



KAMUYU AYDINLATMA PLATFORMU

PASİFİK GAYRİMENKUL YATIRIM ORTAKLIĞI A.Ş. Finansal Rapor Konsolide 2026 - 2. 3 Aylık Bildirim

Finansal Tablolara ilişkin Genel Açıklama

2026 6 Aylık Konsolide Finansal Raporlar



**MERKEZİ KAYIT
İSTANBUL**

Türkiye Sermaye Piyasası - Merkezi
Saklama ve Veri Depolama Kuruluşu

Bağımsız Denetçi Görüşü

Bağımsız Denetim Kuruluşu	DENEYİM BAĞIMSIZ DENETİM VE DANIŞMANLIK A.Ş.
Denetim Türü	Sınırlı
Denetim Sonucu	Olumlu

ARA DÖNEM ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL BİLGİLERE İLİŞKİN

SINIRLI DENETİM RAPORU

Pasifik Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı Anonim Şirketi

Genel Kurulu'na

1. Giriş

Pasifik Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı Anonim Şirketi ("Şirket") ve bağlı ortaklığının (hep birlikte "Grup" olarak anılacaktır) 30 Haziran 2026 tarihli ilişikteki özet konsolide finansal durum tablosunun ve aynı tarihte sona eren altı aylık döneme ait özet konsolide kar veya zarar ve diğer kapsamlı gelir tablosunun, özet konsolide özkaynak değişim tablosunun ve özet konsolide nakit akış tablosunun ve diğer açıklayıcı dipnotlarının ("ara dönem özet konsolide finansal bilgiler") sınırlı denetimini yürütmüş bulunuyoruz. Grup yönetimi, söz konusu ara dönem özet konsolide finansal bilgilerin Türkiye Muhasebe Standardı 34'e ("TMS 34") "Ara Dönem Finansal Raporlama" uygun olarak hazırlanmasından ve gerçeğe uygun bir biçimde sunumundan sorumludur. Sorumluluğumuz, yaptığımız sınırlı denetime dayanarak söz konusu ara dönem özet konsolide finansal bilgilere ilişkin bir sonuç bildirmektir.

2. Sınırlı Denetimin Kapsamı

Yaptığımız sınırlı denetim, Sınırlı Bağımsız Denetim Standardı ("SBDS") 2410'a "Ara Dönem Finansal Bilgilerin, İşletmenin Yıllık Finansal Tablolarının Bağımsız Denetimini Yürüten Denetçi Tarafından Sınırlı Bağımsız Denetimi" uygun olarak yürütülmüştür. Ara dönem özet konsolide finansal bilgilere ilişkin sınırlı denetim, başta finans ve muhasebe konularından sorumlu kişiler olmak üzere ilgili kişilerin sorgulanması ve analitik prosedürler ile diğer sınırlı denetim prosedürlerinin uygulanmasından oluşur. Ara dönem özet konsolide finansal bilgilerin sınırlı denetiminin kapsamı; Bağımsız Denetim Standartlarına uygun olarak yapılan ve amacı konsolide finansal tablolar hakkında bir görüş bildirmek olan bağımsız denetimin kapsamına kıyasla önemli ölçüde dardır. Sonuç olarak ara dönem özet konsolide finansal bilgilerin sınırlı denetimi, denetim şirketinin, bir bağımsız denetimde belirlenebilecek tüm önemli hususlara vâkıf olabileceğine ilişkin bir güvence sağlamamaktadır. Bu sebeple, bir bağımsız denetim görüşü bildirmemekteyiz.

3. Sonuç

Sınırlı denetimimize göre, ilişikteki ara dönem özet konsolide finansal bilgilerin, tüm önemli yönleriyle, TMS 34'e uygun olarak hazırlanmadığı kanaatine varmamıza sebep olacak herhangi bir husus dikkatimizi çekmemiştir.

24 Temmuz 2026, Ankara

Deneyim Bağımsız Denetim ve Danışmanlık A.Ş.

Member of Nexia

Ayhan Çetinkaya

Sorumlu Denetçi

Finansal Durum Tablosu (Bilanço)

Sunum Para Birimi	TL
Finansal Tablo Niteliği	Konsolide

		Dipnot Referansı	Cari Dönem 30.06.2026	Önceki Dönem 31.12.2025
Finansal Durum Tablosu (Bilanço)				
Varlıklar				
DÖNEN VARLIKLAR				
Nakit ve Nakit Benzerleri	3		149.920.746	2.394.915.207
Finansal Yatırımlar			2.647.570	2.619.456
Ticari Alacaklar			2.071.972.797	3.707.553.474
İlişkili Taraflardan Ticari Alacaklar	3		1.911.743	0
İlişkili Olmayan Taraflardan Ticari Alacaklar	5		2.070.061.054	3.707.553.474
Diğer Alacaklar			25.245.062	24.978.508
İlişkili Olmayan Taraflardan Diğer Alacaklar	6		25.245.062	24.978.508
Stoklar	7		30.527.945.213	27.623.987.053
Peşin Ödenmiş Giderler			5.846.806.052	5.161.766.058
İlişkili Taraflara Peşin Ödenmiş Giderler	3		4.337.346.730	3.859.276.655
İlişkili Olmayan Taraflara Peşin Ödenmiş Giderler	8		1.509.459.322	1.302.489.403
Diğer Dönen Varlıklar	11		452.305.934	418.503.688
ARA TOPLAM			39.076.843.374	39.334.323.444
TOPLAM DÖNEN VARLIKLAR			39.076.843.374	39.334.323.444
DURAN VARLIKLAR				
Diğer Alacaklar			3.028.627	2.728.941
İlişkili Olmayan Taraflardan Diğer Alacaklar	6		3.028.627	2.728.941
Stoklar	7		30.465.595.170	30.976.292.077
Maddi Duran Varlıklar	10		109.847.568	111.394.240
Kullanım Hakkı Varlıkları			8.445.166	11.260.220
Maddi Olmayan Duran Varlıklar			3.238.653	4.460.105
Peşin Ödenmiş Giderler			18.515.066.372	17.223.049.405
İlişkili Olmayan Taraflara Peşin Ödenmiş Giderler	8		18.515.066.372	17.223.049.405
Ertelenmiş Vergi Varlığı	17		41.751.768	55.905.298
Diğer Duran Varlıklar	11		1.336.142.078	1.246.251.108
TOPLAM DURAN VARLIKLAR			50.483.115.402	49.631.341.394
TOPLAM VARLIKLAR			89.559.958.776	88.965.664.838
KAYNAKLAR				
KISA VADELİ YÜKÜMLÜLÜKLER				
Kısa Vadeli Borçlanmalar	12		7.879.104.641	5.229.639.091
İlişkili Olmayan Taraflardan Kısa Vadeli Borçlanmalar			7.879.104.641	5.229.639.091
Banka Kredileri			7.876.498.439	5.227.156.250
Kiralama İşlemlerinden Borçlar			2.602.693	2.478.318
Diğer Kısa Vadeli Borçlanmalar			3.509	4.523
Ticari Borçlar			4.195.053.273	6.137.878.906
İlişkili Taraflara Ticari Borçlar	3		3.642.912	11.090.919
İlişkili Olmayan Taraflara Ticari Borçlar	5		4.191.410.361	6.126.787.987
Çalışanlara Sağlanan Faydalar Kapsamında Borçlar			21.770.993	17.617.621
Diğer Borçlar			398.715.212	648.388.995
İlişkili Taraflara Diğer Borçlar	3		279.001.525	473.509.537
İlişkili Olmayan Taraflara Diğer Borçlar	6		119.713.687	174.879.458
Ertelenmiş Gelirler (Müşteri Sözleşmelerinden Doğan Yükümlülüklerin Dışında Kalanlar)			2.036.595.908	2.328.090.697
İlişkili Olmayan Taraflardan Ertelenmiş Gelirler (Müşteri Sözleşmelerinden Doğan Yükümlülüklerin Dışında Kalanlar)	9		2.036.595.908	2.328.090.697
Kısa Vadeli Karşılıklar			6.719.204	6.921.343
Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Kısa Vadeli Karşılıklar			6.719.204	6.921.343
ARA TOPLAM			14.537.959.231	14.368.536.653
TOPLAM KISA VADELİ YÜKÜMLÜLÜKLER			14.537.959.231	14.368.536.653
UZUN VADELİ YÜKÜMLÜLÜKLER				
Uzun Vadeli Borçlanmalar	12		9.029.113.022	9.879.506.193
İlişkili Olmayan Taraflardan Uzun Vadeli Borçlanmalar			9.029.113.022	9.879.506.193
Banka Kredileri			9.027.333.339	9.875.715.803
Kiralama İşlemlerinden Borçlar			1.779.683	3.790.390
Diğer Borçlar			1.511.660.862	3.130.582.148
İlişkili Taraflara Diğer Borçlar	3		1.362.425.772	2.974.508.224

İlişkili Olmayan Taraplara Diğer Borçlar	6	149.235.090	156.073.924
Ertelenmiş Gelirler (Müşteri Sözleşmelerinden Doğan Yükümlülüklerin Dışında Kalanlar)		18.452.300.382	16.767.664.005
İlişkili Taraflardan Ertelenmiş Gelirler (Müşteri Sözleşmelerinden Doğan Yükümlülüklerin Dışında Kalanlar)	3	20.750.000	317.088.940
İlişkili Olmayan Taraflardan Ertelenmiş Gelirler (Müşteri Sözleşmelerinden Doğan Yükümlülüklerin Dışında Kalanlar)	9	18.431.550.382	16.450.575.065
Uzun Vadeli Karşılıklar		67.894.798	99.444.166
Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Uzun Vadeli Karşılıklar		42.189.580	39.292.818
Diğer Uzun Vadeli Karşılıklar		25.705.218	60.151.348
Ertelenmiş Vergi Yükümlülüğü	17	3.369.289.030	3.007.360.106
TOPLAM UZUN VADELİ YÜKÜMLÜLÜKLER		32.430.258.094	32.884.556.618
TOPLAM YÜKÜMLÜLÜKLER		46.968.217.325	47.253.093.271
ÖZKAYNAKLAR			
Ana Ortaklığa Ait Özkaynaklar	13	42.590.979.567	41.711.704.117
Ödenmiş Sermaye		6.900.847.276	5.323.560.210
Sermaye Düzeltme Farkları		9.831.366.567	9.551.241.871
Pay Sahiplerinin İlave Sermaye Katkıları		0	5.887.995.287
Geri Alınmış Paylar (-)		-39.761.673	-39.761.673
Paylara İlişkin Primler (İskontolar)		6.880.160.762	2.849.577.237
Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler (Giderler)		-19.213.258	-18.988.141
Kardan Ayrılan Kısıtlanmış Yedekler		317.142.637	158.606.863
Geçmiş Yıllar Karları veya Zararları		16.723.227.472	14.587.068.686
Net Dönem Karı veya Zararı		1.997.209.784	3.412.403.777
Kontrol Gücü Olmayan Paylar		761.884	867.450
TOPLAM ÖZKAYNAKLAR		42.591.741.451	41.712.571.567
TOPLAM KAYNAKLAR		89.559.958.776	88.965.664.838

Kar veya Zarar ve Diğer Kapsamlı Gelir Tablosu

Sunum Para Birimi	TL
Finansal Tablo Niteliği	Konsolide

	Dipnot Referansı	Cari Dönem 01.01.2026 - 30.06.2026	Önceki Dönem 01.01.2025 - 30.06.2025	Cari Dönem 3 Aylık 01.04.2026 - 30.06.2026	Önceki Dönem 3 Aylık 01.04.2025 - 30.06.2025
Kar veya Zarar ve Diğer Kapsamlı Gelir Tablosu					
KAR VEYA ZARAR KISMI					
Hasılat	14	1.039.902.411	224.639.269	873.739.476	0
Satışların Maliyeti	14	-900.609.587	-74.072.025	-739.000.016	-189
TİCARİ FAALİYETLERDEN BRÜT KAR (ZARAR)		139.292.824	150.567.244	134.739.460	-189
BRÜT KAR (ZARAR)		139.292.824	150.567.244	134.739.460	-189
Genel Yönetim Giderleri		-198.315.418	-165.091.643	-87.705.717	-76.391.244
Pazarlama Giderleri		-44.160.206	-33.022.678	-21.597.814	-16.506.730
Esas Faaliyetlerden Diğer Gelirler		41.982.107	1.138.620.489	2.866.777	1.132.871.262
Esas Faaliyetlerden Diğer Giderler		-38.653.726	-385.013.074	-34.560.619	-219.426.100
ESAS FAALİYET KARI (ZARARI)		-99.854.419	706.060.338	-6.257.913	820.546.999
Yatırım Faaliyetlerinden Gelirler		438.617	14.034.632	230.274	867.696
Yatırım Faaliyetlerinden Giderler		0	0	0	0
TFRS 9 Uyarınca Belirlenen Değer Düşüklüğü Kazançları (Zararları) ve Değer Düşüklüğü Zararlarının İptalleri		16.957.451	1.654.283	-1.749.439	-204.141
FİNANSMAN GELİRİ (GİDERİ) ÖNCESİ FAALİYET KARI (ZARARI)		-82.458.351	721.749.253	-7.777.078	821.210.554
Finansman Gelirleri	15	1.654.029.754	1.279.646.773	1.474.625.441	882.777.967
Finansman Giderleri	15	-819.786.199	-1.635.055.922	-695.221.760	-1.129.456.254
Net Parasal Pozisyon Kazançları (Kayıpları)	16	1.621.426.480	3.069.475.764	-497.132.983	1.220.512.792
SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER VERGİ ÖNCESİ KARI (ZARARI)		2.373.211.684	3.435.815.868	274.493.620	1.795.045.059
Sürdürülen Faaliyetler Vergi (Gideri) Geliri	17	-376.107.466	-563.523.021	-24.110.984	396.260.128
Dönem Vergi (Gideri) Geliri		0	0	0	0
Ertelenmiş Vergi (Gideri) Geliri		-376.107.466	-563.523.021	-24.110.984	396.260.128
SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER DÖNEM KARI (ZARARI)		1.997.104.218	2.872.292.847	250.382.636	2.191.305.187
DÖNEM KARI (ZARARI)		1.997.104.218	2.872.292.847	250.382.636	2.191.305.187
Dönem Karının (Zararının) Dağılımı					
Kontrol Gücü Olmayan Paylar		-105.566	-1.189.821	210.424	-651.601
Ana Ortaklık Payları		1.997.209.784	2.873.482.668	250.172.212	2.191.956.788
Pay Başına Kazanç					
Pay Başına Kazanç					
Pay Başına Kazanç (Zarar)					
Durdurulan Faaliyetlerden Pay Başına Kazanç (Zarar)					
Pay Başına Kazanç		0,30600000	0,59840000	0,03620000	0,45650000
Sulandırılmış Pay Başına Kazanç (Zarar)					
DİĞER KAPSAMLI GELİR KISMI					
Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacaklar		-225.117	1.757.509	-5.630.268	98.070
Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Diğer Kapsamlı Gelire İlişkin Vergiler		-225.117	1.757.509	-5.630.268	98.070
Tanımlanmış Fayda Planları Yeniden Ölçüm Kazançları (Kayıpları), Vergi Etkisi		-225.117	1.757.509	-5.630.268	98.070
Kar veya Zarar Olarak Yeniden Sınıflandırılacaklar		0	0	0	0
DİĞER KAPSAMLI GELİR (GİDER)		-225.117	1.757.509	-5.630.268	98.070
TOPLAM KAPSAMLI GELİR (GİDER)		1.996.879.101	2.874.050.356	244.752.368	2.191.403.257
Toplam Kapsamlı Gelirin Dağılımı					
Kontrol Gücü Olmayan Paylar		-105.566	-1.189.821	278.750	-651.601
Ana Ortaklık Payları		1.996.984.667	2.875.240.177	244.473.618	2.192.054.858

Nakit Akış Tablosu (Dolaylı Yöntem)

Sunum Para Birimi	TL
Finansal Tablo Niteliği	Konsolide

	Dipnot Referansı	Cari Dönem 01.01.2026 - 30.06.2026	Önceki Dönem 01.01.2025 - 30.06.2025
Nakit Akış Tablosu (Dolaylı Yöntem)			
İŞLETME FAALİYETLERİNDEN NAKİT AKIŞLARI		-4.249.291.697	-7.514.209.518
Dönem Karı (Zararı)		1.997.104.218	2.872.292.847
Dönem Net Karı (Zararı) Mutabakatı İle İlgili Düzeltmeler		-464.492.439	-105.103.912
Amortisman ve İtfa Gideri İle İlgili Düzeltmeler		15.595.479	15.404.042
Karşılıklar İle İlgili Düzeltmeler		-21.173.060	36.412.616
Faiz (Gelirleri) ve Giderleri İle İlgili Düzeltmeler	15	-834.583.707	422.320.718
Gerçeğe Uygun Değer Kayıpları (Kazançları) İle İlgili Düzeltmeler		-438.617	-13.233.484
Vergi (Geliri) Gideri İle İlgili Düzeltmeler	17	376.107.466	563.523.021
Bağlı Ortaklıkların veya Müşterek Faaliyetlerin Elden Çıkarılmasından Kaynaklanan Kayıplar (Kazançlar) ile İlgili Düzeltmeler		0	-1.129.530.825
İşletme Sermayesinde Gerçekleşen Değişimler		-6.126.003.102	-10.329.515.605
Ticari Alacaklardaki Azalış (Artış) ile İlgili Düzeltmeler	5	1.635.580.677	-1.952.425.974
Faaliyetlerle İlgili Diğer Alacaklardaki Azalış (Artış) ile İlgili Düzeltmeler	6	-566.240	-1.387.640.088
Stoklardaki Azalışlar (Artışlar) İle İlgili Düzeltmeler	7	-2.393.261.253	-5.455.978.656
Peşin Ödenmiş Giderlerdeki Azalış (Artış)	8	-3.024.445.340	-1.956.540.468
Ticari Borçlardaki Artış (Azalış) ile İlgili Düzeltmeler	5	-1.942.825.633	-73.935.630
Çalışanlara Sağlanan Faydalar Kapsamında Borçlardaki Artış (Azalış)		4.153.372	-1.900.734
Faaliyetler ile İlgili Diğer Borçlardaki Artış (Azalış) ile İlgili Düzeltmeler	6	-1.674.087.057	-1.249.572.040
Ertelenmiş Gelirlerdeki (Müşteri Sözleşmelerinden Doğan Yükümlülüklerin Dışında Kalanlar) Artış (Azalış)	9	1.393.141.588	2.123.758.121
İşletme Sermayesinde Gerçekleşen Diğer Artış (Azalış) ile İlgili Düzeltmeler		-123.693.216	-375.280.136
Faaliyetlerden Elde Edilen Nakit Akışları		-4.593.391.323	-7.562.326.670
Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Karşılıklar Kapsamında Yapılan Ödemeler		-1.058.099	-1.582.182
İşletme Faaliyetlerine İlişkin Enflasyon Etkisi		345.157.725	49.699.334
YATIRIM FAALİYETLERİNDEN KAYNAKLANAN NAKİT AKIŞLARI		1.641.527.879	2.349.316.275
İştiraklerin ve/veya İş Ortaklıklarının Pay Satışı veya Sermaye Azaltımı Sebebiyle Oluşan Nakit Girişleri		0	1.128.373.238
Başka İşletmelerin veya Fonların Paylarının veya Borçlanma Araçlarının Satılması Sonucu Elde Edilen Nakit Girişleri		410.503	16.369.163
Maddi ve Maddi Olmayan Duran Varlıkların Satışından Kaynaklanan Nakit Girişleri		9.328.087	0
Maddi ve Maddi Olmayan Duran Varlıkların Alımından Kaynaklanan Nakit Çıkışları	10	-19.340.388	-3.185.332
Alınan Faiz		1.651.129.677	1.207.759.206
FİNANSMAN FAALİYETLERİNDEN NAKİT AKIŞLARI		723.957.387	5.009.755.564
Borçlanmadan Kaynaklanan Nakit Girişleri		1.604.564.367	6.633.929.479
Ödenen Temettüler		-70.320.838	0
Ödenen Faiz	15	-810.286.142	-1.624.173.915
YABANCI PARA ÇEVİRİM FARKLARININ ETKİSİNDEN ÖNCE NAKİT VE NAKİT BENZERLERİNDEKİ NET ARTIŞ (AZALIŞ)		-1.883.806.431	-155.137.679
NAKİT VE NAKİT BENZERLERİNDEKİ NET ARTIŞ (AZALIŞ)		-1.883.806.431	-155.137.679
DÖNEM BAŞI NAKİT VE NAKİT BENZERLERİ		2.394.915.207	265.676.282
NAKİT VE NAKİT BENZERLERİNE İLİŞKİN ENFLASYON ETKİSİ		-361.188.030	-73.562.342
DÖNEM SONU NAKİT VE NAKİT BENZERLERİ	3	149.920.746	36.976.261

Dipnot Referansı	Özkaynaklar										Kontrol Gücü Olmayan Paylar		
	Ana Ortaklığa Ait Özkaynaklar												
	Ödenmiş Sermaye	Sermaye Düzeltme Farkları	Pay Sahiplerinin İlave Sermaye Katkıları	Geri Alınmış Paylar	Pay İhraç Primleri / İskontoları	Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Birlikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler veya Giderler		Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılacak Birlikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler veya Giderler		Kardan Ayrılan Kısıtlanmış Yedekler			
						Yeniden Değerleme ve Ölçüm Kazanç / Kayıpları		Riskten Korunma Kazanç / Kayıpları				Yeniden Değerleme ve Sınıflandırma Kazanç / Kayıpları	
Birlikmiş Karlar													
Geçmiş Yıllar Kar / Zararları		Net Dönem Karı Zararı											

Önceki Dönem
01.01.2025 - 30.06.2025

Carli Dönem 01.01.2028 - 30.06.2028	Dönemde Ödenen Kar Payı Avantları																
	Kar Payları												-70.320.838		-70.320.838		-70.320.838
	Kar Payı Hariç Pay Sahiplerine Yapılan Diğer Ödemeler																
	Payların Geri Alım İşlemleri Nedeniyle Meydana Gelen Artış (Azalış)																
	Pay Bazlı İşlemler Nedeniyle Meydana Gelen Artış (Azalış)																
	Bağlı Ortaklık Edinimi veya Elden Çıkartılması																
	Bağlı Ortaklıklarda Kontrol Kaybı ile Sonuçlanmayan Pay Oranı Değişikliklerine Bağlı Artış/Azalış																
	Kontrol Gücü Olmayan Pay Sahipleriyle Yapılan İşlemler																
	Pay Sahiplerinin Diğer Katkıları																
	Nakit Akış Riskinden Korunma Kazançları (Kayıplar) Kaleminden Çıkarılan ve Finansal Olmayan Varlığın (Yükümlülüğün) veya Gerçekçe Uygun Değer Riskinden Korunma Muhasebesi Uygulanan Kesin Taahhüdün Başlangıç Maliyetine veya Değerine Dahil Edilen Tutar																
	Opsiyonların Zaman Değerindeki Değişiklikler Kaleminden Çıkarılan ve Finansal Olmayan Varlığın (Yükümlülüğün) veya Gerçekçe Uygun Değer Riskinden Korunma Muhasebesi Uygulanan Kesin Taahhüdün Başlangıç Maliyetine veya Değerine Dahil Edilen Tutar																
	Forward Sözleşmesinin Forward Bileşeninin Değerindeki Değişiklikler Kaleminden Çıkarılan ve Finansal Olmayan Varlığın (Yükümlülüğün) veya Gerçekçe Uygun Değer Riskinden Korunma Muhasebesi Uygulanan Kesin Taahhüdün Başlangıç Maliyetine veya Değerine Dahil Edilen Tutar																
	Yabancı Para Alım Satım Marjlarındaki Değişiklikler Kaleminden Çıkarılan ve Finansal Olmayan Varlığın (Yükümlülüğün) veya Gerçekçe Uygun Değer Riskinden Korunma Muhasebesi Uygulanan Kesin Taahhüdün Başlangıç Maliyetine veya Değerine Dahil Edilen Tutar																
	Diğer Değişiklikler Nedeni ile Artış (Azalış)												-1.047.388.379		-1.047.388.379		-1.047.388.379
	Dönem Sonu Bakımları			6.900.847.276	9.831.366.567	-39.761.673	6.880.100.762	-19.213.258			317.142.637	16.723.227.472	1.997.208.784	42.590.979.567	761.884	42.591.741.451	