



KAMUYU AYDINLATMA PLATFORMU

ATAKULE GAYRİMENKUL YATIRIM ORTAKLIĞI A.Ş. Finansal Rapor Konsolide Olmayan 2026 - 2. 3 Aylık Bildirim

Finansal Tablolara ilişkin Genel Açıklama

30.06.2026 Finansal Rapor



**MERKEZİ KAYIT
İSTANBUL**
Türkiye Sermaye Piyasası - Merkezi
Saklama ve Veri Depolama Kuruluşu

Bağımsız Denetçi Görüşü

Bağımsız Denetim Kuruluşu	EREN BAĞIMSIZ DENETİM A.Ş.
Denetim Türü	Sınırlı
Denetim Sonucu	Olumlu

Ara Dönem Özet Bireysel Finansal Tablolara İlişkin Sınırlı Denetim Raporu

Atakule Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı Anonim Şirketi Yönetim Kurulu'na,

Giriş

Atakule Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı Anonim Şirketi'nin ("Şirket") 30 Haziran 2026 tarihli ilişikteki ara dönem bireysel finansal durum tablosunun ve aynı tarihte sona eren altı aylık ara hesap dönemine ait bireysel kâr veya zarar ve diğer kapsamlı gelir tablosunun, bireysel özkaynak değişim tablosunun ve nakit akış tablosunun seçilmiş açıklayıcı dipnotlarının ("Ara dönem özet bireysel finansal tablolar") sınırlı denetimini yürütmüş bulunuyoruz. Şirket yönetimi, söz konusu ara dönem özet bireysel finansal tabloların Türkiye Muhasebe Standardı 34, Ara Dönem Finansal Raporlama Standardına ("TMS 34") uygun olarak hazırlanmasından ve sunumundan sorumludur. Sorumluluğumuz, yaptığımız sınırlı denetime dayanarak söz konusu ara dönem özet bireysel finansal tablolara ilişkin bir sonuç bildirmektir.

Sınırlı Denetimin Kapsamı

Yaptığımız sınırlı denetim, Sınırlı Bağımsız Denetim Standardı ("SBDS") 2410 Ara Dönem Finansal Bilgilerin, İşletmenin Yıllık Finansal Tablolarının Bağımsız Denetimini Yürüten Denetçi Tarafından Sınırlı Bağımsız Denetimi'ne uygun olarak yürütülmüştür. Ara dönem finansal bilgilere ilişkin sınırlı denetim, başta finans ve muhasebe konularından sorumlu kişiler olmak üzere ilgili kişilerin sorgulanması ve analitik prosedürler ile diğer sınırlı denetim prosedürlerinin uygulanmasından oluşur. Ara dönem finansal bilgilerin sınırlı denetiminin kapsamı; Bağımsız Denetim Standartlarına uygun olarak yapılan ve amacı finansal tablolar hakkında bir görüş bildirmek olan bağımsız denetimin kapsamına kıyasla önemli ölçüde dardır. Sonuç olarak ara dönem finansal bilgilerin sınırlı denetimi, denetim şirketinin, bir bağımsız denetimde belirlenebilecek tüm önemli hususlara vâkıf olabileceğine ilişkin bir güvence sağlamamaktadır. Bu sebeple, bir bağımsız denetim görüşü bildirmemekteyiz.

Sonuç

Sınırlı denetimimize göre ilişikteki ara dönem özet bireysel finansal tabloların, tüm önemli yönleriyle, TMS 34' e uygun olarak hazırlanmadığı kanaatine varmamıza sebep olacak herhangi bir husus dikkatimizi çekmemiştir.

Dikkat Çekilen Husus

27 numaralı TMS uyarınca, bağlı ortaklıkları olan şirketlerin konsolide finansal tablolarının hazırlanması gerekmektedir. Dolayısıyla, Şirket, 30 Haziran 2026 tarihi itibarıyla konsolide finansal tablolarını hazırlamış olup söz konusu finansal tablolar üzerinde 18 Ağustos 2026 tarihli sınırlı denetim raporu düzenlenmiş ve sonuç açıklanmıştır. İlişikteki bireysel finansal tablolar ise, Şirket'in Sermaye Piyasası Kurulu ("SPK") tarafından getirilen raporlama yükümlülüğünü yerine getirmek üzere hazırlanmıştır. Bu sebeple, bireysel finansal tabloların kullanımı bir başka amaç için uygun olmayabilir.

Eren Bağımsız Denetim A.Ş.

Member Firm of GRANT THORNTON International

Ömer Cihan Caymaz, SMMM

Sorumlu Denetçi

Ankara, 18 Ağustos 2026

Finansal Durum Tablosu (Bilanço)

Sunum Para Birimi	TL
Finansal Tablo Niteliği	Konsolide Olmayan

	Dipnot Referansı	Cari Dönem 30.06.2026	Önceki Dönem 31.12.2025
Finansal Durum Tablosu (Bilanço)			
Varlıklar			
DÖNEN VARLIKLAR			
Nakit ve Nakit Benzerleri	3	35.880.962	45.506.874
Finansal Yatırımlar	4	206.099.235	143.328.757
Ticari Alacaklar		41.767.012	51.057.749
İlişkili Olmayan Taraflardan Ticari Alacaklar	6	41.767.012	51.057.749
Diğer Alacaklar		4.074.782	2.915.512
İlişkili Taraflardan Diğer Alacaklar	10,20	360.000	423.936
İlişkili Olmayan Taraflardan Diğer Alacaklar	10	3.714.782	2.491.576
Peşin Ödenmiş Giderler		14.563.149	14.159.316
İlişkili Olmayan Taraflara Peşin Ödenmiş Giderler	11	14.563.149	14.159.316
Diğer Dönen Varlıklar		727.037	1.390.196
İlişkili Olmayan Taraflardan Diğer Dönen Varlıklar	10	727.037	1.390.196
ARA TOPLAM		303.112.177	258.358.404
TOPLAM DÖNEN VARLIKLAR		303.112.177	258.358.404
DURAN VARLIKLAR			
İştirakler, İş Ortaklıkları ve Bağlı Ortaklıklardaki Yatırımlar	1	19.870.535	19.870.535
Diğer Alacaklar		1.440.273	1.089.373
İlişkili Olmayan Taraflardan Diğer Alacaklar	10	1.440.273	1.089.373
Yatırım Amaçlı Gayrimenkuller	7	7.530.423.853	7.511.463.965
Maddi Duran Varlıklar	8	79.081.653	56.943.104
Kullanım Hakkı Varlıkları	9	897.765	2.244.414
Maddi Olmayan Duran Varlıklar	8	502.249	582.600
TOPLAM DURAN VARLIKLAR		7.632.216.328	7.592.193.991
TOPLAM VARLIKLAR		7.935.328.505	7.850.552.395
KAYNAKLAR			
KISA VADELİ YÜKÜMLÜLÜKLER			
Kısa Vadeli Borçlanmalar		0	177.366
İlişkili Olmayan Taraflardan Kısa Vadeli Borçlanmalar		0	177.366
Banka Kredileri	5	0	177.366
Uzun Vadeli Borçlanmaların Kısa Vadeli Kısımları		856.540	2.294.241
İlişkili Taraflardan Uzun Vadeli Borçlanmaların Kısa Vadeli Kısımları		856.540	2.294.241
Kiralama İşlemlerinden Borçlar	5	856.540	2.294.241
Ticari Borçlar		11.327.618	19.298.550
İlişkili Taraflara Ticari Borçlar	6,20	420.239	738.202
İlişkili Olmayan Taraflara Ticari Borçlar	6	10.907.379	18.560.348
Diğer Borçlar		174	216
İlişkili Olmayan Taraflara Diğer Borçlar		174	216
Ertelenmiş Gelirler (Müşteri Sözleşmelerinden Doğan Yükümlülüklerin Dışında Kalanlar)	10	3.048.903	1.856.603
Kısa Vadeli Karşılıklar		6.427.335	5.169.513
Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Kısa Vadeli Karşılıklar	13	6.427.335	5.169.513
Diğer Kısa Vadeli Yükümlülükler	10	9.732.939	10.495.288
ARA TOPLAM		31.393.509	39.291.777
TOPLAM KISA VADELİ YÜKÜMLÜLÜKLER		31.393.509	39.291.777
UZUN VADELİ YÜKÜMLÜLÜKLER			
Ertelenmiş Gelirler (Müşteri Sözleşmelerinden Doğan Yükümlülüklerin Dışında Kalanlar)	21	1.200.376.693	968.614.503
Uzun Vadeli Karşılıklar		4.944.341	4.953.875
Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Uzun Vadeli Karşılıklar	13	4.944.341	4.953.875
Diğer Uzun Vadeli Yükümlülükler	10	16.899.350	15.837.839
TOPLAM UZUN VADELİ YÜKÜMLÜLÜKLER		1.222.220.384	989.406.217
TOPLAM YÜKÜMLÜLÜKLER		1.253.613.893	1.028.697.994
ÖZKAYNAKLAR			
Ana Ortaklığa Ait Özkaynaklar		6.681.714.612	6.821.854.401
Ödenmiş Sermaye	14	263.340.000	263.340.000

Sermaye Düzeltme Farkları	14	3.703.733.616	3.703.733.616
Paylara İlişkin Primler (İskontolar)		1.814.726	1.814.726
Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler (Giderler)		-2.044.139	-2.817.528
Yeniden Değerleme ve Ölçüm Kazançları (Kayıpları)		-2.044.139	-2.817.528
Tanımlanmış Fayda Planları Yeniden Ölçüm Kazançları (Kayıpları)		-2.044.139	-2.817.528
Kardan Ayrılan Kısıtlanmış Yedekler	14	1.835.156.520	1.835.156.520
Geçmiş Yıllar Karları veya Zararları		1.020.627.067	1.303.457.701
Net Dönem Karı veya Zararı		-140.913.178	-282.830.634
TOPLAM ÖZKAYNAKLAR		6.681.714.612	6.821.854.401
TOPLAM KAYNAKLAR		7.935.328.505	7.850.552.395

Kar veya Zarar ve Diğer Kapsamlı Gelir Tablosu

Sunum Para Birimi	TL
Finansal Tablo Niteliği	Konsolide Olmayan

	Dipnot Referansı	Cari Dönem 01.01.2026 - 30.06.2026	Önceki Dönem 01.01.2025 - 30.06.2025	Cari Dönem 3 Aylık 01.04.2026 - 30.06.2026	Önceki Dönem 3 Aylık 01.04.2025 - 30.06.2025
Kar veya Zarar ve Diğer Kapsamlı Gelir Tablosu					
KAR VEYA ZARAR KISMI					
Hasılat	15	239.963.325	239.989.034	120.306.485	117.660.521
Satışların Maliyeti	15	-128.244.862	-121.066.250	-66.561.081	-60.676.369
TİCARİ FAALİYETLERDEN BRÜT KAR (ZARAR)		111.718.463	118.922.784	53.745.404	56.984.152
BRÜT KAR (ZARAR)		111.718.463	118.922.784	53.745.404	56.984.152
Genel Yönetim Giderleri	16	-50.931.309	-39.711.280	-24.523.783	-14.690.588
Pazarlama Giderleri		-8.474.713	-6.821.482	-3.964.559	-3.878.931
Esas Faaliyetlerden Diğer Gelirler	17	4.034.056	5.388.137	497.430	1.505.193
Esas Faaliyetlerden Diğer Giderler	17	-4.518.576	-4.351.043	-572.603	-1.307.249
ESAS FAALİYET KARI (ZARARI)		51.827.921	73.427.116	25.181.889	38.612.577
Yatırım Faaliyetlerinden Gelirler		59.629.428	10.676.777	39.775.698	12.507.694
FİNANSMAN GELİRİ (GİDERİ) ÖNCESİ FAALİYET KARI (ZARARI)		111.457.349	84.103.893	64.957.587	51.120.271
Finansman Gelirleri	18	8.723.094	7.158.022	3.503.635	3.925.560
Finansman Giderleri	18	-1.444.630	-956.082	-31.984	-61.827
Net Parasal Pozisyon Kazançları (Kayıpları)	22	-28.218.254	-20.304.499	-13.124.999	-7.107.072
SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER VERGİ ÖNCESİ KARI (ZARARI)		90.517.559	70.001.334	55.304.239	47.876.932
Sürdürülen Faaliyetler Vergi (Gideri) Geliri		-231.430.737	-277.277.598	-94.880.594	-103.012.114
Ertelenmiş Vergi (Gideri) Geliri	21	-231.430.737	-277.277.598	-94.880.594	-103.012.114
SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER DÖNEM KARI (ZARARI)		-140.913.178	-207.276.264	-39.576.355	-55.135.182
DÖNEM KARI (ZARARI)		-140.913.178	-207.276.264	-39.576.355	-55.135.182
Dönem Karının (Zararının) Dağılımı					
Kontrol Gücü Olmayan Paylar		0	0	0	0
Ana Ortaklık Payları	19	-140.913.178	-207.276.264	-39.576.355	-55.135.182
Pay Başına Kazanç					
Pay Başına Kazanç					
Pay Başına Kazanç (Zarar)					
Sürdürülen Faaliyetlerden Pay Başına Kazanç (Zarar)					
<i>Sürdürülen Faaliyetlerden Pay Başına Kazanç (Zarar)</i>	19	-0,00535000	-0,00787000	-0,00150000	-0,00209000
Sulandırılmış Pay Başına Kazanç (Zarar)					
DİĞER KAPSAMLI GELİR KISMI					
Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacaklar		1.104.842	125.986	-356.122	-185.175
Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Diğer Kapsamlı Gelire İlişkin Vergiler		1.104.842	125.986	-356.122	-185.175
Tanımlanmış Fayda Planları Yeniden Ölçüm Kazançları (Kayıpları), Vergi Etkisi		1.104.842	125.986	-356.122	-185.175
Kar veya Zarar Olarak Yeniden Sınıflandırılacaklar		-331.453	-37.796	106.837	55.553
Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılacak Diğer Kapsamlı Gelire İlişkin Vergiler		-331.453	-37.796	106.837	55.553
Ertelenmiş Vergi (Gideri) Geliri		-331.453	-37.796	106.837	55.553
DİĞER KAPSAMLI GELİR (GİDER)		773.389	88.190	-249.285	-129.622
TOPLAM KAPSAMLI GELİR (GİDER)		-140.139.789	-207.188.074	-39.825.640	-55.264.804
Toplam Kapsamlı Gelirin Dağılımı					
Kontrol Gücü Olmayan Paylar		0	0		0
Ana Ortaklık Payları		-140.139.789	-207.188.074	-39.825.640	-55.264.804

Nakit Akış Tablosu (Dolaylı Yöntem)

Sunum Para Birimi	TL
Finansal Tablo Niteliği	Konsolide Olmayan

		Dipnot Referansı	Cari Dönem 01.01.2026 - 30.06.2026	Önceki Dönem 01.01.2025 - 30.06.2025
Nakit Akış Tablosu (Dolaylı Yöntem)				
İŞLETME FAALİYETLERİNDEN NAKİT AKIŞLARI			45.545.471	9.147.517
Dönem Karı (Zararı)			-140.913.178	-207.276.264
Dönem Net Karı (Zararı) Mutabakatı İle İlgili Düzeltmeler			192.314.713	271.534.957
Amortisman ve İtfa Gideri İle İlgili Düzeltmeler	8,9		10.939.489	9.112.035
Değer Düşüklüğü (İptali) İle İlgili Düzeltmeler			-350.307	-1.281.258
Alacaklarda Değer Düşüklüğü (İptali) ile İlgili Düzeltmeler			-350.307	-1.281.258
Karşılıklar İle İlgili Düzeltmeler			1.923.683	1.949.898
Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Karşılıklar (İptali) ile İlgili Düzeltmeler			1.923.683	1.949.898
Faiz (Gelirleri) ve Giderleri İle İlgili Düzeltmeler			-3.393.991	-2.420.800
Faiz Gelirleri ile İlgili Düzeltmeler	18		-4.835.869	-3.315.890
Faiz Giderleri ile İlgili Düzeltmeler	18		1.441.878	895.090
Gerçeğe Uygun Değer Kayıpları (Kazançları) İle İlgili Düzeltmeler			-55.134.066	-10.252.739
Finansal Varlıkların Gerçeğe Uygun Değer Kayıpları (Kazançları) ile İlgili Düzeltmeler	4		-55.134.066	-10.252.739
Vergi (Geliri) Gideri İle İlgili Düzeltmeler			231.430.737	277.277.598
Duran Varlıkların Elden Çıkarılmasından Kaynaklanan Kayıplar (Kazançlar) İle İlgili Düzeltmeler	17		-380.955	-439.500
Parasal Pozisyon Kazanç ve Kayıplarıyla İlgili Düzeltmeler			7.280.123	-2.410.277
İşletme Sermayesinde Gerçekleşen Değişimler			-5.725.720	-54.052.842
Finansal Yatırımlardaki Azalış (Artış)			-7.636.412	-47.796.886
Ticari Alacaklardaki Azalış (Artış) ile İlgili Düzeltmeler			9.641.044	7.685.940
İlişkili Olmayan Taraflardan Ticari Alacaklardaki Azalış (Artış)			9.641.044	7.685.940
Faaliyetlerle İlgili Diğer Alacaklardaki Azalış (Artış) ile İlgili Düzeltmeler			-847.008	-528.196
İlişkili Taraflardan Faaliyetlerle İlgili Diğer Alacaklardaki Azalış (Artış)			63.936	0
İlişkili Olmayan Taraflardan Faaliyetlerle İlgili Diğer Alacaklardaki Azalış (Artış)			-910.944	-528.196
Peşin Ödenmiş Giderlerdeki Azalış (Artış)			-403.833	3.150.657
Ticari Borçlardaki Artış (Azalış) ile İlgili Düzeltmeler			-7.970.932	-12.368.998
İlişkili Taraflara Ticari Borçlardaki Artış (Azalış)			-317.963	-2.814.521
İlişkili Olmayan Taraflara Ticari Borçlardaki Artış (Azalış)			-7.652.969	-9.554.477
İşletme Sermayesinde Gerçekleşen Diğer Artış (Azalış) ile İlgili Düzeltmeler			1.491.421	-4.195.359
Faaliyetlerle İlgili Diğer Yükümlülüklerdeki Artış (Azalış)			1.491.421	-4.195.359
Faaliyetlerden Elde Edilen Nakit Akışları			45.675.815	10.205.851
Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Karşılıklar Kapsamında Yapılan Ödemeler			-130.344	-1.058.334
YATIRIM FAALİYETLERİNDEN KAYNAKLANAN NAKİT AKIŞLARI			-50.229.971	-21.745.032
Maddi ve Maddi Olmayan Duran Varlıkların Satışından Kaynaklanan Nakit Girişleri			2.467.651	1.989.421
Maddi Duran Varlıkların Satışından Kaynaklanan Nakit Girişleri			2.467.651	1.989.421
Maddi ve Maddi Olmayan Duran Varlıkların Alımından Kaynaklanan Nakit Çıkışları	8		-33.737.734	-5.187.606
Yatırım Amaçlı Gayrimenkul Alımından Kaynaklanan Nakit Çıkışları	7		-18.959.888	-18.546.847
FİNANSMAN FAALİYETLERİNDEN NAKİT AKIŞLARI			1.778.924	1.304.679
Borç Ödemelerine İlişkin Nakit Çıkışları			-1.615.067	-1.116.121
Diğer Finansal Borç Ödemelerinden Nakit Çıkışları			-1.615.067	-1.116.121
Ödenen Faiz	18		-1.441.878	-895.090
Alınan Faiz	18		4.835.869	3.315.890
ENFLASYON ETKİSİ			-6.720.336	5.646.621
YABANCI PARA ÇEVİRİM FARKLARININ ETKİSİNDEN ÖNCE NAKİT VE NAKİT BENZERLERİNDEKİ NET ARTIŞ (AZALIŞ)			-9.625.912	-5.646.215
NAKİT VE NAKİT BENZERLERİNDEKİ NET ARTIŞ (AZALIŞ)			-9.625.912	-5.646.215
DÖNEM BAŞI NAKİT VE NAKİT BENZERLERİ			45.506.874	39.511.454
DÖNEM SONU NAKİT VE NAKİT BENZERLERİ			35.880.962	33.865.239

Öncelki Dönem 01.01.2025 - 30.06.2025	Özkaynaklar Değişim Tablosu															
	Özkaynaklar Değişim Tablosu															
	Dönem Başı Baklıyeler		263.340.000	3.703.733.616	1.814.726	-3.414.247				1.835.156.520	1.957.086.782	-653.629.081	7.104.088.316			7.104.088.316
	Muhasebe Politikalarındaki Değişikliklere İlişkin Düzeltmeler															
	Muhasebe Politikalarındaki Zorunlu Değişikliklere İlişkin Düzeltmeler															
	Muhasebe Politikalarındaki Gönüllü Değişikliklere İlişkin Düzeltmeler															
	Hatalara İlişkin Düzeltmeler															
	Diğer Düzeltmeler															
	Düzeltmelerden Sonraki Tutar															
	Transferler										-653.629.081	653.029.081				
	Toplam Kapsamlı Gelir (Gider)						88.190						88.190			88.190
	Dönem Kan (Zararı)															
	Diğer Kapsamlı Gelir (Gider)											-207.276.264	-207.276.264			-207.276.264
	Sermaye Artırımı															
	Sermaye Azaltımı															
	Sermaye Avansı															
	Birleşme/Bölünme/Tasfiye Etkisi															
	Ortak Kontrolde Tabi Teşebbüs veya İşletmeleri İçeren Birleşmelerin Etkisi															
	Dönemde Ödenen Kar Payı Avansları															
	Kar Payları															
	Kar Payı Hariç Pay Sahiplerine Yapılan Diğer Ödemeler															
	Payların Geri Alın İşlemleri Nedeniyle Meydana Gelen Artış (Azalış)															
	Pay Bazlı İşlemler Nedeniyle Meydana Gelen Artış (Azalış)															
	Bağlı Ortaklık Edinimi veya Elden Çıkarılması															
	Bağlı Ortaklıklarda Kontrol Kaybı ile Sonuçlanmayan Pay Oranı Değişikliklerine Bağlı Artış/Azalış															
	Kontrol Gücü Olmayan Pay Sahipleriyle Yapılan İşlemler															
	Pay Sahiplerinin Diğer Katkıları															
	Nakit Akış Riskinden Korunma Kazançları (Kayıplar) Kaleminden Çıkarılan ve Finansal Olmayan Varlığın (Yükümlülüğün) veya Gerçeğe Uygun Değer Riskinden Korunma Muhasebesi Uygulanan Kesin Taahhüdün Başlangıç Maliyetine veya Defter Değerine Dahil Edilen Tutar															
	Opsiyonların Zaman Değerindeki Değişiklikler Kaleminden Çıkarılan ve Finansal Olmayan Varlığın (Yükümlülüğün) veya Gerçeğe Uygun Değer Riskinden Korunma Muhasebesi Uygulanan Kesin Taahhüdün Başlangıç Maliyetine veya Defter Değerine Dahil Edilen Tutar															
	Forward Sözleşmesinin Forward Bileşenin Değerindeki Değişiklikler Kaleminden Çıkarılan ve Finansal Olmayan Varlığın (Yükümlülüğün) veya Gerçeğe Uygun Değer Riskinden Korunma Muhasebesi Uygulanan Kesin Taahhüdün Başlangıç Maliyetine veya Defter Değerine Dahil Edilen Tutar															
Yabancı Para Alım Satım Marjlarındaki Değişiklikler Kaleminden Çıkarılan ve Finansal Olmayan Varlığın (Yükümlülüğün) veya Gerçeğe Uygun Değer Riskinden Korunma Muhasebesi Uygulanan Kesin Taahhüdün Başlangıç Maliyetine veya Defter Değerine Dahil Edilen Tutar																
Diğer Değişiklikler Nedeni ile Artış (Azalış)																
Dönem Sonu Baklıyeler		263.340.000	3.703.733.616	1.814.726	-3.326.057				1.835.156.520	1.303.457.701	-207.276.264	6.896.900.242			6.896.900.242	
	Özkaynaklar Değişim Tablosu															
	Özkaynaklar Değişim Tablosu															
	Dönem Başı Baklıyeler		263.340.000	3.703.733.616	1.814.726	-2.817.528				1.835.156.520	1.303.457.701	-282.830.634	6.821.854.401			6.821.854.401
	Muhasebe Politikalarındaki Değişikliklere İlişkin Düzeltmeler															
	Muhasebe Politikalarındaki Zorunlu Değişikliklere İlişkin Düzeltmeler															
	Muhasebe Politikalarındaki Gönüllü Değişikliklere İlişkin Düzeltmeler															
	Hatalara İlişkin Düzeltmeler															
	Diğer Düzeltmeler															
	Düzeltmelerden Sonraki Tutar															
	Transferler									-282.830.634	282.830.634					
	Toplam Kapsamlı Gelir (Gider)						773.389						773.389			773.389
	Dönem Kan (Zararı)															
	Diğer Kapsamlı Gelir (Gider)											-140.913.178	-140.913.178			-140.913.178
	Sermaye Artırımı															
	Sermaye Azaltımı															
	Sermaye Avansı															
	Birleşme/Bölünme/Tasfiye Etkisi															
	Ortak Kontrolde Tabi Teşebbüs veya İşletmeleri İçeren Birleşmelerin Etkisi															

Carli Dönem 01.01.2026 - 30.06.2026	Dönemde Ödenen Kar Payı Avantları														
	Kar Payları														
	Kar Payı Hariç Pay Sahiplerine Yapılan Diğer Ödemeler														
	Payların Geri Alım İşlemleri Nedeniyle Meydana Gelen Artış (Azalış)														
	Pay Bazlı İşlemler Nedeniyle Meydana Gelen Artış (Azalış)														
	Bağlı Ortaklık Edinimi veya Elden Çıkartılması														
	Bağlı Ortaklıklarda Kontrol Kaybı ile Sonuçlanmayan Pay Oranı Değişikliklerine Bağlı Artış/Azalış														
	Kontrol Gücü Olmayan Pay Sahipleriyle Yapılan İşlemler														
	Pay Sahiplerinin Diğer Katkıları														
	Nakit Akış Riskinden Korunma Kazançları (Kayıplar) Kaleminden Çıkarılan ve Finansal Olmayan Varlığın (Yükümlülüğün) veya Gerçekçe Uygun Değer Riskinden Korunma Muhasebesi Uygulanan Kesin Taahhüdü Başlangıç Maliyetine veya Değerine Dahil Edilen Tutar														
	Opsiyonların Zaman Değerindeki Değişiklikler Kaleminden Çıkarılan ve Finansal Olmayan Varlığın (Yükümlülüğün) veya Gerçekçe Uygun Değer Riskinden Korunma Muhasebesi Uygulanan Kesin Taahhüdü Başlangıç Maliyetine veya Değerine Dahil Edilen Tutar														
	Forward Sözleşmesinin Forward Bileşeninin Değerindeki Değişiklikler Kaleminden Çıkarılan ve Finansal Olmayan Varlığın (Yükümlülüğün) veya Gerçekçe Uygun Değer Riskinden Korunma Muhasebesi Uygulanan Kesin Taahhüdü Başlangıç Maliyetine veya Değerine Dahil Edilen Tutar														
	Yabancı Para Alım Satım Marjlarındaki Değişiklikler Kaleminden Çıkarılan ve Finansal Olmayan Varlığın (Yükümlülüğün) veya Gerçekçe Uygun Değer Riskinden Korunma Muhasebesi Uygulanan Kesin Taahhüdü Başlangıç Maliyetine veya Değerine Dahil Edilen Tutar														
	Diğer Değişiklikler Nedeni ile Artış (Azalış)														
	Dönem Sonu Bakiyeler		263.340.000	3.703.733.616	1.814.726	-2.044.139			1.835.156.520	1.020.627.067	-140.913.178	6.681.714.612		6.681.714.612	