



KAMUYU AYDINLATMA PLATFORMU

MAZHAR ZORLU HOLDİNG A.Ş. Faaliyet Raporu (Konsolide) 2026 - 2. 3 Aylık Bildirim

Özet Bilgi

MZHLD 2026 YILI 2. DÖNEM FAALİYET RAPORU



**MERKEZİ KAYIT
İSTANBUL**
Türkiye Sermaye Piyasası - Merkezi
Saklama ve Veri Depolama Kuruluşu

Bağımsız Denetçi Görüşü

Bağımsız Denetim Kuruluşu	EREN BAĞIMSIZ DENETİM A.Ş.
Denetim Türü	Sınırlı
Denetim Sonucu	Şartlı

MAZHAR ZORLU HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ

ARA DÖNEM FAALİYET RAPORU UYGUNLUĞU HAKKINDA SINIRLI DENETİM RAPORU

Mazhar Zorlu Holding Anonim Şirketi

Yönetim Kurulu'na

İzmir

Giriş

Mazhar Zorlu Holding Anonim Şirketi'nin ("Şirket") ve bağlı ortaklıklarının (hep birlikte "Grup" olarak anılacaktır) 30 Haziran 2026 tarihli hazırlanan ara dönem faaliyet raporunda yer alan finansal bilgilerin, sınırlı denetimden geçmiş ara dönem özet konsolide finansal bilgiler ile tutarlı olup olmadığının sınırlı denetimini yapmakla görevlendirilmiş bulunuyoruz. Rapor konusu ara dönem Faaliyet Raporu, Şirket yönetiminin sorumluluğundadır. Sınırlı denetim yapan kuruluş olarak üzerimize düşen sorumluluk, ara dönem faaliyet raporunda yer alan finansal bilgilerin, sınırlı denetimden geçmiş ve 19 Ağustos 2026 tarihli sınırlı denetim raporuna konu olan ara dönem özet konsolide finansal tablolar ve açıklayıcı notlar ile tutarlı olup olmadığına ilişkin ulaşılan sonucun açıklanmasıdır.

Sınırlı Denetimin Kapsamı

Yaptığımız sınırlı denetim, Sınırlı Bağımsız Denetim Standardı (SBDS) 2410 "Ara Dönem Finansal Bilgilerin, İşletmenin Yıllık Finansal Tablolarının Bağımsız Denetimini Yürüten Denetçi Tarafından Sınırlı Bağımsız Denetimi"ne uygun olarak yürütülmüştür. Ara dönem finansal bilgilere ilişkin sınırlı denetim, başta finans ve muhasebe konularından sorumlu kişiler olmak üzere ilgili kişilerin sorgulanması ve analitik prosedürler ile diğer sınırlı denetim prosedürlerinin uygulanmasından oluşur. Ara dönem finansal bilgilerin sınırlı denetiminin kapsamı; Bağımsız Denetim Standartlarına uygun olarak yapılan ve amacı finansal tablolar hakkında bir görüş bildirmek olan bağımsız denetimin kapsamına kıyasla önemli ölçüde dardır. Sonuç olarak ara dönem finansal bilgilerin sınırlı denetimi, denetim şirketinin, bir bağımsız denetimde belirlenebilecek tüm önemli hususlara vâkıf olabileceğine ilişkin bir güvence sağlamamaktadır. Bu sebeple, bir bağımsız denetim görüşü bildirmemekteyiz.

Sınırlı Olumlu Sonucun Dayanağı

1) Grup, bilanço tarihi itibarıyla değer düşüklüğü karşılığı ayrılan bağlı menkul kıymet, bağlı ortaklık ve iştiraklerinde (Dipnot 4) önceki dönemlerde muhasebeleştirilmiş değer düşüklüğü zararının bundan böyle mevcut olmayacağı veya azalmış olabileceği yönünde bir belirti olup olmadığını değerlendirmiş ve (Dipnot 4) de açıklanan hususlarda herhangi bir değişiklik olmadığı kanaatine vararak mali tabloları düzenlemiştir. Dipnot 4'te detayları verildiği üzere, Grup'un finansal yatırımları gayri faal durumda olup herhangi bir hasılat veya satışların maliyeti gibi ana hesapları bulunmamaktadır. Sadece kurumsal yapının sürdürülebilmesi için gerekli genel yönetim giderleri ve grup içi faiz ve kur farkı hesapları işlem görmektedir. İlgili finansal yatırımların konsolide edilmesinin finansal tablolar üzerinde yaygın bir etkisi bulunmamaktadır.

Dipnot 4 'de belirtilen, bağımlı menkul kıymet, bağımlı ortaklık ve iştiraklerinin 30.06.2026 tarihi itibarıyla net değeri 435.971.279 TL olup, bu iştirakler ve bağımlı menkul kıymetler için herhangi bir değer düşüklüğü ayrılıp ayrılmaması hususunda yeterli bir değerlendirme yapılamamaktadır.

2) Grup'un 30.06.2026 tarihi itibarıyla Güçbirliği Holding A.Ş.'den uzun vadeli diğer alacaklarının tutarı 202.036.196 TL'dir. Grup tarafından bu tutar için Güçbirliği Holding A.Ş.'nin faaliyetlerinin devamının sağlanması ve bu tutara karşılık icra yoluyla alınacak herhangi bir mal, taşınır ve taşınmaz menkuller bulunmaması nedeniyle herhangi bir hukuki takip yapılmamaktadır. 2026 yılında bu bakiyenin anaparası için faiz tahakkuku yapılmış olup 38.582.114 TL faiz geliri tahakkuk ettirilmiştir.

Yukarıdaki alacağa karşılık Güçbirliği Holding A.Ş. elinde bulunan Güçbirliği Tekstil San. ve Tic. A.Ş. tarafından ihraç edilmiş 12.869.630 TL nominal bedelli hisse senedi 29.07.2002 tarihli "Menkul Kıymet Rehin Sözleşmesi"ne istinaden Ege Yıldız A.Ş. lehine rehin alınmıştır.

Güçbirliği Holding A.Ş.' bağımlı ortaklığı Güçyapı A.Ş.'nin proje ortakları olan TMSF-EGYO A.Ş. ile beraber yürüttüğü Ege Dünya Ticaret Merkezi projesinin tamamlanması halinde Grup bu bakiyenin tasfiyesini yapmayı planlamaktadır. Bu projenin tamamlanması devam eden hukuki ve idari sürecin sonucuna bağlıdır.

3) Grup'un 30.06.2026 tarihi itibarıyla 44.235.651 TL tutarındaki Ege Sökteks Tekstil Sanayi ve Ticaret A.Ş.'den kısa vadeli diğer alacaklarının tutarına karşılık icra yoluyla alınacak herhangi bir mal, taşınır ve taşınmaz menkuller bulunmaması nedeniyle herhangi bir hukuki takip yapılmamaktadır. 2026 yılında bu bakiyenin anaparası için faiz tahakkuku yapılmış olup 8.661.682 TL faiz geliri tahakkuk ettirilmiştir.

4) Dipnot 6'da açıklandığı üzere; Şirket'in 30.06.2026 tarihi itibarıyla Merpa Import Export SRL'den uzun vadeli diğer alacaklarının tutarı 61.619.802 TL'dir. Bu tutarın tahsilatı Merpa Import Export SRL'nin Romanya'daki taşınmazının satışına bağlı olup, tahsil edilebilirliği konusunda görüş oluşturulamamıştır. 2026 yılında bu bakiyenin anaparası için faiz tahakkuku yapılmış olup 1.606.592 TL faiz geliri tahakkuk ettirilmiştir.

Dikkat Çekilecek Hususlar

Dipnot 6'da açıklandığı üzere; Şirket'in 30.06.2026 tarihi itibarıyla Güçbirliği Tekstil A.Ş.'den uzun vadeli diğer alacaklarının tutarı 124.701.253 TL'dir. Şirket, söz konusu alacağın tahsilatını Güçbirliği Tekstil A.Ş. aktifinde yer alan taşınmazın satışı ile gerçekleştirmeyi planlamaktadır. İlişikteki konsolide finansal tablolarda söz konusu alacak için karşılık ayrılmamıştır. 2026 yılında bu bakiyenin anaparası için faiz tahakkuku yapılmış olup 23.954.370 TL faiz geliri tahakkuk ettirilmiştir.

Sınırlı Olumlu Sonuç

Sınırlı denetimimize göre, "Sınırlı Olumlu Sonucun Dayanağı" paragrafında belirtilen hususun etkileri hariç olmak üzere, ilişikteki ara dönem faaliyet raporunda yer alan konsolide finansal bilgilerin sınırlı denetimden geçmiş ara dönem özet konsolide finansal tablolar ve açıklayıcı notlarda verilen bilgiler ile, tüm önemli yönleriyle, TMS 34'e uygun olarak hazırlanmadığı kanaatine varmamıza sebep olacak herhangi bir husus dikkatimizi çekmemiştir.

EREN Bağımsız Denetim A.Ş.

Member Firm of Grant Thornton International

Erdoğan Çetinkaya

Sorumlu Denetçi

İstanbul, 19.08.2026

Faaliyet Raporu

Finansal Tablo Niteliği	Konsolide
-------------------------	-----------

İlgili Şirketler

İlgili Fonlar

Faaliyet Raporu	
Yapılan Açıklama Düzeltme mi?	Hayır (No)
Konuya İlişkin Daha Önce Yapılan Açıklamanın Tarihi	-
Açıklamalar	

Mazhar Zorlu Holding A.Ş.'nin 01.01.2026 - 30.06.2026 dönemine ilişkin Faaliyet Raporu ektedir.