



KAMUYU AYDINLATMA PLATFORMU

KT SUKUK VARLIK KİRALAMA A.Ş. Pay Dışında Sermaye Piyasası Aracı İşlemlerine İlişkin Bildirim (Faizsiz)



**MERKEZİ KAYIT
İSTANBUL**
Türkiye Sermaye Piyasası - Merkezi
Saklama ve Veri Depolama Kuruluşu

Pay Dışında Sermaye Piyasası Aracı İşlemlerine İlişkin Bildirim (Faizsiz)

Özet Bilgi	TRDKTSK52812 ISIN Kodlu İhraç 1. Kupon Oranı Belirlenmesi
Yapılan Açıklama Güncelleme mi ?	Hayır
Yapılan Açıklama Düzeltme mi ?	Evet
Yapılan Açıklama Ertelenmiş Bir Açıklama mı ?	Hayır
İlgili Şirketler	AKFK
Bildirim Konusu	Kupon Oranı Belirlenmesi
Düzeltme Nedeni	Basit getiri oranı revize edilmiştir

Yönetim Kurulu Karar Tarihi	13.08.2025
-----------------------------	------------

İlgili İhraç Tavanı Bilgileri

Tutar	4.000.000.000
Para Birimi	TRY
İhraç Tavanı Kıymet Türü	Kira Sertifikası
Satış Türü	Nitelikli Yatırımcıya Satış
Yurt İçi / Yurt Dışı	Yurt İçi
Kurul Onay Tarihi	02.10.2025

İhraç Edilecek Kira Sertifikası Bilgileri

Türü	Yönetim Sözleşmesine Dayalı Kira Sertifikası
Vade Tarihi	12.05.2028
Vade (Gün Sayısı)	728
Satış Şekli	Nitelikli Yatırımcıya Satış
Planlanan Nominal Tutar	283.200.000
Planlanan Maksimum Nominal Tutar	400.000.000
İhracın Gerçekleşeceği / Gerçekleştiği Ülke	Türkiye
Tertip İhraç Belgesi Onay Tarihi	07.05.2026
Aracılık Hizmeti Alınan Yatırım Kuruluşu	KUVEYT TÜRK YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Merkezi Saklamacı Kuruluş	Merkezi Kayıt Kuruluşu A.Ş.
Satışa Başlanma Tarihi	14.05.2026
Satışın Tamamlanma Tarihi	14.05.2026

Satışı Gerçekleştirilen Nominal Tutar	283.200.000
Vade Başlangıç Tarihi	15.05.2026
İhraç Fiyatı	1
Kar Payı/Getiri Oranı Türü	Değişken
Oranın Kullanılacağı Dönem	T-1
Değişken Getiri Referansı	TLREFK
Ek Getiri (%)	0,45
Borsada İşlem Görme Durumu	Evet
Ödeme Türü	TL Ödemeli
ISIN Kodu	TRDKTSK52812
Fon Kullanıcısı	AK FİNANSAL KİRALAMA A.Ş.
Kaynak Kuruluş	AK FİNANSAL KİRALAMA A.Ş.
Garantör	Yok
Kurucu	KT Sukuk Varlık Kiralama A.Ş.
Kupon Sayısı	8
Döviz Cinsi	TRY
Kupon Ödeme Sıklığı	3 Ayda Bir

Kira Sertifikası İtfa Planı

Kupon Sıra No	Ödeme Tarihi	Kayıt Tarihi *	Yatırımcı Hesaplarına Ödenme Tarihi	Kar Payı/Getiri Oranı - Dönemsel (%)	Kar Payı/Getiri Oranı - Yıllık Basit (%)	Kar Payı/Getiri Oranı - Yıllık Bileşik (%)	Ödeme Tutarı	Döviz Kuru	Ödemesi Gerçekleştirildi mi?
1	14.08.2026	13.08.2026	14.08.2026	10,47309	42,00746	49,108			
2	13.11.2026	12.11.2026	13.11.2026						
3	12.02.2027	11.02.2027	12.02.2027						
4	14.05.2027	13.05.2027	14.05.2027						
5	13.08.2027	12.08.2027	13.08.2027						
6	12.11.2027	11.11.2027	12.11.2027						
7	11.02.2028	10.02.2028	11.02.2028						
8	12.05.2028	11.05.2028	12.05.2028						
Anapara / Vadesonu Ödeme Tutarı	12.05.2028	11.05.2028	12.05.2028						

* Hak sahiplerinin belirlendiği tarih.

Derecelendirme

İhraççının Derecelendirme Notu var mı?	Hayır
Sermaye Piyasası Aracının Derecelendirme Notu Var mı?	Hayır
Kaynak Kuruluş'un Derecelendirme Notu Var mı?	Evet

Kaynak Kuruluş Derecelendirme Notu

Derecelendirme Notunu Veren Kuruluş	Derecelendirme Notu	Notun Verilme Tarihi	Yatırım Yapılabilir Seviyede mi?
Fitch Ratings	Ulusal Uzun Vadeli Notu: AA-(tur)/ Durağan Görünüm	03.03.2025	Evet

Fon Kullanıcısı'nın Derecelendirme Notu Var mı?

Evet

Fon Kullanıcı Notu

Derecelendirme Notunu Veren Kuruluş	Derecelendirme Notu	Notun Verilme Tarihi	Yatırım Yapılabilir Seviyede mi?
Fitch Ratings	Ulusal Uzun Vadeli Notu: AA-(tur)/ Durağan Görünüm	03.03.2025	Evet

Yukarıdaki açıklamalarımızın, Sermaye Piyasası Kurulu'nun yürürlükteki Özel Durumlar Tebliğinde yer alan esaslara uygun olduğunu, bu konuda/konularda tarafımıza ulaşan bilgileri tam olarak yansıttığını, bilgilerin defter, kayıt ve belgelerimize uygun olduğunu, konuyla ilgili bilgileri tam ve doğru olarak elde etmek için gerekli tüm çabaları gösterdiğimizi ve yapılan bu açıklamalardan sorumlu olduğumuzu beyan ederiz.