



## KAMUYU AYDINLATMA PLATFORMU

# HEDEF VARLIK KİRALAMA A.Ş. Pay Dışında Sermaye Piyasası Aracı İşlemlerine İlişkin Bildirim (Faizsiz)



**MERKEZİ KAYIT  
İSTANBUL**  
Türkiye Sermaye Piyasaları - Merkezi  
Saklama ve Veri Depolama Kuruluşu

# Pay Dışında Sermaye Piyasası Aracı İşlemlerine İlişkin Bildirim (Faizsiz)

|                                               |                                                      |
|-----------------------------------------------|------------------------------------------------------|
| Özet Bilgi                                    | Yurt İçi Kira Sertifikası İtfa ve Getiri Ödemesi Hk. |
| Yapılan Açıklama Güncelleme mi ?              | Evet                                                 |
| Yapılan Açıklama Düzeltme mi ?                | Hayır                                                |
| Yapılan Açıklama Ertelenmiş Bir Açıklama mı ? | Hayır                                                |
| Bildirim Konusu                               | İtfa                                                 |

|                             |            |
|-----------------------------|------------|
| Yönetim Kurulu Karar Tarihi | 14.02.2025 |
|-----------------------------|------------|

## İlgili İhraç Tavanı Bilgileri

|                          |                             |
|--------------------------|-----------------------------|
| Tutar                    | 1.000.000.000               |
| Para Birimi              | TRY                         |
| İhraç Tavanı Kıymet Türü | Kira Sertifikası            |
| Satış Türü               | Nitelikli Yatırımcıya Satış |
| Yurt İçi / Yurt Dışı     | Yurt İçi                    |
| Kurul Onay Tarihi        | 08.05.2025                  |

## İhraç Edilecek Kira Sertifikası Bilgileri

|                                             |                                              |
|---------------------------------------------|----------------------------------------------|
| Türü                                        | Yönetim Sözleşmesine Dayalı Kira Sertifikası |
| Vade Tarihi                                 | 07.08.2026                                   |
| Vade (Gün Sayısı)                           | 121                                          |
| Satış Şekli                                 | Nitelikli Yatırımcıya Satış                  |
| Planlanan Nominal Tutar                     | 150.000.000                                  |
| İhracın Gerçekleşeceği / Gerçekleştiği Ülke | Türkiye                                      |
| Tertip İhraç Belgesi Onay Tarihi            | 02.04.2026                                   |
| Aracılık Hizmeti Alınan Yatırım Kuruluşu    | İFO YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.             |
| Merkezi Saklamacı Kuruluş                   | Merkezi Kayıt Kuruluşu A.Ş.                  |
| Satışa Başlanma Tarihi                      | 06.04.2026                                   |
| Satışın Tamamlanma Tarihi                   | 07.04.2026                                   |
| Satışı Gerçekleştirilen Nominal Tutar       | 175.000.000                                  |
| Vade Başlangıç Tarihi                       | 08.04.2026                                   |
| İhraç Fiyatı                                | 1                                            |
| Kar Payı/Getiri Oranı Türü                  | Sabit                                        |

Kar Payı/Getiri Oranı - Yıllık Basit (%) 47,00

Kar Payı/Getiri Oranı - Yıllık Bileşik (%) 54,77

Borsada İşlem Görme Durumu Evet

Ödeme Türü TL Ödemeli

ISIN Kodu TRDHDVF82615

Fon Kullanıcısı HAVER FARMA İLAÇ ANONİM ŞİRKETİ

Kaynak Kuruluşı HAVER FARMA İLAÇ ANONİM ŞİRKETİ

Garantör Yok

Kurucu HEDEF VARLIK KİRALAMA A.Ş.

Kupon Sayısı 1

Döviz Cinsi TRY

Kupon Ödeme Sıklığı Tek Kupon

#### Kira Sertifikası İtfa Planı

| Kupon Sıra No                   | Ödeme Tarihi | Kayıt Tarihi * | Yatırımcı Hesaplarına Ödenme Tarihi | Kar Payı/Getiri Oranı - Dönemsel (%) | Ödeme Tutarı | Döviz Kuru | Ödemesi Gerçekleştirildi mi? |
|---------------------------------|--------------|----------------|-------------------------------------|--------------------------------------|--------------|------------|------------------------------|
| 1                               | 07.08.2026   | 06.08.2026     | 07.08.2026                          | 15,5808                              | 27.266.400   |            | Evet                         |
| Anapara / Vadesonu Ödeme Tutarı | 07.08.2026   | 06.08.2026     | 07.08.2026                          | 15,5808                              | 175.000.000  |            | Evet                         |

\* Hak sahiplerinin belirlendiği tarih.

#### Derecelendirme

İhraççının Derecelendirme Notu var mı? Hayır

Sermaye Piyasası Aracının Derecelendirme Notu Var mı? Hayır

Kaynak Kuruluşı'nın Derecelendirme Notu Var mı? Evet

#### Kaynak Kuruluşı Derecelendirme Notu

| Derecelendirme Notunu Veren Kuruluşı | Derecelendirme Notu | Notun Verilme Tarihi | Yatırım Yapılabilir Seviyede mi? |
|--------------------------------------|---------------------|----------------------|----------------------------------|
| JCR Eurasia Rating A.Ş.              | BBB-                | 30.01.2026           | Evet                             |

Fon Kullanıcısı'nın Derecelendirme Notu Var mı? Evet

#### Fon Kullanıcı Notu

| Derecelendirme Notunu Veren Kuruluşı | Derecelendirme Notu | Notun Verilme Tarihi | Yatırım Yapılabilir Seviyede mi? |
|--------------------------------------|---------------------|----------------------|----------------------------------|
| JCR Eurasia Rating A.Ş.              | BBB-                | 30.01.2026           | Evet                             |

#### İhraca İlişkin Diğer Gelişmeler

Sermaye Piyasası Kurulu'ndan aldığımız onaylar doğrultusunda yurt içinde nitelikli yatırımcıya yönelik 121 gün vadeli 175.000.000 TL tutarındaki kira sertifikalarının satış işlemleri tamamlanmış olup, ihraca ilişkin detaylar yukarıdaki tabloda mevcuttur. Kamuoyunun bilgilerine arz ederiz.

## Ek Açıklamalar

İlgi: 08.04.2026 tarihli özel durum açıklamamız. Şirketimiz tarafından ihraç edilen 175.000.000 -TL nominal tutarlı, 121 gün vadeli,TRDHDFV82615 ISIN kodlu kira sertifikalarının getiri ödemesi ve itfası gerçekleştirilmiştir. Kamunun bilgisine arz olunur.

Yukarıdaki açıklamalarımızın, Sermaye Piyasası Kurulu'nun yürürlükteki Özel Durumlar Tebliğinde yer alan esaslara uygun olduğunu, bu konuda/konularda tarafımıza ulaşan bilgileri tam olarak yansıttığını, bilgilerin defter, kayıt ve belgelerimize uygun olduğunu, konuyla ilgili bilgileri tam ve doğru olarak elde etmek için gerekli tüm çabaları gösterdiğimizi ve yapılan bu açıklamalardan sorumlu olduğumuzu beyan ederiz.