



KAMUYU AYDINLATMA PLATFORMU

ATAKULE GAYRİMENKUL YATIRIM ORTAKLIĞI A.Ş. Finansal Rapor Konsolide 2026 - 2. 3 Aylık Bildirim

Finansal Tablolara ilişkin Genel Açıklama

30.06.2026 Finansal Rapor Konsolide



**MERKEZİ KAYIT
İSTANBUL**
Türkiye Sermaye Piyasası - Merkezi
Saklama ve Veri Depolama Kuruluşu

Bağımsız Denetçi Görüşü

Bağımsız Denetim Kuruluşu	EREN BAĞIMSIZ DENETİM A.Ş.
Denetim Türü	Sınırlı
Denetim Sonucu	Olumlu

Ara Dönem Özet Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Sınırlı Denetim Raporu

Atakule Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı Anonim Şirketi

Yönetim Kurulu'na,

Giriş

Atakule Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı A.Ş. ("Şirket") ile bağlı ortaklığının (hep birlikte "Grup" olarak anılacaktır) 30 Haziran 2026 tarihli ilişikteki ara dönem konsolide finansal durum tablosunun ve aynı tarihte sona eren altı aylık ara hesap dönemine ait konsolide kâr veya zarar ve diğer kapsamlı gelir tablosunun, konsolide özkaynak değişim tablosunun ve nakit akış tablosunun seçilmiş açıklayıcı dipnotlarının ("Ara dönem özet konsolide finansal tablolar") sınırlı denetimini yürütmüş bulunuyoruz. Grup yönetimi, söz konusu ara dönem özet konsolide finansal tabloların Türkiye Muhasebe Standardı 34, Ara Dönem Finansal Raporlama Standardına ("TMS 34") uygun olarak hazırlanmasından ve sunumundan sorumludur. Sorumluluğumuz, yaptığımız sınırlı denetime dayanarak söz konusu ara dönem özet konsolide finansal tablolara ilişkin bir sonuç bildirmektir.

Sınırlı Denetimin Kapsamı

Yaptığımız sınırlı denetim, Sınırlı Bağımsız Denetim Standardı ("SBDS") 2410 Ara Dönem Finansal Bilgilerin, İşletmenin Yıllık Konsolide Finansal Tablolarının Bağımsız Denetimini Yürüten Denetçi Tarafından Sınırlı Bağımsız Denetimi'ne uygun olarak yürütülmüştür. Ara dönem finansal bilgilere ilişkin sınırlı denetim, başta finans ve muhasebe konularından sorumlu kişiler olmak üzere ilgili kişilerin sorgulanması ve analitik prosedürler ile diğer sınırlı denetim prosedürlerinin uygulanmasından oluşur. Ara dönem finansal bilgilerin sınırlı denetiminin kapsamı; Bağımsız Denetim Standartlarına uygun olarak yapılan ve amacı konsolide finansal tablolar hakkında bir görüş bildirmek olan bağımsız denetimin kapsamına kıyasla önemli ölçüde dardır. Sonuç olarak ara dönem finansal bilgilerin sınırlı denetimi, denetim Şirketinin, bir bağımsız denetimde belirlenebilecek tüm önemli hususlara vâkıf olabileceğine ilişkin bir güvence sağlamamaktadır. Bu sebeple, bir bağımsız denetim görüşü bildirmekteyiz.

Sonuç

Sınırlı denetimimize göre ilişikteki ara dönem özet konsolide finansal tabloların, tüm önemli yönleriyle, TMS 34'e uygun olarak hazırlanmadığı kanaatine varmamıza sebep olacak herhangi bir husus dikkatimizi çekmemiştir.

Eren Bağımsız Denetim A.Ş.

Member Firm of GRANT THORNTON International

Ömer Cihan Caymaz, SMMM

Sorumlu Denetçi

Ankara, 18 Ağustos 2026

Finansal Durum Tablosu (Bilanço)

Sunum Para Birimi	TL
Finansal Tablo Niteliği	Konsolide

	Dipnot Referansı	Cari Dönem 30.06.2026	Önceki Dönem 31.12.2025
Finansal Durum Tablosu (Bilanço)			
Varlıklar			
DÖNEN VARLIKLAR			
Nakit ve Nakit Benzerleri	3	36.588.983	55.164.852
Finansal Yatırımlar	4	206.099.235	143.328.757
Ticari Alacaklar		48.643.848	54.338.322
İlişkili Olmayan Taraflardan Ticari Alacaklar	6	48.643.848	54.338.322
Diğer Alacaklar		4.461.794	3.444.203
İlişkili Taraflardan Diğer Alacaklar	10,20	360.000	423.936
İlişkili Olmayan Taraflardan Diğer Alacaklar	10	4.101.794	3.020.267
Stoklar		791.639	670.013
Peşin Ödenmiş Giderler	11	14.961.337	14.804.841
Diğer Dönen Varlıklar	10	738.404	1.390.196
ARA TOPLAM		312.285.240	273.141.184
TOPLAM DÖNEN VARLIKLAR		312.285.240	273.141.184
DURAN VARLIKLAR			
Diğer Alacaklar		1.440.273	1.089.373
İlişkili Olmayan Taraflardan Diğer Alacaklar	10	1.440.273	1.089.373
Yatırım Amaçlı Gayrimenkuller	7	7.530.423.853	7.511.463.965
Maddi Duran Varlıklar	8	82.496.776	59.569.850
Kullanım Hakkı Varlıkları	9	897.765	2.244.414
Maddi Olmayan Duran Varlıklar	8	539.016	613.697
TOPLAM DURAN VARLIKLAR		7.615.797.683	7.574.981.299
TOPLAM VARLIKLAR		7.928.082.923	7.848.122.483
KAYNAKLAR			
KISA VADELİ YÜKÜMLÜLÜKLER			
Kısa Vadeli Borçlanmalar		0	177.366
İlişkili Olmayan Taraflardan Kısa Vadeli Borçlanmalar		0	177.366
Banka Kredileri	5	0	177.366
Uzun Vadeli Borçlanmaların Kısa Vadeli Kısımları		856.540	2.294.241
İlişkili Taraflardan Uzun Vadeli Borçlanmaların Kısa Vadeli Kısımları		0	0
İlişkili Olmayan Taraflardan Uzun Vadeli Borçlanmaların Kısa Vadeli Kısımları		856.540	2.294.241
Kiralama İşlemlerinden Borçlar	5	856.540	2.294.241
Ticari Borçlar		13.261.634	20.372.624
İlişkili Olmayan Taraflara Ticari Borçlar	6	13.261.634	20.372.624
Diğer Borçlar		174	216
İlişkili Olmayan Taraflara Diğer Borçlar		174	216
Ertelenmiş Gelirler (Müşteri Sözleşmelerinden Doğan Yükümlülüklerin Dışında Kalanlar)	10	5.932.205	2.601.434
Kısa Vadeli Karşılıklar		8.462.973	7.145.259
Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Kısa Vadeli Karşılıklar	13	8.462.973	7.145.259
Diğer Kısa Vadeli Yükümlülükler	10	11.903.040	12.139.944
ARA TOPLAM		40.416.566	44.731.084
TOPLAM KISA VADELİ YÜKÜMLÜLÜKLER		40.416.566	44.731.084
UZUN VADELİ YÜKÜMLÜLÜKLER			
Uzun Vadeli Karşılıklar		6.429.654	6.079.939
Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Uzun Vadeli Karşılıklar	13	6.429.654	6.079.939
Ertelenmiş Vergi Yükümlülüğü	21	1.199.941.902	968.067.391
Diğer Uzun Vadeli Yükümlülükler	10	16.899.351	15.837.836
TOPLAM UZUN VADELİ YÜKÜMLÜLÜKLER		1.223.270.907	989.985.166
TOPLAM YÜKÜMLÜLÜKLER		1.263.687.473	1.034.716.250
ÖZKAYNAKLAR			
Ana Ortaklığa Ait Özkaynaklar		6.664.395.450	6.813.406.233
Ödenmiş Sermaye	14	263.340.000	263.340.000
Sermaye Düzeltme Farkları	14	3.703.733.616	3.703.733.616
Paylara İlişkin Primler (İskontolar)		1.814.726	1.814.726

Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler (Giderler)		-4.503.738	-4.728.184
Yeniden Değerleme ve Ölçüm Kazançları (Kayıpları)		-4.503.738	-4.728.184
Tanımlanmış Fayda Planları Yeniden Ölçüm Kazançları (Kayıpları)		-4.503.738	-4.728.184
Kardan Ayrılan Kısıtlanmış Yedekler	14	1.835.156.520	1.835.156.520
Geçmiş Yıllar Karları veya Zararları		1.014.089.555	1.297.262.861
Net Dönem Karı veya Zararı		-149.235.229	-283.173.306
TOPLAM ÖZKAYNAKLAR		6.664.395.450	6.813.406.233
TOPLAM KAYNAKLAR		7.928.082.923	7.848.122.483

Kar veya Zarar ve Diğer Kapsamlı Gelir Tablosu

Sunum Para Birimi	TL
Finansal Tablo Niteliği	Konsolide

	Dipnot Referansı	Cari Dönem 01.01.2026 - 30.06.2026	Önceki Dönem 01.01.2025 - 30.06.2025	Cari Dönem 3 Aylık 01.04.2026 - 30.06.2026	Önceki Dönem 3 Aylık 01.04.2025 - 30.06.2025
Kar veya Zarar ve Diğer Kapsamlı Gelir Tablosu					
KAR VEYA ZARAR KISMI					
Hasılat	15	257.788.951	261.001.033	132.303.889	131.676.029
Satışların Maliyeti	15	-130.019.561	-125.841.760	-68.121.973	-63.413.868
TİCARİ FAALİYETLERDEN BRÜT KAR (ZARAR)		127.769.390	135.159.273	64.181.916	68.262.161
BRÜT KAR (ZARAR)		127.769.390	135.159.273	64.181.916	68.262.161
Genel Yönetim Giderleri	16	-71.285.898	-56.878.122	-34.656.330	-24.102.528
Pazarlama Giderleri		-11.435.135	-8.424.737	-6.297.074	-4.549.540
Esas Faaliyetlerden Diğer Gelirler	17	4.034.056	6.750.813	497.430	1.520.804
Esas Faaliyetlerden Diğer Giderler	17	-4.528.210	-8.125.740	-582.237	-1.307.249
ESAS FAALİYET KARI (ZARARI)		44.554.203	68.481.487	23.143.705	39.823.648
Yatırım Faaliyetlerinden Gelirler		59.629.428	10.676.777	39.775.698	12.507.694
FİNANSMAN GELİRİ (GİDERİ) ÖNCESİ FAALİYET KARI (ZARARI)		104.183.631	79.158.264	62.919.403	52.331.342
Finansman Gelirleri	18	9.579.637	8.725.381	4.425.265	5.179.217
Finansman Giderleri	18	-1.753.770	-1.139.364	-63.805	-56.526
Net Parasal Pozisyon Kazançları (Kayıpları)	22	-29.518.687	-21.316.044	-13.427.714	-6.660.326
SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER VERGİ ÖNCESİ KARI (ZARARI)		82.490.811	65.428.237	53.853.149	50.793.707
Sürdürülen Faaliyetler Vergi (Gideri) Geliri		-231.726.040	-276.315.448	-95.111.266	-102.865.211
Ertelenmiş Vergi (Gideri) Geliri	21	-231.726.040	-276.315.448	-95.111.266	-102.865.211
SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER DÖNEM KARI (ZARARI)		-149.235.229	-210.887.211	-41.258.117	-52.071.504
DÖNEM KARI (ZARARI)		-149.235.229	-210.887.211	-41.258.117	-52.071.504
Dönem Karının (Zararının) Dağılımı					
Kontrol Gücü Olmayan Paylar		0			
Ana Ortaklık Payları	19	-149.235.229	-210.887.211	-41.258.117	-52.071.504
Pay Başına Kazanç					
Pay Başına Kazanç					
Pay Başına Kazanç (Zarar)					
Sürdürülen Faaliyetlerden Pay Başına Kazanç (Zarar)					
<i>Sürdürülen Faaliyetlerden Pay Başına Kazanç (Zarar)</i>	19	-0,00567000	-0,00801000	-0,00157000	-0,00198000
Sulandırılmış Pay Başına Kazanç (Zarar)					
DİĞER KAPSAMLI GELİR KISMI					
Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacaklar		224.446	-224.168	-524.172	-751.799
Tanımlanmış Fayda Planları Yeniden Ölçüm Kazançları (Kayıpları)		372.917	-290.492	-722.637	-1.014.743
Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Diğer Kapsamlı Gelire İlişkin Vergiler		-148.471	66.324	198.465	262.944
Tanımlanmış Fayda Planları Yeniden Ölçüm Kazançları (Kayıpları), Vergi Etkisi		-148.471	66.324	198.465	262.944
Kar veya Zarar Olarak Yeniden Sınıflandırılacaklar		0			
DİĞER KAPSAMLI GELİR (GİDER)		224.446	-224.168	-524.172	-751.799
TOPLAM KAPSAMLI GELİR (GİDER)		-149.010.783	-211.111.379	-41.782.289	-52.823.303
Toplam Kapsamlı Gelirin Dağılımı					
Kontrol Gücü Olmayan Paylar		0			
Ana Ortaklık Payları		-149.010.783	-211.111.379	-41.782.289	-52.823.303

Nakit Akış Tablosu (Dolaylı Yöntem)

Sunum Para Birimi	TL
Finansal Tablo Niteliği	Konsolide

		Dipnot Referansı	Cari Dönem 01.01.2026 - 30.06.2026	Önceki Dönem 01.01.2025 - 30.06.2025
Nakit Akış Tablosu (Dolaylı Yöntem)				
İŞLETME FAALİYETLERİNDEN NAKİT AKIŞLARI			38.422.516	11.220.168
Dönem Karı (Zararı)			-149.235.229	-210.887.211
Dönem Net Karı (Zararı) Mutabakatı İle İlgili Düzeltmeler			194.338.907	274.584.150
Amortisman ve İtfa Gideri İle İlgili Düzeltmeler	8,9		11.444.813	9.521.596
Değer Düşüklüğü (İptali) İle İlgili Düzeltmeler			-350.307	1.171.655
Alacaklarda Değer Düşüklüğü (İptali) ile İlgili Düzeltmeler	6		-350.307	1.171.655
Karşılıklar İle İlgili Düzeltmeler			1.959.369	3.591.503
Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Karşılıklar (İptali) ile İlgili Düzeltmeler			1.959.369	3.591.503
Faiz (Gelirleri) ve Giderleri İle İlgili Düzeltmeler			-3.935.720	-3.804.876
Faiz Gelirleri ile İlgili Düzeltmeler	18		-5.636.738	-4.883.249
Faiz Giderleri ile İlgili Düzeltmeler	18		1.701.018	1.078.373
Gerçeğe Uygun Değer Kayıpları (Kazançları) İle İlgili Düzeltmeler			-55.134.066	-10.252.739
Finansal Varlıkların Gerçeğe Uygun Değer Kayıpları (Kazançları) ile İlgili Düzeltmeler			-55.134.066	-10.252.739
Vergi (Geliri) Gideri İle İlgili Düzeltmeler			231.726.040	276.315.448
Duran Varlıkların Elden Çıkarılmasından Kaynaklanan Kayıplar (Kazançlar) İle İlgili Düzeltmeler	17		-380.955	-439.500
Parasal Pozisyon Kazanç ve Kayıplarıyla İlgili Düzeltmeler			9.009.733	-1.518.937
İşletme Sermayesinde Gerçekleşen Değişimler			-5.542.060	-50.739.461
Finansal Yatırımlardaki Azalış (Artış)			-7.636.412	-47.796.892
Ticari Alacaklardaki Azalış (Artış) ile İlgili Düzeltmeler			6.044.781	3.488.276
İlişkili Olmayan Taraflardan Ticari Alacaklardaki Azalış (Artış)			6.044.781	3.488.276
Faaliyetlerle İlgili Diğer Alacaklardaki Azalış (Artış) ile İlgili Düzeltmeler			-716.699	-430.924
İlişkili Taraflardan Faaliyetlerle İlgili Diğer Alacaklardaki Azalış (Artış)			63.936	0
İlişkili Olmayan Taraflardan Faaliyetlerle İlgili Diğer Alacaklardaki Azalış (Artış)			-780.635	-430.924
Stoklardaki Azalışlar (Artışlar) İle İlgili Düzeltmeler			-121.626	63.395
Peşin Ödenmiş Giderlerdeki Azalış (Artış)			-156.496	2.978.926
Ticari Borçlardaki Artış (Azalış) ile İlgili Düzeltmeler			-7.110.990	-9.222.257
İlişkili Olmayan Taraflara Ticari Borçlardaki Artış (Azalış)			-7.110.990	-9.222.257
İşletme Sermayesinde Gerçekleşen Diğer Artış (Azalış) ile İlgili Düzeltmeler			4.155.382	180.015
Faaliyetlerle İlgili Diğer Yükümlülüklerdeki Artış (Azalış)			4.155.382	180.015
Faaliyetlerden Elde Edilen Nakit Akışları			39.561.618	12.957.478
Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Karşılıklar Kapsamında Yapılan Ödemeler			-1.139.102	-1.737.310
YATIRIM FAALİYETLERİNDEN KAYNAKLANAN NAKİT AKIŞLARI			-51.529.342	-22.442.054
Maddi ve Maddi Olmayan Duran Varlıkların Satışından Kaynaklanan Nakit Girişleri			2.467.651	1.989.421
Maddi Duran Varlıkların Satışından Kaynaklanan Nakit Girişleri			2.467.651	1.989.421
Maddi ve Maddi Olmayan Duran Varlıkların Alımından Kaynaklanan Nakit Çıkışları	8		-35.037.105	-5.884.628
Yatırım Amaçlı Gayrimenkul Alımından Kaynaklanan Nakit Çıkışları	7		-18.959.888	-18.546.847
FİNANSMAN FAALİYETLERİNDEN NAKİT AKIŞLARI			2.320.653	2.688.755
Borç Ödemelerine İlişkin Nakit Çıkışları			-1.615.067	-1.116.121
Diğer Finansal Borç Ödemelerinden Nakit Çıkışları			-1.615.067	-1.116.121
Ödenen Faiz	18		-1.701.018	-1.078.373
Alınan Faiz	18		5.636.738	4.883.249
ENFLASYON ETKİSİ			-7.789.696	6.640.086
YABANCI PARA ÇEVİRİM FARKLARININ ETKİSİNDEN ÖNCE NAKİT VE NAKİT BENZERLERİNDEKİ NET ARTIŞ (AZALIŞ)			-18.575.869	-1.893.045
NAKİT VE NAKİT BENZERLERİNDEKİ NET ARTIŞ (AZALIŞ)			-18.575.869	-1.893.045
DÖNEM BAŞI NAKİT VE NAKİT BENZERLERİ			55.164.852	44.925.862
DÖNEM SONU NAKİT VE NAKİT BENZERLERİ	3		36.588.983	43.032.817

Dipnot Referansı		Özkaynaklar												
		Ana Ortaklığa Ait Özkaynaklar										Kontrol Gücü Olmayan Paylar		
		Ödenmiş Sermaye	Sermaye Düzeltme Farkları	Pay İhraç Primleri / İskontoları	Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler veya Giderler	Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler veya Giderler		Kardan Ayrılan Kostlanmış Yedekler	Birikmiş Karlar					
					Yeniden Değerleme ve Ölçüm Kazanç / Kayıplar	Riskten Korunma Kazanç / Kayıplar	Yeniden Değerleme ve Sınıflandırma Kazanç / Kayıplar		Geçmiş Yıllar Kar / Zararları	Net Dönem Karı Zararı				
					Tanımlanmış Fayda Planları Yeniden Ölçüm Kazançları/Kayıpları									
Önceki Dönem 01.01.2025 - 30.06.2025	Özkaynaklar Değişim Tablosu													
	Özkaynaklar Değişim Tablosu													
	Dönem Başı Baklıyolar	263.340.000	3.703.733.616	1.814.726	-5.928.290			1.835.156.520	1.951.334.433	-654.071.572	7.095.379.433		7.095.379.433	
	Muhasebe Politikalarındaki Değişikliklere İlişkin Düzeltmeler													
	Muhasebe Politikalarındaki Zorunlu Değişikliklere İlişkin Düzeltmeler													
	Muhasebe Politikalarındaki Gönüllü Değişikliklere İlişkin Düzeltmeler													
	Hatalara İlişkin Düzeltmeler													
	Diğer Düzeltmeler													
	Düzeltmelerden Sonraki Tutar													
	Transferler								-654.071.572	654.071.572				
	Toplam Kapsamlı Gelir (Gider)				-224.168						-224.168		-224.168	
	Dönem Karı (Zararı)									-210.887.211	-210.887.211		-210.887.211	
	Diğer Kapsamlı Gelir (Gider)													
	Sermaye Artırımı													
	Sermaye Azaltımı													
	Sermaye Avansı													
	Birleşme/Bölünme/Tasfiye Etkisi													
	Ortak Kontrolde Tabi Teşebbüs veya İşletmeleri İçeren Birleşmelerin Etkisi													
	Dönemde Ödenen Kar Payı Avansları													
	Kar Payları													
	Kar Payı Hariç Pay Sahiplerine Yapılan Diğer Ödemeler													
	Payların Geri Alın İşlemleri Nedeniyle Meydana Gelen Artış (Azalış)													
	Pay Bazlı İşlemler Nedeniyle Meydana Gelen Artış (Azalış)													
	Bağlı Ortaklık Edinimini veya Elden Çıkarılması													
	Bağlı Ortaklıklarda Kontrol Kaybı ile Sonuçlanmayan Pay Oranı Değişikliklerine Bağlı Artış/Azalış													
	Kontrol Gücü Olmayan Pay Sahipleriyle Yapılan İşlemler													
	Pay Sahiplerinin Diğer Katkıları													
	Nakit Akış Riskinden Korunma Kazançları (Kayıplar) Kaleminden Çıkarılan ve Finansal Olmayan Varlığın (Yükümlülüğün) veya Gerçeğe Uygun Değer Riskinden Korunma Muhasebesi Uygulanan Kesin Taahhüdün Başlangıç Maliyetine veya Defter Değerine Dahil Edilen Tutar													
	Opsiyonların Zaman Değerindeki Değişiklikler Kaleminden Çıkarılan ve Finansal Olmayan Varlığın (Yükümlülüğün) veya Gerçeğe Uygun Değer Riskinden Korunma Muhasebesi Uygulanan Kesin Taahhüdün Başlangıç Maliyetine veya Defter Değerine Dahil Edilen Tutar													
	Forward Sözleşmesinin Forward Bileşeninin Değerindeki Değişiklikler Kaleminden Çıkarılan ve Finansal Olmayan Varlığın (Yükümlülüğün) veya Gerçeğe Uygun Değer Riskinden Korunma Muhasebesi Uygulanan Kesin Taahhüdün Başlangıç Maliyetine veya Defter Değerine Dahil Edilen Tutar													
	Yabancı Para Alın Satım Marjlarındaki Değişiklikler Kaleminden Çıkarılan ve Finansal Olmayan Varlığın (Yükümlülüğün) veya Gerçeğe Uygun Değer Riskinden Korunma Muhasebesi Uygulanan Kesin Taahhüdün Başlangıç Maliyetine veya Defter Değerine Dahil Edilen Tutar													
	Diğer Değişiklikler Nedeni ile Artış (Azalış)													
	Dönem Sonu Baklıyolar	263.340.000	3.703.733.616	1.814.726	-6.152.468			1.835.156.520	1.297.262.861	-210.887.211	6.884.268.054		6.884.268.054	
Özkaynaklar Değişim Tablosu														
Özkaynaklar Değişim Tablosu														
Dönem Başı Baklıyolar	263.340.000	3.703.733.616	1.814.726	-4.728.184			1.835.156.520	1.297.262.861	-283.173.306	6.813.406.233		6.813.406.233		
Muhasebe Politikalarındaki Değişikliklere İlişkin Düzeltmeler														
Muhasebe Politikalarındaki Zorunlu Değişikliklere İlişkin Düzeltmeler														
Muhasebe Politikalarındaki Gönüllü Değişikliklere İlişkin Düzeltmeler														
Hatalara İlişkin Düzeltmeler														
Diğer Düzeltmeler														
Düzeltmelerden Sonraki Tutar														
Transferler								-283.173.306	283.173.306					
Toplam Kapsamlı Gelir (Gider)				224.446						224.446		224.446		
Dönem Karı (Zararı)									-149.235.229	-149.235.229		-149.235.229		
Diğer Kapsamlı Gelir (Gider)														
Sermaye Artırımı														
Sermaye Azaltımı														
Sermaye Avansı														
Birleşme/Bölünme/Tasfiye Etkisi														
Ortak Kontrolde Tabi Teşebbüs veya İşletmeleri İçeren Birleşmelerin Etkisi														

Carı Dönem 01.01.2026 - 30.06.2026	Dönemde Ödenen Kar Payı Avantları														
	Kar Payları														
	Kar Payı Hariç Pay Sahiplerine Yapılan Diğer Ödemeler														
	Payların Geri Alım İşlemleri Nedeniyle Meydana Gelen Artış (Azalış)														
	Pay Bazlı İşlemler Nedeniyle Meydana Gelen Artış (Azalış)														
	Bağı Ortaklık Edinimi veya Elden Çıkartılması														
	Bağı Ortaklıklarda Kontrol Kaybı ile Sonuçlanmayan Pay Oranı Değişikliklerine Bağlı Artış/Azalış														
	Kontrol Gücü Olmayan Pay Sahipleriyle Yapılan İşlemler														
	Pay Sahiplerinin Diğer Katkıları														
	Nakit Akış Riskinden Korunma Kazançları (Kayıplar) Kaleminden Çıkarılan ve Finansal Olmayan Varlığın (Yükümlülüğün) veya Gerçekçe Uygun Değer Riskinden Korunma Muhasebesi Uygulanan Kesin Taahhüdü Başlangıç Maliyetine veya Defter Değerine Dahil Edilen Tutar														
	Opsiyonların Zaman Değerindeki Değişiklikler Kaleminden Çıkarılan ve Finansal Olmayan Varlığın (Yükümlülüğün) veya Gerçekçe Uygun Değer Riskinden Korunma Muhasebesi Uygulanan Kesin Taahhüdü Başlangıç Maliyetine veya Defter Değerine Dahil Edilen Tutar														
	Forward Sözleşmesinin Forward Bileşeninin Değerindeki Değişiklikler Kaleminden Çıkarılan ve Finansal Olmayan Varlığın (Yükümlülüğün) veya Gerçekçe Uygun Değer Riskinden Korunma Muhasebesi Uygulanan Kesin Taahhüdü Başlangıç Maliyetine veya Defter Değerine Dahil Edilen Tutar														
	Yabancı Para Alım Satım Marjlarındaki Değişiklikler Kaleminden Çıkarılan ve Finansal Olmayan Varlığın (Yükümlülüğün) veya Gerçekçe Uygun Değer Riskinden Korunma Muhasebesi Uygulanan Kesin Taahhüdü Başlangıç Maliyetine veya Defter Değerine Dahil Edilen Tutar														
	Diğer Değişiklikler Nedeni ile Artış (Azalış)														
	Dönem Sonu Bakiyeler		263.340.000	3.703.733.616	1.814.726		-4.503.738			1.835.156.520	1.014.089.555	-149.235.229	6.664.395.450		6.664.395.450