



KAMUYU AYDINLATMA PLATFORMU

İŞ PORTFÖY YÖNETİMİ A.Ş. Finansal Rapor Konsolide 2026 - 2. 3 Aylık Bildirim

Finansal Tablolara ilişkin Genel Açıklama

30.06.2026 SPK Raporu



**MERKEZİ KAYIT
İSTANBUL**

Türkiye Sermaye Piyasası - Merkezi
Saklama ve Veri Depolama Kuruluşu

Bağımsız Denetçi Görüşü

Bağımsız Denetim Kuruluşu	PwC BAĞIMSIZ DENETİM VE SERBEST MUHASEBECİ MALİ MÜŞAVİRLİK A.Ş.
Denetim Türü	Sınırlı
Denetim Sonucu	Olumlu

ARA DÖNEM ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL BİLGİLERE İLİŞKİN SINIRLI DENETİM RAPORU

İş Portföy Yönetimi A.Ş. Genel Kurulu'na

Giriş

İş Portföy Yönetimi A.Ş.'nin ("Şirket") ve bağlı ortaklıklarının (hep birlikte "Grup" olarak anılacaktır) 30 Haziran 2026 tarihli ilişikteki özet konsolide finansal durum tablosunun ve aynı tarihte sona eren altı aylık dönemine ait ilgili özet konsolide kar veya zarar ve diğer kapsamlı gelir tablosunun, özet konsolide özkaynaklar değişim tablosunun ve özet konsolide nakit akış tablosunun sınırlı denetimini yürütmüş bulunuyoruz. Grup yönetimi, söz konusu ara dönem özet konsolide finansal bilgilerin Türkiye Muhasebe Standardı 34'e ("TMS 34") "Ara Dönem Finansal Raporlama" uygun olarak hazırlanmasından ve gerçeğe uygun bir biçimde sunumundan sorumludur. Sorumluluğumuz, yaptığımız sınırlı denetime dayanarak söz konusu ara dönem özet konsolide finansal bilgilere ilişkin bir sonuç bildirmektir.

Sınırlı Denetimin Kapsamı

Yaptığımız sınırlı denetim, Sınırlı Bağımsız Denetim Standardı ("SBDS") 2410 "Ara Dönem Finansal Bilgilerin, İşletmenin Yıllık Finansal Tablolarının Bağımsız Denetimini Yürüten Denetçi Tarafından Sınırlı Bağımsız Denetimi"ne uygun olarak yürütülmüştür. Ara dönem özet konsolide finansal bilgilere ilişkin sınırlı denetim, başta finans ve muhasebe konularından sorumlu kişiler olmak üzere ilgili kişilerin sorgulanması ve analitik prosedürler ile diğer sınırlı denetim prosedürlerinin uygulanmasından oluşur. Ara dönem özet konsolide finansal bilgilerin sınırlı denetiminin kapsamı; Bağımsız Denetim Standartları'na uygun olarak yapılan ve amacı konsolide finansal tablolar hakkında bir görüş bildirmek olan bağımsız denetimin kapsamına kıyasla önemli ölçüde dardır. Sonuç olarak ara dönem özet konsolide finansal bilgilerin sınırlı denetimi, denetim şirketinin, bir bağımsız denetimde belirlenebilecek tüm önemli hususlara vakıf olabileceğine ilişkin bir güvence sağlamamaktadır. Bu sebeple, bir bağımsız denetim görüşü bildirmemekteyiz.

Sonuç

Sınırlı denetimimize göre ilişikteki ara dönem özet konsolide finansal bilgilerin, tüm önemli yönleriyle, TMS 34'e uygun olarak hazırlanmadığı kanaatine varmamıza sebep olacak herhangi bir husus dikkatimizi çekmemiştir.

PwC Bağımsız Denetim ve

Serbest Muhasebeci Mali Müşavirlik A.Ş.

Talar Gül, SMMM

Sorumlu Denetçi

İstanbul, 10 Ağustos 2026

Finansal Durum Tablosu (Bilanço)

Sunum Para Birimi	TL
Finansal Tablo Niteliği	Konsolide

	Dipnot Referansı	Cari Dönem 30.06.2026	Önceki Dönem 31.12.2025
Finansal Durum Tablosu (Bilanço)			
Varlıklar			
DÖNEN VARLIKLAR			
Nakit ve Nakit Benzerleri	3	673.541.860	1.909.821.366
Finansal Yatırımlar	5	3.762.902.175	2.796.638.945
Ticari Alacaklar	6	360.319.293	397.101.303
İlişkili Taraflardan Ticari Alacaklar	4-6	356.176.442	391.195.494
İlişkili Olmayan Taraflardan Ticari Alacaklar	6	4.142.851	5.905.809
Diğer Alacaklar		45.488.333	7.310.809
İlişkili Olmayan Taraflardan Diğer Alacaklar	7	45.488.333	7.310.809
Peşin Ödenmiş Giderler		14.191.064	17.326.054
Diğer Dönen Varlıklar		5.490.001	1.871.798
ARA TOPLAM		4.861.932.726	5.130.070.275
TOPLAM DÖNEN VARLIKLAR		4.861.932.726	5.130.070.275
DURAN VARLIKLAR			
Finansal Yatırımlar	5	19.718.895	23.215.241
Maddi Duran Varlıklar		44.938.841	47.552.392
Kullanım Hakkı Varlıkları	8	88.012.233	94.947.216
Maddi Olmayan Duran Varlıklar		58.216.813	62.844.215
Ertelenmiş Vergi Varlığı		15.477.190	39.026.907
TOPLAM DURAN VARLIKLAR		226.363.972	267.585.971
TOPLAM VARLIKLAR		5.088.296.698	5.397.656.246
KAYNAKLAR			
KISA VADELİ YÜKÜMLÜLÜKLER			
Kısa Vadeli Borçlanmalar	8	23.910.784	9.300.700
İlişkili Taraflardan Kısa Vadeli Borçlanmalar		15.051.611	6.664.577
Kiralama İşlemlerinden Borçlar	4	15.051.611	6.664.577
İlişkili Olmayan Taraflardan Kısa Vadeli Borçlanmalar		8.859.173	2.636.123
Kiralama İşlemlerinden Borçlar		8.859.173	2.636.123
Diğer Borçlar		45.107.583	39.991.112
Dönem Karı Vergi Yükümlülüğü	14	245.327.209	252.758.716
Kısa Vadeli Karşılıklar		92.377.440	141.474.320
Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Kısa Vadeli Karşılıklar		92.377.440	141.474.320
Diğer Kısa Vadeli Yükümlülükler		71.023.011	87.589.292
İlişkili Taraflara Diğer Kısa Vadeli Yükümlülükler	4	42.077.730	44.930.682
İlişkili Olmayan Taraflara Diğer Kısa Vadeli Yükümlülükler		28.945.281	42.658.610
ARA TOPLAM		477.746.027	531.114.140
TOPLAM KISA VADELİ YÜKÜMLÜLÜKLER		477.746.027	531.114.140
UZUN VADELİ YÜKÜMLÜLÜKLER			
Uzun Vadeli Borçlanmalar	8	46.095.623	73.524.537
İlişkili Taraflardan Uzun Vadeli Borçlanmalar	4	38.744.090	54.409.175
Kiralama İşlemlerinden Borçlar		38.744.090	54.409.175
İlişkili Olmayan Taraflardan Uzun Vadeli Borçlanmalar		7.351.533	19.115.362
Kiralama İşlemlerinden Borçlar		7.351.533	19.115.362
Uzun Vadeli Karşılıklar		12.096.584	8.524.870
Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Uzun Vadeli Karşılıklar		12.096.584	8.524.870
TOPLAM UZUN VADELİ YÜKÜMLÜLÜKLER		58.192.207	82.049.407
TOPLAM YÜKÜMLÜLÜKLER		535.938.234	613.163.547
ÖZKAYNAKLAR			
Ana Ortaklığa Ait Özkaynaklar	9	4.552.358.464	4.784.492.699
Ödenmiş Sermaye		150.000.000	150.000.000
Sermaye Düzeltme Farkları		1.618.365.884	1.618.365.884
Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler (Giderler)		9.830.133	7.345.977
Yeniden Değerleme ve Ölçüm Kazançları (Kayıpları)		9.830.133	7.345.977
Tanımlanmış Fayda Planları Yeniden Ölçüm Kazançları (Kayıpları)		9.830.133	7.345.977

Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler (Giderler)		31.290.913	28.775.562
Yabancı Para Çevrim Farkları		24.018	0
Yeniden Değerleme ve Sınıflandırma Kazançları (Kayıpları)		31.266.895	28.775.562
Kardan Ayrılan Kısıtlanmış Yedekler		1.034.281.195	675.784.036
Geçmiş Yıllar Karları veya Zararları		875.583.305	557.112.044
Net Dönem Karı veya Zararı		833.007.034	1.747.109.196
TOPLAM ÖZKAYNAKLAR		4.552.358.464	4.784.492.699
TOPLAM KAYNAKLAR		5.088.296.698	5.397.656.246

Kar veya Zarar Tablosu

Sunum Para Birimi	TL
Finansal Tablo Niteliği	Konsolide

		Cari Dönem 01.01.2026 - 30.06.2026	Önceki Dönem 01.01.2025 - 30.06.2025	Cari Dönem 3 Aylık 01.04.2026 - 30.06.2026	Önceki Dönem 3 Aylık 01.04.2025 - 30.06.2025
Kar veya Zarar Tablosu					
KAR VEYA ZARAR KISMI					
Hasılat	10	2.169.705.717	1.552.803.195	1.043.735.704	748.786.733
TİCARİ FAALİYETLERDEN BRÜT KAR (ZARAR)		2.169.705.717	1.552.803.195	1.043.735.704	748.786.733
BRÜT KAR (ZARAR)		2.169.705.717	1.552.803.195	1.043.735.704	748.786.733
Genel Yönetim Giderleri	13	-919.503.946	-671.638.347	-429.576.839	-324.109.854
Pazarlama Giderleri		-56.824.494	-24.066.504	-28.958.991	-11.476.345
Esas Faaliyetlerden Diğer Gelirler		83.250.354	52.596.739	176.330	54.803
ESAS FAALİYET KARI (ZARARI)		1.276.627.631	909.695.083	585.376.204	413.255.337
Yatırım Faaliyetlerinden Gelirler	11	916.032.900	701.485.871	384.131.291	394.693.799
Yatırım Faaliyetlerinden Giderler	11	-137.727.020	-1.877.300	-2.470.442	-1.029.221
FINANSMAN GELİRİ (GİDERİ) ÖNCESİ FAALİYET KARI (ZARARI)		2.054.933.511	1.609.303.654	967.037.053	806.919.915
Finansman Giderleri	12	-8.239.207	-5.114.891	-3.840.897	-2.529.735
Net Parasal Pozisyon Kazançları (Kayıpları)		-680.377.544	-468.224.861	-268.622.093	-189.582.342
SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER VERGİ ÖNCESİ KARI (ZARARI)		1.366.316.760	1.135.963.902	694.574.063	614.807.838
Sürdürülen Faaliyetler Vergi (Gideri) Geliri		-533.309.726	-406.429.385	-253.400.160	-203.356.251
Dönem Vergi (Gideri) Geliri	14	-511.011.497	-391.580.997	-262.623.466	-206.247.933
Ertelenmiş Vergi (Gideri) Geliri	14	-22.298.229	-14.848.388	9.223.306	2.891.682
SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER DÖNEM KARI (ZARARI)		833.007.034	729.534.517	441.173.903	411.451.587
DÖNEM KARI (ZARARI)		833.007.034	729.534.517	441.173.903	411.451.587
Dönem Karının (Zararının) Dağılımı					
Kontrol Gücü Olmayan Paylar		0	0	0	0
Ana Ortaklık Payları		833.007.034	729.534.517	441.173.903	411.451.587
Pay Başına Kazanç					
Pay Başına Kazanç					
Pay Başına Kazanç (Zarar)					
Sulandırılmış Pay Başına Kazanç (Zarar)					

Diğer Kapsamlı Gelir Tablosu

Sunum Para Birimi	TL
Finansal Tablo Niteliği	Konsolide

	Dipnot Referansı	Cari Dönem 01.01.2026 - 30.06.2026	Önceki Dönem 01.01.2025 - 30.06.2025	Cari Dönem 3 Aylık 01.04.2026 - 30.06.2026	Önceki Dönem 3 Aylık 01.04.2025 - 30.06.2025
Diğer Kapsamlı Gelir Tablosu					
DÖNEM KARI (ZARARI)		833.007.034	729.534.517	441.173.903	411.451.587
DİĞER KAPSAMLI GELİRLER					
Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacaklar		2.484.156	1.844.409	2.679.175	2.401.320
Tanımlanmış Fayda Planları Yeniden Ölçüm Kazançları (Kayıpları)		3.548.794	2.634.870	3.827.394	3.430.457
Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Diğer Kapsamlı Gelire İlişkin Vergiler		-1.064.638	-790.461	-1.148.219	-1.029.137
Ertelenmiş Vergi (Gideri) Geliri	14	-1.064.638	-790.461	-1.148.219	-1.029.137
Kar veya Zarar Olarak Yeniden Sınıflandırılacaklar		2.515.351	-20.428.983	14.842.814	919.312
Gerçeğe Uygun Değer Farkı Diğer Kapsamlı Gelire Yansıtılan Finansal Varlıklara İlişkin Diğer Kapsamlı Gelir (Gider)		2.702.201	-21.961.157	15.954.224	988.260
Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılacak Diğer Kapsamlı Gelire İlişkin Vergiler		-186.850	1.532.174	-1.111.410	-68.948
Ertelenmiş Vergi (Gideri) Geliri	14	-186.850	1.532.174	-1.111.410	-68.948
DİĞER KAPSAMLI GELİR (GİDER)		4.999.507	-18.584.574	17.521.989	3.320.632
TOPLAM KAPSAMLI GELİR (GİDER)		838.006.541	710.949.943	458.695.892	414.772.219
Toplam Kapsamlı Gelirin Dağılımı					
Kontrol Gücü Olmayan Paylar		0	0	0	0
Ana Ortaklık Payları		838.006.541	710.949.943	458.695.892	414.772.219

Nakit Akış Tablosu (Dolaylı Yöntem)

Sunum Para Birimi	TL
Finansal Tablo Niteliği	Konsolide

	Dipnot Referansı	Cari Dönem 01.01.2026 - 30.06.2026	Önceki Dönem 01.01.2025 - 30.06.2025
Nakit Akış Tablosu (Dolaylı Yöntem)			
İŞLETME FAALİYETLERİNDEN NAKİT AKIŞLARI		900.298.248	1.033.903.883
Dönem Karı (Zararı)		833.007.034	729.534.517
Dönem Net Karı (Zararı) Mutabakatı İle İlgili Düzeltmeler		637.429.200	661.089.318
Amortisman ve İtfa Gideri İle İlgili Düzeltmeler		38.516.621	23.740.756
Karşılıklar İle İlgili Düzeltmeler		87.357.642	84.326.744
Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Karşılıklar (İptali) ile İlgili Düzeltmeler		87.357.642	84.345.468
Dava ve/veya Ceza Karşılıkları (İptali) ile İlgili Düzeltmeler		0	-18.724
Faiz (Gelirleri) ve Giderleri İle İlgili Düzeltmeler		-248.925.499	-163.398.210
Gerçekleşmemiş Yabancı Para Çevrim Farkları İle İlgili Düzeltmeler		-58	-1.448
Gerçeğe Uygun Değer Kayıpları (Kazançları) İle İlgili Düzeltmeler		227.170.768	311.321.574
Finansal Varlıkların Gerçeğe Uygun Değer Kayıpları (Kazançları) ile İlgili Düzeltmeler		227.170.768	311.321.574
Vergi (Geliri) Gideri İle İlgili Düzeltmeler	14	533.309.726	406.429.385
Duran Varlıkların Elden Çıkarılmasından Kaynaklanan Kayıplar (Kazançlar) İle İlgili Düzeltmeler		0	-1.329.483
Maddi Duran Varlıkların Elden Çıkarılmasından Kaynaklanan Kayıplar (Kazançlar) ile İlgili Düzeltmeler		0	-1.329.483
İşletme Sermayesinde Gerçekleşen Değişimler		32.417.347	148.036.614
Peşin Ödenmiş Giderlerdeki Azalış (Artış)		3.134.990	2.924.996
İşletme Sermayesinde Gerçekleşen Diğer Artış (Azalış) ile İlgili Düzeltmeler		29.282.357	145.111.618
Faaliyetlerden Elde Edilen Nakit Akışları		1.502.853.581	1.538.660.449
Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Karşılıklar Kapsamında Yapılan Ödemeler		-109.919.655	-96.229.459
Vergi İadeleri (Ödemeleri)	14	-492.635.678	-408.527.107
YATIRIM FAALİYETLERİNDEN KAYNAKLANAN NAKİT AKIŞLARI		-278.144.479	-93.692.983
Maddi ve Maddi Olmayan Duran Varlıkların Satışından Kaynaklanan Nakit Girişleri		0	1.306.543
Maddi ve Maddi Olmayan Duran Varlıkların Alımından Kaynaklanan Nakit Çıkışları		-14.709.928	-16.885.070
Alınan Temettüler	11	312.601	0
Alınan Faiz		175.713.153	147.240.971
Katılım (Kar) Payı ve Diğer Finansal Araçlardan Nakit Çıkışları		-439.460.305	-225.355.427
FİNANSMAN FAALİYETLERİNDEN NAKİT AKIŞLARI		-1.070.140.776	-140.044.460
Ödenen Temettüler	4	-1.070.140.776	-140.044.460
ENFLASYON ETKİSİ		-862.356.430	-508.775.155
YABANCI PARA ÇEVİRİM FARKLARININ ETKİSİNDEN ÖNCE NAKİT VE NAKİT BENZERLERİNDEKİ NET ARTIŞ (AZALIŞ)		-1.310.343.437	291.391.285
Yabancı Para Çevrim Farklarının Nakit ve Nakit Benzerleri Üzerindeki Etkisi		58	1.448
NAKİT VE NAKİT BENZERLERİNDEKİ NET ARTIŞ (AZALIŞ)		-1.310.343.379	291.392.733
DÖNEM BAŞI NAKİT VE NAKİT BENZERLERİ		1.880.923.151	1.250.448.115
DÖNEM SONU NAKİT VE NAKİT BENZERLERİ	3	570.579.772	1.541.840.848

[illegible]

[illegible]