



KAMUYU AYDINLATMA PLATFORMU

VANET GIDA SANAYİ İÇ VE DIŞ TİCARET A.Ş. Özel Durum Açıklaması (Genel)

Özet Bilgi

ŞİRKET MADDİ DURAN VARLIKLARININ KİRAYA VERİLMESİ HAKKINDA



**MERKEZİ KAYIT
İSTANBUL**

Türkiye Sermaye Piyasası - Merkezi
Saklama ve Veri Depolama Kuruluşu

Özel Durum Açıklaması (Genel)

İlgili Şirketler □

İlgili Fonlar □

Özel Durum Açıklaması (Genel)	
Yapılan Açıklama Güncelleme mi?	Hayır (No)
Yapılan Açıklama Düzeltme mi?	Hayır (No)
Konuya İlişkin Daha Önce Yapılan Açıklamanın Tarihi	-
Yapılan Açıklama Ertelenmiş Bir Açıklama mı?	Hayır (No)
Bildirim İçeriği	
Açıklamalar	

Şirketimiz Yönetim Kurulu toplanarak, şirket aktiflerinde bulunan Van ili, Edremit ilçesi, Köprüler Mahallesi, Düz mevkisinde yer alan arsa, fabrika binası, teçhizat, müstemilat, bina ve eklentiler ile bunlara ilişkin diğer varlıkların VAN-BES Besicilik San. ve Tic. A.Ş.'ye kiralınmasına yönelik olarak; 05/12/2025 tarihli ve 18300 yevmiye numaralı T.C. Beşiktaş 25. Notalığı nezdinde imza altına alınmış olan sözleşmeye ilişkin aşağıdaki tespitlerde bulunmuştur:

1. Kiralamaya dair Yönetim Kurulu kararı bulunmamaktadır.
2. Kiralamaya dair değerlendirme raporu düzenlenilmemiştir.
3. Kira bedelinin toplam cironun %0,1'ine (binde bir) tekabül etmesi, ticari hayatın olağan akışına aykırılık teşkil etmekte ve örtülü kazanç şüphesi doğurmaktadır.
4. Kiralamaya dair Kamuyu Aydınlatma Platformu'nda (KAP) işleme ilişkin açıklama yapılmamış ve yatırımcılar bilgilendirilmemiştir.
5. Kiralama işlemine konu sözleşme "İlişkili Taraf" ile yapılmıştır.
6. Kiralama işlemi, şirketin tüm üretim ve satış gelirlerinden, dolayısıyla tüm cirosundan mahrum kalmasına sebep olmuştur.
7. Kiralama işlemine konu varlıkların şirket aktif toplamına oranı %94,08'dir.

İşbu sebeplerden ötürü Yönetim Kurulumuz; gerçekleştirilen işlemin "Önemli Nitelikte İşlem" olup olmadığına dair Sermaye Piyasası Kurulundan (SPK) görüş istenmesine, şirketin tüm işgal konusu gerçekleştirilmesini sağlayan mal varlığının kiralınmasından dolayı "Önemli Nitelikteki İşlemler ve Ayrılma Hakkı Tebliği (II-23.3) Madde 4 (3): Birinci fıkrada sayılmamakla birlikte, bir bütün olarak ele alındığında ortaklığın temel faaliyetleri veya olağan ticari hayatında esaslı değişiklik yapılmak suretiyle yatırımcıların yatırım kararlarının değişmesine yol açacak, ortaklığın yapısına ilişkin temel işlemler Kurul tarafından önemli nitelikteki işlem olarak değerlendirilebilir." hükmüne dayanarak, ortakların/ yatırımcıların haklarını korumak amacıyla Sermaye Piyasası Kurulu nezdinde gerekli başvuruların yapılmasına ve hukuki işlemlerin ivedilikle ifa edilmesine, ayrıca şirket ve dolayısıyla ortaklarının menfaatinin korunmasını teminen, söz konusu sözleşmenin geçersiz olduğu ile kiracıya ilişkin gerekli hukuki işlemlerin başlatılmasına katılanların oy birliği ile karar vermiştir.

VANET GIDA SANAYİ İÇ VE DIŞ TİCARET A.Ş.
Yönetim Kurulu

Yukarıdaki açıklamalarımızın, Sermaye Piyasası Kurulu'nun yürürlükteki Özel Durumlar Tebliğinde yer alan esaslara uygun olduğunu, bu konuda/konularda tarafımıza ulaşan bilgileri tam olarak yansıttığını, bilgilerin defter, kayıt ve belgelerimize uygun olduğunu, konuyla ilgili bilgileri tam ve doğru olarak elde etmek için gerekli tüm çabaları gösterdiğimizi ve yapılan bu açıklamalardan sorumlu olduğumuzu beyan ederiz.