



KAMUYU AYDINLATMA PLATFORMU

MEKSA PORTFÖY YÖNETİMİ A.Ş. Finansal Rapor Konsolide Olmayan 2026 - 2. 3 Aylık Bildirim

Finansal Tablolara ilişkin Genel Açıklama

01.01.2026-30.06.2026 Hesap Dönemine ait Bağımsız Denetimden Geçmiş Mali Tablolar ve Dipnotları



**MERKEZİ KAYIT
İSTANBUL**
Türkiye Sermaye Piyasası - Merkezi
Saklama ve Veri Depolama Kuruluşu

Bağımsız Denetçi Görüşü

Bağımsız Denetim Kuruluşu	YEDİTEPE BAĞIMSIZ DENETİM VE YEMİNLİ MALİ MÜŞAVİRLİK A.Ş.
Denetim Türü	Sınırlı
Denetim Sonucu	Olumlu

ARA DÖNEM FİNANSAL BİLGİLERE İLİŞKİN SINIRLI DENETİM RAPORU

Meksa Portföy Yönetimi Anonim Şirketi Yönetim Kurulu'na

Giriş

Meksa Portföy Yönetimi Anonim Şirketi'nin 30 Haziran 2026 tarihli ilişikteki özet finansal durum tablosunun ve aynı tarihte sona eren altı aylık dönemine ait özet kar veya zarar ve diğer kapsamlı gelir tablosunun, özet özkaynaklar değişim tablosunun ve özet nakit akış tablosu ile diğer açıklayıcı notlarının ("ara dönem özet finansal bilgiler") sınırlı denetimini yürütmüş bulunuyoruz. Şirket yönetimi, söz konusu ara dönem özet finansal bilgilerin Kamu Gözetimi Muhasebe ve Denetim Standartları Kurumu ("KGK") tarafından yayımlanan Türkiye Muhasebe Standartları 34 "Ara Dönem Finansal Raporlama" ("TMS 34")'ya uygun olarak hazırlanmasından ve gerçeğe uygun bir biçimde sunumundan sorumludur. Sorumluluğumuz, yaptığımız sınırlı denetime dayanarak söz konusu ara dönem özet finansal bilgilere ilişkin bir sonuç bildirmektir.

Sınırlı Denetimin Kapsamı

Yaptığımız sınırlı denetim, Sınırlı Bağımsız Denetim Standardı (SBDS) 2410 "Ara Dönem Finansal Bilgilerin, İşletmenin Yıllık Finansal Tablolarının Bağımsız Denetimini Yürüten Denetçi Tarafından Sınırlı Bağımsız Denetimi"ne uygun olarak yürütülmüştür. Ara dönem özet finansal bilgilere ilişkin sınırlı denetim, başta finans ve muhasebe konularından sorumlu kişiler olmak üzere ilgili kişilerin sorgulanması ve analitik prosedürler ile diğer sınırlı denetim prosedürlerinin uygulanmasından oluşur. Ara dönem özet finansal bilgilerin sınırlı denetiminin kapsamı; Bağımsız Denetim Standartlarına uygun olarak yapılan ve amacı finansal tablolar hakkında bir görüş bildirmek olan bağımsız denetimin kapsamına kıyasla önemli ölçüde dardır. Sonuç olarak ara dönem özet finansal bilgilerin sınırlı denetimi, denetim şirketinin, bir bağımsız denetimde belirlenebilecek tüm önemli hususlara vakıf olabileceğine ilişkin bir güvence sağlamamaktadır. Bu sebeple, bir bağımsız denetim görüşü bildirmemekteyiz.

Sonuç

Sınırlı denetimimize göre ilişikteki ara dönem özet finansal bilgilerin, Şirket'in tüm önemli yönleriyle, TMS 34 "Ara Dönem Finansal Raporlama" Standardı'na uygun olarak hazırlanmadığı kanaatine varmamıza sebep olacak herhangi bir husus dikkatimizi çekmemiştir.

Yeditepe Bağımsız Denetim ve Yeminli Mali Müşavirlik A.Ş.

(Associate member of PRAXITY AISBL)

Zekeriya Çelik, YMM

Sorumlu Denetçi

İstanbul, 14 Ağustos 2026

Finansal Durum Tablosu (Bilanço)

Sunum Para Birimi	TL
Finansal Tablo Niteliği	Konsolide Olmayan

	Dipnot Referansı	Cari Dönem 30.06.2026	Önceki Dönem 31.12.2025
Finansal Durum Tablosu (Bilanço)			
Varlıklar			
DÖNEN VARLIKLAR			
Nakit ve Nakit Benzerleri	4	91.488.691	67.549.429
Finansal Yatırımlar	5	61.175.503	54.497.580
Ticari Alacaklar		5.275.906	7.898.773
İlişkili Taraflardan Ticari Alacaklar	3-6	5.275.906	7.595.597
İlişkili Olmayan Taraflardan Ticari Alacaklar	6	0	303.176
Diğer Alacaklar		1.950	0
İlişkili Taraflardan Diğer Alacaklar	7	1.950	
Peşin Ödenmiş Giderler	8	1.684.038	822.582
Cari Dönem Vergisiyle İlgili Varlıklar		1.642.329	
ARA TOPLAM		161.268.417	130.768.364
TOPLAM DÖNEN VARLIKLAR		161.268.417	130.768.364
DURAN VARLIKLAR			
Diğer Alacaklar		10.500	13.357
İlişkili Olmayan Taraflardan Diğer Alacaklar	7	10.500	13.357
Maddi Duran Varlıklar	9	1.384.158	871.463
Kullanım Hakkı Varlıkları	11	6.695.096	2.254.585
Maddi Olmayan Duran Varlıklar	10	877.216	936.333
Ertelenmiş Vergi Varlığı	18	444.524	448.206
TOPLAM DURAN VARLIKLAR		9.411.494	4.523.944
TOPLAM VARLIKLAR		170.679.911	135.292.308
KAYNAKLAR			
KISA VADELİ YÜKÜMLÜLÜKLER			
Kısa Vadeli Borçlanmalar		0	0
İlişkili Taraflardan Kısa Vadeli Borçlanmalar		0	0
Kiralama İşlemlerinden Borçlar			0
Uzun Vadeli Borçlanmaların Kısa Vadeli Kısımları		2.666.842	1.414.096
İlişkili Taraflardan Uzun Vadeli Borçlanmaların Kısa Vadeli Kısımları		2.666.842	1.414.096
Kiralama İşlemlerinden Borçlar	12	2.666.842	1.414.096
Ticari Borçlar		294.158	2.634.168
İlişkili Taraflara Ticari Borçlar	3-6	14.308	2.529.833
İlişkili Olmayan Taraflara Ticari Borçlar	6	279.850	104.335
Çalışanlara Sağlanan Faydalar Kapsamında Borçlar	14	2.624.794	3.066.836
Diğer Borçlar		2.117.471	2.902.979
İlişkili Olmayan Taraflara Diğer Borçlar	7	2.117.471	2.902.979
Dönem Karı Vergi Yükümlülüğü	21		932.272
Kısa Vadeli Karşılıklar		1.515.861	929.471
Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Kısa Vadeli Karşılıklar	14	1.515.861	929.471
ARA TOPLAM		9.219.126	11.879.822
TOPLAM KISA VADELİ YÜKÜMLÜLÜKLER		9.219.126	11.879.822
UZUN VADELİ YÜKÜMLÜLÜKLER			
Uzun Vadeli Borçlanmalar		3.359.865	624.011
İlişkili Taraflardan Uzun Vadeli Borçlanmalar		3.359.865	624.011
Kiralama İşlemlerinden Borçlar	12	3.359.865	624.011
Uzun Vadeli Karşılıklar		1.436.382	1.181.828
Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Uzun Vadeli Karşılıklar	14	1.436.382	1.181.828
TOPLAM UZUN VADELİ YÜKÜMLÜLÜKLER		4.796.247	1.805.839
TOPLAM YÜKÜMLÜLÜKLER		14.015.373	13.685.661
ÖZKAYNAKLAR			
Ana Ortaklığa Ait Özkaynaklar		156.664.538	121.606.647
Ödenmiş Sermaye	15	80.000.000	80.000.000
Sermaye Düzeltme Farkları	15	137.419.465	137.419.465
Sermaye Avansı		50.000.000	
Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler (Giderler)	15	-419.523	-432.417
Kardan Ayrılan Kısıtlanmış Yedekler		10.864.397	9.932.055

Yasal Yedekler	15	10.864.397	9.932.055
Geçmiş Yıllar Karları veya Zararları		-106.244.798	-104.408.274
Net Dönem Karı veya Zararı		-14.955.003	-904.182
TOPLAM ÖZKAYNAKLAR		156.664.538	121.606.647
TOPLAM KAYNAKLAR		170.679.911	135.292.308

Kar veya Zarar ve Diğer Kapsamlı Gelir Tablosu

Sunum Para Birimi	TL
Finansal Tablo Niteliği	Konsolide Olmayan

	Dipnot Referansı	Cari Dönem 01.01.2026 - 30.06.2026	Önceki Dönem 01.01.2025 - 30.06.2025	Cari Dönem 3 Aylık 01.04.2026 - 30.06.2026	Önceki Dönem 3 Aylık 01.04.2025 - 30.06.2025
Kar veya Zarar ve Diğer Kapsamlı Gelir Tablosu					
KAR VEYA ZARAR KISMI					
Hasılat	16	36.825.883	24.778.322	16.233.316	13.630.162
TİCARİ FAALİYETLERDEN BRÜT KAR (ZARAR)		36.825.883	24.778.322	16.233.316	13.630.162
BRÜT KAR (ZARAR)		36.825.883	24.778.322	16.233.316	13.630.162
Genel Yönetim Giderleri	17	-53.815.084	-27.650.900	-24.798.401	-13.877.412
Pazarlama Giderleri	17	-32.589	-62.318	-7.341	-41.400
Esas Faaliyetlerden Diğer Gelirler		6.455	6.452		4.818
Esas Faaliyetlerden Diğer Giderler		-192.058	-479.714	-14.528	-223.575
ESAS FAALİYET KARI (ZARARI)		-17.207.393	-3.408.158	-8.586.954	-507.407
Yatırım Faaliyetlerinden Gelirler	18	20.470.151	18.833.941	10.964.564	9.733.312
FİNANSMAN GELİRİ (GİDERİ) ÖNCESİ FAALİYET KARI (ZARARI)		3.262.758	15.425.783	2.377.610	9.225.905
Finansman Gelirleri		0	0		
Finansman Giderleri		-348.256	-150.941	-250.917	-101.457
Net Parasal Pozisyon Kazançları (Kayıpları)	20	-17.938.939	-13.384.650	-6.998.425	-5.274.762
SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER VERGİ ÖNCESİ KARI (ZARARI)		-15.024.437	1.890.192	-4.871.732	3.849.686
Sürdürülen Faaliyetler Vergi (Gideri) Geliri		69.434	-4.588.123	88.066	-2.593.740
Dönem Vergi (Gideri) Geliri	19	0	-4.590.549		-2.708.120
Ertelenmiş Vergi (Gideri) Geliri	19	69.434	2.426	88.066	114.380
SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER DÖNEM KARI (ZARARI)		-14.955.003	-2.697.931	-4.783.666	1.255.946
DÖNEM KARI (ZARARI)		-14.955.003	-2.697.931	-4.783.666	1.255.946
Dönem Karının (Zararının) Dağılımı					
Kontrol Gücü Olmayan Paylar		0	0		
Ana Ortaklık Payları		-14.955.003	-2.697.931	-4.783.666	1.255.946
Pay Başına Kazanç					
Pay Başına Kazanç					
Pay Başına Kazanç (Zarar)					
Sulandırılmış Pay Başına Kazanç (Zarar)					
DİĞER KAPSAMLI GELİR KISMI					
Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacaklar		12.894	-54.234	-117.122	-278.437
Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Diğer Kapsamlı Gelire İlişkin Vergiler		12.894	-54.234	-117.122	-278.437
Tanımlanmış Fayda Planları Yeniden Ölçüm Kazançları (Kayıpları), Vergi Etkisi	14	18.420	-77.477	-167.317	-397.767
Diğer Kar veya Zarar Olarak Yeniden Sınıflandırılmayacak Diğer Kapsamlı Gelir Unsurları, Vergi Etkisi	21	-5.526	23.243	50.195	119.330
Kar veya Zarar Olarak Yeniden Sınıflandırılacaklar		0			
DİĞER KAPSAMLI GELİR (GİDER)		12.894	-54.234	-117.122	-278.437
TOPLAM KAPSAMLI GELİR (GİDER)		-14.942.109	-2.752.165	-4.900.788	977.509
Toplam Kapsamlı Gelirin Dağılımı					
Kontrol Gücü Olmayan Paylar		0	0		
Ana Ortaklık Payları		-14.942.109	-2.752.165	-4.900.788	977.509

Nakit Akış Tablosu (Dolaylı Yöntem)

Sunum Para Birimi	TL
Finansal Tablo Niteliği	Konsolide Olmayan

	Dipnot Referansı	Cari Dönem 01.01.2026 - 30.06.2026	Önceki Dönem 01.01.2025 - 30.06.2025
Nakit Akış Tablosu (Dolaylı Yöntem)			
İŞLETME FAALİYETLERİNDEN NAKİT AKIŞLARI		-23.822.975	-14.441.156
Dönem Karı (Zararı)		-14.955.003	-2.697.931
Sürdürülen Faaliyetlerden Dönem Karı (Zararı)		-14.955.003	-2.697.931
Dönem Net Karı (Zararı) Mutabakatı İle İlgili Düzeltmeler		9.894.865	6.191.565
Amortisman ve İtfa Gideri İle İlgili Düzeltmeler	9-10-11	750.862	1.032.096
Karşılıklar İle İlgili Düzeltmeler	13-14	1.177.750	145.618
Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Karşılıklar (İptali) ile İlgili Düzeltmeler		1.177.750	145.618
Faiz (Gelirleri) ve Giderleri İle İlgili Düzeltmeler	20	-9.722.436	-12.948.516
Faiz Gelirleri ile İlgili Düzeltmeler		-9.722.436	-12.948.516
Vergi (Geliri) Gideri İle İlgili Düzeltmeler	19	-69.434	4.588.123
Parasal Pozisyon Kazanç ve Kayıplarıyla İlgili Düzeltmeler		17.758.123	13.374.244
İşletme Sermayesinde Gerçekleşen Değişimler		-16.188.236	-13.871.088
Finansal Yatırımlardaki Azalış (Artış)	5	-14.382.994	-11.645.988
Ticari Alacaklardaki Azalış (Artış) ile İlgili Düzeltmeler	3-6	2.622.867	-124.447
İlişkili Taraflardan Ticari Alacaklardaki Azalış (Artış)		2.622.867	-124.447
Faaliyetlerle İlgili Diğer Alacaklardaki Azalış (Artış) ile İlgili Düzeltmeler	7	907	2.515
Peşin Ödenmiş Giderlerdeki Azalış (Artış)	8	-861.456	-1.230.677
Ticari Borçlardaki Artış (Azalış) ile İlgili Düzeltmeler	6	-2.340.010	-53.190
İlişkili Taraflara Ticari Borçlardaki Artış (Azalış)		-2.340.010	-53.190
Çalışanlara Sağlanan Faydalar Kapsamında Borçlardaki Artış (Azalış)	14	-442.042	-687.954
Faaliyetler ile İlgili Diğer Borçlardaki Artış (Azalış) ile İlgili Düzeltmeler	7	-785.508	-131.347
İlişkili Taraflara Faaliyetlerle İlgili Diğer Borçlardaki Artış (Azalış)		-785.508	-131.347
Faaliyetlerden Elde Edilen Nakit Akışları		-21.248.374	-10.377.454
Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Karşılıklar Kapsamında Yapılan Ödemeler	14	0	-290.599
Vergi İadeleri (Ödemeleri)	19	-2.574.601	-3.773.103
YATIRIM FAALİYETLERİNDEN KAYNAKLANAN NAKİT AKIŞLARI		-664.721	0
Maddi ve Maddi Olmayan Duran Varlıkların Alımından Kaynaklanan Nakit Çıkışları		-664.721	0
Maddi Duran Varlık Alımından Kaynaklanan Nakit Çıkışları	9-10-11	-664.721	0
FİNANSMAN FAALİYETLERİNDEN NAKİT AKIŞLARI		58.730.806	28.815.898
Sermaye Avanslarından Nakit Girişleri	15	50.000.000	16.843.898
Kira Sözleşmelerinden Kaynaklanan Borç Ödemelerine İlişkin Nakit Çıkışları	11	-991.630	-1.120.471
Ödenen Faiz	20	-17.110	-6.986
Alınan Faiz	19	9.739.546	13.099.457
YABANCI PARA ÇEVİRİM FARKLARININ ETKİSİNDEN ÖNCE NAKİT VE NAKİT BENZERLERİNDEKİ NET ARTIŞ (AZALIŞ)		34.243.110	14.374.742
NAKİT VE NAKİT BENZERLERİNDEKİ NET ARTIŞ (AZALIŞ)		34.243.110	14.374.742
DÖNEM BAŞI NAKİT VE NAKİT BENZERLERİ	4	67.549.429	69.891.018
NAKİT VE NAKİT BENZERLERİNE İLİŞKİN ENFLASYON ETKİSİ		-10.303.848	-9.670.614
DÖNEM SONU NAKİT VE NAKİT BENZERLERİ	4	91.488.691	74.595.146

<

Cari Dönem 01.01.2026 - 30.06.2026	Kar Payı Hariç Pay Sahiplerine Yapılan Diğer Ödemeler														
	Payların Geri Alım İşlemleri Nedeniyle Meydana Gelen Artış (Azalış)														
	Pay Bazlı İşlemler Nedeniyle Meydana Gelen Artış (Azalış)														
	Bağlı Ortaklık Edinimi veya Elden Çıkarılması														
	Bağlı Ortaklıklarda Kontrol Kaybı ile Sonuçlanmayan Pay Oranı Değişikliklerine Bağlı Artış/Azalış														
	Kontrol Gücü Olmayan Pay Sahipleriyle Yapılan İşlemler														
	Pay Sahiplerinin Diğer Katkıları														
	Nakit Akış Riskinden Korunma Kazançları (Kayıplar) Kaleminden Çıkarılan ve Finansal Olmayan Varlığın (Yükümlülüğün) veya Gerçeğe Uygun Değer Riskinden Korunma Muhasebesi Uygulanan Kesin Taahhüdün Başlangıç Maliyetine veya Defter Değerine Dahil Edilen Tutar														
	Opsiyonların Zaman Değerindeki Değişiklikler Kaleminden Çıkarılan ve Finansal Olmayan Varlığın (Yükümlülüğün) veya Gerçeğe Uygun Değer Riskinden Korunma Muhasebesi Uygulanan Kesin Taahhüdün Başlangıç Maliyetine veya Defter Değerine Dahil Edilen Tutar														
	Forward Sözleşmesinin Forward Bileşeninin Değerindeki Değişiklikler Kaleminden Çıkarılan ve Finansal Olmayan Varlığın (Yükümlülüğün) veya Gerçeğe Uygun Değer Riskinden Korunma Muhasebesi Uygulanan Kesin Taahhüdün Başlangıç Maliyetine veya Defter Değerine Dahil Edilen Tutar														
	Yabancı Para Alım Satım Marjlarındaki Değişiklikler Kaleminden Çıkarılan ve Finansal Olmayan Varlığın (Yükümlülüğün) veya Gerçeğe Uygun Değer Riskinden Korunma Muhasebesi Uygulanan Kesin Taahhüdün Başlangıç Maliyetine veya Defter Değerine Dahil Edilen Tutar														
	Diğer Değişiklikler Nedeni ile Artış (Azalış)														
	Dönem Sonu Bakıyeler	15	80.000.000	137.419.465	50.000.000		-419.523			10.864.397	-106.244.798	-14.955.003	156.664.538		156.664.538