



## KAMUYU AYDINLATMA PLATFORMU

# VAKIF GAYRİMENKUL YATIRIM ORTAKLIĞI A.Ş. Sermaye Artırımı İşlemlerine İlişkin Bildirim



**MERKEZİ KAYIT  
İSTANBUL**  
Türkiye Sermaye Piyasaları - Merkezi  
Saklama ve Veri Depolama Kuruluşu

# Sermaye Artırımı İşlemlerine İlişkin Bildirim

|                                               |                                                                        |
|-----------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------|
| Özet Bilgi                                    | Şirket Esas Sözleşmesinin 7. Maddesinin Yeni Şeklinin Tescili Hakkında |
| Yapılan Açıklama Güncelleme mi ?              | Evet                                                                   |
| Yapılan Açıklama Düzeltme mi ?                | Hayır                                                                  |
| Yapılan Açıklama Ertelenmiş Bir Açıklama mı ? | Hayır                                                                  |

|                             |                |
|-----------------------------|----------------|
| Yönetim Kurulu Karar Tarihi | 23.03.2026     |
| Kayıtlı Sermaye Tavanı (TL) | 15.000.000.000 |
| Mevcut Sermaye (TL)         | 3.450.000.000  |
| Ulaşılabilecek Sermaye (TL) | 4.400.000.000  |

## Bedelsiz Sermaye Artırımı

| Pay Grup Bilgileri                    | Mevcut Sermaye (TL) | İç Kaynaklardan Bedelsiz Pay Alma Tutarı (TL) | İç Kaynaklardan Bedelsiz Pay Alma Oranı (%) | Kar Payından Bedelsiz Pay Alma Tutarı (TL) | Kar Payından Bedelsiz Pay Alma Oranı (%) | Toplam Bedelsiz Pay Alma Tutarı (TL) | Toplam Bedelsiz Pay Alma Oranı (%) | Verilecek Menkul Grubu | Verilecek Menkul Kıymet               | Nevi     |
|---------------------------------------|---------------------|-----------------------------------------------|---------------------------------------------|--------------------------------------------|------------------------------------------|--------------------------------------|------------------------------------|------------------------|---------------------------------------|----------|
| A Grubu, İşlem Görmüyor, TREVGYO00011 | 1.225.385.857,732   | 337.425.091,260                               | 27,53623                                    |                                            |                                          | 337.425.091,260                      | 27,53623                           | A Grubu                | A Grubu, İşlem Görmüyor, TREVGYO00011 | Nâma     |
| B Grubu, VKGYO, TRAVKGYO91Q3          | 2.224.614.142,268   | 612.574.908,740                               | 27,53623                                    |                                            |                                          | 612.574.908,740                      | 27,53623                           | B Grubu                | B Grubu, VKGYO, TRAVKGYO91Q3          | Hamiline |

|        | Mevcut Sermaye (TL) | İç Kaynaklardan Bedelsiz Pay Alma Tutarı (TL) | İç Kaynaklardan Bedelsiz Pay Alma Oranı (%) | Kar Payından Bedelsiz Pay Alma Tutarı (TL) | Kar Payından Bedelsiz Pay Alma Oranı (%) | Toplam Bedelsiz Pay Alma Tutarı (TL) | Toplam Bedelsiz Pay Alma Oranı (%) |
|--------|---------------------|-----------------------------------------------|---------------------------------------------|--------------------------------------------|------------------------------------------|--------------------------------------|------------------------------------|
| TOPLAM | 3.450.000.000       | 950.000.000,000                               | 27,53623                                    |                                            |                                          | 950.000.000,000                      | 27,53623                           |

|                                                   |            |
|---------------------------------------------------|------------|
| Bedelsiz Pay Alma Hakkı Kullanım Başlangıç Tarihi | 10.08.2026 |
|---------------------------------------------------|------------|

|                         |             |
|-------------------------|-------------|
| İç Kaynakların Detayı : |             |
| Geçmiş Yıl Karları (TL) | 950.000.000 |

## Bildirilmesi Gereken Diğer Hususlar

|                                      |   |
|--------------------------------------|---|
| Tadil Edilecek Ana Sözleşme Madde No | 7 |
|--------------------------------------|---|

**Ana Sözleşmenin Sermaye Maddesinin Tadiline İlişkin SPK Başvuru Tarihi**

14.05.2026

**Ana Sözleşmenin Sermaye Maddesinin Tadiline İlişkin SPK Başvuru Sonucu**

ONAY

**Ana Sözleşmenin Sermaye Maddesinin Tadiline İlişkin SPK Onay Tarihi**

23.07.2026

**Konunun Gündemde Yer Aldığı Genel Kurul Tarihi**

17.04.2026

**Ana Sözleşmenin Sermaye Maddesinin Tadili Konusu Görüşüldü mü ? Kabul edildi mi ?**

Kabul edildi

**SPK Başvuru Tarihi**

14.05.2026

**SPK Başvuru Sonucu**

Onay

**SPK Onay Tarihi**

23.07.2026

**Artırılan Sermayeyi Temsil Eden Payların Niteliği**

Kaydi Pay

**Ödeme Tarihi**

12.08.2026 \* Sermaye artırımına varsa yeni payların, payları Borsa'da işlem gören pay sahiplerinin hesaplarına gireceği, sermaye azaltımı varsa hesaplarından çıkacağı tarih.

**Kayıt Tarihi**

11.08.2026 \* Borsada işlem gören tipteki payların hak sahiplerinin belirlendiği tarih.

**Sermaye Tescil Tarihi**

05.08.2026

## Ek Açıklamalar

Şirketimiz 15.000.000.000, -TL kayıtlı sermaye tavanı içerisinde 3.450.000.000, - TL olan çıkarılmış sermayesinin 4.400.000.000, -TL'ye çıkarılması işlemleri tamamlanmış olup, yeni sermayeyi gösteren Şirket Esas Sözleşmesinin 7. maddesi İstanbul Ticaret Sicil Müdürlüğü tarafından 05 Ağustos 2026 tarihinde tescil edilmiştir.

## Eklenen Dökümanlar

**EK: 1**

Ek\_1\_Onayl\_\_hraçBelgesi.pdf

**EK: 2**

Ek\_2\_Onayl\_TadilMetni.pdf

Yukarıdaki açıklamalarımızın, Sermaye Piyasası Kurulu'nun yürürlükteki Özel Durumlar Tebliğinde yer alan esaslara uygun olduğunu, bu konuda/konularda tarafımıza ulaşan bilgileri tam olarak yansıttığını, bilgilerin defter, kayıt ve belgelerimize uygun olduğunu, konuyla ilgili bilgileri tam ve doğru olarak elde etmek için gerekli tüm çabaları gösterdiğimizi ve yapılan bu açıklamalardan sorumlu olduğumuzu beyan ederiz.