



KAMUYU AYDINLATMA PLATFORMU

GOLDEN GLOBAL VARLIK KİRALAMA A.Ş. Pay Dışında Sermaye Piyasası Aracı İşlemlerine İlişkin Bildirim (Faizsiz)



**MERKEZİ KAYIT
İSTANBUL**
Türkiye Sermaye Piyasası - Merkezi
Saklama ve Veri Depolama Kuruluşu

Pay Dışında Sermaye Piyasası Aracı İşlemlerine İlişkin Bildirim (Faizsiz)

Özet Bilgi	TRDGLVK92627 ISIN Kodlu Kira Sertifikasının 10. Kupon Oranının Belirlenmesi
Yapılan Açıklama Güncelleme mi ?	Evet
Yapılan Açıklama Düzeltme mi ?	Hayır
Yapılan Açıklama Ertelenmiş Bir Açıklama mı ?	Hayır
İlgili Şirketler	GGI
Bildirim Konusu	Kupon Oranı Belirlenmesi

Yönetim Kurulu Karar Tarihi	02.12.2024
-----------------------------	------------

İlgili İhraç Tavanı Bilgileri

Tutar	5.000.000.000
Para Birimi	TRY
İhraç Tavanı Kıymet Türü	Kira Sertifikası
Satış Türü	Tahsisli-Nitelikli Yatırımcıya Satış
Yurt İçi / Yurt Dışı	Yurt İçi
Kurul Onay Tarihi	20.03.2025

İhraç Edilecek Kira Sertifikası Bilgileri

Türü	Yönetim Sözleşmesine Dayalı Kira Sertifikası
Vade Tarihi	29.09.2026
Vade (Gün Sayısı)	369
Satış Şekli	Tahsisli
Planlanan Nominal Tutar	250.000.000
Planlanan Maksimum Nominal Tutar	250.000.000
İhracın Gerçekleşeceği / Gerçekleştiği Ülke	Türkiye
Tertip İhraç Belgesi Onay Tarihi	22.09.2025
Aracılık Hizmeti Alınan Yatırım Kuruluşu	GOLDEN GLOBAL YATIRIM BANKASI A.Ş.
Merkezi Saklamacı Kuruluş	Merkezi Kayıt Kuruluşu A.Ş.
Satışa Başlanma Tarihi	24.09.2025
Satışın Tamamlanma Tarihi	24.09.2025
Satışı Gerçekleştirilen Nominal Tutar	250.000.000

Vade Başlangıç Tarihi	25.09.2025
İhraç Fiyatı	1
Kar Payı/Getiri Oranı Türü	Değişken
Oranın Kullanılacağı Dönem	T-1
Değişken Getiri Referansı	TLREFK
Ek Getiri (%)	1,50
Borsada İşlem Görme Durumu	Hayır
Ödeme Türü	TL Ödemeli
ISIN Kodu	TRDGLVK92627
Fon Kullanıcısı	GOLDEN GLOBAL YATIRIM BANKASI A.Ş.
Kaynak Kuruluş	GOLDEN GLOBAL YATIRIM BANKASI A.Ş.
Garantör	Yok
Kurucu	GOLDEN GLOBAL YATIRIM BANKASI A.Ş.
Kupon Sayısı	12
Döviz Cinsi	TRY
Kupon Ödeme Sıklığı	Aylık

Kira Sertifikası İtfa Planı

Kupon Sıra No	Ödeme Tarihi	Kayıt Tarihi *	Yatırımcı Hesaplarına Ödenme Tarihi	Kar Payı/Getiri Oranı - Dönemsel (%)	Kar Payı/Getiri Oranı - Yıllık Basit (%)	Kar Payı/Getiri Oranı - Yıllık Bileşik (%)	Ödeme Tutarı	Döviz Kuru	Ödemesi Gerçekleştirildi mi?
1	24.10.2025	23.10.2025	24.10.2025	3,3441	42,0898	51,2877	8.360.250		Evet
2	25.11.2025	24.11.2025	25.11.2025	3,6111	41,1892	49,8747	9.027.750		Evet
3	25.12.2025	24.12.2025	25.12.2025	3,3244	40,4467	48,8679	8.311.000		Evet
4	23.01.2026	22.01.2026	23.01.2026	3,1304	39,3994	47,3961	7.826.000		Evet
5	20.02.2026	19.02.2026	20.02.2026	2,9564	38,5391	46,1998	7.391.000		Evet
6	26.03.2026	25.03.2026	26.03.2026	3,8274	41,0878	49,6621	9.568.500		Evet
7	22.04.2026	21.04.2026	22.04.2026	3,0962	41,8563	51,0157	7.740.500		Evet
8	22.05.2026	21.05.2026	22.05.2026	3,4336	41,7755	50,7938	8.584.000		Evet
9	26.06.2026	25.06.2026	26.06.2026	4,0394	42,1255	51,1299	10.098.500		Evet
10	28.07.2026	27.07.2026	28.07.2026	3,6445	41,57	50,4265	9.111.250		
11	28.08.2026	27.08.2026	28.08.2026						
12	29.09.2026	28.09.2026	29.09.2026						
Anapara / Vadesonu Ödeme Tutarı	29.09.2026	28.09.2026	29.09.2026						

* Hak sahiplerinin belirlendiği tarih.

Derecelendirme

İhraççının Derecelendirme Notu var mı?	Hayır
Sermaye Piyasası Aracının Derecelendirme Notu Var mı?	Hayır
Kaynak Kuruluş'un Derecelendirme Notu Var mı?	Evet

Kaynak Kuruluş Derecelendirme Notu

--	--	--	--	--

Derecelendirme Notunu Veren Kuruluş	Derecelendirme Notu	Notun Verilme Tarihi	Yatırım Yapılabilir Seviyede mi?
JCR AVRASYA DERECELENDİRME A.Ş.	A-	30.01.2025	Evet

Fon Kullanıcısı'nın Derecelendirme Notu Var mı?

Evet

Fon Kullanıcı Notu

Derecelendirme Notunu Veren Kuruluş	Derecelendirme Notu	Notun Verilme Tarihi	Yatırım Yapılabilir Seviyede mi?
JCR AVRASYA DERECELENDİRME A.Ş.	A-	30.01.2025	Evet

Ek Açıklamalar

Golden Global Yatırım Bankası A.Ş.'nin fon kullanıcısı olarak yer alacağı, yurt içinde halka arz edilmeksizin tahsisli satılmak üzere, yönetim sözleşmesine dayalı, 369 gün vadeli, 250 Milyon TL tutarında kira sertifikalarının 10. kupon ödemesi dönemsel %3,6445 olarak belirlenmiştir. Kamuoyunun bilgilerine arz olunur.

Yukarıdaki açıklamalarımızın, Sermaye Piyasası Kurulu'nun yürürlükteki Özel Durumlar Tebliğinde yer alan esaslara uygun olduğunu, bu konuda/konularda tarafımıza ulaşan bilgileri tam olarak yansıttığını, bilgilerin defter, kayıt ve belgelerimize uygun olduğunu, konuyla ilgili bilgileri tam ve doğru olarak elde etmek için gerekli tüm çabaları gösterdiğimizi ve yapılan bu açıklamalardan sorumlu olduğumuzu beyan ederiz.