



KAMUYU AYDINLATMA PLATFORMU

EYG GAYRİMENKUL YATIRIM ORTAKLIĞI A.Ş. Finansal Rapor Konsolide Olmayan 2026 - 2. 3 Aylık Bildirim

Finansal Tablolara ilişkin Genel Açıklama

EYG GYO Solo Mali Tablo 30.06.2026



**MERKEZİ KAYIT
İSTANBUL**
Türkiye Sermaye Piyasası - Merkezi
Saklama ve Veri Depolama Kuruluşu

Bağımsız Denetçi Görüşü

Bağımsız Denetim Kuruluşu	VİZYON GRUP BAĞIMSIZ DENETİM A.Ş.
Denetim Türü	Sınırlı
Denetim Sonucu	Olumlu

ARA DÖNEM FİNANSAL BİLGİLERE İLİŞKİN

SINIRLI DENETİM RAPORU

Eyg Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı A.Ş.

Yönetim Kurulu'na

Giriş

EYG Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı A.Ş. 30 Haziran 2026 tarihli ilişikteki finansal durum tablosunun ve aynı tarihte sona eren altı aylık döneme ait kâr veya zarar ve diğer kapsamlı gelir tablosunun, özkaynak değişim tablosunun ve nakit akış tablosu ile önemli muhasebe politikalarının özetinin ve diğer açıklayıcı dipnotlarının sınırlı denetimini yürütmüş bulunuyoruz. Şirket yönetimi, söz konusu ara dönem finansal bilgilerin Türkiye Muhasebe Standardı 34 Ara Dönem Finansal Raporlama Standardı 'na ("TMS 34") uygun olarak hazırlanmasından ve gerçeğe uygun bir biçimde sunumundan sorumludur. Sorumluluğumuz, yaptığımız sınırlı denetime dayanarak söz konusu ara dönem finansal bilgilere ilişkin bir sonuç bildirmektir.

Sınırlı denetimin kapsamı

Yaptığımız sınırlı denetim, Sınırlı Bağımsız Denetim Standardı (SBDS) 2410 "Ara Dönem Finansal Bilgilerin, İşletmenin Yıllık Finansal Tablolarının Bağımsız Denetimini Yürüten Denetçi Tarafından Sınırlı Bağımsız Denetimi" ne uygun olarak yürütülmüştür. Ara dönem finansal bilgilere ilişkin sınırlı denetim, başta finans ve muhasebe konularından sorumlu kişiler olmak üzere ilgili kişilerin sorgulanması ve analitik prosedürler ile diğer sınırlı denetim prosedürlerinin uygulanmasından oluşur. Ara dönem finansal bilgilerin sınırlı denetiminin kapsamı; Bağımsız Denetim Standartları'na uygun olarak yapılan ve amacı finansal tablolar hakkında bir görüş bildirmek olan bağımsız denetimin kapsamına kıyasla önemli ölçüde dardır. Sonuç olarak ara dönem finansal bilgilerin sınırlı denetimi, denetim kuruluşunun, bir bağımsız denetimde belirlenebilecek tüm önemli hususlara vâkıf olabileceğine ilişkin bir güvence sağlamamaktadır. Bu sebeple, bir bağımsız denetim görüşü bildirmemekteyiz.

Sonuç

Sınırlı denetimimize göre ilişikteki ara dönem finansal bilgilerin, Şirket'in 30 Haziran 2026 tarihi itibarıyla finansal durumunun, finansal performansının ve aynı tarihte sona eren altı aylık döneme ilişkin nakit akışlarının TMS 34 Ara Dönem Finansal Raporlama Standardı 'na uygun olarak, tüm önemli yönleriyle gerçeğe uygun bir biçimde sunulmadığı kanaatine varmamıza sebep olacak herhangi bir husus dikkatimizi çekmemiştir.

17 Ağustos 2026, İstanbul

VİZYON GRUP BAĞIMSIZ DENETİM A.Ş.

A Member of MGI Worldwide

İsmail ARDA

Sorumlu Denetçi, SMMM

Finansal Durum Tablosu (Bilanço)

Sunum Para Birimi	TL
Finansal Tablo Niteliği	Konsolide Olmayan

		Dipnot Referansı	Cari Dönem 30.06.2026	Önceki Dönem 31.12.2025
Finansal Durum Tablosu (Bilanço)				
Varlıklar				
DÖNEN VARLIKLAR				
Nakit ve Nakit Benzerleri	5		16.564.817	43.466.435
Finansal Yatırımlar	6		95.951.935	25.049
Ticari Alacaklar			104.550.987	117.231.688
İlişkili Taraflardan Ticari Alacaklar	4		39.778.478	55.922.387
İlişkili Olmayan Taraflardan Ticari Alacaklar	8		64.772.509	61.309.301
Diğer Alacaklar			1.861.109	1.713.958
İlişkili Olmayan Taraflardan Diğer Alacaklar	9		1.861.109	1.713.958
Stoklar	10		698.442.643	824.920.058
Peşin Ödenmiş Giderler			56.473.919	46.389.530
İlişkili Olmayan Taraflara Peşin Ödenmiş Giderler	11		56.473.919	46.389.530
Cari Dönem Vergisiyle İlgili Varlıklar	25		181.041	617.342
Diğer Dönen Varlıklar	17		9.225.191	6.542.521
ARA TOPLAM			983.251.642	1.040.906.581
TOPLAM DÖNEN VARLIKLAR			983.251.642	1.040.906.581
DURAN VARLIKLAR				
Finansal Yatırımlar	6		195.780.517	195.780.517
Ticari Alacaklar			86.158.238	62.001.337
İlişkili Olmayan Taraflardan Ticari Alacaklar	8		86.158.238	62.001.337
Diğer Alacaklar			55.146	26.173
İlişkili Olmayan Taraflardan Diğer Alacaklar	9		55.146	26.173
Stoklar	10		32.296.729	15.712.590
Yatırım Amaçlı Gayrimenkuller	12		2.044.087.952	2.037.275.809
Maddi Duran Varlıklar	13		14.352.197	15.570.853
Maddi Olmayan Duran Varlıklar	14		365.662	504.439
TOPLAM DURAN VARLIKLAR			2.373.096.441	2.326.871.718
TOPLAM VARLIKLAR			3.356.348.083	3.367.778.299
KAYNAKLAR				
KISA VADELİ YÜKÜMLÜLÜKLER				
Kısa Vadeli Borçlanmalar			483.321.193	522.559.911
İlişkili Olmayan Taraflardan Kısa Vadeli Borçlanmalar			483.321.193	522.559.911
Diğer Kısa Vadeli Borçlanmalar	7		483.321.193	522.559.911
Ticari Borçlar			140.233.570	38.164.835
İlişkili Taraflara Ticari Borçlar	4		15.749.590	23.733.331
İlişkili Olmayan Taraflara Ticari Borçlar	8		124.483.980	14.431.504
Çalışanlara Sağlanan Faydalar Kapsamında Borçlar	16		5.730.029	5.355.511
Diğer Borçlar			122.512.098	71.234.553
İlişkili Taraflara Diğer Borçlar	4		118.433.457	66.426.006
İlişkili Olmayan Taraflara Diğer Borçlar	9		4.078.641	4.808.547
Ertelenmiş Gelirler (Müşteri Sözleşmelerinden Doğan Yükümlülüklerin Dışında Kalanlar)			52.396.906	5.677.342
İlişkili Olmayan Taraflardan Ertelenmiş Gelirler (Müşteri Sözleşmelerinden Doğan Yükümlülüklerin Dışında Kalanlar)	11		52.396.906	5.677.342
Kısa Vadeli Karşılıklar			3.245.046	4.180.836
Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Kısa Vadeli Karşılıklar	16		3.076.846	3.982.764
Diğer Kısa Vadeli Karşılıklar	15		168.200	198.072
ARA TOPLAM			807.438.842	647.172.988
TOPLAM KISA VADELİ YÜKÜMLÜLÜKLER			807.438.842	647.172.988
UZUN VADELİ YÜKÜMLÜLÜKLER				
Uzun Vadeli Borçlanmalar			502.823.094	654.138.807
İlişkili Olmayan Taraflardan Uzun Vadeli Borçlanmalar			502.823.094	654.138.807
Diğer Uzun Vadeli Borçlanmalar	7		502.823.094	654.138.807
Ertelenmiş Gelirler (Müşteri Sözleşmelerinden Doğan Yükümlülüklerin Dışında Kalanlar)	11		0	56.406
Uzun Vadeli Karşılıklar			2.653.840	2.834.660
Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Uzun Vadeli Karşılıklar	16		2.653.840	2.834.660
Ertelenmiş Vergi Yükümlülüğü	25		258.087.519	166.834.271

TOPLAM UZUN VADELİ YÜKÜMLÜLÜKLER		763.564.453	823.864.144
TOPLAM YÜKÜMLÜLÜKLER		1.571.003.295	1.471.037.132
ÖZKAYNAKLAR			
Ana Ortaklığa Ait Özkaynaklar		1.785.344.788	1.896.741.167
Ödenmiş Sermaye	18	700.000.000	700.000.000
Sermaye Düzeltme Farkları		630.334.317	630.334.317
Paylara İlişkin Primler (İskontolar)	18	439.260.464	439.260.464
Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler (Giderler)		-1.541.213	-1.519.337
Yeniden Değerleme ve Ölçüm Kazançları (Kayıpları)		-1.541.213	-1.519.337
Tanımlanmış Fayda Planları Yeniden Ölçüm Kazançları (Kayıpları)	18	-1.541.213	-1.519.337
Kardan Ayrılan Kısıtlanmış Yedekler	18	19.797.271	19.797.271
Geçmiş Yıllar Karları veya Zararları	18	108.868.452	891.162.994
Net Dönem Karı veya Zararı		-111.374.503	-782.294.542
TOPLAM ÖZKAYNAKLAR		1.785.344.788	1.896.741.167
TOPLAM KAYNAKLAR		3.356.348.083	3.367.778.299

Kar veya Zarar ve Diğer Kapsamlı Gelir Tablosu

Sunum Para Birimi	TL
Finansal Tablo Niteliği	Konsolide Olmayan

	Dipnot Referansı	Cari Dönem 01.01.2026 - 30.06.2026	Önceki Dönem 01.01.2025 - 30.06.2025	Cari Dönem 3 Aylık 01.04.2026 - 30.06.2026	Önceki Dönem 3 Aylık 01.04.2025 - 30.06.2025
Kar veya Zarar ve Diğer Kapsamlı Gelir Tablosu					
KAR VEYA ZARAR KISMI					
Hasılat		572.437.636	323.773.772	530.128.923	147.465.808
Satışların Maliyeti		-504.224.277	-320.178.406	-456.878.907	-151.624.533
TİCARİ FAALİYETLERDEN BRÜT KAR (ZARAR)		68.213.359	3.595.366	73.250.016	-4.158.725
BRÜT KAR (ZARAR)		68.213.359	3.595.366	73.250.016	-4.158.725
Genel Yönetim Giderleri		-51.338.968	-52.330.978	-24.314.997	-24.438.200
Pazarlama Giderleri		-45.773.325	-19.868.418	-37.107.010	-9.557.691
Esas Faaliyetlerden Diğer Gelirler		6.081.893	1.266.491	5.467.502	17.663
Esas Faaliyetlerden Diğer Giderler		-6.193.208	-6.383.615	-4.006.494	-3.875.476
ESAS FAALİYET KARI (ZARARI)		-29.010.249	-73.721.154	13.289.017	-42.012.429
Yatırım Faaliyetlerinden Gelirler		2.937.940	1.460.589	2.935.911	462.591
FİNANSMAN GELİRİ (GİDERİ) ÖNCESİ FAALİYET KARI (ZARARI)		-26.072.309	-72.260.565	16.224.928	-41.549.838
Finansman Gelirleri		16.685.543	886.611	4.268.317	504.487
Finansman Giderleri		-165.529.983	-238.289.203	-82.784.283	-127.218.698
Net Parasal Pozisyon Kazançları (Kayıpları)		154.804.869	171.153.448	57.294.637	70.667.170
SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER VERGİ ÖNCESİ KARI (ZARARI)		-20.111.880	-138.509.709	-4.996.401	-97.596.879
Sürdürülen Faaliyetler Vergi (Gideri) Geliri		-91.262.623	-47.114.767	-25.684.830	41.344.266
Ertelenmiş Vergi (Gideri) Geliri		-91.262.623	-47.114.767	-25.684.830	41.344.266
SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER DÖNEM KARI (ZARARI)		-111.374.503	-185.624.476	-30.681.231	-56.252.613
DÖNEM KARI (ZARARI)		-111.374.503	-185.624.476	-30.681.231	-56.252.613
Dönem Karının (Zararının) Dağılımı					
Kontrol Gücü Olmayan Paylar		0	0	0	0
Ana Ortaklık Payları		-111.374.503	-185.624.476	-30.681.231	-56.252.613
Pay Başına Kazanç					
Pay Başına Kazanç					
Pay Başına Kazanç (Zarar)					
Sulandırılmış Pay Başına Kazanç (Zarar)					
DİĞER KAPSAMLI GELİR KISMI					
Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacaklar		-21.876	-53.140	-213.980	411.139
Tanımlanmış Fayda Planları Yeniden Ölçüm Kazançları (Kayıpları)		-31.251	-75.915	-305.686	587.342
Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Diğer Kapsamlı Gelire İlişkin Vergiler		9.375	22.775	91.706	-176.203
Tanımlanmış Fayda Planları Yeniden Ölçüm Kazançları (Kayıpları), Vergi Etkisi		9.375	22.775	91.706	-176.203
Kar veya Zarar Olarak Yeniden Sınıflandırılacaklar		0			
DİĞER KAPSAMLI GELİR (GİDER)		-21.876	-53.140	-213.980	411.139
TOPLAM KAPSAMLI GELİR (GİDER)		-111.396.379	-185.677.616	-30.895.211	-55.841.474
Toplam Kapsamlı Gelirin Dağılımı					
Kontrol Gücü Olmayan Paylar		0			
Ana Ortaklık Payları		-111.396.379	-185.677.616	-30.895.211	-55.841.474

Nakit Akış Tablosu (Dolaylı Yöntem)

Sunum Para Birimi	TL
Finansal Tablo Niteliği	Konsolide Olmayan

	Dipnot Referansı	Cari Dönem 01.01.2026 - 30.06.2026	Önceki Dönem 01.01.2025 - 30.06.2025
Nakit Akış Tablosu (Dolaylı Yöntem)			
İŞLETME FAALİYETLERİNDEN NAKİT AKIŞLARI		-3.552.780	435.799.712
Dönem Karı (Zararı)		-111.374.503	-185.624.476
Sürdürülen Faaliyetlerden Dönem Karı (Zararı)		-111.374.503	-185.624.476
Dönem Net Karı (Zararı) Mutabakatı İle İlgili Düzeltmeler		-179.341.846	-135.303.697
Amortisman ve İtfa Gideri İle İlgili Düzeltmeler	13-14	4.409.268	5.126.492
Değer Düşüklüğü (İptali) İle İlgili Düzeltmeler		-46.927.468	-78.690.938
Alacaklarda Değer Düşüklüğü (İptali) ile İlgili Düzeltmeler		-429.720	0
Stok Değer Düşüklüğü (İptali) ile İlgili Düzeltmeler	10	-46.497.748	-78.690.938
Karşılıklar İle İlgili Düzeltmeler		-113.419	1.697.566
Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Karşılıklar (İptali) ile İlgili Düzeltmeler	16	-83.547	1.711.233
Dava ve/veya Ceza Karşılıkları (İptali) ile İlgili Düzeltmeler		-29.872	-13.667
Faiz (Gelirleri) ve Giderleri İle İlgili Düzeltmeler		-4.861.664	-1.532.839
Faiz Giderleri ile İlgili Düzeltmeler	23	70.937	392.843
Vadeli Alımlardan Kaynaklanan Ertelenmiş Finansman Gideri	8	-4.948.174	-135.551
Vadeli Satışlardan Kaynaklanan Kazanılmamış Finansman Geliri	8	15.573	-1.790.131
Vergi (Geliri) Gideri İle İlgili Düzeltmeler	25	436.301	-83.271
Parasal Pozisyon Kazanç ve Kayıplarıyla İlgili Düzeltmeler		-132.284.864	-61.820.707
İşletme Sermayesinde Gerçekleşen Değişimler		195.910.321	709.619.323
Finansal Yatırımlardaki Azalış (Artış)	6	-131.937.258	-5.105.292
Ticari Alacaklardaki Azalış (Artış) ile İlgili Düzeltmeler		-40.080.662	338.388.332
İlişkili Taraflardan Ticari Alacaklardaki Azalış (Artış)	4	8.108.966	357.258.619
İlişkili Olmayan Taraflardan Ticari Alacaklardaki Azalış (Artış)	8	-48.189.628	-18.870.287
Faaliyetlerle İlgili Diğer Alacaklardaki Azalış (Artış) ile İlgili Düzeltmeler		-461.202	21.093.454
İlişkili Taraflardan Faaliyetlerle İlgili Diğer Alacaklardaki Azalış (Artış)	4	0	20.329.964
İlişkili Olmayan Taraflardan Faaliyetlerle İlgili Diğer Alacaklardaki Azalış (Artış)	9	-461.202	763.490
Stoklardaki Azalışlar (Artışlar) İle İlgili Düzeltmeler	10	149.578.881	384.878.106
Peşin Ödenmiş Giderlerdeki Azalış (Artış)	11	-10.084.389	2.650.977
Ticari Borçlardaki Artış (Azalış) ile İlgili Düzeltmeler		118.343.419	37.700.769
İlişkili Taraflara Ticari Borçlardaki Artış (Azalış)	4	-4.632.234	35.635.725
İlişkili Olmayan Taraflara Ticari Borçlardaki Artış (Azalış)	8	122.975.653	2.065.044
Çalışanlara Sağlanan Faydalar Kapsamında Borçlardaki Artış (Azalış)	16	374.518	489.890
Faaliyetler ile İlgili Diğer Borçlardaki Artış (Azalış) ile İlgili Düzeltmeler		65.224.489	15.078.896
İlişkili Taraflara Faaliyetlerle İlgili Diğer Borçlardaki Artış (Azalış)	4	65.229.491	14.126.320
İlişkili Olmayan Taraflara Faaliyetlerle İlgili Diğer Borçlardaki Artış (Azalış)	9	-5.002	952.576
Ertelenmiş Gelirlerdeki (Müşteri Sözleşmelerinden Doğan Yükümlülüklerin Dışında Kalanlar) Artış (Azalış)	11	46.663.161	-27.355.301
İşletme Sermayesinde Gerçekleşen Diğer Artış (Azalış) ile İlgili Düzeltmeler		-1.710.636	-58.200.508
Faaliyetlerle İlgili Diğer Varlıklardaki Azalış (Artış)	17	-1.710.636	-58.200.508
Faaliyetlerden Elde Edilen Nakit Akışları		-94.806.028	388.691.150
Vergi İadeleri (Ödemeleri)	25	91.253.248	47.108.562
YATIRIM FAALİYETLERİNDEN KAYNAKLANAN NAKİT AKIŞLARI		-87.329	-489.606.255
Maddi ve Maddi Olmayan Duran Varlıkların Alımından Kaynaklanan Nakit Çıkışları	13 14	-87.329	-385.491
Yatırım Amaçlı Gayrimenkul Alımından Kaynaklanan Nakit Çıkışları	12	0	-489.220.764
FİNANSMAN FAALİYETLERİNDEN NAKİT AKIŞLARI		-17.757.864	66.995.186
Borçlanmadan Kaynaklanan Nakit Girişleri		0	69.454.294
Borç Ödemelerine İlişkin Nakit Çıkışları	7	-16.744.759	0
Kira Sözleşmelerinden Kaynaklanan Borç Ödemelerine İlişkin Nakit Çıkışları		-1.013.105	-2.459.108

YABANCI PARA ÇEVİRİM FARKLARININ ETKİSİNDEN ÖNCE NAKİT VE NAKİT BENZERLERİNDEKİ NET ARTIŞ (AZALIŞ)		-21.397.973	13.188.643
Yabancı Para Çevrim Farklarının Nakit ve Nakit Benzerleri Üzerindeki Etkisi		-5.503.645	-604.804
NAKİT VE NAKİT BENZERLERİNDEKİ NET ARTIŞ (AZALIŞ)		-26.901.618	12.583.839
DÖNEM BAŞI NAKİT VE NAKİT BENZERLERİ	5	43.466.435	3.263.030
DÖNEM SONU NAKİT VE NAKİT BENZERLERİ		16.564.817	15.846.869

Önceki Dönem
01.01.2025 - 30.06.2025

Özkaynaklar Değişim Tablosu

Özkaynaklar Değişim Tablosu

Dönem Başı Baklıyeler	18	200.000.000	522.495.354	617.052.505	-1.374.537			17.676.416	1.112.347.764	234.744.005	2.702.941.507	0	2.702.941.507
Muhasebe Politikalarındaki Değişikliklere İlişkin Düzeltmeler													
Muhasebe Politikalarındaki Zorunlu Değişikliklere İlişkin Düzeltmeler													
Muhasebe Politikalarındaki Gönüllü Değişikliklere İlişkin Düzeltmeler													
Hatalara İlişkin Düzeltmeler													
Diğer Düzeltmeler													
Düzeltmelerden Sonraki Tutar													
Transferler								2.120.855	232.623.150	-234.744.005	0	0	0
Toplam Kapsamlı Gelir (Gider)					-53.140					-185.624.476	-185.677.616	0	-185.677.616
Dönem Kan (Zararı)													
Diğer Kapsamlı Gelir (Gider)													
Sermaye Artırımı		500.000.000	107.838.963	-177.792.041				-430.046.922		0	0	0	0
Sermaye Azaltımı													
Sermaye Avansı													
Birleşme/Bölünme/Tasfiye Etkisi													
Ortak Kontrolde Tabi Teşebbüs veya İşletmeleri İçeren Birleşmelerin Etkisi													
Dönemde Ödenen Kar Payı Avansları													
Kar Payları													
Kar Payı Hariç Pay Sahiplerine Yapılan Diğer Ödemeler													
Payların Geri Alın İşlemleri Nedeniyle Meydana Gelen Artış (Azalış)													
Pay Bazlı İşlemler Nedeniyle Meydana Gelen Artış (Azalış)													
Bağlı Ortaklık Edinimi veya Elden Çıkartılması													
Bağlı Ortaklıklarda Kontrol Kaybı ile Sonuçlanmayan Pay Oranı Değişikliklerine Bağlı Artış/Azalış													
Kontrol Gücü Olmayan Pay Sahipleriyle Yapılan İşlemler													
Pay Sahiplerinin Diğer Katkıları													
Nakit Akış Riskinden Korunma Kazançları (Kayıplar) Kaleminden Çıkarılan ve Finansal Olmayan Varlığın (Yükümlülüğün) veya Gerçeğe Uygun Değer Riskinden Korunma Muhasebesi Uygulanan Kesin Taahhüdün Başlangıç Maliyetine veya Defter Değerine Dahil Edilen Tutar													
Opsiyonların Zaman Değerindeki Değişiklikler Kaleminden Çıkarılan ve Finansal Olmayan Varlığın (Yükümlülüğün) veya Gerçeğe Uygun Değer Riskinden Korunma Muhasebesi Uygulanan Kesin Taahhüdün Başlangıç Maliyetine veya Defter Değerine Dahil Edilen Tutar													
Forward Sözleşmesinin Forward Bileşeninin Değerindeki Değişiklikler Kaleminden Çıkarılan ve Finansal Olmayan Varlığın (Yükümlülüğün) veya Gerçeğe Uygun Değer Riskinden Korunma Muhasebesi Uygulanan Kesin Taahhüdün Başlangıç Maliyetine veya Defter Değerine Dahil Edilen Tutar													
Yabancı Para Alın Satım Marjlarındaki Değişiklikler Kaleminden Çıkarılan ve Finansal Olmayan Varlığın (Yükümlülüğün) veya Gerçeğe Uygun Değer Riskinden Korunma Muhasebesi Uygulanan Kesin Taahhüdün Başlangıç Maliyetine veya Defter Değerine Dahil Edilen Tutar													
Diğer Değişiklikler Nedeni ile Artış (Azalış)													
Dönem Sonu Baklıyeler	18	700.000.000	630.334.317	439.260.464	-1.427.677			19.797.271	914.923.992	-185.624.476	2.517.263.891	0	2.517.263.891

Özkaynaklar Değişim Tablosu

Özkaynaklar Değişim Tablosu

Dönem Başı Baklıyeler	18	700.000.000	630.334.317	439.260.464	-1.519.337			19.797.271	891.162.994	-782.294.542	1.896.741.167	0	1.896.741.167
Muhasebe Politikalarındaki Değişikliklere İlişkin Düzeltmeler													
Muhasebe Politikalarındaki Zorunlu Değişikliklere İlişkin Düzeltmeler													
Muhasebe Politikalarındaki Gönüllü Değişikliklere İlişkin Düzeltmeler													
Hatalara İlişkin Düzeltmeler													
Diğer Düzeltmeler													
Düzeltmelerden Sonraki Tutar													
Transferler									-782.294.542	782.294.542	0	0	0
Toplam Kapsamlı Gelir (Gider)					-21.876					-111.374.503	-111.396.379	0	-111.396.379
Dönem Kan (Zararı)													
Diğer Kapsamlı Gelir (Gider)													
Sermaye Artırımı													
Sermaye Azaltımı													
Sermaye Avansı													
Birleşme/Bölünme/Tasfiye Etkisi													
Ortak Kontrolde Tabi Teşebbüs veya İşletmeleri İçeren Birleşmelerin Etkisi													

Carı Dönem 01.01.2028 - 30.06.2028	Dönemde Ödenen Kar Payı Avantları														
	Kar Payları														
	Kar Payı Harıç Pay Sahiplerine Yapılan Diğer Ödemeler														
	Payların Geri Alım İşlemleri Nedeniyle Meydana Gelen Artış (Azalış)														
	Pay Bazlı İşlemler Nedeniyle Meydana Gelen Artış (Azalış)														
	Bağı Ortaklık Edinimi veya Elden Çıkartılması														
	Bağı Ortaklıklarda Kontrol Kaybı ile Sonuçlanmayan Pay Oranı Değişikliklerine Bağlı Artış/Azalış														
	Kontrol Gücü Olmayan Pay Sahipleriyle Yapılan İşlemler														
	Pay Sahiplerinin Diğer Katkıları														
	Nakit Akış Riskinden Korunma Kazançları (Kayıplar) Kaleminden Çıkarılan ve Finansal Olmayan Varlığın (Yükümlülüğün) veya Gerçeğe Uygun Değer Riskinden Korunma Muhasebesi Uygulanan Kesin Taahhüdü Başlangıç Maliyetine veya Değerine Dahil Edilen Tutar														
	Opsiyonların Zaman Değerindeki Değişiklikler Kaleminden Çıkarılan ve Finansal Olmayan Varlığın (Yükümlülüğün) veya Gerçeğe Uygun Değer Riskinden Korunma Muhasebesi Uygulanan Kesin Taahhüdü Başlangıç Maliyetine veya Değerine Dahil Edilen Tutar														
	Forward Sözleşmesinin Forward Bileşeninin Değerindeki Değişiklikler Kaleminden Çıkarılan ve Finansal Olmayan Varlığın (Yükümlülüğün) veya Gerçeğe Uygun Değer Riskinden Korunma Muhasebesi Uygulanan Kesin Taahhüdü Başlangıç Maliyetine veya Değerine Dahil Edilen Tutar														
	Yabancı Para Alım Satım Marjlarındaki Değişiklikler Kaleminden Çıkarılan ve Finansal Olmayan Varlığın (Yükümlülüğün) veya Gerçeğe Uygun Değer Riskinden Korunma Muhasebesi Uygulanan Kesin Taahhüdü Başlangıç Maliyetine veya Değerine Dahil Edilen Tutar														
	Diğer Değişiklikler Nedeni ile Artış (Azalış)														
	Dönem Sonu Bakiyeler	18	700.000.000	630.334.317	439.260.464	-1.541.213			19.797.271	108.868.452	-111.374.503	1.785.344.788	0	1.785.344.788	