



KAMUYU AYDINLATMA PLATFORMU

DİNAMİK MENKUL DEĞERLER A.Ş. Finansal Rapor Konsolide Olmayan 2026 - 2. 3 Aylık Bildirim

Finansal Tablolara ilişkin Genel Açıklama



**MERKEZİ KAYIT
İSTANBUL**
Türkiye Sermaye Piyasası - Merkezi
Saklama ve Veri Depolama Kuruluşu

Bağımsız Denetçi Görüşü

Bağımsız Denetim Kuruluşu	ANY PARTNERS BAĞIMSIZ DENETİM A.Ş.
Denetim Türü	Sınırlı
Denetim Sonucu	Olumlu

ARA DÖNEM FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN

SINIRLI DENETİM RAPORU

DİNAMİK YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.

Yönetim Kurulu' na

Giriş

Dinamik Yatırım Menkul Değerler A.Ş.'nin ("Şirket") **30 Haziran 2026** tarihli ilişikteki finansal durum tablosunun ve aynı tarihte sona eren altı aylık dönemine ait ilgili kar veya zarar ve diğer kapsamlı gelir tablosunun, özkaynaklar değişim tablosunun ve nakit akış tablosunun ile önemli muhasebe politikalarının özeti dahil olmak üzere açıklayıcı notların ("ara dönem finansal tablo") sınırlı denetimini yürütmüş bulunuyoruz. Şirket yönetimi, söz konusu ara dönem finansal tabloların Türkiye Muhasebe Standardı 34 "Ara Dönem Finansal Raporlama" Standardı'na ("TMS 34") uygun olarak hazırlanmasından ve sunumundan sorumludur. Sorumluluğumuz, yaptığımız sınırlı denetime dayanarak söz konusu ara dönem finansal tablolara ilişkin bir sonuç bildirmektir.

Sınırlı Denetimin Kapsamı

Yaptığımız sınırlı denetim, Sınırlı Bağımsız Denetim Standardı (SBDS) 2410 "Ara Dönem Finansal Tabloların, İşletmenin Yıllık Finansal Tablolarının Bağımsız Denetimini Yürüten Denetçi Tarafından Sınırlı Bağımsız Denetimi"ne uygun olarak yürütülmüştür. Ara dönem finansal tablolara ilişkin sınırlı denetim, başta finans ve muhasebe konularından sorumlu kişiler olmak üzere ilgili kişilerin sorgulanması ve analitik prosedürler ile diğer sınırlı denetim prosedürlerinin uygulanmasından oluşur. Ara dönem finansal tabloların sınırlı denetiminin kapsamı; Bağımsız Denetim Standartları'na uygun olarak yapılan ve amacı finansal tablolar hakkında bir görüş bildirmek olan bağımsız denetimin kapsamına kıyasla önemli ölçüde dardır. Sonuç olarak ara dönem finansal tabloların sınırlı denetimi, denetim şirketinin, bir bağımsız denetimde belirlenebilecek tüm önemli hususlara vakıf olabileceğine ilişkin bir güvence sağlamamaktadır. Bu sebeple, bir bağımsız denetim görüşü bildirmemekteyiz.

Sonuç

Sınırlı denetimimize göre ilişikteki ara dönem finansal tabloların, Şirket'in **30 Haziran 2026** tarihi itibarıyla finansal durumunun ve aynı tarihte sona eren altı aylık döneme ilişkin finansal performansının ve nakit akışlarının TMS 34'e uygun olarak, tüm önemli yönleriyle, gerçeğe uygun bir biçimde sunulmadığı kanaatine varmamıza sebep olacak herhangi bir husus dikkatimizi çekmemiştir.

ANY Partners Bağımsız Denetim A.Ş.

Yasin SANCAK, SMMM

Sorumlu Denetçi

14/08/2026 İstanbul, Türkiye

Finansal Durum Tablosu (Bilanço)

Sunum Para Birimi	TL
Finansal Tablo Niteliği	Konsolide Olmayan

	Dipnot Referansı	Cari Dönem 30.06.2026	Önceki Dönem 31.12.2025
Finansal Durum Tablosu (Bilanço)			
Varlıklar			
DÖNEN VARLIKLAR			
Nakit ve Nakit Benzerleri	4	22.644.201	33.074.278
Finansal Yatırımlar	5	100.559.596	116.352.588
Gerçeğe Uygun Değer Farkı Kar/Zarara Yansıtılan Finansal Varlıklar		100.559.596	116.352.588
Gerçeğe Uygun Değer Farkı Kar/Zarara Yansıtılarak Ölçülen Diğer Finansal Varlıklar		100.559.596	116.352.588
Ticari Alacaklar		49.026.813	191.537.147
İlişkili Olmayan Taraflardan Ticari Alacaklar	6	49.026.813	191.537.147
Diğer Alacaklar		19.016.247	17.685.948
İlişkili Olmayan Taraflardan Diğer Alacaklar	7	19.016.247	17.685.948
Peşin Ödenmiş Giderler		13.195.806	2.722.412
İlişkili Olmayan Taraflara Peşin Ödenmiş Giderler	8	13.195.806	2.722.412
ARA TOPLAM		204.442.663	361.372.373
TOPLAM DÖNEN VARLIKLAR		204.442.663	361.372.373
DURAN VARLIKLAR			
Diğer Alacaklar			46.909.784
İlişkili Olmayan Taraflardan Diğer Alacaklar	7		46.909.784
Maddi Duran Varlıklar	9	13.498.302	16.397.316
Mobilya ve Demirbaşlar		6.257.404	7.457.417
Özel Maliyetler		7.037.251	8.698.171
Diğer Maddi Duran Varlıklar		203.647	241.728
Maddi Olmayan Duran Varlıklar	10	41.922.722	31.771.191
Diğer Haklar		41.922.722	31.771.191
Ertelenmiş Vergi Varlığı	8	2.996.843	4.145.381
TOPLAM DURAN VARLIKLAR		58.417.867	99.223.672
TOPLAM VARLIKLAR		262.860.530	460.596.045
KAYNAKLAR			
KISA VADELİ YÜKÜMLÜLÜKLER			
Kısa Vadeli Borçlanmalar	6		74.233.653
Ticari Borçlar		14.863.612	19.181.439
İlişkili Olmayan Taraflara Ticari Borçlar	6	14.863.612	19.181.439
Çalışanlara Sağlanan Faydalar Kapsamında Borçlar	12	978.162	1.262.803
Diğer Borçlar		1.459.718	3.043.887
İlişkili Olmayan Taraflara Diğer Borçlar	7	1.459.718	3.043.887
Kısa Vadeli Karşılıklar	13	360.457	683.376
Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Kısa Vadeli Karşılıklar		360.457	683.376
ARA TOPLAM		17.661.949	98.405.158
TOPLAM KISA VADELİ YÜKÜMLÜLÜKLER		17.661.949	98.405.158
UZUN VADELİ YÜKÜMLÜLÜKLER			
Diğer Borçlar	13	435.834	303.446
İlişkili Olmayan Taraflara Diğer Borçlar	13	435.834	303.446
Ertelenmiş Vergi Yükümlülüğü	20	2.318.052	2.804.317
TOPLAM UZUN VADELİ YÜKÜMLÜLÜKLER		2.753.886	3.107.763
TOPLAM YÜKÜMLÜLÜKLER		20.415.835	101.512.921
ÖZKAYNAKLAR			
Ana Ortaklığa Ait Özkaynaklar		242.444.695	359.083.124
Ödenmiş Sermaye	14	315.000.000	315.000.000
Sermaye Düzeltme Farkları	14	494.793.179	494.793.179
Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler (Giderler)		-679.630	-620.705
Yeniden Değerleme ve Ölçüm Kazançları (Kayıpları)		-679.630	-620.705
Tanımlanmış Fayda Planları Yeniden Ölçüm Kazançları (Kayıpları)		-679.630	-620.705
Kardan Ayrılan Kısıtlanmış Yedekler		12.273.191	12.273.191
Geri Alınan Paylara İlişkin Yedekler		12.273.191	12.273.191
Geçmiş Yıllar Karları veya Zararları		-462.362.541	-406.917.397
Net Dönem Karı veya Zararı		-116.579.504	-55.445.144

TOPLAM ÖZKAYNAKLAR		242.444.695	359.083.124
TOPLAM KAYNAKLAR		262.860.530	460.596.045

Kar veya Zarar ve Diğer Kapsamlı Gelir Tablosu

Sunum Para Birimi	TL
Finansal Tablo Niteliği	Konsolide Olmayan

	Dipnot Referansı	Cari Dönem 01.01.2026 - 30.06.2026	Önceki Dönem 01.01.2025 - 30.06.2025	Cari Dönem 3 Aylık 01.04.2026 - 30.06.2026	Önceki Dönem 3 Aylık 01.04.2025 - 30.06.2025
Kar veya Zarar ve Diğer Kapsamlı Gelir Tablosu					
KAR VEYA ZARAR KISMI					
Hasılat	15	1.245.524.704	87.327.567	746.860.743	41.774.886
Satışların Maliyeti	15	-1.229.429.462	-9.214.707	-740.446.696	-9.214.707
TİCARİ FAALİYETLERDEN BRÜT KAR (ZARAR)		16.095.242	78.112.860	6.414.047	32.560.179
BRÜT KAR (ZARAR)		16.095.242	78.112.860	6.414.047	32.560.179
Genel Yönetim Giderleri	16	-62.558.108	-69.567.472	-32.368.972	-32.680.661
Pazarlama Giderleri		-20.560.543	-31.177.957	-8.960.025	-13.968.557
Esas Faaliyetlerden Diğer Gelirler	17	3.422.806	44.030.372	2.350.379	19.206.386
Esas Faaliyetlerden Diğer Giderler	17	-2.768.476	-416.164	-1.698.326	-379.403
ESAS FAALİYET KARI (ZARARI)		-66.369.079	20.981.639	-34.262.897	4.737.944
Yatırım Faaliyetlerinden Gelirler	19	81.435.745	207.579	5.016.363	207.579
Yatırım Faaliyetlerinden Giderler	19	-101.355.350		-36.947.468	
FİNANSMAN GELİRİ (GİDERİ) ÖNCESİ FAALİYET KARI (ZARARI)		-86.288.684	21.189.218	-66.194.002	4.945.523
Finansman Gelirleri	18	10.334.369	259.236.077	4.950.957	243.585.239
Finansman Giderleri	18	-1.641.804	-259.992.945	-27.311	-241.714.708
Net Parasal Pozisyon Kazançları (Kayıpları)		-39.473.752	-32.157.886	-10.785.427	-10.847.980
SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER VERGİ ÖNCESİ KARI (ZARARI)		-117.069.871	-11.725.536	-72.055.783	-4.031.926
Sürdürülen Faaliyetler Vergi (Gideri) Geliri		490.367	-2.547.981	-2.213.591	-6.605.709
Ertelenmiş Vergi (Gideri) Geliri		490.367	-2.547.981	-2.213.591	-6.605.709
SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER DÖNEM KARI (ZARARI)		-116.579.504	-14.273.517	-74.269.374	-10.637.635
DÖNEM KARI (ZARARI)		-116.579.504	-14.273.517	-74.269.374	-10.637.635
Dönem Karının (Zararının) Dağılımı					
Kontrol Gücü Olmayan Paylar		0			
Ana Ortaklık Payları		-116.579.504	-14.273.517	-74.269.374	-10.637.635
Pay Başına Kazanç					
Pay Başına Kazanç					
Pay Başına Kazanç (Zarar)					
Sulandırılmış Pay Başına Kazanç (Zarar)					
DİĞER KAPSAMLI GELİR KISMI					
Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacaklar		-58.925	110.889	672	-129.921
Tanımlanmış Fayda Planları Yeniden Ölçüm Kazançları (Kayıpları)		-15.145	115.031	32.555	-214.332
Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Diğer Kapsamlı Gelire İlişkin Vergiler		-43.780	-4.142	-31.883	84.411
Dönem Vergi (Gideri) Geliri		-43.780	-4.142	-31.883	84.411
Kar veya Zarar Olarak Yeniden Sınıflandırılacaklar		0	0		
DİĞER KAPSAMLI GELİR (GİDER)		-58.925	110.889	672	-129.921
TOPLAM KAPSAMLI GELİR (GİDER)		-116.638.429	-14.162.628	-74.268.702	-10.767.556
Toplam Kapsamlı Gelirin Dağılımı					
Kontrol Gücü Olmayan Paylar		0			
Ana Ortaklık Payları		-116.638.429	-14.162.628	-74.268.702	-10.767.556

Nakit Akış Tablosu (Dolaylı Yöntem)

Sunum Para Birimi	TL
Finansal Tablo Niteliği	Konsolide Olmayan

	Dipnot Referansı	Cari Dönem 01.01.2026 - 30.06.2026	Önceki Dönem 01.01.2025 - 30.06.2025
Nakit Akış Tablosu (Dolaylı Yöntem)			
İŞLETME FAALİYETLERİNDEN NAKİT AKIŞLARI		62.937.583	-18.073.014
Dönem Karı (Zararı)		-116.579.504	-14.273.517
Dönem Net Karı (Zararı) Mutabakatı İle İlgili Düzeltmeler		47.793.254	44.055.722
Amortisman ve İtfa Gideri İle İlgili Düzeltmeler		6.789.412	3.347.902
Değer Düşüklüğü (İptali) İle İlgili Düzeltmeler		-8.688.425	23.021.668
Diğer Finansal Varlıklar veya Yatırımlar Değer Düşüklüğü (İptali) ile İlgili Düzeltmeler		4.140	23.021.668
Diğer Değer Düşüklükleri (İptalleri) ile İlgili Düzeltmeler		-8.692.565	
Karşılıklar İle İlgili Düzeltmeler		742.439	-444.810
Diğer Karşılıklar (İptalleri) ile İlgili Düzeltmeler		742.439	-444.810
Faiz (Gelirleri) ve Giderleri İle İlgili Düzeltmeler			-18.837.179
Faiz Gelirleri ile İlgili Düzeltmeler			-18.837.179
Gerçeğe Uygun Değer Kayıpları (Kazançları) İle İlgili Düzeltmeler		394.618	
Gerçeğe Uygun Değer Kayıpları (Kazançları) ile İlgili Diğer Düzeltmeler		394.618	
Vergi (Geliri) Gideri İle İlgili Düzeltmeler		-490.367	2.985.856
Nakit Dışı Kalemlere İlişkin Diğer Düzeltmeler			-39.554
Parasal Pozisyon Kazanç ve Kayıplarıyla İlgili Düzeltmeler		49.045.577	34.021.839
İşletme Sermayesinde Gerçekleşen Değişimler		131.723.833	-47.855.219
Finansal Yatırımlardaki Azalış (Artış)		-3.021.129	-61.575.218
Ticari Alacaklardaki Azalış (Artış) ile İlgili Düzeltmeler		122.841.185	9.550.259
İlişkili Olmayan Taraflardan Ticari Alacaklardaki Azalış (Artış)		122.841.185	9.550.259
Faaliyetlerle İlgili Diğer Alacaklardaki Azalış (Artış) ile İlgili Düzeltmeler		25.935.769	8.302.063
İlişkili Olmayan Taraflardan Faaliyetlerle İlgili Diğer Alacaklardaki Azalış (Artış)		25.935.769	8.302.063
Peşin Ödenmiş Giderlerdeki Azalış (Artış)		-10.711.634	-9.480.691
Ticari Borçlardaki Artış (Azalış) ile İlgili Düzeltmeler		-1.424.987	-32.844.329
İlişkili Olmayan Taraflara Ticari Borçlardaki Artış (Azalış)		-1.424.987	-32.844.329
Çalışanlara Sağlanan Faydalar Kapsamında Borçlardaki Artış (Azalış)		-244.453	39.365.565
Faaliyetler ile İlgili Diğer Borçlardaki Artış (Azalış) ile İlgili Düzeltmeler		-1.650.918	-1.172.868
İlişkili Olmayan Taraflara Faaliyetlerle İlgili Diğer Borçlardaki Artış (Azalış)		-1.650.918	-1.172.868
Faaliyetlerden Elde Edilen Nakit Akışları		62.937.583	-18.073.014
YATIRIM FAALİYETLERİNDEN KAYNAKLANAN NAKİT AKIŞLARI		-3.707.560	14.663.451
Maddi ve Maddi Olmayan Duran Varlıkların Satışından Kaynaklanan Nakit Girişleri		-14.041.929	-4.173.728
Maddi Duran Varlıkların Satışından Kaynaklanan Nakit Girişleri		-68.548	-1.470.053
Maddi Olmayan Duran Varlıkların Satışından Kaynaklanan Nakit Girişleri		-13.973.381	-2.703.675
Alınan Faiz		10.334.369	18.837.179
FİNANSMAN FAALİYETLERİNDEN NAKİT AKIŞLARI		-64.672.014	16.761.229
Sermaye Avanslarından Nakit Girişleri			132.110.645
Borç Ödemelerine İlişkin Nakit Çıkışları		-63.038.139	-92.327.748
Ödenen Faiz		-1.633.875	-23.021.668
YABANCI PARA ÇEVİRİM FARKLARININ ETKİSİNDEN ÖNCE NAKİT VE NAKİT BENZERLERİNDEKİ NET ARTIŞ (AZALIŞ)		-5.441.991	13.351.666
NAKİT VE NAKİT BENZERLERİNDEKİ NET ARTIŞ (AZALIŞ)		-5.441.991	13.351.666
DÖNEM BAŞI NAKİT VE NAKİT BENZERLERİ		33.074.278	19.661.059
NAKİT VE NAKİT BENZERLERİNE İLİŞKİN ENFLASYON ETKİSİ		-4.988.086	-2.809.768
DÖNEM SONU NAKİT VE NAKİT BENZERLERİ		22.644.201	30.202.957

Carı Dönem 01.01.2026 - 30.06.2026	Dönemde Ödenen Kar Payı Avantları												
	Kar Payları												
	Kar Payı Hariç Pay Sahiplerine Yapılan Diğer Ödemeler												
	Payların Geri Alım İşlemleri Nedeniyle Meydana Gelen Artış (Azalış)												
	Pay Bazlı İşlemler Nedeniyle Meydana Gelen Artış (Azalış)												
	Bağı Ortaklık Edinimi veya Elden Çıkartılması												
	Bağı Ortaklıklarda Kontrol Kaybı ile Sonuçlanmayan Pay Oranı Değişikliklerine Bağlı Artış/Azalış												
	Kontrol Gücü Olmayan Pay Sahipleriyle Yapılan İşlemler												
	Pay Sahiplerinin Diğer Katkıları												
	Nakit Akış Riskinden Korunma Kazançları (Kayıplar) Kaleminden Çıkarılan ve Finansal Olmayan Varlığın (Yükümlülüğün) veya Gerçekçe Uygun Değer Riskinden Korunma Muhasebesi Uygulanan Kesin Taahhüdün Başlangıç Maliyetine veya Değerine Dahil Edilen Tutar												
	Opsiyonların Zaman Değerindeki Değişiklikler Kaleminden Çıkarılan ve Finansal Olmayan Varlığın (Yükümlülüğün) veya Gerçekçe Uygun Değer Riskinden Korunma Muhasebesi Uygulanan Kesin Taahhüdün Başlangıç Maliyetine veya Değerine Dahil Edilen Tutar												
	Forward Sözleşmesinin Forward Bileşeninin Değerindeki Değişiklikler Kaleminden Çıkarılan ve Finansal Olmayan Varlığın (Yükümlülüğün) veya Gerçekçe Uygun Değer Riskinden Korunma Muhasebesi Uygulanan Kesin Taahhüdün Başlangıç Maliyetine veya Değerine Dahil Edilen Tutar												
	Yabancı Para Alım Satım Marjlarındaki Değişiklikler Kaleminden Çıkarılan ve Finansal Olmayan Varlığın (Yükümlülüğün) veya Gerçekçe Uygun Değer Riskinden Korunma Muhasebesi Uygulanan Kesin Taahhüdün Başlangıç Maliyetine veya Değerine Dahil Edilen Tutar												
	Diğer Değişiklikler Nedeni ile Artış (Azalış)												
	Dönem Sonu Bakiyeler		315.000.000	494.793.179	-679.630			12.273.191	-462.362.541	-116.579.504	242.444.695		242.444.695