



## KAMUYU AYDINLATMA PLATFORMU

# KORAY GAYRİMENKUL YATIRIM ORTAKLIĞI A.Ş. Özel Durum Açıklaması (Genel)

### Özet Bilgi

Yurt İçi ve Yurt Dışı Data Center Projelerine İlişkin Çalışmalar Hakkında



**MERKEZİ KAYIT  
İSTANBUL**  
Türkiye Sermaye Piyasası - Merkezi  
Saklama ve Veri Depolama Kuruluşu

## Özel Durum Açıklaması (Genel)

İlgili Şirketler

İlgili Fonlar

|                                                     |            |
|-----------------------------------------------------|------------|
| Özel Durum Açıklaması (Genel)                       |            |
| Yapılan Açıklama Güncelleme mi?                     | Evet (Yes) |
| Yapılan Açıklama Düzeltme mi?                       | Hayır (No) |
| Konuya İlişkin Daha Önce Yapılan Açıklamanın Tarihi | 18.06.2026 |
| Yapılan Açıklama Ertelenmiş Bir Açıklama mı?        | Hayır (No) |
| Bildirim İçeriği                                    |            |
| Açıklamalar                                         |            |

Şirketimizin 18.06.2026 tarihinde kamuya açıkladığı yurt içi ve yurt dışında veri merkezi (Data Center) yatırımlarına yönelik iş geliştirme çalışmaları kapsamında;

Koray Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı A.Ş. (Koray GYO), Amerika Birleşik Devletleri'nin Texas ve Louisiana eyaletlerinde data center yatırımı gerçekleştirilmesine yönelik uygun arazi alternatiflerinin araştırılması ve değerlendirilmesi amacıyla çeşitli görüşmeler yürütmektedir. Söz konusu projenin geliştirilmesine yönelik finansman imkanlarının değerlendirilmesi kapsamında ilgili finans kuruluşları ile görüşmelere başlanmıştır.

Bu kapsamda, Şirket Yönetim Kurulu tarafından Şirket Yönetim Kurulu Üyesi Mehmet Kılıçkaya'nın, söz konusu yatırım projesine ilişkin arazi araştırmaları, ilgili taraflarla yapılacak görüşmeler ve finansman imkanlarının değerlendirilmesi konularında Şirket adına gerekli tüm görüşme ve çalışmaları yürütmek üzere yetkilendirilmesine karar verilmiştir.

Süreç ile ilgili önemli gelişmeler Sermaye Piyasası Mevzuatı çerçevesinde kamuya duyurulacaktır.

Kamuoyu ve yatırımcılarımıza saygıyla duyurulur.

Yukarıdaki açıklamalarımızın, Sermaye Piyasası Kurulu'nun yürürlükteki Özel Durumlar Tebliğinde yer alan esaslara uygun olduğunu, bu konuda/konularda tarafımıza ulaşan bilgileri tam olarak yansıttığını, bilgilerin defter, kayıt ve belgelerimize uygun olduğunu, konuyla ilgili bilgileri tam ve doğru olarak elde etmek için gerekli tüm çabaları gösterdiğimizi ve yapılan bu açıklamalardan sorumlu olduğumuzu beyan ederiz.