönemde Ödenen Kar Payı Avantları														
	Kar Payları														
	Kar Payı Harıç Pay Sahiplerine Yapılan Diğer Ödemeler														
	Payların Geri Alım İşlemleri Nedeniyle Meydana Gelen Artış (Azalış)														
	Pay Bazlı İşlemler Nedeniyle Meydana Gelen Artış (Azalış)														
	Bağı Ortaklık Edinimi veya Elden Çıkartılması														
	Bağı Ortaklıklarda Kontrol Kaybı ile Sonuçlanmayan Pay Oranı Değişikliklerine Bağlı Artış/Azalış														
	Kontrol Gücü Olmayan Pay Sahipleriyle Yapılan İşlemler														
	Pay Sahiplerinin Diğer Katkıları														
	Nakit Akış Riskinden Korunma Kazançları (Kayıplar) Kaleminden Çıkarılan ve Finansal Olmayan Varlığın (Yükümlülüğün) veya Gerçeğe Uygun Değer Riskinden Korunma Muhasebesi Uygulanan Kesin Taahhüden Başlangıç Maliyetine veya Defter Değerine Dahil Edilen Tutar														
	Opsiyonların Zaman Değerindeki Değişiklikler Kaleminden Çıkarılan ve Finansal Olmayan Varlığın (Yükümlülüğün) veya Gerçeğe Uygun Değer Riskinden Korunma Muhasebesi Uygulanan Kesin Taahhüden Başlangıç Maliyetine veya Defter Değerine Dahil Edilen Tutar														
	Forward Sözleşmesinin Forward Bileşeninin Değerindeki Değişiklikler Kaleminden Çıkarılan ve Finansal Olmayan Varlığın (Yükümlülüğün) veya Gerçeğe Uygun Değer Riskinden Korunma Muhasebesi Uygulanan Kesin Taahhüden Başlangıç Maliyetine veya Defter Değerine Dahil Edilen Tutar														
	Yabancı Para Alım Satım Marjlarındaki Değişiklikler Kaleminden Çıkarılan ve Finansal Olmayan Varlığın (Yükümlülüğün) veya Gerçeğe Uygun Değer Riskinden Korunma Muhasebesi Uygulanan Kesin Taahhüden Başlangıç Maliyetine veya Defter Değerine Dahil Edilen Tutar														
	Diğer Değişiklikler Nedeni ile Artış (Azalış)														
	Dönem Sonu Bakıyeller		2.650.000.000	3.603.936.057	-23.776.645	765.697.951	-334.548			174.420.862	10.114.361.497	402.256.252	17.686.561.426		17.686.561.426