



KAMUYU AYDINLATMA PLATFORMU

NUROL VARLIK KİRALAMA A.Ş. **Pay Dışında Sermaye Piyasası Aracı İşlemlerine İlişkin** **Bildirim (Faizsiz)**



MERKEZİ KAYIT
İSTANBUL
Türkiye Sermaye Piyasası - Merkezi
Saklama ve Veri Depolama Kuruluşu

Pay Dışında Sermaye Piyasası Aracı İşlemlerine İlişkin Bildirim (Faizsiz)

Özet Bilgi	TRDNVKA22722 ISIN Kodlu Kira Sertifikasının Satışının Tamamlanması
Yapılan Açıklama Güncelleme mi ?	Hayır
Yapılan Açıklama Düzeltme mi ?	Hayır
Yapılan Açıklama Ertelenmiş Bir Açıklama mı ?	Hayır
İlgili Şirketler	HSTAS
Bildirim Konusu	Satışın Tamamlanması

Yönetim Kurulu Karar Tarihi	19.09.2025
-----------------------------	------------

İlgili İhraç Tavanı Bilgileri

Tutar	600.000.000
Para Birimi	TRY
İhraç Tavanı Kıymet Türü	Kira Sertifikası
Satış Türü	Tahsisli-Nitelikli Yatırımcıya Satış
Yurt İçi / Yurt Dışı	Yurt İçi
Kurul Onay Tarihi	18.12.2025

İhraç Edilecek Kira Sertifikası Bilgileri

Türü	Yönetim Sözleşmesine Dayalı Kira Sertifikası
Vade Tarihi	09.02.2027
Vade (Gün Sayısı)	180
Satış Şekli	Nitelikli Yatırımcıya Satış
İhracın Gerçekleşeceği / Gerçekleştiği Ülke	Türkiye
Tertip İhraç Belgesi Onay Tarihi	16.07.2026
Aracılık Hizmeti Alınan Yatırım Kuruluşu	NUROL YATIRIM BANKASI A.Ş.
Merkezi Saklamacı Kuruluş	Merkezi Kayıt Kuruluşu A.Ş.
Satışa Başlanma Tarihi	12.08.2026
Satışın Tamamlanma Tarihi	12.08.2026
Satışı Gerçekleştirilen Nominal Tutar	135.000.000
Vade Başlangıç Tarihi	13.08.2026
İhraç Fiyatı	1
Kar Payı/Getiri Oranı Türü	Sabit

Kar Payı/Getiri Oranı - Yıllık Basit (%)	49,00
Kar Payı/Getiri Oranı - Yıllık Bileşik (%)	55,10
Borsada İşlem Görme Durumu	Evet
Ödeme Türü	TL Ödemeli
ISIN Kodu	TRDNVKA22722
Fon Kullanıcısı	HST TARIM A.Ş.
Kaynak Kuruluş	HST TARIM A.Ş.
Garantör	Yok
Kurucu	Nurol Yatırım Bankası A.Ş.
Kupon Sayısı	1
Döviz Cinsi	TRY
Kupon Ödeme Sıklığı	Tek Kupon

Kira Sertifikası İtfa Planı

Kupon Sıra No	Ödeme Tarihi	Kayıt Tarihi *	Yatırımcı Hesaplarına Ödenme Tarihi	Kar Payı/Getiri Oranı - Dönemsel (%)	Ödeme Tutarı	Döviz Kuru	Ödemesi Gerçekleştirildi mi?
1	09.02.2027	08.02.2027	09.02.2027	24,1644			
Anapara / Vadesonu Ödeme Tutarı	09.02.2027	08.02.2027	09.02.2027				

* Hak sahiplerinin belirlendiği tarih.

Derecelendirme

İhraççının Derecelendirme Notu var mı?	Hayır
Sermaye Piyasası Aracının Derecelendirme Notu Var mı?	Hayır
Kaynak Kuruluş'un Derecelendirme Notu Var mı?	Evet

Kaynak Kuruluş Derecelendirme Notu

Derecelendirme Notunu Veren Kuruluş	Derecelendirme Notu	Notun Verilme Tarihi	Yatırım Yapılabilir Seviyede mi?
JCR Eurasia Rating	J2 (Kısa Vadeli Ulusal Kurum Kredi Rating Notu)	15.09.2025	Evet

Fon Kullanıcısı'nın Derecelendirme Notu Var mı?	Evet
---	------

Fon Kullanıcı Notu

Derecelendirme Notunu Veren Kuruluş	Derecelendirme Notu	Notun Verilme Tarihi	Yatırım Yapılabilir Seviyede mi?
JCR Eurasia Rating	J2 (Kısa Vadeli Ulusal Kurum Kredi Rating Notu)	15.09.2025	Evet

Yukarıdaki açıklamalarımızın, Sermaye Piyasası Kurulu'nun yürürlükteki Özel Durumlar Tebliğinde yer alan esaslara uygun olduğunu, bu konuda/konularda tarafımıza ulaşan bilgileri tam olarak yansıttığını, bilgilerin defter, kayıt ve belgelerimize uygun olduğunu, konuyla ilgili bilgileri tam ve doğru olarak elde etmek için gerekli tüm çabaları gösterdiğimizi ve yapılan bu açıklamalardan sorumlu olduğumuzu beyan ederiz.