



KAMUYU AYDINLATMA PLATFORMU

TFG İSTANBUL MENKUL DEĞERLER A.Ş. Finansal Rapor Konsolide Olmayan 2026 - 2. 3 Aylık Bildirim

Finansal Tablolara ilişkin Genel Açıklama

30.06.2026 Finansal Raporlar



**MERKEZİ KAYIT
İSTANBUL**
Türkiye Sermaye Piyasası - Merkezi
Saklama ve Veri Depolama Kuruluşu

Bağımsız Denetçi Görüşü

Bağımsız Denetim Kuruluşu	KAİZEN BAĞIMSIZ DENETİM A.Ş.
Denetim Türü	Sınırlı
Denetim Sonucu	Olumlu

TFG İSTANBUL MENKUL DEĞERLER A.Ş.

ARA DÖNEM ÖZET FİNANSAL BİLGİLERE İLİŞKİN SINIRLI DENETİM RAPORU

TFG İstanbul Menkul Değerler A.Ş. Genel Kurulu'na:

Konsolide Olmayan Finansal Tabloların Bağımsız Denetimi

Giriş

TFG İstanbul Menkul Değerler A.Ş.'nin ("Şirket") 30 Haziran 2026 tarihli ilişikteki konsolide olmayan finansal durum tablosunun ve aynı tarihte sona eren altı aylık döneme ait konsolide olmayan kâr veya zarar ve konsolide olmayan diğer kapsamlı gelir tablosunun, konsolide olmayan özkaynak değişim tablosunun ve konsolide olmayan nakit akış tablosu ile önemli muhasebe politikalarının özetinin ve diğer açıklayıcı dipnotlarının sınırlı denetimini yürütmüş bulunuyoruz. Şirket yönetimi, söz konusu ara dönem finansal bilgilerin Türkiye Muhasebe Standardı 34 Ara Dönem Finansal Raporlama Standardı'na ("TMS 34") uygun olarak hazırlanmasından ve gerçeğe uygun bir biçimde sunumundan sorumludur. Sorumluluğumuz, yaptığımız sınırlı denetime dayanarak söz konusu ara dönem finansal bilgilere ilişkin bir sonuç bildirmektir.

Sınırlı Denetimin Kapsamı

Yaptığımız sınırlı denetim, Sınırlı Bağımsız Denetim Standardı (SBDS) 2410 "Ara Dönem Finansal Bilgilerin, İşletmenin Yıllık Finansal Tablolarının Bağımsız Denetimini Yürüten Denetçi Tarafından Sınırlı Bağımsız Denetimi" ne uygun olarak yürütülmüştür. Ara dönem finansal bilgilere ilişkin sınırlı denetim, başta finans ve muhasebe konularından sorumlu kişiler olmak üzere ilgili kişilerin sorgulanması ve analitik prosedürler ile diğer sınırlı denetim prosedürlerinin uygulanmasından oluşur. Ara dönem finansal bilgilerin sınırlı denetiminin kapsamı; Bağımsız Denetim Standartları'na uygun olarak yapılan ve amacı finansal tablolar hakkında bir görüş bildirmek olan bağımsız denetimin kapsamına kıyasla önemli ölçüde dardır. Sonuç olarak ara dönem finansal bilgilerin sınırlı denetimi, denetim şirketinin, bir bağımsız denetimde belirlenebilecek tüm önemli hususlara vakıf olabileceğine ilişkin bir güvence sağlamamaktadır. Bu sebeple, bir bağımsız denetim görüşü bildirmemekteyiz.

Sonuç

Sınırlı denetimimize göre ilişikteki ara dönem konsolide olmayan finansal bilgilerin , Şirket'in 30 Haziran 2026 tarihi itibarıyla finansal durumunun, finansal performansının ve aynı tarihte sona eren altı aylık döneme ilişkin nakit akışlarının TMS 34 Ara Dönem Finansal Raporlama Standardı'na uygun olarak, tüm önemli yönleriyle gerçeğe uygun bir biçimde sunulmadığı kanaatine varmamıza sebep

olacak herhangi bir husus dikkatimizi çekmemiştir. Bu bağımsız denetimi yürütüp sonuçlandıran sorumlu denetçi Hilmi Kirday'dır.

İstanbul, 13 Ağustos 2026

Kaizen Bağımsız Denetim A.Ş

Hilmi Kirday

Sorumlu Denetçi

Finansal Durum Tablosu (Bilanço)

Sunum Para Birimi	TL
Finansal Tablo Niteliği	Konsolide Olmayan

	Dipnot Referansı	Cari Dönem 30.06.2026	Önceki Dönem 31.12.2025
Finansal Durum Tablosu (Bilanço)			
Varlıklar			
DÖNEN VARLIKLAR			
Nakit ve Nakit Benzerleri	4	116.675.724	142.486.135
Finansal Yatırımlar	5	0	10.170
Ticari Alacaklar		3.384	60.131
İlişkili Taraflardan Ticari Alacaklar	3	3.300	0
İlişkili Olmayan Taraflardan Ticari Alacaklar	6	84	60.131
Diğer Alacaklar	7	204.274	4.247.381
İlişkili Olmayan Taraflardan Diğer Alacaklar	7	204.274	4.247.381
Peşin Ödenmiş Giderler		3.120.926	267.095
Cari Dönem Vergisiyle İlgili Varlıklar	17	2.409.710	2.837.638
ARA TOPLAM		122.414.018	149.908.550
TOPLAM DÖNEN VARLIKLAR		122.414.018	149.908.550
DURAN VARLIKLAR			
Finansal Yatırımlar	5	2.970.981	2.970.981
Diğer Alacaklar	7	485.005	571.135
Maddi Duran Varlıklar	8	1.177.378	1.506.059
Maddi Olmayan Duran Varlıklar	9	625.234	730.433
Ertelenmiş Vergi Varlığı	17	956.669	1.392.792
TOPLAM DURAN VARLIKLAR		6.215.267	7.171.400
TOPLAM VARLIKLAR		128.629.285	157.079.950
KAYNAKLAR			
KISA VADELİ YÜKÜMLÜLÜKLER			
Ticari Borçlar	6	488.033	1.217.637
Çalışanlara Sağlanan Faydalar Kapsamında Borçlar	10		522.823
Diğer Borçlar		13.915.630	9.271.863
İlişkili Taraflara Diğer Borçlar	3	13.599.184	8.800.432
İlişkili Olmayan Taraflara Diğer Borçlar	7	316.446	471.431
Kısa Vadeli Karşılıklar		118.317	885.752
Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Kısa Vadeli Karşılıklar	10	118.317	885.752
ARA TOPLAM		14.521.980	11.898.075
TOPLAM KISA VADELİ YÜKÜMLÜLÜKLER		14.521.980	11.898.075
UZUN VADELİ YÜKÜMLÜLÜKLER			
Uzun Vadeli Karşılıklar		789.995	613.402
Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Uzun Vadeli Karşılıklar	10	789.995	613.402
TOPLAM UZUN VADELİ YÜKÜMLÜLÜKLER		789.995	613.402
TOPLAM YÜKÜMLÜLÜKLER		15.311.975	12.511.477
ÖZKAYNAKLAR			
Ana Ortaklığa Ait Özkaynaklar		113.317.310	144.568.473
Ödenmiş Sermaye	11	110.000.000	110.000.000
Sermaye Düzeltme Farkları	11	244.009.662	244.009.662
Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler (Giderler)		-1.495.613	-1.226.407
Yeniden Değerleme ve Ölçüm Kazançları (Kayıpları)		-1.495.613	-1.226.407
Tanımlanmış Fayda Planları Yeniden Ölçüm Kazançları (Kayıpları)	11	-1.495.613	-1.226.407
Kardan Ayrılan Kısıtlanmış Yedekler	11	14.683.505	14.683.505
Geçmiş Yıllar Karları veya Zararları	11	-222.898.287	-181.003.319
Net Dönem Karı veya Zararı		-30.981.957	-41.894.968
TOPLAM ÖZKAYNAKLAR		113.317.310	144.568.473
TOPLAM KAYNAKLAR		128.629.285	157.079.950

Kar veya Zarar ve Diğer Kapsamlı Gelir Tablosu

Sunum Para Birimi	TL
Finansal Tablo Niteliği	Konsolide Olmayan

	Dipnot Referansı	Cari Dönem 01.01.2026 - 30.06.2026	Önceki Dönem 01.01.2025 - 30.06.2025	Cari Dönem 3 Aylık 01.04.2026 - 30.06.2026	Önceki Dönem 3 Aylık 01.04.2025 - 30.06.2025
Kar veya Zarar ve Diğer Kapsamlı Gelir Tablosu					
KAR VEYA ZARAR KISMI					
Hasılat	12	0	7.154.379	0	2.111.543
Satışların Maliyeti	12		-7.016.614		-2.040.027
TİCARİ FAALİYETLERDEN BRÜT KAR (ZARAR)		0	137.765	0	71.516
BRÜT KAR (ZARAR)		0	137.765	0	71.516
Genel Yönetim Giderleri	13	-4.640.924	-15.149.226	-861.843	-6.966.680
Pazarlama Giderleri	13	-27.434	-547.472	0	-155.524
Esas Faaliyetlerden Diğer Gelirler		535.004	1.192.362	9.829	809.536
Esas Faaliyetlerden Diğer Giderler			-1.281.547		
ESAS FAALİYET KARI (ZARARI)		-4.133.354	-15.648.118	-852.014	-6.241.152
FİNANSMAN GELİRİ (GİDERİ) ÖNCESİ FAALİYET KARI (ZARARI)		-4.133.354	-15.648.118	-852.014	-6.241.152
Finansman Gelirleri	15	4.212.649	27.048.106		12.589.010
Finansman Giderleri	16	-8.661.820	-5.235.961	-7.365.665	-2.582.767
Net Parasal Pozisyon Kazançları (Kayıpları)		-21.847.935	-26.265.214	-12.480.603	-9.876.483
SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER VERGİ ÖNCESİ KARI (ZARARI)		-30.430.460	-20.101.187	-20.698.282	-6.111.392
Sürdürülen Faaliyetler Vergi (Gideri) Geliri		-551.497	-2.527.129	-182.592	-1.355.637
Dönem Vergi (Gideri) Geliri	17		-2.428.407		-1.141.632
Ertelenmiş Vergi (Gideri) Geliri	17	-551.497	-98.722	-182.592	-214.005
SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER DÖNEM KARI (ZARARI)		-30.981.957	-22.628.316	-20.880.874	-7.467.029
DÖNEM KARI (ZARARI)		-30.981.957	-22.628.316	-20.880.874	-7.467.029
Dönem Karının (Zararının) Dağılımı					
Kontrol Gücü Olmayan Paylar		0	0	0	0
Ana Ortaklık Payları		-30.981.957	-22.628.316	-20.880.874	-7.467.029
Pay Başına Kazanç					
Pay Başına Kazanç					
Pay Başına Kazanç (Zarar)					
Sulandırılmış Pay Başına Kazanç (Zarar)					
DİĞER KAPSAMLI GELİR KISMI					
Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacaklar		-269.206	-463.286	-348.519	36.492
Tanımlanmış Fayda Planları Yeniden Ölçüm Kazançları (Kayıpları)	10	-384.580	-661.837	-497.885	52.132
Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Diğer Kapsamlı Gelire İlişkin Vergiler		115.374	198.551	149.366	-15.640
Ertelenmiş Vergi (Gideri) Geliri	17	115.374	198.551	149.366	-15.640
Kar veya Zarar Olarak Yeniden Sınıflandırılacaklar		0	0	0	0
DİĞER KAPSAMLI GELİR (GİDER)		-269.206	-463.286	-348.519	36.492
TOPLAM KAPSAMLI GELİR (GİDER)		-31.251.163	-23.091.602	-21.229.393	-7.430.537
Toplam Kapsamlı Gelirin Dağılımı					
Kontrol Gücü Olmayan Paylar		0	0	0	0
Ana Ortaklık Payları		-31.251.163	-23.091.602	-21.229.393	-7.430.537

Nakit Akış Tablosu (Dolaylı Yöntem)

Sunum Para Birimi	TL
Finansal Tablo Niteliği	Konsolide Olmayan

		Dipnot Referansı	Cari Dönem 01.01.2026 - 30.06.2026	Önceki Dönem 01.01.2025 - 30.06.2025
Nakit Akış Tablosu (Dolaylı Yöntem)				
İŞLETME FAALİYETLERİNDEN NAKİT AKIŞLARI			-13.097.160	-2.563.057
Dönem Karı (Zararı)			-30.981.957	-22.628.316
Dönem Net Karı (Zararı) Mutabakatı İle İlgili Düzeltmeler			12.016.359	16.029.375
Amortisman ve İtfa Gideri İle İlgili Düzeltmeler	8 9		433.880	489.660
Karşılıklar İle İlgili Düzeltmeler			-811.918	-138.341
Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Karşılıklar (İptali) ile İlgili Düzeltmeler	10		-811.918	-138.341
Faiz (Gelirleri) ve Giderleri İle İlgili Düzeltmeler				3.338
Faiz Giderleri ile İlgili Düzeltmeler				3.338
Vergi (Geliri) Gideri İle İlgili Düzeltmeler	17		551.497	98.722
Parasal Pozisyon Kazanç ve Kayıplarıyla İlgili Düzeltmeler			11.842.900	15.575.996
İşletme Sermayesinde Gerçekleşen Değişimler			5.440.510	-3.596.082
Finansal Yatırımlardaki Azalış (Artış)	5		10.170	360.046
Ticari Alacaklardaki Azalış (Artış) ile İlgili Düzeltmeler			52.419	-1.671
İlişkili Taraflardan Ticari Alacaklardaki Azalış (Artış)	3		-3.375	
İlişkili Olmayan Taraflardan Ticari Alacaklardaki Azalış (Artış)	6		55.794	-1.671
Faaliyetlerle İlgili Diğer Alacaklardaki Azalış (Artış) ile İlgili Düzeltmeler			3.772.969	-1.530.804
İlişkili Olmayan Taraflardan Faaliyetlerle İlgili Diğer Alacaklardaki Azalış (Artış)	7		3.772.969	-1.530.804
Peşin Ödenmiş Giderlerdeki Azalış (Artış)			-2.853.831	-1.316.047
Ticari Borçlardaki Artış (Azalış) ile İlgili Düzeltmeler			-632.476	223.010
İlişkili Taraflara Ticari Borçlardaki Artış (Azalış)	3			-158.131
İlişkili Olmayan Taraflara Ticari Borçlardaki Artış (Azalış)	6		-632.476	381.141
Çalışanlara Sağlanan Faydalar Kapsamında Borçlardaki Artış (Azalış)	10		-522.823	-55.906
Faaliyetler ile İlgili Diğer Borçlardaki Artış (Azalış) ile İlgili Düzeltmeler			5.614.082	-1.274.710
İlişkili Taraflara Faaliyetlerle İlgili Diğer Borçlardaki Artış (Azalış)	3		5.728.578	2.028.780
İlişkili Olmayan Taraflara Faaliyetlerle İlgili Diğer Borçlardaki Artış (Azalış)	7		-114.496	-3.303.490
Faaliyetlerden Elde Edilen Nakit Akışları			-13.525.088	-10.195.023
Vergi İadeleri (Ödemeleri)	17		427.928	7.631.966
YATIRIM FAALİYETLERİNDEN KAYNAKLANAN NAKİT AKIŞLARI			0	3.405.928
Maddi ve Maddi Olmayan Duran Varlıkların Alımından Kaynaklanan Nakit Çıkışları				3.405.928
FİNANSMAN FAALİYETLERİNDEN NAKİT AKIŞLARI			0	-1.727.468
Kira Sözleşmelerinden Kaynaklanan Borç Ödemelerine İlişkin Nakit Çıkışları				-1.727.468
YABANCI PARA ÇEVİRİM FARKLARININ ETKİSİNDEN ÖNCE NAKİT VE NAKİT BENZERLERİNDEKİ NET ARTIŞ (AZALIŞ)			-13.097.160	-884.597
NAKİT VE NAKİT BENZERLERİNDEKİ NET ARTIŞ (AZALIŞ)			-13.097.160	-884.597
DÖNEM BAŞI NAKİT VE NAKİT BENZERLERİ	4		142.486.135	175.762.939
NAKİT VE NAKİT BENZERLERİNE İLİŞKİN ENFLASYON ETKİSİ			-12.713.251	-16.049.015
DÖNEM SONU NAKİT VE NAKİT BENZERLERİ	4		116.675.724	158.829.327

Sunum Para Birimi	TL
Finansal Tablo Niteliği	Konsolide Olmayan

[illegible]

Cari Dönem 01.01.2026 - 30.06.2026	Kar Payı Hariç Pay Sahiplerine Yapılan Diğer Ödemeler													
	Payların Geri Alım İşlemleri Nedeniyle Meydana Gelen Artış (Azalış)													
	Pay Bazlı İşlemler Nedeniyle Meydana Gelen Artış (Azalış)													
	Bağlı Ortaklık Edinimi veya Elden Çıkarılması													
	Bağlı Ortaklıklarda Kontrol Kaybı ile Sonuçlanmayan Pay Oranı Değişikliklerine Bağlı Artış/Azalış													
	Kontrol Gücü Olmayan Pay Sahipleriyle Yapılan İşlemler													
	Pay Sahiplerinin Diğer Katkıları													
	Nakit Akış Riskinden Korunma Kazançları (Kayıplar) Kaleminden Çıkarılan ve Finansal Olmayan Varlığın (Yükümlülüğün) veya Gerçeğe Uygun Değer Riskinden Korunma Muhasebesi Uygulanan Kesin Taahhüdün Başlangıç Maliyetine veya Defter Değerine Dahil Edilen Tutar													
	Opsiyonların Zaman Değerindeki Değişiklikler Kaleminden Çıkarılan ve Finansal Olmayan Varlığın (Yükümlülüğün) veya Gerçeğe Uygun Değer Riskinden Korunma Muhasebesi Uygulanan Kesin Taahhüdün Başlangıç Maliyetine veya Defter Değerine Dahil Edilen Tutar													
	Forward Sözleşmesinin Forward Bileşeninin Değerindeki Değişiklikler Kaleminden Çıkarılan ve Finansal Olmayan Varlığın (Yükümlülüğün) veya Gerçeğe Uygun Değer Riskinden Korunma Muhasebesi Uygulanan Kesin Taahhüdün Başlangıç Maliyetine veya Defter Değerine Dahil Edilen Tutar													
	Yabancı Para Alım Satım Marjlarındaki Değişiklikler Kaleminden Çıkarılan ve Finansal Olmayan Varlığın (Yükümlülüğün) veya Gerçeğe Uygun Değer Riskinden Korunma Muhasebesi Uygulanan Kesin Taahhüdün Başlangıç Maliyetine veya Defter Değerine Dahil Edilen Tutar													
	Diğer Değişiklikler Nedeni ile Artış (Azalış)													
	Dönem Sonu Bakıyeleri	11	110.000.000	244.009.662		-1.495.613			14.683.505	-222.898.287	-30.981.957	113.317.310		113.317.310