



## KAMUYU AYDINLATMA PLATFORMU

# KORTEKS MENSUCAT SANAYİ VE TİCARET A.Ş. Pay Dışında Sermaye Piyasası Aracı İşlemlerine İlişkin Bildirim (Faiz İçeren)



**MERKEZİ KAYIT  
İSTANBUL**  
Türkiye Sermaye Piyasası - Merkezi  
Saklama ve Veri Depolama Kuruluşu

# Pay Dışında Sermaye Piyasası Aracı İşlemlerine İlişkin Bildirim (Faiz İçeren)

|                                               |                                                                                         |
|-----------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------|
| Özet Bilgi                                    | 20.08.2026 Korteks Borçlanma Aracı İhracının Tamamlanması (Nitelikli Yatırımcıya Satış) |
| Yapılan Açıklama Güncelleme mi ?              | Hayır                                                                                   |
| Yapılan Açıklama Düzeltme mi ?                | Hayır                                                                                   |
| Yapılan Açıklama Ertelenmiş Bir Açıklama mı ? | Hayır                                                                                   |
| Bildirim Konusu                               | Satışın Tamamlanması                                                                    |

|                             |            |
|-----------------------------|------------|
| Yönetim Kurulu Karar Tarihi | 18.06.2026 |
|-----------------------------|------------|

## İlgili İhraç Tavanı Bilgileri

|                          |                                      |
|--------------------------|--------------------------------------|
| Para Birimi              | TRY                                  |
| Tutar                    | 7.000.000.000                        |
| İhraç Tavanı Kıymet Türü | Borçlanma Aracı                      |
| Satış Türü               | Tahsisli-Nitelikli Yatırımcıya Satış |
| Yurt İçi / Yurt Dışı     | Yurt İçi                             |
| Kurul Onay Tarihi        | 05.08.2026                           |

## İhraç Edilecek Sermaye Piyasası Aracı Bilgileri

|                                             |                                 |
|---------------------------------------------|---------------------------------|
| Türü                                        | Özel Sektör Tahvili             |
| Vade Tarihi                                 | 16.09.2027                      |
| Vade (Gün Sayısı)                           | 392                             |
| Satış Şekli                                 | Nitelikli Yatırımcıya Satış     |
| Planlanan Nominal Tutar                     | 232.300.000                     |
| Planlanan Maksimum Nominal Tutar            | 232.300.000                     |
| İhracın Gerçekleşeceği / Gerçekleştiği Ülke | Türkiye                         |
| Aracılık Hizmeti Alınan Yatırım Kuruluşu    | AK YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş. |
| Merkezi Saklamacı Kuruluş                   | Merkezi Kayıt Kuruluşu A.Ş.     |
| Satışa Başlanma Tarihi                      | 18.08.2026                      |
| Satışın Tamamlanma Tarihi                   | 19.08.2026                      |
| Satışı Gerçekleştirilen Nominal Tutar       | 232.300.000                     |
| Vade Başlangıç Tarihi                       | 20.08.2026                      |
| İhraç Fiyatı                                | 1                               |

|                                        |              |
|----------------------------------------|--------------|
| <b>Faiz Oranı Türü</b>                 | Sabit        |
| <b>Faiz Oranı - Yıllık Basit (%)</b>   | 46,50        |
| <b>Faiz Oranı - Yıllık Bileşik (%)</b> | 57,71        |
| <b>Borsada İşlem Görme Durumu</b>      | Evet         |
| <b>Ödeme Türü</b>                      | TL Ödemeli   |
| <b>ISIN Kodu</b>                       | TRSKORT92711 |
| <b>Kupon Sayısı</b>                    | 12           |
| <b>Döviz Cinsi</b>                     | TRY          |
| <b>Kupon Ödeme Sıklığı</b>             | Aylık        |

#### Sermaye Piyasası Aracının İtfa Planı

| Kupon Sıra No                   | Ödeme Tarihi | Kayıt Tarihi * | Yatırımcı Hesaplarına Ödenme Tarihi | Faiz Oranı - Dönemsel (%) | Ödeme Tutarı | Döviz Kuru | Ödemesi Gerçekleştirildi mi? |
|---------------------------------|--------------|----------------|-------------------------------------|---------------------------|--------------|------------|------------------------------|
| 1                               | 21.09.2026   | 18.09.2026     | 21.09.2026                          | 4,0768                    | 9.470.406,4  |            |                              |
| 2                               | 22.10.2026   | 21.10.2026     | 22.10.2026                          | 3,9494                    | 9.174.456,2  |            |                              |
| 3                               | 23.11.2026   | 20.11.2026     | 23.11.2026                          | 4,0768                    | 9.470.406,4  |            |                              |
| 4                               | 24.12.2026   | 23.12.2026     | 24.12.2026                          | 3,9494                    | 9.174.456,2  |            |                              |
| 5                               | 25.01.2027   | 22.01.2027     | 25.01.2027                          | 4,0768                    | 9.470.406,4  |            |                              |
| 6                               | 25.02.2027   | 24.02.2027     | 25.02.2027                          | 3,9494                    | 9.174.456,2  |            |                              |
| 7                               | 29.03.2027   | 26.03.2027     | 29.03.2027                          | 4,0768                    | 9.470.406,4  |            |                              |
| 8                               | 29.04.2027   | 28.04.2027     | 29.04.2027                          | 3,9494                    | 9.174.456,2  |            |                              |
| 9                               | 31.05.2027   | 28.05.2027     | 31.05.2027                          | 4,0768                    | 9.470.406,4  |            |                              |
| 10                              | 01.07.2027   | 30.06.2027     | 01.07.2027                          | 3,9494                    | 9.174.456,2  |            |                              |
| 11                              | 02.08.2027   | 30.07.2027     | 02.08.2027                          | 4,0768                    | 9.470.406,4  |            |                              |
| 12                              | 16.09.2027   | 15.09.2027     | 16.09.2027                          | 5,7329                    | 13.317.526,7 |            |                              |
| Anapara / Vadesonu Ödeme Tutarı | 16.09.2027   | 15.09.2027     | 16.09.2027                          |                           | 232.300.000  |            |                              |

\* Hak sahiplerinin belirlendiği tarih.

#### Derecelendirme

|                                               |      |
|-----------------------------------------------|------|
| <b>İhraççının Derecelendirme Notu var mı?</b> | Evet |
|-----------------------------------------------|------|

#### İhraççı Derecelendirme Notu

| Derecelendirme Notunu Veren Kuruluş | Derecelendirme Notu | Notun Verilme Tarihi | Yatırım Yapılabilir Seviyede mi? |
|-------------------------------------|---------------------|----------------------|----------------------------------|
| DRC Derecelendirme Hizmetleri A.Ş.  | A-                  | 14.11.2025           | Evet                             |

|                                                              |       |
|--------------------------------------------------------------|-------|
| <b>Sermaye Piyasası Aracının Derecelendirme Notu Var mı?</b> | Hayır |
|--------------------------------------------------------------|-------|

|                                                      |       |
|------------------------------------------------------|-------|
| <b>Kaynak Kuruluş'un Derecelendirme Notu Var mı?</b> | Hayır |
|------------------------------------------------------|-------|

#### Ek Açıklamalar

Borçlanma aracı ihracı için talep toplama işlemi gerçekleştirilmiş olup, kıymetin müşteri hesaplarına virmanı bugün tamamlanacaktır. (Nitelikli Yatırımcıya Satış)

Yukarıdaki açıklamalarımızın, Sermaye Piyasası Kurulu'nun yürürlükteki Özel Durumlar Tebliğinde yer alan esaslara uygun olduğunu, bu konuda/konularda tarafımıza ulaşan bilgileri tam olarak yansıttığını, bilgilerin defter, kayıt ve belgelerimize uygun olduğunu, konuyla ilgili bilgileri tam ve doğru olarak elde etmek için gerekli tüm çabaları gösterdiğimizi ve yapılan bu açıklamalardan sorumlu olduğumuzu beyan ederiz.