



KAMUYU AYDINLATMA PLATFORMU

KATILIMEVİM TASARRUF FİNANSMAN A.Ş. TSRS Uyumlu Sürdürülebilirlik Raporu 2025 - Yıllık Bildirim

Özet Bilgi

2025 Yılı TSRS Uyumlu Sürdürülebilirlik Raporu



**MERKEZİ KAYIT
İSTANBUL**
Türkiye Sermaye Piyasası - Merkezi
Saklama ve Veri Depolama Kuruluşu

TSRS Uyumlu Sürdürülebilirlik Raporu

İlgili Şirketler

İlgili Fonlar

TSRS Uyumlu Sürdürülebilirlik Raporu	
Bildirim İçeriği	
Yapılan Açıklama Güncelleme mi?	Hayır (No)
Yapılan Açıklama Düzeltme mi?	Hayır (No)
Konuya İlişkin Daha Önce Yapılan Açıklamanın Tarihi	-
Açıklama	

Şirketimizin 2025 yılı TSRS uyumlu Sürdürülebilirlik Raporu ektedir.

Kamuoyunun bilgilerine sunarız.

	Şirket Beyanı
Metrikler	
Raporlayan işletme	Ana Şirket: Katılımevim Tasarruf Finansman A.Ş., Bağlı Ortaklıklar: İktisat Katılım Bankası A.Ş., Bainbridge Gayrimenkul Ticaret A.Ş.
Raporlama dönemi	2025
Denetim şirketi	Baker Tilly (Gürel Yeminli Mali Müşavirlik ve Bağımsız Denetim Hizmetleri A.Ş.)
İlgili olduğu finansal tablolar	Rapor, ana ortaklık ve finansal kontrol altındaki bağlı ortaklıkları kapsayan 31 Aralık 2025 tarihli konsolide finansal tablolar ile ilişkilidir.
Çapraz referansla dahil edilen bilgiler (varsa) linkleri	Şirket tarafından raporlanmamıştır.
	Katılımevim Tasarruf Finansman A.Ş. (Ana

Sektör (ana ortaklık ve bağlı ortaklık)	Ortaklık): Tasarruf Finansmanı, İktisat Katılım Bankası A.Ş. (Bağlı Ortaklık): Katılım Bankacılığı, Bainbridge Gayrimenkul Ticaret A.Ş. (Bağlı Ortaklık): Gayrimenkul Hizmetleri
Geçiş muafiyetinden yararlanıldıysa buna ilişkin açıklama	İlk uygulama yılında yalnızca iklimle ilgili risk ve fırsatlara ilişkin bilgilerin açıklanması, ilk yıllık raporlama döneminde karşılaştırmalı bilgilerin açıklanmaması, Kapsam 3 sera gazı emisyonlarının açıklanması muafiyeti
Risk ve fırsatları belirlerken yararlanılan rehberlik kaynakları	Türkiye Sürdürülebilirlik Raporlama Standartları (TSRS 1 ve TSRS 2), Sera Gazı Protokolü (GHG Protocol), Hükümetlerarası İklim Değişikliği Paneli (IPCC), Uluslararası Enerji Ajansı (IEA), Paris Anlaşması, SASB (Sürdürülebilirlik Muhasebesi Standartları Kurulu) Kılavuzları.
Açıklama hükümlerini belirlerken yararlanılan rehberlik kaynakları	Türkiye Sürdürülebilirlik Raporlama Standartları (TSRS 1 "Sürdürülebilirlikle İlgili Finansal Bilgilerin Açıklanmasına İlişkin Genel Hükümler" ve TSRS 2 "İklimle İlgili Açıklamalar"), Sera Gazı Protokolü ("Greenhouse Gas Protocol Corporate Accounting and Reporting Standard"- GHG 2004), IPCC 2006 Kılavuzları, Uluslararası Enerji Ajansı (IEA "Net Zero Emissions 2050" yol haritası ve RCP4.5 senaryoları), Ulusal Stratejiler (Türkiye'nin "Uzun Vadeli (2024-2053)

	Gelişmenin Stratejisi" ve Paris Anlaşması taahhütleri).
Doğrudan sera gazı emisyonları (yakıt, proses vb.) - Kapsam 1 (tCO2e)	645,22 tCO2e
Kapsam 1 ölçüm çerçevesi	Kapsam 1 doğrudan sera gazı emisyonları, TSRS 2 ve Greenhouse Gas Protocol Kurumsal Muhasebe ve Raporlama Standardı (GHG 2004) esas alınarak, operasyonel kontrol yaklaşımı ve faaliyet verilerine dayalı yöntemle ton CO2e cinsinden hesaplanmıştır . Hesaplamalar şirket kayıtlarından temin edilen şirket araçları, jeneratör kullanımı ve diğer yakıt tüketimi verileri ile ilgili emisyon faktörleri kullanılarak gerçekleştirilmiş olup, ilk kez 2025 raporlama döneminde hesaplandığından ölçüm yaklaşımında, girdilerde veya varsayımlarda herhangi bir değişiklik yapılmamıştır.
Dolaylı enerji kaynaklı emisyonlar (elektrik, ısı, buhar) - Kapsam 2 (tCO2e)	1.192,48 tCO2e
Kapsam 2 ölçüm çerçevesi	Şirketimizin Kapsam 2 sera gazı emisyonları, satın alınan elektrik tüketimi üzerinden TSRS 2 ve Greenhouse Gas Protocol Kurumsal Muhasebe ve Raporlama Standardı (GHG 2004) esas alınarak ton CO2 eşdeğeri (CO2e) cinsinden faaliyet verilerine dayalı yaklaşımla hesaplanmıştır. Sözleşmeye dayalı yeşil enerji tedarik aracı (YEK-G, I-REC vb.) bulunmaması sebebiyle yalnızca Türkiye için yayımlanan konum bazlı

	emisyon faktörleri kullanılarak lokasyona dayalı yöntem uygulanmış olup, emisyonlar ilk kez 2025 raporlama döneminde hesaplanarak raporlanmıştır.
Tedarik zinciri, lojistik vb. kaynaklı dolaylı emisyonlar - Kapsam 3 (tCO2e)	Şirket muafiyetten faydalananarak raporlamamıştır.
Kapsam 3 ölçüm çerçevesi	Şirket muafiyetten faydalananarak raporlamamıştır.
Fiziksel risklere karşı kırılgan varlık/faaliyetlerin miktarı (TL)	0 TL
Fiziksel risklere karşı kırılgan varlık/faaliyetlerin yüzdesi (%)	Şirket tarafından raporlanmamıştır.
Geçiş risklerine karşı kırılgan varlık/faaliyetlerin miktarı (TL)	Şirket tarafından raporlanmamıştır.
Geçiş risklerine karşı kırılgan varlık/faaliyetlerin yüzdesi (%)	Şirket tarafından raporlanmamıştır.
İklim fırsatlarına uyumlu hâle getirilmiş varlık ve faaliyetlerin miktarı (TL)	0 TL
İklim fırsatlarına uyumlu hâle getirilmiş varlık ve faaliyetlerin yüzdesi (%)	%0
Sermaye dağıtımı (iklimle ilgili risk/fırsatlara yönelik yatırım harcamaları) (TL)	0 TL
İç karbon fiyatı (TL)	Bulunmamaktadır
İklimle ilgili hususlarla bağlantılı olarak cari dönemde finansal tablolara alınan üst düzey yönetici ücretlerinin yüzdesi (%)	%0
Kullanılan senaryo analizleri	Şirketimiz iklim dirençliliğini değerlendirmek üzere RCP4.5 (Orta Emisyon-İyimser), RCP8.5 (Yüksek Emisyon-Kötümser) ve IEA STEPS (Kademeli Geçiş) senaryoları kapsamında analizler gerçekleştirmiştir. RCP4.5 senaryosunda küresel sıcaklık artışının 2°C ile sınırlandırılması ve Türkiye'nin 2053 net sıfır hedefi doğrultusunda dijitalleşme ve sürdürülebilirlik uygulamalarının rekabet avantajı sağlayacağı; RCP8.5 senaryosunda sıcaklık artışının 4°C'ye yaklaşmasıyla aşırı hava

olaylarının operasyonel süreçler ve altyapı üzerinde baskı oluşturabileceği; STEPS senaryosunda ise 2050 yılı itibarıyla karbon fiyatlarının yaklaşık 160 ABD doları/tCO₂ seviyesine ulaşmasıyla birlikte kademeli artan düzenlemeler, uyum maliyetleri ve dijital dönüşüm gereksinimlerinin öne çıkacağı değerlendirilmiştir.

Ticari bankacılık, varlık yönetimi ve sigortacılık sektörleri için finanse edilen emisyonlar (Geçiş muafiyetlerinden yararlanıldıysa boş kalabilecek şekilde) (tCO₂e)

Şirket muafiyetten faydalanarak raporlamamıştır.