



KAMUYU AYDINLATMA PLATFORMU

TÜRKER PROJE GAYRİMENKUL VE YATIRIM GELİŞTİRME A.Ş. Finansal Rapor Konsolide Olmayan 2026 - 2. 3 Aylık Bildirim

Finansal Tablolara ilişkin Genel Açıklama



**MERKEZİ KAYIT
İSTANBUL**
Türkiye Sermaye Piyasası - Merkezi
Saklama ve Veri Depolama Kuruluşu

Bağımsız Denetçi Görüşü

Bağımsız Denetim Kuruluşu	GÜRELİ YEMİNLİ MALİ MÜŞAVİRLİK VE BAĞIMSIZ DENETİM HİZMETLERİ A.Ş.
Denetim Türü	Sınırlı
Denetim Sonucu	Olumlu

ARA DÖNEM FİNANSAL BİLGİLERE İLİŞKİN

SINIRLI DENETİM RAPORU

Türker Proje Gayrimenkul ve Yatırım Geliştirme Anonim Şirketi Genel Kurulu'na

Giriş

Türker Proje Gayrimenkul ve Yatırım Geliştirme Anonim Şirketi'nin ("Şirket") 30 Haziran 2026 tarihli ilişikteki finansal durum tablosunun ve aynı tarihte sona eren altı aylık ara hesap dönemine ait kâr veya zarar ve diğer kapsamlı gelir tablosunun, özkaynak değişim tablosunun ve nakit akış tablosu ile önemli muhasebe politikalarının özetinin ve diğer açıklayıcı dipnotlarının sınırlı denetimini yürütmüş bulunuyoruz. Şirket yönetimi, söz konusu ara dönem finansal bilgilerin TMS 34 "Ara Dönem Finansal Raporlama Standardı" na ("TMS 34") uygun olarak hazırlanmasından ve gerçeğe uygun bir biçimde sunumundan sorumludur. Sorumluluğumuz, yaptığımız sınırlı denetime dayanarak söz konusu ara dönem finansal bilgilere ilişkin bir sonuç bildirmektir.

Sınırlı Denetimin Kapsamı

Yaptığımız sınırlı denetim, Sınırlı Bağımsız Denetim Standardı ("SBDS") 2410 "Ara Dönem Finansal Bilgilerin, İşletmenin Yıllık Finansal Tablolarının Bağımsız Denetimini Yürüten Denetçi Tarafından Sınırlı Bağımsız Denetimine uygun olarak yürütülmüştür. Ara dönem finansal bilgilere ilişkin sınırlı denetim, başta finans ve muhasebe konularından sorumlu kişiler olmak üzere ilgili kişilerin sorgulanması ve analitik prosedürler ile diğer sınırlı denetim prosedürlerinin uygulanmasından oluşmaktadır. Ara dönem finansal bilgilerin sınırlı denetiminin kapsamı; Bağımsız Denetim Standartlarına uygun olarak yapılan ve amacı finansal tablolar hakkında bir görüş bildirmek olan bağımsız denetimin kapsamına kıyasla önemli ölçüde dardır. Sonuç olarak ara dönem finansal bilgilerin sınırlı denetimi, denetim şirketinin, bir bağımsız denetimde belirlenebilecek tüm önemli hususlara vâkıf olabileceğine ilişkin bir güvence sağlamamaktadır. Bu sebeple, bir bağımsız denetim görüşü bildirmemekteyiz.

Sonuç

Sınırlı denetimimize göre ilişikteki ara dönem finansal bilgilerin, Türker Proje Gayrimenkul ve Yatırım Geliştirme Anonim Şirketi'nin, 30 Haziran 2026 tarihi itibarıyla finansal durumunun, finansal performansının ve aynı tarihte sona eren altı aylık döneme ilişkin nakit akışlarının TMS 34'e uygun olarak, tüm önemli yönleriyle gerçeğe uygun bir biçimde sunulmadığı kanaatine varmamıza sebep olacak herhangi bir husus dikkatimizi çekmemiştir.

GÜRELİ YEMİNLİ MALİ MÜŞAVİRLİK VE BAĞIMSIZ DENETİM HİZMETLERİ A.Ş.

An Independent Member of BAKER TILLY INTERNATIONAL

Dr. M. Özgür GÜNEL

Sorumlu Ortak Başdenetçi

İstanbul, 10 Ağustos 2026

Finansal Durum Tablosu (Bilanço)

Sunum Para Birimi	TL
Finansal Tablo Niteliği	Konsolide Olmayan

	Dipnot Referansı	Cari Dönem 30.06.2026	Önceki Dönem 31.12.2025
Finansal Durum Tablosu (Bilanço)			
Varlıklar			
DÖNEN VARLIKLAR			
Nakit ve Nakit Benzerleri	6	11.174.683	29.417.464
Diğer Alacaklar		1.232.763	935.854
İlişkili Olmayan Taraflardan Diğer Alacaklar	8	1.232.763	935.854
Peşin Ödenmiş Giderler		198.331	35.210
İlişkili Olmayan Taraflara Peşin Ödenmiş Giderler	17	198.331	35.210
Diğer Dönen Varlıklar		2.190.280	2.183.369
İlişkili Olmayan Taraflardan Diğer Dönen Varlıklar	17	2.190.280	2.183.369
ARA TOPLAM		14.796.057	32.571.897
TOPLAM DÖNEN VARLIKLAR		14.796.057	32.571.897
DURAN VARLIKLAR			
Diğer Alacaklar		116.630	126.470
İlişkili Olmayan Taraflardan Diğer Alacaklar	8	116.630	126.470
Yatırım Amaçlı Gayrimenkuller	9	3.509.800.000	3.404.120.669
Maddi Duran Varlıklar		91.844	52.193
Mobilya ve Demirbaşlar	10	91.844	52.193
Kullanım Hakkı Varlıkları	11	1.029.621	1.018.626
Maddi Olmayan Duran Varlıklar		68.495	68.567
Diğer Maddi Olmayan Duran Varlıklar	12	68.495	68.567
Peşin Ödenmiş Giderler		1.634	3.108
İlişkili Olmayan Taraflara Peşin Ödenmiş Giderler	17	1.634	3.108
TOPLAM DURAN VARLIKLAR		3.511.108.224	3.405.389.633
TOPLAM VARLIKLAR		3.525.904.281	3.437.961.530
KAYNAKLAR			
KISA VADELİ YÜKÜMLÜLÜKLER			
Kısa Vadeli Borçlanmalar		522.418	329.093
İlişkili Olmayan Taraflardan Kısa Vadeli Borçlanmalar		522.418	329.093
Kiralama İşlemlerinden Borçlar	13	522.418	329.093
Ticari Borçlar		93.269	205.340
İlişkili Olmayan Taraflara Ticari Borçlar	7	93.269	205.340
Çalışanlara Sağlanan Faydalar Kapsamında Borçlar	16	424.091	424.696
Diğer Borçlar		68.087	90.061
İlişkili Olmayan Taraflara Diğer Borçlar	8	68.087	90.061
ARA TOPLAM		1.107.865	1.049.190
TOPLAM KISA VADELİ YÜKÜMLÜLÜKLER		1.107.865	1.049.190
UZUN VADELİ YÜKÜMLÜLÜKLER			
Uzun Vadeli Borçlanmalar		510.139	715.833
İlişkili Olmayan Taraflardan Uzun Vadeli Borçlanmalar		510.139	715.833
Kiralama İşlemlerinden Borçlar	13	510.139	715.833
Uzun Vadeli Karşılıklar		1.394.682	1.219.929
Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Uzun Vadeli Karşılıklar	16	1.394.682	1.219.929
Ertelenmiş Vergi Yükümlülüğü	26	847.779.748	819.888.458
TOPLAM UZUN VADELİ YÜKÜMLÜLÜKLER		849.684.569	821.824.220
TOPLAM YÜKÜMLÜLÜKLER		850.792.434	822.873.410
ÖZKAYNAKLAR			
Ana Ortaklığa Ait Özkaynaklar		2.675.111.847	2.615.088.120
Ödenmiş Sermaye	18	128.172.525	128.172.525
Sermaye Düzeltme Farkları	18	29.334.997	29.334.997
Paylara İlişkin Primler (İskontolar)	18	812.730	812.730
Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler (Giderler)		-888.135	-851.802
Yeniden Değerleme ve Ölçüm Kazançları (Kayıpları)		-888.135	-851.802
Tanımlanmış Fayda Planları Yeniden Ölçüm Kazançları (Kayıpları)	16,18	-888.135	-851.802
Geçmiş Yıllar Karları veya Zararları		2.457.619.670	2.246.227.801
Net Dönem Karı veya Zararı	27	60.060.060	211.391.869
TOPLAM ÖZKAYNAKLAR		2.675.111.847	2.615.088.120
TOPLAM KAYNAKLAR		3.525.904.281	3.437.961.530

Kar veya Zarar ve Diğer Kapsamlı Gelir Tablosu

Sunum Para Birimi	TL
Finansal Tablo Niteliği	Konsolide Olmayan

	Dipnot Referansı	Cari Dönem 01.01.2026 - 30.06.2026	Önceki Dönem 01.01.2025 - 30.06.2025	Cari Dönem 3 Aylık 01.04.2026 - 30.06.2026	Önceki Dönem 3 Aylık 01.04.2025 - 30.06.2025
Kar veya Zarar ve Diğer Kapsamlı Gelir Tablosu					
KAR VEYA ZARAR KISMI					
TİCARİ FAALİYETLERDEN BRÜT KAR (ZARAR)		0	0	0	0
BRÜT KAR (ZARAR)		0	0	0	0
Genel Yönetim Giderleri	20,21	-17.954.506	-12.251.759	-8.963.882	-6.574.931
Esas Faaliyetlerden Diğer Gelirler	22	106.007.879	310.027	105.844.718	163.729
ESAS FAALİYET KARI (ZARARI)		88.053.373	-11.941.732	96.880.836	-6.411.202
FİNANSMAN GELİRİ (GİDERİ) ÖNCESİ FAALİYET KARI (ZARARI)		88.053.373	-11.941.732	96.880.836	-6.411.202
Finansman Gelirleri	24	4.071.781	1.640.472	1.678.876	1.199.653
Finansman Giderleri	24	-369.092	-378.122	-173.863	-197.568
Net Parasal Pozisyon Kazançları (Kayıpları)	25	119.850.016	108.358.769	47.697.417	38.828.868
SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER VERGİ ÖNCESİ KARI (ZARARI)		211.606.078	97.679.387	146.083.266	33.419.751
Sürdürülen Faaliyetler Vergi (Gideri) Geliri		-151.546.018	-112.747.664	-75.515.350	-40.305.286
Ertelenmiş Vergi (Gideri) Geliri	26	-151.546.018	-112.747.664	-75.515.350	-40.305.286
SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER DÖNEM KARI (ZARARI)		60.060.060	-15.068.277	70.567.916	-6.885.535
DÖNEM KARI (ZARARI)		60.060.060	-15.068.277	70.567.916	-6.885.535
Dönem Karının (Zararının) Dağılımı					
Kontrol Gücü Olmayan Paylar		0	0	0	0
Ana Ortaklık Payları		60.060.060	-15.068.277	70.567.916	-6.885.535
Pay Başına Kazanç					
Pay Başına Kazanç					
Pay Başına Kazanç (Zarar)					
Sürdürülen Faaliyetlerden Pay Başına Kazanç (Zarar)					
Pay Başına Kazanç (Zarar)	27	0,00469000	-0,00176000	0,00551000	-0,00081000
Sulandırılmış Pay Başına Kazanç (Zarar)					
DİĞER KAPSAMLI GELİR KISMI					
Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacaklar		-36.333	-56.406	-72.039	-96.048
Tanımlanmış Fayda Planları Yeniden Ölçüm Kazançları (Kayıpları)	16	-48.444	-75.208	-99.453	-128.065
Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Diğer Kapsamlı Gelire İlişkin Vergiler		12.111	18.802	27.414	32.017
Tanımlanmış Fayda Planları Yeniden Ölçüm Kazançları (Kayıpları), Vergi Etkisi	16	12.111	18.802	27.414	32.017
Kar veya Zarar Olarak Yeniden Sınıflandırılacaklar		0	0	0	0
DİĞER KAPSAMLI GELİR (GİDER)		-36.333	-56.406	-72.039	-96.048
TOPLAM KAPSAMLI GELİR (GİDER)		60.023.727	-15.124.683	70.495.877	-6.981.583
Toplam Kapsamlı Gelirin Dağılımı					
Kontrol Gücü Olmayan Paylar		0	0	0	0
Ana Ortaklık Payları		60.023.727	-15.124.683	70.495.877	-6.981.583

Nakit Akış Tablosu (Dolaylı Yöntem)

Sunum Para Birimi	TL
Finansal Tablo Niteliği	Konsolide Olmayan

	Dipnot Referansı	Cari Dönem 01.01.2026 - 30.06.2026	Önceki Dönem 01.01.2025 - 30.06.2025
Nakit Akış Tablosu (Dolaylı Yöntem)			
İŞLETME FAALİYETLERİNDEN NAKİT AKIŞLARI		-17.373.917	-12.720.141
Dönem Karı (Zararı)		60.060.060	-15.068.277
Sürdürülen Faaliyetlerden Dönem Karı (Zararı)		60.060.060	-15.068.277
Dönem Net Karı (Zararı) Mutabakatı İle İlgili Düzeltmeler		-76.457.050	3.023.048
Amortisman ve İtfa Gideri İle İlgili Düzeltmeler	10,11,12	331.751	218.723
Karşılıklar İle İlgili Düzeltmeler		358.723	272.952
Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Karşılıklar (İptali) İle İlgili Düzeltmeler	16	358.723	272.952
Faiz (Gelirleri) ve Giderleri İle İlgili Düzeltmeler		-3.692.963	-1.246.678
Faiz Gelirleri İle İlgili Düzeltmeler	24	-4.062.055	-1.624.800
Faiz Giderleri İle İlgili Düzeltmeler	24	369.092	378.122
Gerçekleşmemiş Yabancı Para Çevrim Farkları İle İlgili Düzeltmeler	24	-9.726	-15.672
Gerçeğe Uygun Değer Kayıpları (Kazançları) İle İlgili Düzeltmeler		-105.679.331	0
Yatırım Amaçlı Gayrimenkullerin Gerçeğe Uygun Değer Kayıpları (Kazançları) İle İlgili Düzeltmeler	22	-105.679.331	0
Vergi (Geliri) Gideri İle İlgili Düzeltmeler	26	151.533.907	112.728.862
Parasal Pozisyon Kazanç ve Kayıplarıyla İlgili Düzeltmeler		-119.299.411	-108.935.139
İşletme Sermayesinde Gerçekleşen Değişimler		-976.927	-674.912
Faaliyetlerle İlgili Diğer Alacaklardaki Azalış (Artış) İle İlgili Düzeltmeler		-447.272	-237.097
İlişkili Olmayan Taraflardan Faaliyetlerle İlgili Diğer Alacaklardaki Azalış (Artış)	8	-447.272	-237.097
Peşin Ödenmiş Giderlerdeki Azalış (Artış)	17	-167.426	-318.017
Ticari Borçlardaki Artış (Azalış) İle İlgili Düzeltmeler		-81.106	195.885
İlişkili Olmayan Taraflara Ticari Borçlardaki Artış (Azalış)	7	-81.106	195.885
Çalışanlara Sağlanan Faydalar Kapsamında Borçlardaki Artış (Azalış)	16	63.441	109.366
Faaliyetler İle İlgili Diğer Borçlardaki Artış (Azalış) İle İlgili Düzeltmeler		-8.392	9.200
İlişkili Olmayan Taraflara Faaliyetlerle İlgili Diğer Borçlardaki Artış (Azalış)	8	-8.392	9.200
İşletme Sermayesinde Gerçekleşen Diğer Artış (Azalış) İle İlgili Düzeltmeler		-336.172	-434.249
Faaliyetlerle İlgili Diğer Varlıklardaki Azalış (Artış)	17,26	-336.172	-434.249
Faaliyetlerden Elde Edilen Nakit Akışları		-17.373.917	-12.720.141
YATIRIM FAALİYETLERİNDEN KAYNAKLANAN NAKİT AKIŞLARI		3.740.061	349.190
Maddi ve Maddi Olmayan Duran Varlıkların Alımından Kaynaklanan Nakit Çıkışları	10,11,12	-382.325	-1.428.858
Alınan Faiz		4.122.386	1.778.048
FİNANSMAN FAALİYETLERİNDEN NAKİT AKIŞLARI		-223.881	14.909.063
Borçlanmadan Kaynaklanan Nakit Girişleri		295.807	15.354.931
İhraç Edilen Borçlanma Araçlarından Nakit Girişleri	18	0	14.004.446
Diğer Finansal Borçlanmalardan Nakit Girişleri	13	295.807	1.350.485
Kira Sözleşmelerinden Kaynaklanan Borç Ödemelerine İlişkin Nakit Çıkışları	13	-150.596	-67.746
Ödenen Faiz	24	-369.092	-378.122
YABANCI PARA ÇEVİRİM FARKLARININ ETKİSİNDEN ÖNCE NAKİT VE NAKİT BENZERLERİNDEKİ NET ARTIŞ (AZALIŞ)		-13.857.737	2.538.112
NAKİT VE NAKİT BENZERLERİNDEKİ NET ARTIŞ (AZALIŞ)		-13.857.737	2.538.112
DÖNEM BAŞI NAKİT VE NAKİT BENZERLERİ	6	29.357.133	3.938.275
NAKİT VE NAKİT BENZERLERİNE İLİŞKİN ENFLASYON ETKİSİ		-4.324.713	-278.226
DÖNEM SONU NAKİT VE NAKİT BENZERLERİ	6	11.174.683	6.198.161

Önceki Dönem
01.01.2023 - 30.06.2023

Özkaynaklar Değişim Tablosu

Özkaynaklar Değişim Tablosu

Dönem Başı Bakıyeller	18	7.120.696	125.340.110	7.706.841		-783.559				8.941.339	2.222.865.098	95.325.686	2.466.516.211	2.466.516.211
Muhasebe Politikalarındaki Değişikliklere İlişkin Düzeltmeler														
Muhasebe Politikalarındaki Zorunlu Değişikliklere İlişkin Düzeltmeler														
Muhasebe Politikalarındaki Gönüllü Değişikliklere İlişkin Düzeltmeler														
Hatalara İlişkin Düzeltmeler														
Diğer Düzeltmeler														
Düzeltmelerden Sonraki Tutar														
Transferler											95.325.686	-95.325.686		
Toplam Kapsamlı Gelir (Gider)						-56.407						-15.068.276	-15.124.683	-15.124.683
Dönem Karı (Zararı)												-15.068.276	-15.068.276	-15.068.276
Diğer Kapsamlı Gelir (Gider)	16					-56.407							-56.407	-56.407
Sermaye Artırımı														
Sermaye Azaltımı														
Sermaye Avansı				14.004.446									14.004.446	14.004.446
Birleşme/Bölünme/Tasfiye Etkisi														
Ortak Kontrolle Tabi Teşebbüs veya İşletmeleri İçeren Birleşmelerin Etkisi														
Dönemde Ödenen Kar Payı Avansları														
Kar Payları														
Kar Payı Hariç Pay Sahiplerine Yapılan Diğer Ödemeler														
Payların Geri Alım İşlemleri Nedeniyle Meydana Gelen Artış (Azalış)														
Pay Bazlı İşlemler Nedeniyle Meydana Gelen Artış (Azalış)														
Bağlı Ortaklık Edinimi veya Elden Çıkarması														
Bağlı Ortaklıklarda Kontrol Kaybı ile Sonuçlanmayan Pay Oranı Değişikliklerine Bağlı Artış/Azalış														
Kontrol Gücü Olmayan Pay Sahipleriyle Yapılan İşlemler														
Pay Sahiplerinin Diğer Katkıları														
Nakit Akış Riskinden Korunma Kazançları (Kayıplar) Kaleminden Çıkarılan ve Finansal Olmayan Varlığın (Yükümlülüğün) veya Gerçeğe Uygun Değer Riskinden Korunma Muhasebesi Uygulanan Kesin Taahhüdün Başlangıç Maliyetine veya Detter Değerine Dahil Edilen Tutar														
Opsiyonların Zaman Değerindeki Değişiklikler Kaleminden Çıkarılan ve Finansal Olmayan Varlığın (Yükümlülüğün) veya Gerçeğe Uygun Değer Riskinden Korunma Muhasebesi Uygulanan Kesin Taahhüdün Başlangıç Maliyetine veya Detter Değerine Dahil Edilen Tutar														
Forward Sözleşmesinin Forward Bileşeninin Değerindeki Değişiklikler Kaleminden Çıkarılan ve Finansal Olmayan Varlığın (Yükümlülüğün) veya Gerçeğe Uygun Değer Riskinden Korunma Muhasebesi Uygulanan Kesin Taahhüdün Başlangıç Maliyetine veya Detter Değerine Dahil Edilen Tutar														
Yabancı Para Alım Satım Marjlarındaki Değişiklikler Kaleminden Çıkarılan ve Finansal Olmayan Varlığın (Yükümlülüğün) veya Gerçeğe Uygun Değer Riskinden Korunma Muhasebesi Uygulanan Kesin Taahhüdün Başlangıç Maliyetine veya Detter Değerine Dahil Edilen Tutar														
Diğer Değişiklikler Nedeni ile Artış (Azalış)														
Dönem Sonu Bakıyeller	18	7.120.696	125.340.110	21.711.287		-839.966				8.941.339	2.318.190.784	-15.068.276	2.465.395.974	2.465.395.974

Özkaynaklar Değişim Tablosu

Özkaynaklar Değişim Tablosu

Dönem Başı Bakıyeller	18	128.172.525	29.334.997	812.730		-851.802					2.246.227.801	211.391.869	2.615.088.120	2.615.088.120
Muhasebe Politikalarındaki Değişikliklere İlişkin Düzeltmeler														
Muhasebe Politikalarındaki Zorunlu Değişikliklere İlişkin Düzeltmeler														
Muhasebe Politikalarındaki Gönüllü Değişikliklere İlişkin Düzeltmeler														
Hatalara İlişkin Düzeltmeler														
Diğer Düzeltmeler														
Düzeltmelerden Sonraki Tutar														
Transferler											211.391.869	-211.391.869		
Toplam Kapsamlı Gelir (Gider)						-36.333						60.060.060	60.023.727	60.023.727
Dönem Karı (Zararı)												60.060.060	60.060.060	60.060.060
Diğer Kapsamlı Gelir (Gider)	16					-36.333							-36.333	-36.333
Sermaye Artırımı														
Sermaye Azaltımı														
Sermaye Avansı														
Birleşme/Bölünme/Tasfiye Etkisi														
Ortak Kontrolle Tabi Teşebbüs veya İşletmeleri İçeren Birleşmelerin Etkisi														

Carı Dönem 01.01.2026 - 30.06.2026	Dönemde Ödenen Kar Payı Avantları														
	Kar Payları														
	Kar Payı Harıç Pay Sahiplerine Yapılan Diğer Ödemeler														
	Payların Geri Alım İşlemleri Nedeniyle Meydana Gelen Artış (Azalış)														
	Pay Bazlı İşlemler Nedeniyle Meydana Gelen Artış (Azalış)														
	Bağı Ortaklık Edinimi veya Elden Çıkartılması														
	Bağı Ortaklıklarda Kontrol Kaybı ile Sonuçlanmayan Pay Oranı Değişikliklerine Bağlı Artış/Azalış														
	Kontrol Gücü Olmayan Pay Sahipleriyle Yapılan İşlemler														
	Pay Sahiplerinin Diğer Katkıları														
	Nakit Akış Riskinden Korunma Kazançları (Kayıplar) Kaleminden Çıkarılan ve Finansal Olmayan Varlığın (Yükümlülüğün) veya Gerçeğe Uygun Değer Riskinden Korunma Muhasebesi Uygulanan Kesin Taahhüdün Başlangıç Maliyetine veya Defter Değerine Dahil Edilen Tutar														
	Opsiyonların Zaman Değerindeki Değişiklikler Kaleminden Çıkarılan ve Finansal Olmayan Varlığın (Yükümlülüğün) veya Gerçeğe Uygun Değer Riskinden Korunma Muhasebesi Uygulanan Kesin Taahhüdün Başlangıç Maliyetine veya Defter Değerine Dahil Edilen Tutar														
	Forward Sözleşmesinin Forward Bileşeninin Değerindeki Değişiklikler Kaleminden Çıkarılan ve Finansal Olmayan Varlığın (Yükümlülüğün) veya Gerçeğe Uygun Değer Riskinden Korunma Muhasebesi Uygulanan Kesin Taahhüdün Başlangıç Maliyetine veya Defter Değerine Dahil Edilen Tutar														
	Yabancı Para Alım Satım Marjlarındaki Değişiklikler Kaleminden Çıkarılan ve Finansal Olmayan Varlığın (Yükümlülüğün) veya Gerçeğe Uygun Değer Riskinden Korunma Muhasebesi Uygulanan Kesin Taahhüdün Başlangıç Maliyetine veya Defter Değerine Dahil Edilen Tutar														
	Diğer Değişiklikler Nedeni ile Artış (Azalış)														
	Dönem Sonu Bakiyeler	18	128.172.525	29.334.997		812.730	-888.135				2.457.619.670	60.060.060	2.675.111.847		2.675.111.847