



KAMUYU AYDINLATMA PLATFORMU

FUZUL GAYRİMENKUL YATIRIM ORTAKLIĞI A.Ş. Finansal Rapor Konsolide 2026 - 2. 3 Aylık Bildirim

Finansal Tablolara ilişkin Genel Açıklama

2026/2.Dönem Konsolide Rapor



**MERKEZİ KAYIT
İSTANBUL**
Türkiye Sermaye Piyasası - Merkezi
Saklama ve Veri Depolama Kuruluşu

Bağımsız Denetçi Görüşü

Bağımsız Denetim Kuruluşu	KARAR BAĞIMSIZ DENETİM VE DANIŞMANLIK A.Ş.
Denetim Türü	Sınırlı
Denetim Sonucu	Olumlu

ARA DÖNEM FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN SINIRLI DENETİM RAPORU

FUZUL GAYRİMENUL YATIRIM ORTAKLIĞI A.Ş. Yönetim Kurulu'na

1. Giriş

FUZUL GAYRİMENUL YATIRIM ORTAKLIĞI A.Ş.'nin ("Şirket") ve bağlı ortaklıklarının (hep birlikte "Topluluk" olarak anılacaktır) 30 Haziran 2026 tarihli ilişikteki konsolide finansal durum tablosunun ve aynı tarihte sona eren altı aylık dönemine ait konsolide kar veya zarar ve diğer kapsamlı gelir tablosunun, konsolide özkaynaklar değişim tablosunun, konsolide nakit akış tablosunun ve diğer açıklayıcı dipnotlarının ("ara dönem konsolide finansal bilgiler") sınırlı denetimini yürütmüş bulunuyoruz. Topluluk yönetimi, söz konusu ara dönem konsolide finansal bilgilerin Kamu Gözetimi Muhasebe ve Denetim Standartları Kurumu ("KKGK") tarafından yayımlanan Türkiye Muhasebe Standardı 34 "Ara Dönem Finansal Raporlama" Standardı'na ("TMS 34") uygun olarak hazırlanmasından ve sunumundan sorumludur. Sorumluluğumuz, yaptığımız sınırlı denetime dayanarak söz konusu ara dönem konsolide finansal bilgilere ilişkin bir sonuç bildirmektir.

2. Sınırlı Denetimin Kapsamı

Yaptığımız sınırlı denetim Sınırlı Bağımsız Denetim Standardı ("SBDS") 2410 "Ara Dönem Finansal Bilgilerin, İşletmenin Yıllık Finansal Tablolarının Bağımsız Denetimini Yürüten Denetçi Tarafından Sınırlı Bağımsız Denetimi"ne uygun olarak yürütülmüştür. Ara dönem konsolide finansal bilgilere ilişkin sınırlı denetim, başta finans ve muhasebe konularından sorumlu kişiler olmak üzere ilgili kişilerin sorgulanması ve analitik prosedürler ile diğer sınırlı denetim prosedürlerinin uygulanmasından oluşur. Ara dönem konsolide finansal bilgilerin sınırlı denetiminin kapsamı; Bağımsız Denetim Standartları'na uygun olarak yapılan ve amacı konsolide finansal tablolar hakkında bir görüş bildirmek olan bağımsız denetimin kapsamına kıyasla önemli ölçüde dardır. Sonuç olarak ara dönem konsolide finansal bilgilerin sınırlı denetimi, denetim şirketinin, bir bağımsız denetimde belirlenebilecek tüm önemli hususlara vâkıf olabileceğine ilişkin bir güvence sağlamamaktadır. Bu sebeple, bir bağımsız denetim görüşü bildirmemekteyiz.

3. Sonuç

Sınırlı denetimimize göre ilişikteki ara dönem konsolide finansal bilgilerin, tüm önemli yönleriyle, TMS 34'e uygun olarak hazırlanmadığı kanaatine varmamıza sebep olacak herhangi bir husus dikkatimizi çekmemiştir.

17 Ağustos 2026

ALİ OSMAN EFLATUN

Sorumlu Denetçi

KARAR BAĞIMSIZ DENETİM VE DANIŞMANLIK A.Ş.

Member Firm of Abacus

Ankara,

Finansal Durum Tablosu (Bilanço)

Sunum Para Birimi	TL
Finansal Tablo Niteliği	Konsolide

		Dipnot Referansı	Cari Dönem 30.06.2026	Önceki Dönem 31.12.2025
Finansal Durum Tablosu (Bilanço)				
Varlıklar				
DÖNEN VARLIKLAR				
Nakit ve Nakit Benzerleri	[3]		141.115.344	75.119.077
Ticari Alacaklar	[6]		376.063.100	246.322.431
İlişkili Taraflardan Ticari Alacaklar			9.769.704	29.899.200
İlişkili Olmayan Taraflardan Ticari Alacaklar			366.293.396	216.423.231
Diğer Alacaklar	[7]		225.977.206	5.458.728
İlişkili Taraflardan Diğer Alacaklar				75.503
İlişkili Olmayan Taraflardan Diğer Alacaklar			225.977.206	5.383.225
Stoklar	[9]		7.283.786.874	12.617.411.467
Peşin Ödenmiş Giderler	[14]		715.435.391	1.123.077.162
İlişkili Olmayan Taraplara Peşin Ödenmiş Giderler			715.435.391	1.123.077.162
Cari Dönem Vergisiyle İlgili Varlıklar	[16]		1.947.064	5.986.255
Diğer Dönen Varlıklar	[17]		687.069.525	930.486.497
İlişkili Olmayan Taraflardan Diğer Dönen Varlıklar			687.069.525	930.486.497
ARA TOPLAM			9.431.394.504	15.003.861.617
TOPLAM DÖNEN VARLIKLAR			9.431.394.504	15.003.861.617
DURAN VARLIKLAR				
İştirakler, İş Ortaklıkları ve Bağlı Ortaklıklardaki Yatırımlar	[4]		510.000	600.576
Diğer Alacaklar	[7]		6.490.307	9.556.917
İlişkili Olmayan Taraflardan Diğer Alacaklar			6.490.307	9.556.917
Yatırım Amaçlı Gayrimenkuller	[10]		2.450.825.586	2.408.708.302
Maddi Duran Varlıklar	[11]		8.862.456	10.910.082
Mobilya ve Demirbaşlar			8.440.235	10.372.648
Özel Maliyetler			422.221	537.434
Maddi Olmayan Duran Varlıklar	[13]		1.664.608	800.503
Diğer Haklar			1.664.608	800.503
Diğer Duran Varlıklar	[17]		0	2.170.740
İlişkili Olmayan Taraplara İlişkin Diğer Duran Varlıklar			0	2.170.740
TOPLAM DURAN VARLIKLAR			2.468.352.957	2.432.747.120
TOPLAM VARLIKLAR			11.899.747.461	17.436.608.737
KAYNAKLAR				
KISA VADELİ YÜKÜMLÜLÜKLER				
Kısa Vadeli Borçlanmalar	[5]		1.000.000.000	0
İlişkili Olmayan Taraflardan Kısa Vadeli Borçlanmalar			1.000.000.000	0
İhraç Edilmiş Borçlanma Araçları			1.000.000.000	0
Uzun Vadeli Borçlanmaların Kısa Vadeli Kısımları	[5]		156.602.692	1.156.777.339
İlişkili Taraflardan Uzun Vadeli Borçlanmaların Kısa Vadeli Kısımları			128.905.680	1.093.270.096
Diğer Uzun Vadeli Borçlanmaların Kısa Vadeli Kısımları			128.905.680	1.093.270.096
İlişkili Olmayan Taraflardan Uzun Vadeli Borçlanmaların Kısa Vadeli Kısımları			27.697.012	63.507.243
Kiralama İşlemlerinden Borçlar			27.697.012	63.507.243
Diğer Finansal Yükümlülükler	[5]		5.234.150	4.428.238
Diğer Muhtelif Finansal Yükümlülükler			5.234.150	4.428.238
Ticari Borçlar	[6]		1.072.822.320	1.378.578.073
İlişkili Taraplara Ticari Borçlar			605.831.423	710.487.250
İlişkili Olmayan Taraplara Ticari Borçlar			466.990.897	668.090.823
Çalışanlara Sağlanan Faydalar Kapsamında Borçlar	[8]		5.939.633	10.988.008
Diğer Borçlar	[7]		3.130.384	3.778.914
İlişkili Taraplara Diğer Borçlar			790.000	930.303
İlişkili Olmayan Taraplara Diğer Borçlar			2.340.384	2.848.611
Ertelenmiş Gelirler (Müşteri Sözleşmelerinden Doğan Yükümlülüklerin Dışında Kalanlar)	[14]		247.141.591	23.413.235
İlişkili Taraflardan Ertelenmiş Gelirler (Müşteri Sözleşmelerinden Doğan Yükümlülüklerin Dışında Kalanlar)			1.114	1.312

İlişkili Olmayan Taraflardan Ertelenmiş Gelirler (Müşteri Sözleşmelerinden Doğan Yükümlülüklerin Dışında Kalanlar)		247.140.477	23.411.923
Kısa Vadeli Karşılıklar	[15]	5.123.218	5.184.763
Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Kısa Vadeli Karşılıklar		1.481.914	2.464.695
Diğer Kısa Vadeli Karşılıklar		3.641.304	2.720.068
Diğer Kısa Vadeli Yükümlülükler	[17]	49.995.064	36.542.266
İlişkili Olmayan Taraflara Diğer Kısa Vadeli Yükümlülükler		49.995.064	36.542.266
ARA TOPLAM		2.545.989.052	2.619.690.836
TOPLAM KISA VADELİ YÜKÜMLÜLÜKLER		2.545.989.052	2.619.690.836
UZUN VADELİ YÜKÜMLÜLÜKLER			
Uzun Vadeli Borçlanmalar	[5]	166.508.946	262.220.879
İlişkili Olmayan Taraflardan Uzun Vadeli Borçlanmalar		166.508.946	262.220.879
Banka Kredileri		166.508.946	259.187.929
Kiralama İşlemlerinden Borçlar		0	3.032.950
Ertelenmiş Gelirler (Müşteri Sözleşmelerinden Doğan Yükümlülüklerin Dışında Kalanlar)	[14]	4.635.322.728	9.421.126.579
İlişkili Taraflardan Ertelenmiş Gelirler (Müşteri Sözleşmelerinden Doğan Yükümlülüklerin Dışında Kalanlar)		254.016.652	137.712.519
İlişkili Olmayan Taraflardan Ertelenmiş Gelirler (Müşteri Sözleşmelerinden Doğan Yükümlülüklerin Dışında Kalanlar)		4.381.306.076	9.283.414.060
Uzun Vadeli Karşılıklar	[15]	5.208.771	14.490.819
Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Uzun Vadeli Karşılıklar		5.208.771	14.490.819
Ertelenmiş Vergi Yükümlülüğü	[16]	265.004.369	299.787.052
TOPLAM UZUN VADELİ YÜKÜMLÜLÜKLER		5.072.044.814	9.997.625.329
TOPLAM YÜKÜMLÜLÜKLER		7.618.033.866	12.617.316.165
ÖZKAYNAKLAR			
Ana Ortaklığa Ait Özkaynaklar		4.281.713.595	4.814.235.621
Ödenmiş Sermaye	[19]	1.214.963.832	1.250.000.000
Sermaye Düzeltme Farkları	[19]	1.086.417.259	1.166.083.310
Paylara İlişkin Primler (İskontolar)	[19]	1.325.486.458	1.325.486.458
Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler (Giderler)	[20]	2.211.434	-3.518.702
Yeniden Değerleme ve Ölçüm Kazançları (Kayıpları)		2.211.434	-3.518.702
Tanımlanmış Fayda Planları Yeniden Ölçüm Kazançları (Kayıpları)		2.211.434	-3.518.702
Kardan Ayrılan Kısıtlanmış Yedekler	[21]	17.859.812	17.859.812
Yasal Yedekler		17.859.812	17.859.812
Geçmiş Yıllar Karları veya Zararları		885.336.341	1.559.216.481
Net Dönem Karı veya Zararı		-250.561.541	-500.891.738
Kontrol Gücü Olmayan Paylar			5.056.951
TOPLAM ÖZKAYNAKLAR		4.281.713.595	4.819.292.572
TOPLAM KAYNAKLAR		11.899.747.461	17.436.608.737

Kar veya Zarar ve Diğer Kapsamlı Gelir Tablosu

Sunum Para Birimi	TL
Finansal Tablo Niteliği	Konsolide

	Dipnot Referansı	Cari Dönem 01.01.2026 - 30.06.2026	Önceki Dönem 01.01.2025 - 30.06.2025	Cari Dönem 3 Aylık 01.04.2026 - 30.06.2026	Önceki Dönem 3 Aylık 01.04.2025 - 30.06.2025
Kar veya Zarar ve Diğer Kapsamlı Gelir Tablosu					
KAR VEYA ZARAR KISMI					
Hasılat	[22]	2.808.486.908	122.021.271	1.118.015.174	66.179.920
Satışların Maliyeti	[22]	-3.400.751.565	-47.700.781	-903.727.598	-8.876.029
TİCARİ FAALİYETLERDEN BRÜT KAR (ZARAR)		-592.264.657	74.320.490	214.287.576	57.303.891
BRÜT KAR (ZARAR)		-592.264.657	74.320.490	214.287.576	57.303.891
Genel Yönetim Giderleri	[23]	-57.983.847	-67.195.434	-25.505.701	-28.970.017
Pazarlama Giderleri	[24]	-18.333.550	-26.539.253	-5.481.842	-16.641.930
Esas Faaliyetlerden Diğer Gelirler	[25]	295.654.730	56.099.958	265.725.053	38.786.369
Esas Faaliyetlerden Diğer Giderler	[25]	-32.307.367	-74.701.681	-4.573.007	-62.244.918
ESAS FAALİYET KARI (ZARARI)		-405.234.691	-38.015.920	444.452.079	-11.766.605
Yatırım Faaliyetlerinden Gelirler	[26]	1.120.176	0	452.481	0
Yatırım Faaliyetlerinden Giderler	[26]	-3.569.881	-36.908	-3.569.881	2.217
FİNANSMAN GELİRİ (GİDERİ) ÖNCESİ FAALİYET KARI (ZARARI)		-407.684.396	-38.052.828	441.334.679	-11.764.388
Finansman Gelirleri	[27]	44.025.511	39.818.510	20.846.702	14.270.109
Finansman Giderleri	[27]	-447.764.123	-113.182.747	-186.563.083	-62.054.307
Net Parasal Pozisyon Kazançları (Kayıpları)	[27]	592.499.079	390.483.326	-541.564.889	191.512.424
SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER VERGİ ÖNCESİ KARI (ZARARI)		-218.923.929	279.066.261	-265.946.591	131.963.838
Sürdürülen Faaliyetler Vergi (Gideri) Geliri	[16]	-31.637.612	-45.618.381	43.782.115	-13.274.445
Ertelenmiş Vergi (Gideri) Geliri		-31.637.612	-45.618.381	43.782.115	-13.274.445
SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER DÖNEM KARI (ZARARI)		-250.561.541	233.447.880	-222.164.476	118.689.393
DÖNEM KARI (ZARARI)		-250.561.541	233.447.880	-222.164.476	118.689.393
Dönem Karının (Zararının) Dağılımı					
Kontrol Gücü Olmayan Paylar		0	636.329	85.475	576.717
Ana Ortaklık Payları		-250.561.541	232.811.551	-222.249.951	118.112.676
Pay Başına Kazanç					
Pay Başına Kazanç					
Pay Başına Kazanç (Zarar)					
Sulandırılmış Pay Başına Kazanç (Zarar)					
DİĞER KAPSAMLI GELİR KISMI					
Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacaklar		5.730.136	1.122.833	31.286	-2.134.272
Tanımlanmış Fayda Planları Yeniden Ölçüm Kazançları (Kayıpları)	[15]	6.345.395	1.285.217	72.922	-2.368.674
Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Diğer Kapsamlı Gelire İlişkin Vergiler	[15]	-615.259	-162.384	-41.636	234.402
Ertelenmiş Vergi (Gideri) Geliri		-615.259	-162.384	-41.636	234.402
Kar veya Zarar Olarak Yeniden Sınıflandırılacaklar		0	0	0	0
DİĞER KAPSAMLI GELİR (GİDER)		5.730.136	1.122.833	31.286	-2.134.272
TOPLAM KAPSAMLI GELİR (GİDER)		-244.831.405	234.570.713	-222.133.190	116.555.121
Toplam Kapsamlı Gelirin Dağılımı					
Kontrol Gücü Olmayan Paylar		0	0	0	0
Ana Ortaklık Payları		-244.831.405	234.570.713	-222.133.190	116.555.121

Nakit Akış Tablosu (Dolaylı Yöntem)

Sunum Para Birimi	TL
Finansal Tablo Niteliği	Konsolide

	Dipnot Referansı	Cari Dönem 01.01.2026 - 30.06.2026	Önceki Dönem 01.01.2025 - 30.06.2025
Nakit Akış Tablosu (Dolaylı Yöntem)			
İŞLETME FAALİYETLERİNDEN NAKİT AKIŞLARI		259.035.553	-628.521.069
Dönem Karı (Zararı)		-250.561.541	233.447.880
Sürdürülen Faaliyetlerden Dönem Karı (Zararı)		-250.561.541	233.447.880
Dönem Net Karı (Zararı) Mutabakatı İle İlgili Düzeltmeler		-295.505.813	-368.149
Amortisman ve İtfa Gideri İle İlgili Düzeltmeler	[11,12,13]	1.794.095	2.215.326
Karşılıklar İle İlgili Düzeltmeler	[15]	-3.461.336	1.049.058
Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Karşılıklar (İptali) ile İlgili Düzeltmeler		-3.551.912	1.722.821
Genel Karşılıklar (İptali) ile İlgili Düzeltmeler		90.576	-673.763
Faiz (Gelirleri) ve Giderleri İle İlgili Düzeltmeler	[6]	-1.091.000	-3.632.533
Faiz Giderleri ile İlgili Düzeltmeler		-1.091.000	-3.632.533
Bağlı Ortaklıkların veya Müşterek Faaliyetlerin Elden Çıkarılmasından Kaynaklanan Kayıplar (Kazançlar) ile İlgili Düzeltmeler		-292.747.572	0
İşletme Sermayesinde Gerçekleşen Değişimler		541.237.350	-764.867.632
Ticari Alacaklardaki Azalış (Artış) ile İlgili Düzeltmeler	[6]	-128.649.681	38.616.219
İlişkili Taraflardan Ticari Alacaklardaki Azalış (Artış)		20.129.494	64.407.822
İlişkili Olmayan Taraflardan Ticari Alacaklardaki Azalış (Artış)		-148.779.175	-25.791.603
Faaliyetlerle İlgili Diğer Alacaklardaki Azalış (Artış) ile İlgili Düzeltmeler	[7]	-217.451.868	-399.548
İlişkili Taraflardan Faaliyetlerle İlgili Diğer Alacaklardaki Azalış (Artış)		75.503	-4.929
İlişkili Olmayan Taraflardan Faaliyetlerle İlgili Diğer Alacaklardaki Azalış (Artış)		-217.527.371	-394.619
Stoklardaki Azalışlar (Artışlar) İle İlgili Düzeltmeler	[9]	5.333.624.593	-1.725.109.491
Peşin Ödenmiş Giderlerdeki Azalış (Artış)	[14]	409.812.511	182.725.005
Ticari Borçlardaki Artış (Azalış) ile İlgili Düzeltmeler	[6]	-305.755.753	39.162.149
İlişkili Taraflara Ticari Borçlardaki Artış (Azalış)		-104.655.827	102.073.789
İlişkili Olmayan Taraflara Ticari Borçlardaki Artış (Azalış)		-201.099.926	-62.911.640
Faaliyetler ile İlgili Diğer Borçlardaki Artış (Azalış) ile İlgili Düzeltmeler	[7]	-4.551.051	100.148
İlişkili Taraflara Faaliyetlerle İlgili Diğer Borçlardaki Artış (Azalış)		-140.303	181.234
İlişkili Olmayan Taraflara Faaliyetlerle İlgili Diğer Borçlardaki Artış (Azalış)		-4.410.748	-81.086
Ertelenmiş Gelirlerdeki (Müşteri Sözleşmelerinden Doğan Yükümlülüklerin Dışında Kalanlar) Artış (Azalış)	[14]	-4.562.075.495	713.605.523
İşletme Sermayesinde Gerçekleşen Diğer Artış (Azalış) ile İlgili Düzeltmeler	[17]	16.284.094	-13.567.637
Faaliyetlerle İlgili Diğer Varlıklardaki Azalış (Artış)		4.038.695	2.527.800
Faaliyetlerle İlgili Diğer Yükümlülüklerdeki Artış (Azalış)		12.245.399	-16.095.437
Faaliyetlerden Elde Edilen Nakit Akışları		-4.830.004	-531.787.901
Vergi İadeleri (Ödemeleri)	[16]	208.634.785	-194.299.827
İşletme Faaliyetlerine İlişkin Enflasyon Etkisi		55.230.772	97.566.659
YATIRIM FAALİYETLERİNDEN KAYNAKLANAN NAKİT AKIŞLARI		-42.727.857	-48.711.242
Maddi ve Maddi Olmayan Duran Varlıkların Satışından Kaynaklanan Nakit Girişleri	[11,12,13]	584.112	0
Maddi Duran Varlıkların Satışından Kaynaklanan Nakit Girişleri		473.990	0
Maddi Olmayan Duran Varlıkların Satışından Kaynaklanan Nakit Girişleri		110.122	0
Maddi ve Maddi Olmayan Duran Varlıkların Alımından Kaynaklanan Nakit Çıkışları	[11,12,13]	-1.194.685	-2.507.165
Maddi Duran Varlık Alımından Kaynaklanan Nakit Çıkışları		-45.455	-2.345.554
Maddi Olmayan Duran Varlık Alımından Kaynaklanan Nakit Çıkışları		-1.149.230	-161.611
Yatırım Amaçlı Gayrimenkul Satımından Kaynaklanan Nakit Girişleri	[10]	385.782.776	0
Yatırım Amaçlı Gayrimenkul Alımından Kaynaklanan Nakit Çıkışları	[10]	-427.900.060	-46.204.077
FİNANSMAN FAALİYETLERİNDEN NAKİT AKIŞLARI		-94.790.113	235.037.170
Borçlanmadan Kaynaklanan Nakit Girişleri	[5]	1.017.062.069	697.453.217

Kredilerden Nakit Girişleri		0	515.520.288
İhraç Edilen Borçlanma Araçlarından Nakit Girişleri		1.000.000.000	0
Diğer Finansal Borçlanmalardan Nakit Girişleri		17.062.069	181.932.929
Borç Ödemelerine İlişkin Nakit Çıkışları	[5]	-1.057.043.399	-462.416.047
Kredi Geri Ödemelerine İlişkin Nakit Çıkışları		-1.057.043.399	0
İhraç Edilmiş Borçlanma Araçları Geri Ödemelerinden Nakit Çıkışları		0	-462.416.047
Kira Sözleşmelerinden Kaynaklanan Borç Ödemelerine İlişkin Nakit Çıkışları	[5]	-54.808.783	0
YABANCI PARA ÇEVİRİM FARKLARININ ETKİSİNDEN ÖNCE NAKİT VE NAKİT BENZERLERİNDEKİ NET ARTIŞ (AZALIŞ)		121.517.583	-442.195.141
NAKİT VE NAKİT BENZERLERİNDEKİ NET ARTIŞ (AZALIŞ)		121.517.583	-442.195.141
DÖNEM BAŞI NAKİT VE NAKİT BENZERLERİ	[3]	75.119.077	525.921.182
NAKİT VE NAKİT BENZERLERİNE İLİŞKİN ENFLASYON ETKİSİ		-55.521.316	6.625.092
DÖNEM SONU NAKİT VE NAKİT BENZERLERİ	[3]	141.115.344	90.351.133

Carı Dörem 01.01.2026 - 30.06.2026	Döremde Ödenen Kar Payı Avansları												0		0
	Kar Payları												0		0
	Kar Payı Harıç Pay Sahıplerne Yapılan Dığer Ödemeler												0		0
	Payların Geri Alım İlemleri Nedenıle Meydana Gelen Artış (Azalış)												0		0
	Pay Bazlı İlemler Nedenıle Meydana Gelen Artış (Azalış)												0		0
	Bağı Ortaklık Edınımı veya Elden Çıkılması		-35.036.168	-79.666.051						-172.988.402		-287.690.621	-5.056.951	-292.747.572	
	Bağı Ortaklıklarda Kontrol Kaybı İle Sonuçlanmayan Pay Oranı Değışıklıkerına Bağlı Artış/Azalış											0		0	
	Kontrol Gücü Olmayan Pay Sahıpleryle Yapılan İlemler											0		0	
	Pay Sahıplernın Dığer Katkıları											0		0	
	Nakıt Akış Riskinden Korunma Kazançları (Kayıplar) Kaleminden Çıkarılan ve Finansal Olmayan Varlıgın (Yükümlülüğün) veya Gerçeęe Uygun Değer Riskinden Korunma Muhasebesi Uygulanan Kesin Taahhüdün Başlangıç Maliyetine veya Deter Değerine Dahil Edilen Tutar											0		0	
	Opsıyonların Zaman Değerindeki Değışıklıker Kaleminden Çıkarılan ve Finansal Olmayan Varlıgın (Yükümlülüğün) veya Gerçeęe Uygun Değer Riskinden Korunma Muhasebesi Uygulanan Kesin Taahhüdün Başlangıç Maliyetine veya Deter Değerine Dahil Edilen Tutar											0		0	
	Forward Sözleşmesinin Forward Bileşeninin Değerindeki Değışıklıker Kaleminden Çıkarılan ve Finansal Olmayan Varlıgın (Yükümlülüğün) veya Gerçeęe Uygun Değer Riskinden Korunma Muhasebesi Uygulanan Kesin Taahhüdün Başlangıç Maliyetine veya Deter Değerine Dahil Edilen Tutar											0		0	
	Yabancı Para Alım Satım Marjlarındaki Değışıklıker Kaleminden Çıkarılan ve Finansal Olmayan Varlıgın (Yükümlülüğün) veya Gerçeęe Uygun Değer Riskinden Korunma Muhasebesi Uygulanan Kesin Taahhüdün Başlangıç Maliyetine veya Deter Değerine Dahil Edilen Tutar											0		0	
	Dığer Değışıklıker Nedeni İle Artış (Azalış)											0		0	
	Dörem Sonu Bakıyeler		1.214.963.832	1.086.417.259	1.325.486.458	2.211.434			17.859.812	885.336.341	-290.561.541	4.281.713.595		4.281.713.595	